


<< 資産カルテ A >>

施設名称: ソウゴウショウガイガクシュウセンター
総合生涯学習センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府北区梅田1-2-2-500 大阪駅前第2ビル5・6階			地図位置	北 区 一般施設 番号1
所管部署	教育委員会事務局 生涯学習部 生涯学習担当 生涯学習推進グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令		
	中分類	教育施設			
	小分類	学習・集会施設	根拠条例		
	細分類	生涯学習センター			
設置目的	市民の生涯にわたる学習活動を支援し、生涯学習の振興を図ることにより、市民の文化と教養を高め、市民生活の向上に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	8,893.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	3,102.99	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪駅前第2ビル	SRC	103,746.00	16	4	1976	47	3,102.99	大学と連携した人材育成中核拠点/税務部分室/梅田市税事務所/若者自立支援事業事務室


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	87.0	86.3	82.2	52.4	55.2	65.1	
年間利用可能件数(件)	15,673	15,610	15,562	14,174	13,161	15,645	
年間利用件数(件)	13,629	13,466	12,787	7,427	7,265	10,185	
年間利用者数(人)	287,036	286,088	261,680	91,940	104,411	143,406	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	194,381	189,966	190,690	266,569	248,901	225,161	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	129,330	129,306	130,216	212,210	189,152	168,746	
③維持補修費	10,692	6,301	6,115	0	5,390	2,321	
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	54,359	54,359	54,359	54,359	54,359	54,094	
収益 B (千円)	60	60	60	60	60	60	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	60	60	60	60	60	60	
差引(A-B)(千円)	194,321	189,906	190,630	266,509	248,841	225,101	
市民1人当たり費用(円/人)	72	70	70	97	90	82	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	62,643	61,220	61,454	85,907	80,213	72,563	
利用者1人当たり費用(円/人)	677	664	729	2,899	2,384	1,570	
利用1件当たり費用(円/件)	14,262	14,107	14,913	35,892	34,260	22,107	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ココサイガッコウ
国際学校

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区中津6-7-34			地図位置	北 区 一般施設 番号2
所管部署	経済戦略局 立地交流推進部 国際担当 国際担当			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令		
	中分類	教育施設			
	小分類	国際施設	根拠条例		
	細分類	国際施設			
設置目的	国際学校、国際学校を通じた市民との国際交流及びその他国際学校に関する事業に使用するため。				
土地	敷地面積(m ²)	5,964.05	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	3,009.74	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
国際学校(体育館)	RC	1,176.74	1	-	1984	39	1,176.74	
国際学校(校舎:東棟)	RC	907.00	3	-	1980	43	907.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	10,771	10,771	11,499	32,554	12,240	12,138	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	728	0	0	1,367	
③維持補修費	0	0	0	21,783	1,469	0	
④減価償却費	10,771	10,771	10,771	10,771	10,771	10,771	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	10,771	10,771	11,499	32,554	12,240	12,138	
市民1人当たり費用(円/人)	4	4	4	12	4	4	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	3,579	3,579	3,821	10,816	4,067	4,033	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]		-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]		-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタシヨカン
北図書館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区本庄東3-8-2 大淀コミュニティセンター3階			地図位置	北 区 一般施設 番号4
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	図書館法	
	中分類	図書館			
	小分類	地域図書館	根拠条例	大阪市の立図書館条例	
	細分類	地域図書館			
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。				
土地	敷地面積(㎡)	2,165.40	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	610.66	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北図書館	RC	2,310.56	2	-	1984	36	610.66	大淀コミュニティセンター


