

<< 資産カルテ B >>

施設名称: シチヨウシヤ 市庁舎

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区中之島1-3-20					地図位置	北 区 一般施設 番号28		
所管部署	総務局	行政部	総務課	庁舎管理グループ		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	地方自治法				
	中分類	庁舎等							
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例	-				
	細分類	本庁舎							
設置目的	本市行政の執行、災害対応の拠点。								
土地	敷地面積(m ²)	12,815.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	75,010.52	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
市庁舎	SRC	75,010.52	8	4	1982	41	75,010.52		

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{d} + \text{e} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: キタクヤクシヨ 北区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区扇町2-1-27 北区役所1階、3階、4階			地図位置	北 区 一般施設 番号29
所管部署	北区役所 総務課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法 区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例		
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	5,591.94	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	9,850.57	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北区役所	SRC	12,598.83	5	1	1989	34	9,850.57	北区民センター

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{d} + \text{e} + \text{f}}$						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ミヤコジマクヤクシヨ
都島区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市都島区中野町2-16-20			地図位置	都島 区 一般施設 番号15
所管部署	都島区役所 総務課 庶務担当		施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	5,355.95	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	4,723.16	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島区役所	SRC	4,723.16	3	1	1966	57	4,723.16	


III. 運営・利用情報							
運営方式							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: フクシマクヤクシヨ
福島区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市福島区大開1-8-1			地図位置	福島 区 一般施設 番号15		
所管部署	福島区役所	企画総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	3,052.17	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	8,735.69	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
福島区役所	SRC	8,735.69	7	1	2007	16	8,735.69	

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{e} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: コノハナクヤクシヨ
此花区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区春日出北1-8-4 此花区役所1階～3階			地図位置	此花区 一般施設 番号20		
所管部署	此花区役所 総務課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	5,209.34	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	5,458.09	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花区役所	RC	4,818.34	3	-	1965	58	4,797.94	大気汚染常時監視測定局(此花区役所)
此花区役所(詰所等)	CB	79.56	1	-	1966	57	79.56	

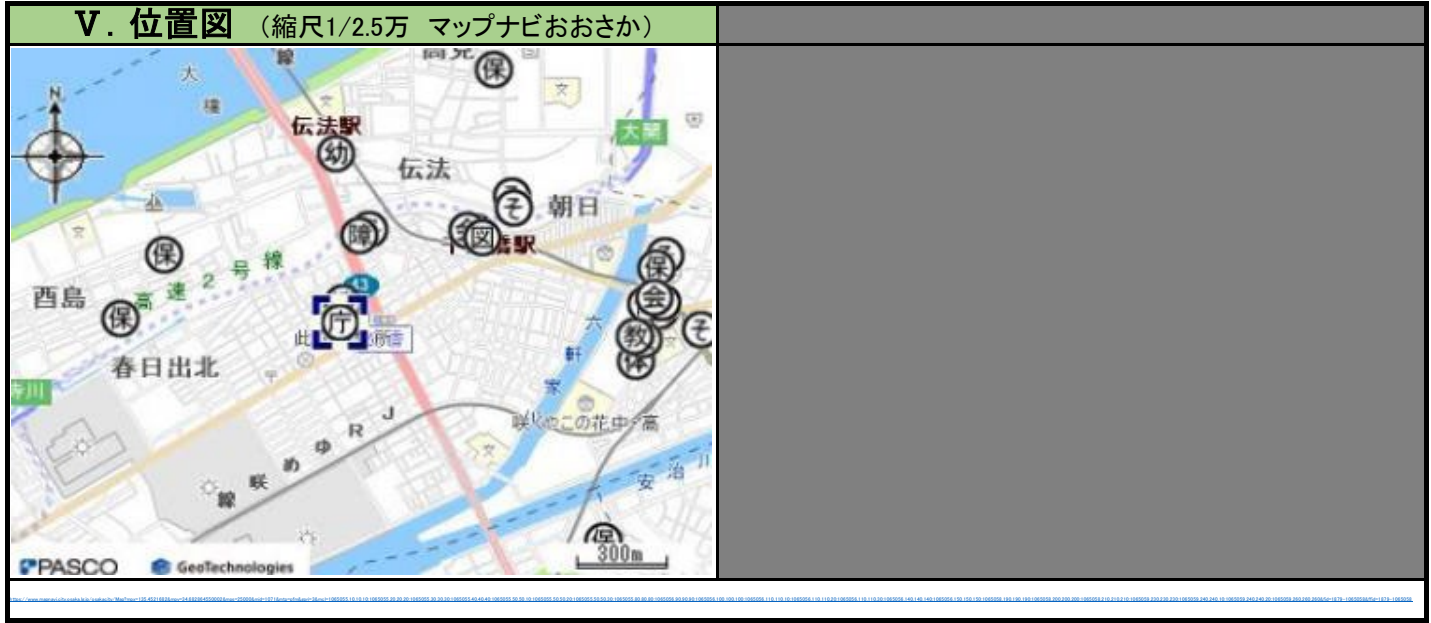
III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{a}{(A+B+C+E)} \times 100$ [ランニングコスト]						
	$\frac{a}{A} \times 100$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 此花区役所

