

<< 資産カルテ A >>

施設名称: イノビテクソウコ
生野備蓄倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報				
所在地	大阪市生野区			
所管部署	危機管理室	危機管理課		
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-
	中分類	一般会計その他施設		
	小分類	倉庫	根拠条例	-
	細分類	備蓄倉庫		
設置目的	大規模災害時に必要な備蓄物資を保管する。			
土地	敷地面積(㎡)	1,958.97	所有形態	市
建物	延床面積(㎡)	1,935.10	所有形態	市

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
生野備蓄倉庫	RC	3,491.67	4	-	1980	43	1,935.10	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	3,188	2,362	1,609	5,807	3,311	29,269	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	410	167	1,402	3,397	3,311	3,290	
(C)維持補修費	81	398	207	2,410	0	25,979	
(D)減価償却費	2,697	1,797	0	0	0	0	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	3,188	2,362	1,609	5,807	3,311	29,269	
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	1	2	1	11	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,647	1,221	831	3,001	1,711	15,125	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	(a)/(A+B+C+E)	-	-	-	-	-	
	[ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	(a)/A	-	-	-	-	-	
	[フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: アサヒビテクノウコ
旭備蓄倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報				
所在地	大阪市旭区			
所管部署	危機管理室 危機管理課			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-
	中分類	一般会計その他施設		
	小分類	倉庫	根拠条例	-
	細分類	備蓄倉庫		
設置目的	大規模災害時に必要な備蓄物資を保管する。			
土地	敷地面積(㎡)	5,905.01	所有形態	市
建物	延床面積(㎡)	1,189.76	所有形態	市

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
旭備蓄倉庫	SRC	12,406.64	4	1	1999	24	1,189.76	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	209	558	216	283	1,178	29,272	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	209	558	216	283	652	29,272	
③維持補修費	0	0	0	0	526	0	
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	83	0	70	47	67	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	83	0	70	47	67	
差引(A-B) (千円)	209	475	216	213	1,131	29,205	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	11	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	176	469	182	238	990	24,603	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: アベノビテクソウコ(アベノボウサイキョテン) 阿倍野備蓄倉庫(阿倍野防災拠点)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報				
所在地	大阪市阿倍野区			
所管部署	危機管理室	危機管理課		
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-
	中分類	一般会計その他施設		
	小分類	倉庫	根拠条例	-
	細分類	備蓄倉庫		
設置目的	大規模災害時に必要な備蓄物資を保管する。			
土地	敷地面積(m ²)	5,001.24	所有形態	市
建物	延床面積(m ²)	1,918.16	所有形態	市

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
阿倍野備蓄倉庫(阿倍野防災拠点)	SRC	12,740.22	7	-	2004	19	1,918.16	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	42,462	42,886	56,083	42,508	33,675	55,554	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	16,103	16,558	16,779	17,229	7,158	19,074	
③維持補修費	1,344	1,313	14,289	264	1,502	11,465	
④減価償却費	25,015	25,015	25,015	25,015	25,015	25,015	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	61	280	305	310	314	384	
①使用料及び手数料	0	222	248	258	258	314	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	61	58	57	52	56	70	
差引(A-B) (千円)	42,401	42,606	55,778	42,198	33,361	55,170	
市民1人当たり費用(円/人)	16	16	20	15	12	20	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	22,137	22,358	29,238	22,161	17,556	28,962	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: マイゾウブンカザイツルハマシユウソウソウコ
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区鶴町2-20-26			地図位置	大正区 一般施設 番号40		
所管部署	教育委員会事務局 総務部 文化財保護課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設				文化財保護法	
	小分類	倉庫	根拠条例			-	
	細分類	埋蔵文化財収蔵倉庫					
設置目的	大阪市内における発掘調査によって出土する遺物の収蔵倉庫として活用する。						
土地	敷地面積(m ²)	9,430.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	5,445.00	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	1,333.00	4	-	1979	44	1,333.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	666.00	4	-	1981	42	666.00	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	5,455	3,231	553	495	961	651	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	665	160	124	242	708	398	
(C)維持補修費	207	0	176	0	0	0	
(D)減価償却費	4,583	3,071	253	253	253	253	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	5,455	3,231	553	495	961	651	
市民1人当たり費用(円/人)	2	1	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,002	593	102	91	176	120	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	(a)/(A+B+C+E)	-	-	-	-	-	
	[ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	(a)/A	-	-	-	-	-	
	[フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: マイソウブンカザイハクツツョウサ 埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設 シュウゾウ シセツ