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	97,470	98,111	89,849	84,081	89,012	100,136	
年間利用者数(人)	6,295	6,394	6,101	5,317	5,621	5,772	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	47,951	47,966	47,163	47,805	45,486	49,148	
①人件費	17,880	17,866	17,123	16,432	16,156	16,751	
②物件費	26,851	26,920	26,942	27,809	25,328	28,624	
③維持補修費	503	422	331	770	1,150	938	
④減価償却費	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	77	118	127	154	212	195	
収益 B (千円)	46	46	42	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	46	46	42	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	47,905	47,920	47,121	47,805	45,486	49,148	
市民1人当たり費用(円/人)	18	18	17	17	17	18	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	78,523	78,548	77,233	78,284	74,486	80,483	
利用者1人当たり費用(円/人)	7,617	7,502	7,730	8,991	8,092	8,515	
利用1件当たり費用(円/件)	492	489	525	569	511	491	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタクミンセンター
北区民センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区扇町2-1-27 北区役所1階～2階				地図位置	北 区 一般施設 番号5	
所管部署	北区役所	地域課	地域担当		施設写真(外観全体)		
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	地方自治法			
	中分類	会館・ホール					
	小分類	区役所附設会館	根拠条例	大阪市区役所附設会館条例			
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(㎡)	5,591.94	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	2,748.24	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 <small>※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載</small>							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
北区民センター	SRC	12,598.83	5	1	1989	34	2,748.24 北区役所

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	88.5	86.4	82.4	63.0	68.2	82.2	
年間利用可能件数(件)	9,402	7,890	7,478	8,199	9,072	9,477	
年間利用件数(件)	8,321	6,817	6,162	5,164	6,188	7,788	
年間利用者数(人)	162,399	105,385	145,009	69,566	101,151	121,906	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	107,153	62,011	65,299	90,582	50,145	53,256	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	39,476	38,747	42,033	37,015	25,548	30,056	
③維持補修費	44,477	0	0	26,400	990	0	
④減価償却費	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	64	66	3,967	407	0	
収益 B (千円)	22,403	13,766	14,864	6,218	779	0	
①使用料及び手数料	22,393	13,339	14,864	6,218	779	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	10	427	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	84,750	48,245	50,435	84,364	49,366	53,256	
市民1人当たり費用(円/人)	39	23	24	33	18	19	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	38,990	22,564	23,760	32,960	18,246	19,378	
利用者1人当たり費用(円/人)	660	588	450	1,302	496	437	
利用1件当たり費用(円/件)	12,877	9,097	10,597	17,541	8,104	6,838	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オオヨドコミュニティセンター
大淀コミュニティセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区本庄東3-8-2 大淀コミュニティセンター1階～2階			地図位置	北 区 一般施設 番号6		
所管部署	北区役所	地域課	地域担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール					
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(㎡)	2,165.40	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	1,699.89	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
大淀コミュニティセンター	RC	2,310.56	4	-	1984	39	1,699.89 北図書館


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	70.0	71.6	68.3	49.9	59.9	62.7	
年間利用可能件数(件)	8,870	9,553	7,364	4,788	7,956	9,477	
年間利用件数(件)	6,209	6,841	5,030	2,387	4,767	5,941	
年間利用者数(人)	76,850	115,186	115,057	34,592	66,153	92,435	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	36,368	45,445	42,760	71,111	32,414	22,694	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	25,067	24,164	31,427	29,413	21,337	13,991	
③維持補修費	2,575	12,452	2,568	31,220	0	0	
④減価償却費	8,659	8,659	8,659	8,659	8,659	8,659	
⑤支払利息及び手数料	67	53	46	46	45	42	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	117	60	1,773	2,373	2	
収益 B (千円)	15,571	13,548	12,300	7,309	0	0	
①使用料及び手数料	15,561	13,548	12,300	7,309	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	10	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	20,797	31,897	30,460	63,802	32,414	22,694	
市民1人当たり費用(円/人)	13	17	16	26	12	8	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	21,394	26,734	25,155	41,833	19,068	13,350	
利用者1人当たり費用(円/人)	473	395	372	2,056	490	246	
利用1件当たり費用(円/件)	5,857	6,643	8,501	29,791	6,800	3,820	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ダンジョキョウドウサンカクセンターコソダチカヅウシエンカン(クレオオサカソダチカン)
男女共同参画センター子育て活動支援館(クレオ大阪子育て館)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区天神橋6-4-20 7階			地図位置	北 区 一般施設 番号7		
所管部署	市民局 ダイバーシティ推進室 男女共同参画課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール					
	小分類	男女共同参画センター	根拠条例			大阪府立男女共同参画センター条例	
	細分類	男女共同参画センター					
設置目的	男女が社会の対等な構成員として社会のあらゆる分野における活動に参画し、個人として能力が発揮できるよう多面的な支援を行うことにより、男女共同参画社会の形成に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	3,392.49	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,606.99	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
男女共同参画センター子育て活動支援館	RC	12,878.67	10	1	1999	24	1,606.99	住まい情報センター