記入年度: 令和5(2023)



VI. 施設概要

総務課、まちづくり推進課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください


建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)		
			地上	地下				
此花区役所(倉庫・物置)	S	49.11	1	-	1998	23	49.11	
此花区役所(配電室等)	RC	304.10	2	-	1998	23	304.10	
此花区役所(車庫)	RC	85.07	1	-	1965	58	85.07	
此花区役所(駐輪場)	S	21.12	1	-	1965	58	21.12	
此花区役所(倉庫・物置)	その他	15.09	1	-	1965	58	15.09	
此花区役所(倉庫・物置)	その他	15.09	1	-	1965	58	15.09	
此花区役所(車庫)	S	18.24	1	-	1974	49	18.24	
此花区役所(食堂等)	S	72.77	1	-	1980	43	72.77	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: チュウオウクヤクシヨ
中央区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市中央区久太郎町1-2-27 中央区役所地下1階~7階			地図位置	中央 区 一般施設 番号25		
所管部署	中央区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	4,649.17	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	10,252.25	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
中央区役所	SRC	12,707.10	7	1	1989	34	10,239.15	中央区民センター

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ニシクヤクシヨ
西区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市西区新町4-5-14 西区役所1階~5階			地図位置	西 区 一般施設 番号19
所管部署	西区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法 区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例		
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	1,241.37	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	9,003.40	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西区役所	SRC	10,860.38	7	2	1997	26	9,003.39	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
(A)人件費								
(B)物件費								
(C)維持補修費								
(D)減価償却費								
(E)支払利息及び手数料								
(F)負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
(a)使用料及び手数料								
(b)国・府支出金								
(c)その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(F)) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ミナトクヤクシヨ
港区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市港区市岡1-15-25			地図位置	港区 一般施設 番号19
所管部署	港区役所 総務課 総務・人材育成グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	2,526.43	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	9,106.83	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
港区役所	SRC	8,980.57	7	2	1997	26	8,980.57	
港区役所(駐輪場)	S	108.86	1	-	1997	26	108.86	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: タイショウウケヤクシヨ
大正区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区千島2-7-95 大正区役所1階~6階			地図位置	大正 区 一般施設 番号19		
所管部署	大正区役所	総務課	庶務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	5,169.24	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	7,464.49	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大正区役所	RC	7,501.86	7	-	1972	51	6,700.63	大正区民ホール
大正区役所(倉庫)	S	31.82	1	-	1998	25	31.82	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 大正区役所

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)


<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.47318482128&mpy=34.650424834646&mps=25000&mto=ofm&epri=3&mcl=1001.100102.100102.100102&fid=3861-1001&ffd=3861-1001>

