

施設名称: ソウゴウショウガイガクシュウセンター
総合生涯学習センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区梅田1-2-2-500			地図位置	北区 一般施設 番号1		
所管部署	教育委員会事務局 生涯学習部 生涯学習担当 社会教育・生涯学習グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	教育施設					
	小分類	学習・集会施設	根拠条例			大阪市立生涯学習センター条例	
	細分類	生涯学習センター					
設置目的	市民の生涯にわたる学習活動を支援し、生涯学習の振興を図ることにより、市民の文化と教養を高め、市民生活の向上に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	8,893.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	3,102.99	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大阪駅前第2ビル	SRC	103,746.00	16	4	1976	48	3,102.99	大学と連携した人材育成中核拠点/税務部分室/梅田市税事務所/若者自立支援事業事務室
施設整備費	当該施設(千円)	127,960			建物全体(千円)	127,960		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	86.96	86.27	82.17	52.40	55.20	65.10	70.10	-
年間利用件数(件)	13,629	13,466	12,787	7,427	7,265	10,185	10,977	-
年間利用可能件数(件)	15,673	15,610	15,562	14,174	13,161	15,645	15,659	-
年間利用者数(人)	287,036	286,088	261,680	91,940	104,411	143,406	179,625	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	194,381	189,966	190,690	266,569	248,901	225,161	230,549	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	129,330	129,306	130,216	212,210	189,152	168,746	164,085	-
③維持補修費	10,692	6,301	6,115	0	5,390	2,321	6,270	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	54,359	54,359	54,359	54,359	54,359	54,094	60,194	-
収益 B (千円)	60	60	60	60	60	60	50	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	60	60	60	60	60	60	50	-
差引(A-B)(千円)	194,321	189,906	190,630	266,509	248,841	225,101	230,499	-
市民1人当たり費用(円/人)	72	70	70	97	90	82	83	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	62,643	61,220	61,454	85,907	80,213	72,563	74,299	-
利用者1人当たり費用(円/人)	677	664	729	2,899	2,384	1,570	1,284	-
利用1件当たり費用(円/件)	14,262	14,107	14,913	35,892	34,260	22,107	21,003	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: 国際学校

コクサイガッコウ

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区中津6-7-34			地図位置	北区 一般施設 番号2		
所管部署	経済戦略局 立地交流推進部 国際担当 国際担当			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	教育施設					
	小分類	国際施設	根拠条例			-	
	細分類	国際施設					
設置目的	国際学校、国際学校を通じた市民との国際交流及びその他国際学校に関する事業に使用するため。						
土地	敷地面積(m ²)	5,964.05	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	3,009.74	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
国際学校(体育館)	RC	1,176.74	1	-	1984	40	1,176.74
国際学校(校舎:東棟)	RC	907.00	3	-	1980	44	907.00
施設整備費	当該施設(千円)		510,693			建物全体(千円)	510,693

III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)	10,771	10,771	11,499	32,554	12,240	12,138	35,155
①人件費	0	0	0	0	0	0	0
②物件費	0	0	728	0	0	1,367	11,002
③維持補修費	0	0	0	21,783	1,469	0	13,382
④減価償却費	10,771	10,771	10,771	10,771	10,771	10,771	10,771
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0
差引(A-B)(千円)	10,771	10,771	11,499	32,554	12,240	12,138	35,155
市民1人当たり費用(円/人)	4	4	4	12	4	4	13
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	3,579	3,579	3,821	10,816	4,067	4,033	11,680
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)						
	[ランニングコスト]						
	①/A						
	[フルコスト]						
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

施設名称: 北図書館

キタシヨカン

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区本庄東3-8-2			地図位置	北区 一般施設 番号4		
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当 ー			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	図書館					
	小分類	地域図書館	根拠条例			大阪市立図書館条例	
	細分類	地域図書館					
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,165.40	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	610.66	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
北図書館	RC	2,310.56	2	-	1984	40	610.66 大淀コミュニティセンター
施設整備費	当該施設(千円)		131,996			建物全体(千円) 564,941	