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	654	729	685	381	479	566	
年間利用者数(人)	58,961	55,996	48,760	14,344	14,116	18,471	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	80,994	79,556	74,245	72,929	77,283	89,222	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	53,131	53,911	53,941	57,431	58,750	59,030	
③維持補修費	0	3,695	148	0	0	0	
④減価償却費	15,639	15,639	15,639	10,652	14,652	14,652	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	12,224	6,311	4,517	4,846	3,881	15,540	
収益 B (千円)	778	676	4,989	0	0	0	
①使用料及び手数料	674	574	4,184	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	104	102	805	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	80,216	78,880	69,256	72,929	77,283	89,222	
市民1人当たり費用(円/人)	30	29	27	26	28	32	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	50,401	49,506	46,201	45,382	48,092	55,521	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,374	1,421	1,523	5,084	5,475	4,830	
利用1件当たり費用(円/件)	123,844	109,130	108,387	191,415	161,342	157,636	
受益者負担率(%)	$\frac{a}{(A+B+C+E)}$ [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	$\frac{a}{A}$ [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: チュウオウコウカイドウ
中央公会堂

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区中之島1-1-27				地図位置	北 区 一般施設 番号8			
所管部署	経済戦略局	文化部	文化課	文化担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	会館・ホール							
	小分類	文化施設		根拠条例				大阪市公会堂条例	
	細分類	文化施設							
設置目的	大阪の都市魅力の向上を図るため、国指定の重要文化財であるという強みを活かし、国内外から中之島エリアに多くの人が集まる文化の薫り高い施設運営を行うとともに、周辺の多様な公共文化施設と連携・協力し、中之島エリアの文化・学術機能の向上に寄与することを目指す。								
土地	敷地面積(m ²)	5,641.81	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	9,886.56	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
中央公会堂	RC	9,886.56	3	2	1918	105	9,886.56	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	74.2	77.6	76.2	40.6	41.4	62.1	
年間利用可能件数(件)	17,584	17,550	17,589	17,549	17,557	17,536	
年間利用件数(件)	13,048	13,619	13,401	7,130	7,266	10,897	
年間利用者数(人)	1,380,198	1,431,461	1,365,956	710,390	556,983	617,938	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	310,636	295,556	283,224	370,176	331,983	334,369	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	15,500	18,104	12,798	106,084	64,072	63,142	
③維持補修費	4,633	2,700	1,276	612	5,972	9,654	
④減価償却費	260,136	260,136	260,136	260,159	260,959	260,853	
⑤支払利息及び手数料	30,367	14,616	9,014	3,321	980	720	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	9,270	8,258	5,690	5,315	5,571	5,742	
①使用料及び手数料	5,638	5,638	5,690	5,051	5,106	5,742	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	3,632	2,620	0	264	465	0	
差引(A-B)(千円)	301,366	287,298	277,534	364,861	326,412	328,627	
市民1人当たり費用(円/人)	114	108	103	134	121	121	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	31,420	29,895	28,647	37,442	33,579	33,821	
利用者1人当たり費用(円/人)	225	206	207	521	596	541	
利用1件当たり費用(円/件)	23,807	21,702	21,135	51,918	45,690	30,685	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キュウサクラ/ミヤコウカイドウ
旧桜宮公会堂

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区天満橋1-1-1			地図位置	北 区 一般施設 番号9
所管部署	経済戦略局	文化局	文化課	文化担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	文化施設	根拠条例		
	細分類	文化施設			
設置目的	「旧桜宮公会堂の正面玄関」と「泉布観」は重要文化財に指定されている。また、それらを含む「泉布観地区」は史跡に指定されている。当該地区及び周辺園地の歴史的・文化的な価値を維持するとともに、利用者に憩いと潤いをもたらす公園施設として活用する。				
土地	敷地面積(㎡)	6,216.42	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	2,447.40	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
泉布観(公会堂)	その他	1,108.29	2	-	1871	152	1,108.29	
旧桜宮公会堂(公会堂)	RC	1,010.74	3	-	1935	88	1,010.74	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営/有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	3,164	4,367	2,924	2,176	11,728	9,788		
①人件費	1,253	1,279	1,237	0	0	0		
②物件費	699	1,876	475	964	560	1,591		
③維持補修費	0	0	0	0	9,971	7,027		
④減価償却費	1,212	1,212	1,212	1,212	1,197	1,170		
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0		
収益 B (千円)	8,728	8,728	8,829	8,829	9,469	9,693		
①使用料及び手数料	8,728	8,728	8,829	8,829	9,469	9,693		
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0		
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0		
差引(A-B)(千円)	-5,564	-4,361	-5,905	-6,653	2,259	95		
市民1人当たり費用(円/人)	1	2	1	1	4	4		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,293	1,784	1,195	889	4,792	3,999		
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-		
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-		
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤) [ランニングコスト]		447.1	276.6	515.7	915.9	89.9	112.5
	②/A [フルコスト]		275.9	199.9	301.9	405.7	80.7	99.0