VI. 施設概要

総務課、地域協働課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください


建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)		
			地上	地下				
大正区役所(倉庫)	S	84.10	1	-	1999	24	84.10	
大正区役所(設備棟)	RC	512.13	3	-	2008	15	512.13	
大正区役所(畜舎)	RC	9.00	1	-	2008	15	9.00	
大正区役所(ゴミ収集施設)	RC	34.41	1	-	2008	15	34.41	
大正区役所(駐輪場)	S	92.40	1	-	2008	15	92.40	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: テンノウジヤクシヨ
天王寺区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区真法院町20-33			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号20		
所管部署	天王寺区役所	企画総務課	経理グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	2,435.64	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	7,071.93	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区役所	SRC	7,071.93	7	1	1996	27	7,071.93	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
(A)人件費								
(B)物件費								
(C)維持補修費								
(D)減価償却費								
(E)支払利息及び手数料								
(F)負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
(a)使用料及び手数料								
(b)国・府支出金								
(c)その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(F)) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ナニワクヤクシヨ
浪速区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市浪速区敷津東1-4-20 地下1階～7階			地図位置	浪速 区 一般施設 番号25		
所管部署	浪速区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	1,634.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	9,739.41	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
浪速区役所	SRC	9,739.41	7	2	2002	21	9,739.41

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
(A)人件費								
(B)物件費								
(C)維持補修費								
(D)減価償却費								
(E)支払利息及び手数料								
(F)負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
(a)使用料及び手数料								
(b)国・府支出金								
(c)その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F)							
	[ランニングコスト]							
	①/A							
	[フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ニシヨドガワクヤクシヨ
西淀川区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市西淀川区御幣島1-2-10 西淀川区役所1階~5階			地図位置	西淀川 区 一般施設 番号17		
所管部署	西淀川区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	3,813.56	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	10,158.86	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
西淀川区役所	SRC	12,782.36	6	2	2005	18	10,158.86	西淀川図書館/もと水道局歌島サービスセンター

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヨドガワクヤクシヨ
淀川区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市淀川区十三東2-3-3 淀川区役所1階~5階			地図位置	淀川 区 一般施設 番号21		
所管部署	淀川区役所	総務課	総務担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	3,896.48	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	9,375.95	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
淀川区役所	RC	12,385.53	6	1	2009	14	9,375.95	淀川屋内プール

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒガシヨドガワクヤクシヨ
東淀川区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市東淀川区豊新2-1-4 東淀川区役所1階~4階			地図位置	東淀川 区 一般施設 番号25		
所管部署	東淀川区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	5,188.22	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	6,935.81	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
東淀川区役所	RC	8,230.80	4	1	1974	49	6,636.24	東淀川区民ホール/もと東淀川勤労青少年ホーム(東淀川区子ども・子育てプラザ)
東淀川区役所(車庫)	RC	73.00	1	-	1974	49	73.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{e} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒガシナリクヤクシヨ
東成区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市東成区大今里西2-8-4			地図位置	東成 区 一般施設 番号16		
所管部署	東成区役所 総務課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	2,972.47	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	6,192.18	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
東成区役所	RC	5,307.63	4	1	1969	54	5,307.63	
東成区役所(EV棟)	S	75.96	3	-	2003	20	75.96	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a)}/((\text{A})+(\text{B})+(\text{C})+(\text{F}))}{\text{a)}/\text{A}}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: イクノクヤクシヨ
生野区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市生野区勝山南3-1-19 生野区役所1階~6階			地図位置	生野 区 一般施設 番号15
所管部署	生野区役所 企画総務課 庁舎管理担当		施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	4,402.65	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	12,687.93	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
生野区役所	SRC	12,772.02	7	1	2004	19	12,687.93	生野サービスステーション跡施設

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/((A+B+C)+F) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: アサヒクヤクシヨ
旭区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市旭区大宮1-1-17			地図位置	旭 区 一般施設 番号20
所管部署	旭区役所 総務課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	4,044.63	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	5,968.16	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
旭区役所	RC	5,126.55	3	1	1970	53	5,126.55	
旭区役所(車庫)	RC	48.00	1	-	1970	53	48.00	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(E)) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資 産 カ ル テ B >>

施設名称: 旭区役所

記入年度: 令和5(2023)



VI. 施設概要

総務課、企画課、福祉課、保健子育て課、生活支援課、地域課、防災安全課、まち魅力課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