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	97,470	98,111	89,849	84,081	89,012	100,136	99,774	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	189,886	166,997	149,909	130,027	137,364	154,946	155,534	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	47,951	47,966	47,163	47,804	45,485	49,147	55,905	-
①人件費	17,880	17,866	17,123	16,431	16,155	16,750	17,032	-
②物件費	26,851	26,920	26,942	27,809	25,328	28,624	35,820	-
③維持補修費	503	422	331	770	1,150	938	229	-
④減価償却費	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	77	118	127	154	212	195	184	-
収益 B (千円)	46	46	42	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	46	46	42	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	47,905	47,920	47,121	47,804	45,485	49,147	55,905	-
市民1人当たり費用(円/人)	18	18	17	17	17	18	20	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	78,523	78,548	77,233	78,283	74,485	80,482	91,548	-
利用者1人当たり費用(円/人)	253	287	315	368	331	317	359	-
利用1件当たり費用(円/件)	492	489	525	569	511	491	560	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	
	[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]	
	①/A		①/A		①/A		①/A	
	[フルコスト]		[フルコスト]		[フルコスト]		[フルコスト]	

施設名称: キタクミンセンター
北区民センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区扇町2-1-27			地図位置	北区 一般施設 番号5
所管部署	北区役所	地域課	地域担当	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	地方自治法	
	中分類	会館・ホール	根拠条例	大阪市区役所附設会館条例	
	小分類	区役所附設会館			
	細分類	区役所附設会館			
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。				
土地	敷地面積(㎡)	5,591.94	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	2,748.24	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
北区民センター	SRC	12,598.83	5	1	1989	35	2,748.24 北区役所
施設整備費	当該施設(千円)	1,160,000			建物全体(千円)	4,470,290	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	88.50	86.40	82.40	62.98	68.21	82.18	86.30	-
年間利用件数(件)	8,321	6,817	6,162	5,164	6,188	7,788	8,202	-
年間利用可能件数(件)	9,402	7,890	7,478	8,199	9,072	9,477	9,504	-
年間利用者数(人)	162,399	105,385	145,009	69,566	101,151	121,906	129,604	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	107,153	62,011	65,299	90,582	50,145	53,256	61,621	-	
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
②物件費	39,476	38,747	42,033	37,015	25,548	30,056	34,637	-	
③維持補修費	44,477	0	0	26,400	990	0	3,784	-	
④減価償却費	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	-	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	64	66	3,967	407	0	0	-	
収益 B (千円)	22,403	13,766	14,864	6,218	779	0	0	-	
①使用料及び手数料	22,393	13,339	14,864	6,218	779	0	0	-	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-	
③その他経常収益	10	427	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	84,750	48,245	50,435	84,364	49,366	53,256	61,621	-	
市民1人当たり費用(円/人)	39	23	24	33	18	19	22	-	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	38,990	22,564	23,760	32,960	18,246	19,378	22,422	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	660	588	450	1,302	496	437	475	-	
利用1件当たり費用(円/件)	12,877	9,097	10,597	17,541	8,104	6,838	7,513	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	26.7	34.4	35.3	9.2	2.9	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	20.9	21.5	22.8	6.9	1.6	0.0	0.0	-

施設名称: オオヨドコミュニティセンター
大淀コミュニティセンター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区本庄東3-8-2			地図位置	北区	一般施設	番号6
所管部署	北区役所	地域課	地域担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	地方自治法			
	中分類	会館・ホール	根拠条例	大阪市区役所附設会館条例			
	小分類	区役所附設会館					
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,165.40	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,699.89	所有形態	市			