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタスポーツセンター
北スポーツセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区中津3-4-27				地図位置	北 区 一般施設 番号11			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令						
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館	根拠条例					大阪市立体育館条例	
	細分類	スポーツセンター							
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	3,223.76	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	2,094.44	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北スポーツセンター	SRC	2,094.44	2	-	1989	34	2,094.44	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	98.8	96.7	97.7	88.9	95.6	92.1	
年間利用可能件数(件)	3,902	3,861	3,524	3,244	3,275	4,039	
年間利用件数(件)	3,854	3,733	3,442	2,883	3,130	3,719	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	30,885	31,606	33,861	36,213	90,843	108,853	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	19,375	19,209	22,211	22,576	73,974	25,114	
③維持補修費	395	1,139	0	2,080	5,344	72,222	
④減価償却費	10,731	10,960	11,418	11,418	11,418	11,418	
⑤支払利息及び手数料	384	298	232	139	107	99	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0				
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	30,885	31,606	33,861	36,213	90,843	108,853	
市民1人当たり費用(円/人)	11	12	12	13	33	39	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	14,746	15,090	16,167	17,290	43,373	51,972	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	8,014	8,467	9,838	12,561	29,023	29,269	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} / ((\text{A} + \text{B} + \text{C} + \text{E}) \text{ [ランニングコスト]})}{\text{①} / \text{A} \text{ [フルコスト]}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オウギマチプール
扇町プール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区扇町1-1[扇町公園内]				地図位置	北 区 一般施設 番号12			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	プール		根拠条例				大阪市立プール条例	
	細分類	屋内プール							
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(㎡)	73,195.00	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	4,356.24	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
扇町プール	SRC	4,356.24	2	1	2000	23	4,356.24	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	201,421	204,438	135,178	106,822	107,835	150,085	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	143,985	144,853	266,643	166,778	139,599	226,566	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	59,339	61,160	74,026	89,617	62,714	72,937	
③維持補修費	5,656	5,381	114,831	0	0	76,812	
④減価償却費	75,958	75,958	75,958	75,958	75,958	75,958	
⑤支払利息及び手数料	3,032	2,354	1,828	1,203	927	859	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	1,080	1,098	1,080	1,100	1,100	3,472	
①使用料及び手数料	0	18	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	2,372	
③その他経常収益	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	
差引(A-B)(千円)	142,905	143,755	265,563	165,678	138,499	223,094	
市民1人当たり費用(円/人)	53	53	97	61	51	82	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	33,053	33,252	61,209	38,285	32,046	52,010	
利用者1人当たり費用(円/人)	715	709	1,973	1,561	1,295	1,510	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタクキタロウジンフクセンター
北区北老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27 大阪市立北区総合福祉センター1階・4階			地図位置	北 区 一般施設 番号16
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	790.87	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北区北老人福祉センター(キタクセンター)	RC	2,673.61	4	-	1982	41	790.87	なんばなかよし作業所/同心保育園/大阪市医療助成費等償還事務所/もと大阪ボランティア協会事務所