<< 資産カルテ B >>

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
旭区役所(駐輪場)	S	36.45	1	-	1970	53	36.45	
旭区役所(駐輪場)	S	15.00	1	-	1970	53	15.00	
旭区役所(別館)	S	179.01	2	-	1982	41	179.01	
旭区役所(ごみ集積場)	CB	5.41	1	-	1981	42	5.41	
旭区役所(駐輪場)	S	28.24	1	-	1995	28	28.24	
旭区役所(倉庫棟)	S	175.50	3	-	2004	19	175.50	
旭区役所(設備棟)	S	321.90	3	-	2004	19	321.90	
旭区役所(倉庫)	S	32.10	1	-	2004	19	32.10	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ジョウトウクヤクシヨ
城東区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市城東区中央3-5-45 城東区複合庁舎1階~3階			地図位置	城東 区 一般施設 番号17	
所管部署	城東区役所 総務課 総務グループ		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法 区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例		
	中分類	庁舎等				
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			
	細分類	区役所				
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。					
土地	敷地面積(m ²)	6,534.00	所有形態	市・市以外		
建物	延床面積(m ²)	8,511.09	所有形態	市		



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
城東区役所	RC	15,820.78	4	1	2016	7	8,511.09	城東図書館/城東区民センター/城東区老人福祉センター/城東区複合施設内貸室/城東区複合施設内貸室


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ツルミケヤクシヨ
鶴見区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市鶴見区横堤5-4-19			地図位置	鶴見 区 一般施設 番号18		
所管部署	鶴見区役所	総務課	庶務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	4,017.65	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	7,581.93	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
鶴見区役所	RC	7,592.40	4	1	1974	49	7,063.08	東部水道センター
鶴見区役所(駐輪場)	S	124.55	1	-	1974	49	124.55	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}}{\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤}+\text{⑥}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{①}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 鶴見区役所

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要

総務課、市民協働課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。


VII. 特記事項

<< 資産カルテ B >>

施設名称: アベノクヤクシヨ
阿倍野区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市阿倍野区文の里1-1-40			地図位置	阿倍野 区 一般施設 番号12		
所管部署	阿倍野区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	3,305.78	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	6,582.22	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
阿倍野区役所	RC	5,043.93	3	1	1965	58	5,043.93	
阿倍野区役所(電気室等)	RC	575.86	2	-	2000	23	575.86	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F)						
	[ランニングコスト]						
	①/A						
	[フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 阿倍野区役所

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要

総務課、市民協働課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項


II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター)	RC	799.42	1	-	1965	58	799.42	
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター駐輪場)	S	21.12	1	-	1965	58	21.12	
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター倉庫)	CB	18.76	1	-	1965	58	18.76	
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター倉庫)	CB	15.09	1	-	1965	58	15.09	
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター車庫)	CB	14.62	1	-	1967	56	14.62	
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター倉庫)	CB	5.80	1	-	1966	57	5.80	
阿倍野区役所(阿倍野区保健福祉センター車庫・会議室)	RC	87.62	2	-	2000	23	87.62	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: スミノエクヤクシヨ
住之江区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市住之江区御崎3-1-17 住之江区役所地下1階～4階			地図位置	住之江 区 一般施設 番号21		
所管部署	住之江区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	5,708.74	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	5,355.85	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
住之江区役所	RC	6,106.63	4	1	1974	49	5,182.60	住之江区民ホール
住之江区役所(倉庫等)	RC	129.50	1	-	1974	49	129.50	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{e} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: スミヨシクヤクシヨ
住吉区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市住吉区南住吉3-15-55 住吉区役所1階~4階			地図位置	住吉 区 一般施設 番号23
所管部署	住吉区役所 総務課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法 区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例		
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	19,027.42	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	11,393.50	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
住吉区役所	RC	11,483.72	5	1	2007	16	11,393.50	住吉サービスステーション跡施設

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/((A+B+C)+F) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒガシスミヨシヤクシヨ
東住吉区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市東住吉区東田辺1-13-4 東住吉区役所1階~5階			地図位置	東住吉 区 一般施設 番号21		
所管部署	東住吉区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	3,607.60	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	7,175.88	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
東住吉区役所	RC	8,088.63	5	1	1974	49	7,175.88	東住吉区民ホール