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
大淀コミュニティセンター	RC	2,310.56	4	-	1984	40	1,699.89 北図書館
施設整備費	当該施設(千円)	432,945			建物全体(千円)	564,941	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	70.00	71.61	68.31	49.85	59.92	62.69	66.56	-
年間利用件数(件)	6,209	6,841	5,030	2,387	4,767	5,941	6,326	-
年間利用可能件数(件)	8,870	9,553	7,364	4,788	7,956	9,477	9,504	-
年間利用者数(人)	76,850	115,186	115,057	34,592	66,153	92,435	99,963	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	36,368	45,445	42,760	71,111	32,414	22,694	22,616	-	
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
②物件費	25,067	24,164	31,427	29,413	21,337	13,991	13,932	-	
③維持補修費	2,575	12,452	2,568	31,220	0	0	0	-	
④減価償却費	8,659	8,659	8,659	8,659	8,659	8,659	8,659	-	
⑤支払利息及び手数料	67	53	46	46	45	42	25	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	117	60	1,773	2,373	2	0	-	
収益 B (千円)	15,571	13,548	12,300	7,309	0	0	0	-	
①使用料及び手数料	15,561	13,548	12,300	7,309	0	0	0	-	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-	
③その他経常収益	10	0	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	20,797	31,897	30,460	63,802	32,414	22,694	22,616	-	
市民1人当たり費用(円/人)	13	17	16	26	12	8	8	-	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	21,394	26,734	25,155	41,833	19,068	13,350	13,304	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	473	395	372	2,056	490	246	226	-	
利用1件当たり費用(円/件)	5,857	6,643	8,501	29,791	6,800	3,820	3,575	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]		56.3	36.9	36.1	11.7	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]		42.8	29.8	28.8	10.3	0.0	0.0	-

施設名称: 男女共同参画センター子育て活動支援館(クレオ大阪子育て館) 記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区天神橋6-4-20			地図位置	北区 一般施設 番号7		
所管部署	市民局 ダイバーシティ推進室 男女共同参画課 ー			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール					
	小分類	男女共同参画センター	根拠条例			大阪市立男女共同参画センター条例	
	細分類	男女共同参画センター					
設置目的	男女が社会の対等な構成員として社会のあらゆる分野における活動に参画し、個人として能力が発揮できるよう多面的な支援を行うことにより、男女共同参画社会の形成に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,910.68	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,606.99	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
男女共同参画センター子育て活動支援館	RC	12,878.67	10	1	1999	25	1,606.99 住まい情報センター
施設整備費	当該施設(千円)	732,588			建物全体(千円)	8,274,645	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	654	729	685	381	479	566	567	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	58,961	55,996	48,760	14,344	14,116	18,471	29,946	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	80,994	79,556	74,245	72,929	77,283	89,222	89,682	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	53,131	53,911	53,941	57,431	58,750	59,030	56,505	-
③維持補修費	0	3,695	148	0	0	0	3,630	-
④減価償却費	15,639	15,639	15,639	10,652	14,652	14,652	14,652	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	12,224	6,311	4,517	4,846	3,881	15,540	14,895	-
収益 B (千円)	778	676	4,989	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	674	574	4,184	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	104	102	805	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	80,216	78,880	69,256	72,929	77,283	89,222	89,682	-
市民1人当たり費用(円/人)	30	29	27	26	28	32	32	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	50,401	49,506	46,201	45,382	48,092	55,521	55,807	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,374	1,421	1,523	5,084	5,475	4,830	2,995	-
利用1件当たり費用(円/件)	123,844	109,130	108,387	191,415	161,342	157,636	158,169	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: チュウオウコウカイドウ
中央公会堂

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区中之島1-1-27				地図位置	北区	一般施設 番号8		
所管部署	経済戦略局	文化部	文化課	文化担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	会館・ホール							
	小分類	文化施設		根拠条例				大阪市公会堂条例	
	細分類	文化施設							
設置目的	大阪の都市魅力の向上を図るため、国指定の重要文化財であるという強みを活かし、国内外から中之島エリアに多くの人が集まる文化の薫り高い施設運営を行うとともに、周辺の多様な公共文化施設と連携・協力し、中之島エリアの文化・学術機能の向上に寄与することを目指す。								
土地	敷地面積(m ²)	5,641.81	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	9,886.56	所有形態	市					