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	32,691	33,249	29,441	8,224	9,692	17,022	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	23,110	26,432	23,844	23,506	24,206	23,815	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	19,749	19,724	18,824	18,880	18,870	18,870	
③維持補修費	15	3,392	1,704	1,310	2,020	1,629	
④減価償却費	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	
⑤支払利息及び手数料	31	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	23,110	26,432	23,844	23,506	24,206	23,815	
市民1人当たり費用(円/人)	9	10	9	9	9	9	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	29,221	33,421	30,149	29,722	30,607	30,112	
利用者1人当たり費用(円/人)	707	795	810	2,858	2,498	1,399	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/((A+B+C+E)/[ランニングコスト])						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタクオオヨドリウジンフクシセンター
北区大淀老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区本庄東1-24-11 北区子ども・子育てプラザ1階			地図位置	北 区 一般施設 番号17
所管部署	福祉局	高齢者施策部	高齢福祉課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,298.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	504.90	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
北区大淀老人福祉センター(大淀はつらつセンター)	RC	1,120.69	2	-	1976	47	504.90	もと大淀勤労青少年ホーム(北区子ども・子育てプラザ)


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	49,951	51,117	47,819	7,388	8,537	17,170	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	20,482	20,491	19,293	26,895	19,955	19,158	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	19,233	19,228	17,828	18,043	17,874	17,874	
③維持補修費	86	104	306	7,693	922	125	
④減価償却費	1,158	1,158	1,158	1,158	1,158	1,158	
⑤支払利息及び手数料	5	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	20,482	20,491	19,293	26,895	19,955	19,158	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	7	10	7	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	40,566	40,584	38,212	53,268	39,523	37,944	
利用者1人当たり費用(円/人)	410	401	403	3,640	2,337	1,116	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/((A+B+C+E)) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: シルバー人材センター北部支部

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市北区池田町1番50号			地図位置	北 区 一般施設 番号18	
所管部署	福祉局	高齢者施策部	いきがい課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	高齢者等の雇用の安定等に関する法律		
	中分類	老人福祉施設				
	小分類	その他老人福祉施設	根拠条例			-
	細分類	シルバー人材センター				
設置目的	社会参加をしたいという原則として60歳以上の高齢者に対し、就業の機会を提供することにより、高齢者自身の生きがいや生活の充実を図るとともに、活力ある地域社会づくりに寄与するため設置。					
土地	敷地面積(m ²)	435.25	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	302.88	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
シルバー人材センター北部支部	RC	435.35	2	2	1962	61	302.88	菅北福祉会館老人憩の家


III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	12,698	12,943	12,788	11,582	11,739	11,331	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
市民1人当たり費用(円/人)	3	3	3	2	3	3	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	23,864	23,819	23,734	22,349	23,882	23,805	
利用者1人当たり費用(円/人)	569	559	566	590	624	647	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	②/(A+B+C+F)	-	-	-	-	-	
	[ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
%	②/A	-	-	-	-	-	
	[フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: なんばなかよし作業所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区同心一丁目5番27号 大阪市立北区総合福祉センター4階			地図位置	北 区 一般施設 番号19		
所管部署	福祉局 <small>高齢者施策部、障がい者施策部 いきがい課、障がい福祉課 いきがいグループ、施設グループ</small>			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	障がい者福祉施設					
	小分類	障がい福祉サービス事業所(普通)	根拠条例			-	
	細分類	障がい福祉サービス事業所(普通)					
設置目的	社会福祉事業の進展を図るとともに、広く市民の福祉の増進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	290.90	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
なんばなかよし作業所	RC	2,673.61	4		1982	41	290.90	同心保育所、北区北老人福祉センター、償還事務センター、もとボランティア協会

III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	10,494	10,919	16,096	8,585	8,785	8,769	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	2,448	2,873	8,050	539	739	723	
④減価償却費	8,046	8,046	8,046	8,046	8,046	8,046	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	10,494	10,919	16,096	8,585	8,785	8,769	
市民1人当たり費用(円/人)	4	4	6	3	3	3	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	36,074	37,535	55,332	29,512	30,199	30,144	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{②}/\text{A}}{\text{②}/\text{A}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤}+\text{⑥}} \times 100$ [ランニングコスト] / [フルコスト]						
	-	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ドウシンホイクエン
同心保育園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27			地図位置	北 区 一般施設 番号23
所管部署	こども青少年局 保育施策部 保育企画課 環境整備グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	児童福祉法	
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	保育所	根拠条例	-	
	細分類	保育園			
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。				
土地	敷地面積(㎡)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,081.89	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
同心保育園	RC	2,673.61	4	-	1982	41	1,081.89	北区北老人福祉センター/もと大阪ボランティア協会事務所/なんばなかよし作業所/医療助成費等償還事務センター