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E)							
	[ランニングコスト]							
	①/A							
	[フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒラノクヤクシヨ
平野区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区背戸口3-8-19			地図位置	平野 区 一般施設 番号28		
所管部署	平野区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	4,347.53	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	12,742.84	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野区役所	SRC	12,742.84	5	1	2001	22	12,742.84	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E)							
	[ランニングコスト]							
	②/A							
	[フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ミシナリクヤクシヨ
西成区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市西成区岸里1-5-20 西成区役所1階~7階			地図位置	西成 区 一般施設 番号23		
所管部署	西成区役所 総務課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	3,793.73	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	13,706.12	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西成区役所	RC	20,993.90	8	3	2001	22	13,674.20	岸里駅自転車駐車場
西成区役所(倉庫)	S	91.20	2	-	1986	37	31.92	西成区民センター(倉庫)

III. 運営・利用情報

運営方式								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
(A)人件費								
(B)物件費								
(C)維持補修費								
(D)減価償却費								
(E)支払利息及び手数料								
(F)負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
(a)使用料及び手数料								
(b)国・府支出金								
(c)その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{f}}$ [ランニングコスト]							
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒガシヨドガワクマクシヨシツチョウジヨ
東淀川区役所出張所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市東淀川区東淡路4-15-1			地図位置	東淀川 区 一般施設 番号26		
所管部署	東淀川区役所 出張所			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区役所出張所の設置並びに名称、位置及び所管区域に関する条例	
	細分類	出張所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	2,029.72	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,751.85	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
東淀川区役所出張所	SRC	8,199.14	13	1	2003	20	1,744.05	大阪市営東淡路第3住宅

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒガシスミヨシヤクシヨ ヤタシュツチョウジヨ
東住吉区役所矢田出張所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市東住吉区矢田6-7-12			地図位置	東住吉 区 一般施設 番号22		
所管部署	東住吉区役所	総務課	庁舎管理グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	区役所・出張所	根拠条例			区役所出張所の設置並びに名称、位置及び所管区域に関する条例	
	細分類	出張所					
設置目的	出張所所管区域内の社会福祉及び社会保障に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	611.30	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	345.99	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
東住吉区役所矢田出張所	RC	345.99	2	-	1983	40	345.99

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{f}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ^{ヒラノク} ^{ナンブ} 平野区南部サービスセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市平野区長吉出戸5-3-58 平野区民センター2階			地図位置	平野 区 一般施設 番号29
所管部署	平野区役所 総務課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法 区の事業所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例		
	細分類	サービスセンター			
設置目的	区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	6,590.54	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	102.14	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野区民センター	SRC	5,437.36	2	1	1995	28	102.14	平野区民センター/埋蔵文化財収蔵倉庫


III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A+B+C)+F) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ミヤコジマク ホケン フクシ 都島区保健福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市都島区中野町5-15-21 大阪市都島センタービル1階			地図位置	都島 区 一般施設 番号16		
所管部署	都島区役所	総務課	庶務担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				社会福祉法、地域保健法	
	小分類	保健福祉センター	根拠条例			大阪市保健福祉センター条例	
	細分類	保健福祉センター					
設置目的	住民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他地域保健に関し必要な事業を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	6,000.25	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,467.59	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大阪市都島センタービル	SRC	28,451.83	11	3	1995	28	1,467.59	都島スポーツセンター/もと都島勤労青少年ホーム(都島区子ども子育てプラサ)/こころの健康センター

III. 運営・利用情報								
運営方式								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B)(千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} / ((\text{A} + \text{B} + \text{C} + \text{F}) / \text{ランニングコスト})}{\text{①} / \text{A}} \times 100$							
	$\frac{\text{①}}{\text{A}} \times 100$							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: テンノウジクホケンフクシセンターブシカン
天王寺区保健福祉センター分館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区上汐4-3-2			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号21
所管部署	天王寺区役所	企画総務課	経理グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	社会福祉法、地域保健法 大阪市保健福祉センター条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	保健福祉センター	根拠条例		
	細分類	保健福祉センター			
設置目的	住民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他地域保健に関し必要な事業を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	1,509.09	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,325.60	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区保健福祉センター分館	RC	1,158.30	2	—	1971	52	1,158.30	
倉庫・物置	RC	167.30	1	—	1971	52	167.30	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒガシナリクホケンフクシセンター 東成区保健福祉センター(分館) フシカン