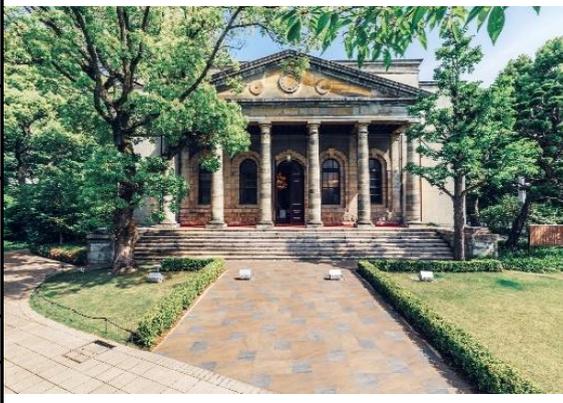
II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
中央公会堂	RC	9,886.56	3	2	1918	106	9,886.56	
施設整備費	当該施設(千円)	9,941,161				建物全体(千円)	9,941,161	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	74.20	77.60	76.19	40.63	41.39	62.14	69.10	-
年間利用件数(件)	13,048	13,619	13,401	7,130	7,266	10,897	12,144	-
年間利用可能件数(件)	17,584	17,550	17,589	17,549	17,557	17,536	17,574	-
年間利用者数(人)	1,380,198	1,431,461	1,365,956	710,390	556,983	617,938	787,265	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	310,636	295,556	283,224	370,176	331,983	334,369	300,204	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	15,500	18,104	12,798	106,084	64,072	63,142	38,199	-
③維持補修費	4,633	2,700	1,276	612	5,972	9,654	0	-
④減価償却費	260,136	260,136	260,136	260,159	260,959	260,853	260,641	-
⑤支払利息及び手数料	30,367	14,616	9,014	3,321	980	720	1,364	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	9,270	8,258	5,690	5,315	5,571	5,742	6,316	-
①使用料及び手数料	5,638	5,638	5,690	5,051	5,106	5,742	6,316	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	3,632	2,620	0	264	465	0	0	-
差引(A-B)(千円)	301,366	287,298	277,534	364,861	326,412	328,627	293,888	-
市民1人当たり費用(円/人)	114	108	103	134	121	121	108	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	31,420	29,895	28,647	37,442	33,579	33,821	30,365	-
利用者1人当たり費用(円/人)	225	206	207	521	596	541	381	-
利用1件当たり費用(円/件)	23,807	21,702	21,135	51,918	45,690	30,685	24,720	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	-	-	-	-	-	-
	①/A	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: キュウサクラノミヤコウカイドウ
旧桜宮公会堂

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区天満橋1-1-1			地図位置	北区 一般施設 番号9
所管部署	経済戦略局	文化部	文化課	文化担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	文化施設	根拠条例	-	
	細分類	文化施設			
設置目的	「旧桜宮公会堂の正面玄関」と「泉布観」は重要文化財に指定されている。また、それらを含む「泉布観地区」は史跡に指定されている。当該地区及び周辺園地の歴史的・文化的な価値を維持するとともに、利用者に憩いと潤いをもたらす公園施設として活用する。				
土地	敷地面積(m ²)	6,216.42	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	2,447.40	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
泉布観(公会堂)	その他	1,108.29	2	-	1871	153	1,108.29
旧桜宮公会堂(公会堂)	RC	1,010.74	3	-	1935	89	1,010.74
施設整備費	当該施設(千円)		1			建物全体(千円)	1

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営/有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	3,164	4,367	2,924	2,176	11,728	9,788	39,151	-
①人件費	1,253	1,279	1,237	0	0	0	0	-
②物件費	699	1,876	475	964	560	1,591	36,529	-
③維持補修費	0	0	0	0	9,971	7,027	0	-
④減価償却費	1,212	1,212	1,212	1,212	1,197	1,170	2,622	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	8,728	8,728	8,829	8,829	9,469	9,693	10,654	-
①使用料及び手数料	8,728	8,728	8,829	8,829	9,469	9,693	10,654	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	-5,564	-4,361	-5,905	-6,653	2,259	95	28,497	-
市民1人当たり費用(円/人)	1	2	1	1	4	4	14	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	1,293	1,784	1,195	889	4,792	3,999	15,997	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	447.1	276.6	515.7	915.9	89.9	112.5	29.2
	①/A [フルコスト]	275.9	199.9	301.9	405.7	80.7	99.0	27.2