III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
年間利用可能件数(件)	110	110	110	110	110	110	
年間利用件数(件)	110	110	110	110	110	110	
年間利用者数(人)	110	110	110	110	110	110	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	5,380	10,835	8,352	12,758	8,388	6,956	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	2	1	2	219	1,663	
③維持補修費	87	5,540	3,058	7,463	2,876	0	
④減価償却費	5,293	5,293	5,293	5,293	5,293	5,293	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	87	1,481	818	846	1,032	674	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	87	1,481	818	846	1,032	674	
差引(A-B)(千円)	5,293	9,354	7,534	11,912	7,356	6,282	
市民1人当たり費用(円/人)	2	4	3	5	3	3	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	4,973	10,015	7,720	11,792	7,753	6,429	
利用者1人当たり費用(円/人)	48,909	98,500	75,927	115,982	76,255	63,236	
利用1件当たり費用(円/件)	48,909	98,500	75,927	115,982	76,255	63,236	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: もとオオヨロギンロウセイシヨウホム(キタクドモ・コンダテプラザ)
もと大淀勤労青少年ホーム(北区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府北区本庄東1-24-11 北区子ども・子育てプラザ 1~2階			地図位置	北 区 一般施設 番号24
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令		
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ			
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地	敷地面積(m ²)	1,298.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	616.06	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと大淀勤労青少年ホーム(北区子ども・子育てプラザ)	RC	1,120.96	2	-	1976	47	616.06	北区大淀老人福祉センター


III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	38768	39107	32829	9701	8968	17089	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	33,757	36,274	37,899	32,503	32,830	32,555	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	32,246	34,707	35,425	31,146	31,473	31,198	
③維持補修費	154	210	1,117	0	0	0	
④減価償却費	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	25,437	27,858	29,305	23,777	23,808	23,532	
市民1人当たり費用(円/人)	12	13	14	12	12	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	54,795	58,881	61,518	52,759	53,290	52,844	
利用者1人当たり費用(円/人)	871	928	1,154	3,350	3,661	1,905	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: アイヒカルカイクン
愛光会館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区中津1-4-10 愛光会館3階～5階			地図位置	北 区 一般施設 番号26		
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 こども家庭課 ひとり親等支援グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	その他社会福祉施設					
	小分類	母子・父子福祉センター	根拠条例			大阪市立愛光会館条例	
	細分類	母子・父子福祉センター					
設置目的	母子家庭の母及び父子家庭の父並びに寡婦の経済的自立を助長し、その福祉を増進するとともに、その扶養する児童の健全な育成に資する。						
土地	敷地面積(㎡)	571.50	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	1,116.94	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
愛光会館	RC	2,086.93	5	1	1993	30	1,116.94	中津サテライトオフィス/ワークセンター 中津

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	13.3	12.3	11.0	9.8	9.1	11.2	
年間利用可能件数(件)	6,258	6,258	6,195	6,216	6,258	6,279	
年間利用件数(件)	830	772	681	612	568	702	
年間利用者数(人)	9,795	10,115	7,391	3,736	3,989	6,455	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	112,100	116,073	161,381	105,609	110,901	117,038	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	103,439	107,449	103,928	96,985	102,277	108,414	
③維持補修費	37	0	48,829	0	0	0	
④減価償却費	8,624	8,624	8,624	8,624	8,624	8,624	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	16,236	17,117	19,415	18,830	21,045	21,252	
①使用料及び手数料	381	381	394	291	297	290	
②国・府支出金	15,855	16,736	19,021	18,539	20,748	20,962	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	95,864	98,956	141,966	86,779	89,856	95,786	
市民1人当たり費用(円/人)	41	43	59	38	40	42	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	100,363	103,921	144,485	94,552	99,290	104,785	
利用者1人当たり費用(円/人)	11,445	11,475	21,835	28,268	27,802	18,131	
利用1件当たり費用(円/件)	135,060	150,354	236,977	172,564	195,248	166,721	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	0.4	0.4	0.3	0.3	0.3	0.3
	①/A [フルコスト]	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	0.2