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市東成区大今里西1-19-29 1階			地図位置	東成区 一般施設 番号17
所管部署	東成区役所 総務課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	社会福祉法、地域保健法 大阪市保健福祉センター条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	保健福祉センター	根拠条例		
	細分類	保健福祉センター			
設置目的	住民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他地域保健に関し必要な事業を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	1,346.84	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,297.84	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
東成区保健福祉センター(分館)	RC	1,146.88	2	-	1968	55	780.35	大阪市動物管理センター分室(東成区保健福祉センターの一部(366.53m ²)を賃借)
東成区保健福祉センター(分館)(車庫)	CB	39.69	1	-	1968	55	39.69	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{(A+B+C+F)}} \times 100$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}} \times 100$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: スミノエクホケンフクシセンターブシカン
住之江区保健福祉センター分館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市住之江区浜口東3-5-16 住之江区保健福祉センター分館1階~2階			地図位置	住之江 区 一般施設 番号22		
所管部署	住之江区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	社会福祉法、地域保健法			
	中分類	庁舎等					
	小分類	保健福祉センター	根拠条例			大阪市保健福祉センター条例	
	細分類	保健福祉センター					
設置目的	住民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他地域保健に関し必要な事業を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	1,675.52	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,332.06	所有形態	市			



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
住之江区保健福祉センター分館	RC	1,332.06	2	-	1970	53	1,128.06

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
(A)人件費								
(B)物件費								
(C)維持補修費								
(D)減価償却費								
(E)支払利息及び手数料								
(F)負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
(a)使用料及び手数料								
(b)国・府支出金								
(c)その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F)							
	[ランニングコスト]							
	①/A							
	[フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ミニナリクホケンフクシ 西成区保健福祉センター分館 ブンカン

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市西成区太子1-15-17西成区保健福祉センター分館			地図位置	西成区 一般施設 番号24				
所管部署	西成区役所 保健福祉課 分館グループ			施設写真(外観全体)					
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令						
	中分類	庁舎等						社会福祉法、地域保健法	
	小分類	保健福祉センター	根拠条例					大阪市保健福祉センター条例	
	細分類	保健福祉センター							
設置目的	生活保護関係事務等及び結核対策等地域保健関係事務を行う。								
土地	敷地面積 (㎡)	489.02	所有形態	市					
建物	延床面積 (㎡)	1,688.72	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)		
			地上	地下				
西成区保健福祉センター分館	RC	1,688.72	5		1962	61	1,688.72	

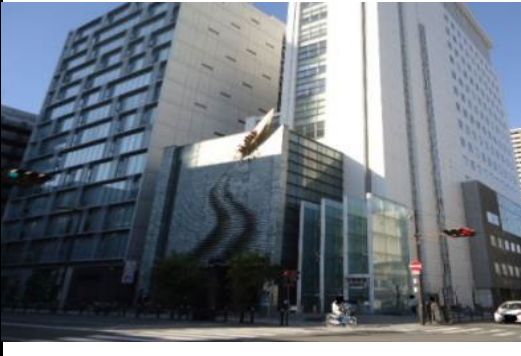
III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引 (A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率 (%)	$\frac{\text{①}/\text{[(A)+②+③+④+⑤+⑥]}}{\text{①}/\text{A}}$ [ランニングコスト] / [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ケイヤクカンザイキョクジムシツ
契約管財局事務室