施設名称: キタスポーツセンター
北スポーツセンター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区中津3-4-27				地図位置	北区 一般施設 番号11			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館		根拠条例				大阪市立体育館条例	
	細分類	スポーツセンター							
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	3,223.76	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	2,094.44	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北スポーツセンター	SRC	2,094.44	2	-	1989	35	2,094.44	
施設整備費	当該施設(千円)	513,296				建物全体(千円)	513,296	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	98.77	96.68	97.67	88.87	95.57	92.08	95.56	-
年間利用件数(件)	3,854	3,733	3,442	2,883	3,130	3,719	3,764	-
年間利用可能件数(件)	3,902	3,861	3,524	3,244	3,275	4,039	3,939	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	30,885	31,606	33,861	36,213	90,843	108,853	54,613	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	19,375	19,209	22,211	22,576	73,974	25,114	25,872	-
③維持補修費	395	1,139	0	2,080	5,344	72,222	17,223	-
④減価償却費	10,731	10,960	11,418	11,418	11,418	11,418	11,418	-
⑤支払利息及び手数料	384	298	232	139	107	99	100	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	30,885	31,606	33,861	36,213	90,843	108,853	54,613	-
市民1人当たり費用(円/人)	11	12	12	13	33	39	20	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	14,746	15,090	16,167	17,290	43,373	51,972	26,075	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	8,014	8,467	9,838	12,561	29,023	29,269	14,509	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: オウギマチプール
扇町プール

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区扇町1-1				地図位置	北区 一般施設 番号12			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	プール		根拠条例				大阪市内立プール条例	
	細分類	屋内プール							
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	73,195.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	4,356.24	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
扇町プール	SRC	4,356.24	2	1	2000	24	4,356.24
施設整備費	当該施設(千円)		2,886,386		建物全体(千円)		2,886,386

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	0
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	0
年間利用者数(人)	201,421	204,438	135,178	106,822	107,835	150,085	-	84,345

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	143,985	144,853	266,643	166,778	139,599	226,566	-	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	-	-
②物件費	59,339	61,160	74,026	89,617	62,714	72,937	-	-
③維持補修費	5,656	5,381	114,831	0	0	76,812	-	-
④減価償却費	75,958	75,958	75,958	75,958	75,958	75,958	-	-
⑤支払利息及び手数料	3,032	2,354	1,828	1,203	927	859	-	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	-	-
収益 B (千円)	1,080	1,098	1,080	1,100	1,100	3,472	-	-
①使用料及び手数料	0	18	0	0	0	0	-	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	2,372	-	-
③その他経常収益	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	-	-
差引(A-B)(千円)	142,905	143,755	265,563	165,678	138,499	223,094	-	-
市民1人当たり費用(円/人)	53	53	97	61	51	82	-	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	33,053	33,252	61,209	38,285	32,046	52,010	-	-
利用者1人当たり費用(円/人)	715	709	1,973	1,561	1,295	1,510	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)							
	[ランニングコスト]							
	①/A							
	[フルコスト]							

施設名称: キタクキタロウジンフクシセンター
北区北老人福祉センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27			地図位置	北区 一般施設 番号16
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	790.87	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
施設整備費	当該施設(千円)	311,462			建物全体(千円)	635,935	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	32,691	33,249	29,441	8,224	9,692	17,022	17,827	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	23,110	26,432	23,844	23,506	24,206	23,815	27,400	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	19,749	19,724	18,824	18,880	18,870	18,870	19,187	-
③維持補修費	15	3,392	1,704	1,310	2,020	1,629	4,898	-
④減価償却費	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	-
⑤支払利息及び手数料	31	1	1	1	1	1	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	23,110	26,432	23,844	23,506	24,206	23,815	27,400	-
市民1人当たり費用(円/人)	9	10	9	9	9	9	10	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	29,221	33,421	30,149	29,722	30,607	30,112	34,645	-
利用者1人当たり費用(円/人)	707	795	810	2,858	2,498	1,399	1,537	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(A+①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: なんばなかよし作業所