<< 資産カルテ B >>

施設名称: シチヨウシヤ
市庁舎

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区中之島1-3-20			地図位置	北 区 一般施設 番号28		
所管部署	総務局	行政部	総務課	庁舎管理グループ	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令			
	中分類	庁舎等					
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例			-
	細分類	本庁舎					
設置目的	本市行政の執行、災害対応の拠点。						
土地	敷地面積(m ²)	12,815.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	75,010.52	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
市庁舎	SRC	75,010.52	8	4	1982	41	75,010.52	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥} + \text{⑦} + \text{⑧} + \text{⑨} + \text{⑩} + \text{⑪} + \text{⑫} + \text{⑬} + \text{⑭} + \text{⑮} + \text{⑯} + \text{⑰} + \text{⑱} + \text{⑲} + \text{⑳}}$						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: キタクヤクシヨ 北区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区扇町2-1-27 北区役所1階、3階、4階			地図位置	北 区 一般施設 番号29		
所管部署	北区役所 総務課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(㎡)	5,591.94	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	9,850.57	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北区役所	SRC	12,598.83	5	1	1989	34	9,850.57	北区民センター

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥} + \text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ウメダシゼイジムシヨ 梅田市税事務所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区梅田1-2-2 大阪駅前第2ビル7階			地図位置	北 区 一般施設 番号33
所管部署	財政局	税務部	管理課	管理グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	市税事務所	根拠条例	大阪州市税事務所条例	
	細分類	市税事務所			
設置目的	税務事務の充実・強化を図るとともに、簡素で効率的な組織を構築する。				
土地	敷地面積(m ²)	8,892.89	所有形態	市・市以外	
建物	延床面積(m ²)	2,770.60	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大阪駅前第二ビル	SRC	103,746.00	16	4	1976	47	総合生涯学習センター/大学と連携した人材育成中核拠点/税務部分室/若者自立支援事業事務室	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/((A)+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 大阪市医療助成費等償還事務センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27			地図位置	北 区 一般施設 番号37
所管部署	福祉局	生活福祉部	保険年金課	医療助成グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	その他事務所・営業所	根拠条例	-	
	細分類	その他事務所・営業所			
設置目的	各区で実施していた医療費助成制度及び高額障がい福祉サービス費の償還払い事務を集約化することにより、市民の利便性の確保と事務処理の効率化を図るため設置している。				
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	324.05	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大阪市医療助成費等償還事務センター	RC	2,673.61	4	-	1982	41	324.05	北区北老人福祉センター/同心保育園/もと大阪ボランティア協会事務所/なんばなかよし作業所

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト] ①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: キタシヨウボウシヨ
北消防署

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市北区茶屋町19-41			地図位置	北 区 一般施設 番号39
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	消防組織法	
	中分類	消防施設			
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例	
	細分類	消防署			
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,432.27	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,933.70	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北消防署	RC	1,075.04	3	-	1963	60	1,075.04	
北消防署	S	695.09	4	-	1989	34	695.09	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
A) 人件費								
B) 物件費								
C) 維持補修費								
D) 減価償却費								
E) 支払利息及び手数料								
F) 負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
a) 使用料及び手数料								
b) 国・府支出金								
c) その他経常収益								
差引 (A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+D+E)		[ランニングコスト]					
	①/A		[フルコスト]					

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタサイジョウ
北斎場

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区長柄西1-7-13				地図位置	北 区 一般施設 番号64			
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	斎場グループ	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令					
	中分類	斎場・霊園							
	小分類	斎場施設		根拠条例				墓地、埋葬等に関する法律	
	細分類	斎場施設						大阪市立斎場条例	
設置目的	火葬等に関する業務を行う。								
土地	敷地面積(㎡)	7,131.98	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	12,374.93	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北斎場(火葬棟)	SRC	6,589.20	4	1	1999	24	6,589.20	
北斎場(式場棟)	SRC	5,785.73	4	1	2001	22	5,785.73	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	88.5	89.4	93.2	108.2	96.1	101.5	
年間利用可能件数(件)	10,950	10,950	10,950	10,950	10,950	10,950	
年間利用件数(件)	9,690	9,794	10,202	11,853	10,522	11,109	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	432,575	409,405	395,021	590,085	503,538	498,445	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	194,454	155,111	159,239	225,155	227,111	229,295	
(C)維持補修費	60,821	76,994	58,482	187,630	99,127	91,850	
(D)減価償却費	177,300	177,300	177,300	177,300	177,300	177,300	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	168,635	160,152	193,055	170,917	153,091	165,031	
(a)使用料及び手数料	168,585	160,152	193,055	170,907	153,069	165,009	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	50	0	0	10	22	22	
差引 (A-B) (千円)	263,940	249,254	201,966	419,168	350,447	333,414	
市民1人当たり費用(円/人)	159	150	144	214	183	181	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	34,956	33,083	31,921	47,684	40,690	40,279	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	44,641	41,802	38,720	49,784	47,856	44,869	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	66.0	69.0	88.7	41.4	46.9	51.4
	②/A [フルコスト]	39.0	39.1	48.9	29.0	30.4	33.1