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市東淀川区東中島4-4-4			地図位置	東淀川 区 一般施設 番号58		
所管部署	教育委員会事務局 総務部 文化財保護課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設				文化財保護法	
	小分類	倉庫	根拠条例			-	
	細分類	埋蔵文化財収蔵施設					
設置目的	大阪市内における発掘調査によって出土する遺物を調査し、収蔵する施設として活用する。						
土地	敷地面積(m ²)	3,519.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	993.15	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設	RC	4,745.45	3	-	1968	55	986.99	東淀川体育館/淡路・三国東土地区画整理事務所
埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設(便所)	CB	10.31	1	-	1981	42	6.16	淡路・三国東土地区画整理事務所

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	97.4	95.2	96.7	96.7	96.7	96.7	
年間利用可能件数(件)	2,070	2,142	1,876	1,876	1,876	1,876	
年間利用件数(件)	2,016	2,039	1,814	1,814	1,814	1,814	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	10,944	8,028	10,398	2,397	2,509	5,080	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	10,102	8,028	10,398	2,397	2,509	4,498	
(C)維持補修費	842	0	0	0	0	582	
(D)減価償却費	0	0	0	0	0	0	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	19	19	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	19	19	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	10,925	8,009	10,398	2,397	2,509	5,080	
市民1人当たり費用(円/人)	4	3	4	1	1	2	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	11,019	8,083	10,470	2,414	2,526	5,115	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	5,429	3,937	5,732	1,321	1,383	2,800	
受益者負担率(%)	(a)/((A)+(B)+(C)+(E)) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	(a)/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: マイソウブンカザイシュウソウソウコ
埋蔵文化財収蔵倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区長吉出戸5-3-58 平野区民センター地下1階			地図位置	平野 区 一般施設 番号59		
所管部署	教育委員会事務局 総務部 文化財保護課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設				文化財保護法	
	小分類	倉庫	根拠条例			-	
	細分類	埋蔵文化財収蔵倉庫					
設置目的	大阪市内における発掘調査によって出土する遺物収蔵倉庫として活用する。						
土地	敷地面積(m ²)	6,590.54	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	2,644.87	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
埋蔵文化財収蔵倉庫	SRC	5,437.36	2	1	1995	28	2,644.87	平野区民センター/平野区南部サービスセンター

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	38,621	53,830	33,870	36,402	37,119	48,675	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	4,879	20,358	398	2,930	3,647	3,471	
③維持補修費	0	0	0	0	0	11,732	
④減価償却費	33,742	33,472	33,472	33,472	33,472	33,472	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	38,621	53,830	33,870	36,402	37,119	48,675	
市民1人当たり費用(円/人)	14	20	12	13	13	18	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	14,602	20,353	12,806	13,763	14,034	18,404	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タカミノウコ 高見倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区伝法1-4-16			地図位置	此花区 一般施設 番号48		
所管部署	都市整備局 市街地整備部 住環境整備課 密集市街地整備グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設					
	小分類	倉庫	根拠条例			-	
	細分類	その他倉庫					
設置目的	局の事務所・倉庫等として使用。						
土地	敷地面積(m ²)	1,640.22	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,096.04	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
高見倉庫	RC	1,044.29	2	1	1961	62	1,044.29	
高見倉庫(配電室等)	その他	51.75	1	-	1961	62	51.75	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	0	0	0	0	0	0	
(C)維持補修費	0	0	0	0	0	0	
(D)減価償却費	0	0	0	0	0	0	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	0	0	0	0	0	0	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	0	0	
利用者1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
利用1件当たり費用(円/件)	0	0	0	0	0	0	
受益者負担率(%)	(a)/(A+B+C+E)	-	-	-	-	-	
	[ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	(a)/A	-	-	-	-	-	
	[フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オオサカコウワノロウドウシャブクシセンター
大阪港湾労働者福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市港区港晴2-14-25			地図位置	港区 一般施設 番号36
所管部署	大阪港湾局 計画整備部 振興課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	港湾法 港湾労働法	
	中分類	一般会計その他施設			
	小分類	休憩所・トイレ	根拠条例	-	
	細分類	休憩所・トイレ			
設置目的	港湾労働者の福利厚生増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港湾労働者の福祉の増進に関する事項を行う。				
土地	敷地面積(㎡)	1,514.63	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	2,579.71	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪港湾労働者福祉センター	RC	2,579.71	6	-	1967	56	2,579.71	