ナンバナカヨシサギョウシヨ

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27			地図位置	北区 一般施設 番号19
所管部署	福祉局 障がい者施策部 障がい福祉課 施設グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	
	中分類	障がい者福祉施設			
	小分類	障がい福祉サービス事業所(普通)		根拠条例	
	細分類	障がい福祉サービス事業所(普通)			
設置目的	社会福祉事業の進展を図るとともに、広く市民の福祉の増進に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	290.90	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
なんばなかよし作業所	RC	2,673.61	4	-	1982	42	290.90 同心保育所、北区北老人福祉センター、償還事務センター
施設整備費	当該施設(千円)	75,724			建物全体(千円)	568,500	

III. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	10,494	10,919	16,096	8,585	8,785	8,769	10,061	-	
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
②物件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
③維持補修費	2,448	2,873	8,050	539	739	723	2,015	-	
④減価償却費	8,046	8,046	8,046	8,046	8,046	8,046	8,046	-	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-	
収益 B (千円)	715	715	715	715	715	715	715	-	
①使用料及び手数料	715	715	715	715	715	715	715	-	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	9,779	10,204	15,381	7,870	8,070	8,054	9,346	-	
市民1人当たり費用(円/人)	4	4	6	3	3	3	4	-	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	36,074	37,535	55,332	29,512	30,199	30,144	34,586	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	29.2	24.9	8.9	132.7	96.8	98.9	35.5	-
	①/A [フルコスト]	6.8	6.5	4.4	8.3	8.1	8.2	7.1	-

ドウシンホイクエン
施設名称: 同心保育園

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27			地図位置	北区 一般施設 番号23
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 環境整備グループ				
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	児童福祉法	
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	保育所	根拠条例	-	
	細分類	保育園			
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,081.89	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
同心保育園	RC	2,673.61	4	-	1982	42	1,081.89 北区北老人福祉センター/なんばなかよし作業所/医療助成費等償還事務センター
施設整備費	当該施設(千円)	248,767			建物全体(千円)	568,500	

III. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	-
年間利用件数(件)	110	110	110	110	110	110	110	-
年間利用可能件数(件)	110	110	110	110	110	110	110	-
年間利用者数(人)	110	110	110	110	110	110	110	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	5,380	10,835	8,352	12,758	8,388	6,956	12,789	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	2	1	2	219	1,663	1,633	-
③維持補修費	87	5,540	3,058	7,463	2,876	0	5,863	-
④減価償却費	5,293	5,293	5,293	5,293	5,293	5,293	5,293	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	87	1,481	818	846	1,032	674	2,120	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	87	1,481	818	846	1,032	674	2,120	-
差引(A-B)(千円)	5,293	9,354	7,534	11,912	7,356	6,282	10,669	-
市民1人当たり費用(円/人)	2	4	3	5	3	3	5	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	4,973	10,015	7,720	11,792	7,753	6,429	11,821	-
利用者1人当たり費用(円/人)	48,909	98,500	75,927	115,982	76,255	63,236	116,264	-
利用1件当たり費用(円/件)	48,909	98,500	75,927	115,982	76,255	63,236	116,264	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: もと大淀勤労青少年ホーム(北区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区本庄東1-24-11				地図位置	北区 一般施設 番号24			
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令					
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	子ども・子育てプラザ		根拠条例				-	
	細分類	子ども・子育てプラザ							
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期の子どもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。								
土地	敷地面積(m ²)	1,298.91	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	616.06	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
もと大淀勤労青少年ホーム(北区子ども・子育てプラザ)	RC	1,120.96	2	-	1976	48	616.06 北区大淀老人福祉センター
施設整備費	当該施設(千円)	67,845			建物全体(千円)	67,845	