<< 資産カルテ A >>

施設名称: スマイジョウホウセンター
住まい情報センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区天神橋6-4-20			地図位置	北 区 一般施設 番号71
所管部署	都市整備局	企画部	住宅政策課	住宅政策グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-	
	中分類	一般会計その他施設			
	小分類	一般会計その他施設	根拠条例	大阪市立住まい情報センター条例	
	細分類	一般会計その他施設			
設置目的	住まいに関する各種の情報を総合的に提供するとともに、大阪の住文化に関する資料の収集、保管及び展示並びにその調査及び研究を行うことにより、市民の住生活の向上及び市内居住の促進並びに市民の文化の向上に寄与する。				
土地	敷地面積(㎡)	3,392.49	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	11,271.68	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
住まい情報センター	SRC	18,082.08	10	1	1999	24	11,271.68	男女共同参画センター子育て活動支援館


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	667,180	716,779	497,006	109,334	117,922	256,231	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	606,919	530,289	496,088	744,000	749,558	1,108,332	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	210,196	200,521	183,710	357,868	303,017	310,493	
③維持補修費	2,408	2,455	2,522	2,661	150,729	330,199	
④減価償却費	152,149	152,149	152,149	152,288	153,257	161,028	
⑤支払利息及び手数料	32,683	26,223	17,989	14,543	13,330	13,282	
⑥負担金・補助金・交付金等	209,483	148,941	139,718	216,640	129,225	293,330	
収益 B (千円)	191,306	180,851	165,118	240,771	215,351	220,950	
①使用料及び手数料	70,788	70,599	70,328	69,839	66,288	66,278	
②国・府支出金	86,573	90,771	87,645	163,424	141,640	147,135	
③その他経常収益	33,945	19,481	7,145	7,508	7,423	7,537	
差引(A-B)(千円)	415,613	349,438	330,970	503,229	534,207	887,382	
市民1人当たり費用(円/人)	224	195	181	270	272	402	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	53,845	47,046	44,012	66,006	66,499	98,329	
利用者1人当たり費用(円/人)	910	740	998	6,805	6,356	4,326	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: オウギマチコウエンチカチュウシヤジヨウ
扇町公園地下駐車場

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区扇町1-1			地図位置	北 区 一般施設 番号78		
所管部署	建設局	公園緑化部	公園課	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	インフラ関係施設	根拠法令				
	中分類	駐車場				都市公園法	
	小分類	自動車駐車場	根拠条例			大阪市公園条例	
	細分類	自動車駐車場					
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もつて市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	73,195.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	6,371.87	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
扇町公園地下駐車場(地下駐車場)	RC	5,276.45	1	2	1997	26	5,276.45	
扇町公園地下駐車場(地下駐車場)	RC	1,095.42	1	1	1997	26	1,095.42	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引 (A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{D}+\text{E}+\text{F})}$ [ランニングコスト] $\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: オウギマチコウエン
扇町公園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区扇町1-1			地図位置	北 区 一般施設 番号80
所管部署	建設局 公園緑化部 調整課(庶務)			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	インフラ関係施設	根拠法令	都市公園法	
	中分類	公園付帯施設			
	小分類	公園付帯施設	根拠条例	大阪市公園条例	
	細分類	公園付帯施設			
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もつて市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	73,195.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,368.30	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
扇町公園(倉庫)	S	545.40	2	-	1996	27	545.40	
扇町公園(倉庫)	S	440.56	2	-	1996	27	440.56	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