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府中央区本町1-4-5 大阪産業創造館7階～9階、11階			地図位置	中央区 一般施設 番号26
所管部署	契約管財局	契約部	制度課	総務グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	庁舎等			
	小分類	その他庁舎	根拠条例	-	
	細分類	その他庁舎			
設置目的	本市の入札契約事務の適正かつ円滑な実施に向けた入札契約制度の確立、本市の資産・施設の適正な管理に向けた管財制度及び指定管理者制度の確立、並びに本市のまちづくりに寄与する計画的な用地取得、未利用地の有効活用の推進に関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	2,492.75	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	2,067.26	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
契約管財局事務室	SRC	23,827.60	18	3	2000	23	2,067.26	大阪産業創造館/開平校下東地域会館/開平校下東地域会館

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

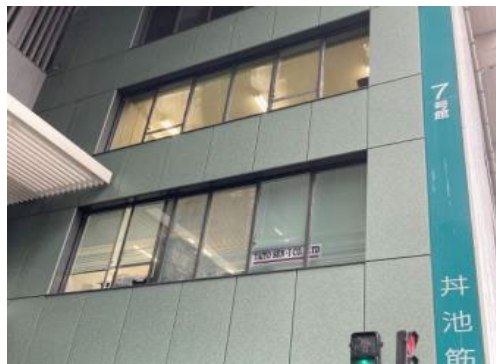
IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{E})}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: フクシキョクブンシツ(センバセンタービル) 福祉局分室(船場センタービル)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市中央区船場中央3-1-7 船場センタービル3階			地図位置	中央 区 一般施設 番号28
所管部署	福祉局	総務部	総務課	法人監理グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	庁舎等			
	小分類	その他庁舎	根拠条例	-	
	細分類	その他庁舎			
設置目的	社会福祉法人、社会福祉施設及び介護保険・障害者総合支援法にもとづく社会福祉サービス事業者に対する指定指導等業務を行う部署を集合させることにより、効率的・効果的な業務を図ることを目的として設置している。				
土地	敷地面積(m ²)	31,248.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,040.10	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
福祉局分室(船場センタービル)	RC	170,324.94	4	2	1970	53	1,040.10	保健衛生検査所/福祉局分室/こども青少年局分室

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
(A)人件費								
(B)物件費								
(C)維持補修費								
(D)減価償却費								
(E)支払利息及び手数料								
(F)負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
(a)使用料及び手数料								
(b)国・府支出金								
(c)その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a} + \text{b} + \text{c} + \text{d} + \text{e} + \text{f}}$							
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: デジタル統括室分室

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市西区立売堀4-10-18 阿波座センタービル4~5階			地図位置	西 区 一般施設 番号20
所管部署	デジタル統括室	基盤担当			施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	庁舎等			
	小分類	その他庁舎	根拠条例	-	
	細分類	その他庁舎			
設置目的	大阪市情報通信ネットワーク及び基幹系システム統合基盤などの共通基盤システムや基幹的な業務システムの運用管理及び整備を行っている。				
土地	敷地面積(m ²)	2,625.28	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	3,565.19	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪市阿波座センタービル	SRC	12,662.94	7	1	1991	32	3,565.19	西スポーツセンター/大阪市シルバー人材センター-西部支部事務所/児童院/野宿生活者巡回相談事業用事務所/大阪市人権啓発・相談センター/緊急入院保護業務センター/こども青少年局分室

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/((A+B+C)+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: インクルーシブ教育推進室

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市東淀川区東淡路1-4-21			地図位置	東淀川 区 一般施設 番号27
所管部署	教育委員会事務局 指導部		教育活動支援担当 業務調整グループ		施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	庁舎等			
	小分類	その他庁舎	根拠条例	-	
	細分類	その他庁舎			
設置目的	「共に学び、共に育ち、共に生きる教育」を一層推進し、発達障がいを含む障がいへの理解を深め、障がいのある児童生徒が地域で学びやすい基礎的環境整備を行うとともに、ユニバーサルデザインを取り入れた本市のインクルーシブ教育システムの充実と推進に取り組むことを目的とする。				
土地	敷地面積(㎡)	13,062.03	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,432.55	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
インクルーシブ教育推進室	RC	6,669.91	3	-	1993	30	1,432.55	東淀川スポーツセンター/もと男女共同参画センター北部館

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A+B+C)+F) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