III. 運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	38,768	39,107	32,829	9,701	8,968	17,089	21,832	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	33,757	36,274	37,899	32,503	32,830	32,555	31,790	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	32,246	34,707	35,425	31,146	31,473	31,198	30,433	-
③維持補修費	154	210	1,117	0	0	0	0	-
④減価償却費	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	25,437	27,858	29,305	23,777	23,808	23,532	22,615	-
市民1人当たり費用(円/人)	12	13	14	12	12	12	11	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	54,795	58,881	61,518	52,759	53,290	52,844	51,602	-
利用者1人当たり費用(円/人)	871	928	1,154	3,350	3,661	1,905	1,456	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

アイコウカイカン
施設名称: 愛光会館

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区中津1-4-10			地図位置	北区 一般施設 番号26		
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 こども家庭課 ひとり親等支援グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	母子及び父子並びに寡婦福			
	中分類	その他社会福祉施設					
	小分類	母子・父子福祉センター	根拠条例			大阪市長愛光会館条例	
	細分類	母子・父子福祉センター					
設置目的	母子家庭の母及び父子家庭の父並びに寡婦の経済的自立を助長し、その福祉を増進するとともに、その扶養する児童の健全な育成に資する。						
土地	敷地面積(m ²)	571.50	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,116.94	所有形態	市			



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
愛光会館	RC	2,086.93	5	1	1993	31	1,116.94	中津サテライトオフィス/ワークセンター 中津
施設整備費	当該施設(千円)		431,177			建物全体(千円)		431,177

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	13.26	12.34	10.99	9.85	9.08	11.18	13.85	-
年間利用件数(件)	830	772	681	612	568	702	867	-
年間利用可能件数(件)	6,258	6,258	6,195	6,216	6,258	6,279	6,258	-
年間利用者数(人)	9,795	10,115	7,391	3,736	3,989	6,455	7,641	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	112,100	116,073	161,381	105,609	110,901	117,038	122,439	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	103,439	107,449	103,928	96,985	102,277	108,414	113,815	-
③維持補修費	37	0	48,829	0	0	0	0	-
④減価償却費	8,624	8,624	8,624	8,624	8,624	8,624	8,624	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	16,236	17,117	19,415	18,830	21,045	21,252	22,069	-
①使用料及び手数料	381	381	394	291	297	290	327	-
②国・府支出金	15,855	16,736	19,021	18,539	20,748	20,962	21,742	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	95,864	98,956	141,966	86,779	89,856	95,786	100,370	-
市民1人当たり費用(円/人)	41	43	59	38	40	42	44	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	100,363	103,921	144,485	94,552	99,290	104,785	109,620	-
利用者1人当たり費用(円/人)	11,445	11,475	21,835	28,268	27,802	18,131	16,024	-
利用1件当たり費用(円/件)	135,060	150,354	236,977	172,564	195,248	166,721	141,221	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.4	0.4	0.3	0.3	0.3	0.3	-
	①/A [フルコスト]	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	0.2	0.3

施設名称: シチョウシヤ 市庁舎

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区中之島1-3-20				地図位置	北区 一般施設 番号28			
所管部署	総務局	行政部	総務課	庁舎管理グループ	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令					
	中分類	庁舎等							
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例				-	
	細分類	本庁舎							
設置目的	本市行政の執行、災害対応の拠点。								
土地	敷地面積(m ²)	12,815.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	75,010.52	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
市庁舎	SRC	75,010.52	8	4	1982	42	75,010.52	
施設整備費	当該施設(千円)		29,236,498			建物全体(千円)		29,236,498

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)	0	1,358,526	1,409,937	1,307,918	1,291,672	2,294,905	2,071,183
①人件費	0	79,230	72,342	72,050	70,863	72,893	82,447
②物件費	0	280,400	266,452	275,921	534,135	293,084	418,176
③維持補修費	0	410,562	485,172	373,275	99,378	1,329,675	983,237
④減価償却費	0	584,766	584,766	584,766	584,865	584,766	585,004
⑤支払利息及び手数料	0	3,499	1,127	1,838	2,362	2,163	2,251
⑥負担金・補助金・交付金等	0	69	78	68	69	12,324	68
収益 B (千円)	0	115,871	112,061	111,493	126,679	24,490	127,498
①使用料及び手数料	0	100,839	100,618	97,331	107,652	10,495	107,082
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0
③その他経常収益	0	15,032	11,443	14,162	19,027	13,995	20,416
差引(A-B)(千円)	0	1,242,655	1,297,876	1,196,425	1,164,993	2,270,415	1,943,685
市民1人当たり費用(円/人)	0	499	515	475	470	832	748
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	18,111	18,797	17,436	17,220	30,594	27,612
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)							
①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	13.1	12.2	13.5	15.3	0.6	7.2
①/A	-	7.4	7.1	7.4	8.3	0.5	5.2