III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	143	143	145	420	155	155	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	265	0	0	
④減価償却費	143	143	145	155	155	155	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	143	143	145	420	155	155	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	55	55	56	163	60	60	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥} + \text{⑦} + \text{⑧} + \text{⑨} + \text{⑩} + \text{⑪} + \text{⑫} + \text{⑬} + \text{⑭} + \text{⑮} + \text{⑯} + \text{⑰} + \text{⑱} + \text{⑲} + \text{⑳}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥} + \text{⑦} + \text{⑧} + \text{⑨} + \text{⑩} + \text{⑪} + \text{⑫} + \text{⑬} + \text{⑭} + \text{⑮} + \text{⑯} + \text{⑰} + \text{⑱} + \text{⑲} + \text{⑳}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: 大阪第2港湾労働者福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区小林西1-25-2			地図位置	大正区 一般施設 番号43
所管部署	港湾局	計画整備部	振興課	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	港湾法 港湾労働法	
	中分類	一般会計その他施設			
	小分類	休憩所・トイレ	根拠条例	-	
	細分類	休憩所・トイレ			
設置目的	港湾労働者の福利厚生増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港湾労働者の福祉の増進に関する事項を行う。				
土地	敷地面積(㎡)	1,109.05	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,183.18	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪第2港湾労働者福祉センター	RC	1,159.40	3	-	1969	54	1,159.40	
大阪第2港湾労働者福祉センター(ボンベ庫)	CB	5.78	1	-	1969	54	5.78	

III. 運営・利用情報

運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	0	0	2,423	176	176	176	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	0	0	0	0	0	0	
(C)維持補修費	0	0	2,408	0	0	0	
(D)減価償却費	0	0	15	176	176	176	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	0	0	2,423	176	176	176	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	1	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	2,048	149	149	149	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]		-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]		-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: スマイジヨウホウセンター
住まい情報センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報														
所在地	大阪市北区天神橋6-4-20				地図位置	北 区 一般施設 番号71								
所管部署	都市整備局 企画部		住宅政策課 住宅政策グループ		施設写真(外観全体)									
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令										
	中分類	一般会計その他施設												
	小分類	一般会計その他施設		根拠条例						大阪市立住まい情報センター条例				
	細分類	一般会計その他施設												
設置目的	住まいに関する各種の情報を総合的に提供するとともに、大阪の住文化に関する資料の収集、保管及び展示並びにその調査及び研究を行うことにより、市民の住生活の向上及び市内居住の促進並びに市民の文化の向上に寄与する。													
土地	敷地面積(m ²)	3,392.49		所有形態	市									
建物	延床面積(m ²)	11,271.68		所有形態	市									

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
住まい情報センター	SRC	18,082.08	10	1	1999	24	11,271.68	男女共同参画センター子育て活動支援館	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
利用率(%)	-	-	-	-	-	-		
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用者数(人)	667,180	716,779	497,006	109,334	117,922	256,231		


IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	606,919	530,289	496,088	744,000	749,558	1,108,332		
①人件費	0	0	0	0	0	0		
②物件費	210,196	200,521	183,710	357,868	303,017	310,493		
③維持補修費	2,408	2,455	2,522	2,661	150,729	330,199		
④減価償却費	152,149	152,149	152,149	152,288	153,257	161,028		
⑤支払利息及び手数料	32,683	26,223	17,989	14,543	13,330	13,282		
⑥負担金・補助金・交付金等	209,483	148,941	139,718	216,640	129,225	293,330		
収益 B (千円)	191,306	180,851	165,118	240,771	215,351	220,950		
①使用料及び手数料	70,788	70,599	70,328	69,839	66,288	66,278		
②国・府支出金	86,573	90,771	87,645	163,424	141,640	147,135		
③その他経常収益	33,945	19,481	7,145	7,508	7,423	7,537		
差引(A-B) (千円)	415,613	349,438	330,970	503,229	534,207	887,382		
市民1人当たり費用(円/人)	224	195	181	270	272	402		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	53,845	47,046	44,012	66,006	66,499	98,329		
利用者1人当たり費用(円/人)	910	740	998	6,805	6,356	4,326		
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-		
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$							
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}$							

<< 資産カルテ A >>

施設名称: チッコウチクカッセイカジギョウセンツ 築港地区活性化事業施設

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市港区海岸通1-5-10			地図位置	港区 一般施設 番号42
所管部署	経済戦略局	文化部	文化課	文化担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-	
	中分類	一般会計その他施設			
	小分類	一般会計その他施設	根拠条例	-	
	細分類	一般会計その他施設			
設置目的	築港地区活性化事業施設(通称「大阪文化館・天保山」)は、本市の文化振興並びに天保山・築港地区の地域活性化に貢献するため、平成23年度にサントリーホールディングス株式会社より寄附収受した。				
土地	敷地面積(㎡)	5,365.02	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	10,737.41	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
築港地区活性化事業施設	SRC	10,737.41	9	1	1994	29	10,737.41	

III. 運営・利用情報

運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	21,600	21,600	21,800	22,000	22,000	22,000	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	21,600	21,600	21,800	22,000	22,000	22,000	
差引(A-B) (千円)	120,840	120,840	120,640	120,440	120,440	120,440	
市民1人当たり費用(円/人)	52	52	52	52	52	52	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	13,266	13,266	13,266	13,266	13,266	13,266	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: 長居ユースホテル

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市東住吉区長居公園1-1[長居公園内 長居陸上競技場内1階、3階]			地図位置	東住吉 区 一般施設 番号45		
所管部署	こども青少年局 企画部	青少年課	青少年企画グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設					
	小分類	一般会計その他施設	根拠条例			大阪市立ユースホテル条例	
	細分類	一般会計その他施設					
設置目的	青少年に対し、旅行を通じて自律ある生活を行わせることにより、健全な青少年の育成を図る。						
土地	敷地面積(m ²)	2,243.65	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	2,243.65	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
長居ユースホテル	RC	55,072.06	3	-	1996	27	2,243.65	長居陸上競技場

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	59.6	57.2	59.5	6.7	9.8	22.9	
年間利用可能件数(件)	5522	5503	5512	4110	4620	5475	
年間利用件数(件)	3293	3148	3279	276	453	1255	
年間利用者数(人)	13886	12372	11099	650	1831	4100	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	22,538	17,828	17,096	17,088	53,122	5,361	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	3	724	0	0	13,794	3,590	
③維持補修費	5,423	0	0	0	22,248	0	
④減価償却費	17,063	17,063	17,063	17,063	17,063	1,763	
⑤支払利息及び手数料	49	41	33	25	17	8	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	608	608	608	487	0	0	
①使用料及び手数料	608	608	608	487	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	21,930	17,220	16,488	16,601	53,122	5,361	
市民1人当たり費用(円/人)	8	7	6	6	19	2	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	10,045	7,946	7,620	7,616	23,677	2,389	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,623	1,441	1,540	26,289	29,013	1,308	
利用1件当たり費用(円/件)	6,844	5,663	5,214	61,913	117,267	4,272	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + (\text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤})}{\text{①} + \text{②}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②}}$ [フルコスト]						