施設名称: キタクヤクシヨ 北区役所

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区扇町2-1-27			地図位置	北区 一般施設 番号29		
所管部署	北区役所 総務課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等					
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	5,591.94	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	9,850.57	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
北区役所	SRC	12,598.83	5	1	1989	35	9,850.57 北区民センター
施設整備費	当該施設(千円)	3,310,290			建物全体(千円)	4,470,290	

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	1,616,198	1,754,449	1,601,717	1,747,379	1,740,266	-
①人件費	0	0	1,383,396	1,445,964	1,414,715	1,477,251	1,545,644	-
②物件費	0	0	55,813	103,902	80,026	97,601	104,802	-
③維持補修費	0	0	98,557	120,578	25,052	91,272	8,500	-
④減価償却費	0	0	78,248	78,164	79,050	81,156	81,156	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	58	99	95	91	164	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	126	5,742	2,779	8	0	-
収益 B (千円)	0	0	1,220	677	778	907	1,183	-
①使用料及び手数料	0	0	0	677	778	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	1,220	0	0	907	1,183	-
差引(A-B)(千円)	0	0	1,614,978	1,753,772	1,600,939	1,746,472	1,739,083	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	590	637	582	634	628	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	0	164,072	178,106	162,601	177,389	176,667	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	-
	①/A		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

ウメダシセイジムシヨ
施設名称: 梅田市税事務所

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市北区梅田1-2-2			地図位置	北区 一般施設 番号33	
所管部署	財政局	税務部	管理課	管理グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法		
	中分類	事務所・営業所				
	小分類	市税事務所	根拠条例	大阪州市税事務所条例		
	細分類	市税事務所				
設置目的	税務事務の充実・強化を図るとともに、簡素で効率的な組織を構築する。					
土地	敷地面積(m ²)	8,892.89	所有形態	市・市以外		
建物	延床面積(m ²)	2,770.60	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大阪駅前第二ビル	SRC	103,746.00	16	4	1976	48	2,770.60	総合生涯学習センター/大学と連携した人材育成中核拠点/税務部分室/若者自立支援事業事務室
施設整備費	当該施設(千円)	1,190,735			建物全体(千円)	1,190,735		

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	-	-
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	-	-
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	-	-
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	-	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	187,673	179,507	192,467	180,954	201,791	-
①人件費	-	-	160,666	153,175	165,375	155,000	174,747	-
②物件費	-	-	5,597	5,366	5,987	4,887	6,033	-
③維持補修費	-	-	434	0	129	101	35	-
④減価償却費	-	-	20,966	20,966	20,966	20,966	20,966	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	10	0	10	0	10	-
収益 B (千円)	-	-	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	-	-	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	-	-	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	-	-	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	-	-	187,673	179,507	192,467	180,954	201,791	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	68	65	70	66	73	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	-	-	67,737	64,790	69,468	65,312	72,833	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)							
	[ランニングコスト]							
%	①/A							
	[フルコスト]							

オオサカインリョウジョセイヒトウショウカンジムセンター
施設名称: 大阪市医療助成費等償還事務センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区同心1-5-27			地図位置	北区 一般施設 番号37
所管部署	福祉局	生活福祉部	保険年金課	医療助成グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	その他事務所・営業所	根拠条例	-	
	細分類	その他事務所・営業所			
設置目的	各区で実施していた医療費助成制度及び高額障がい福祉サービス費の償還払い事務を集約化することにより、市民の利便性の確保と事務処理の効率化を図るため設置している。				
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	509.95	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
大阪市医療助成費等償還事務センター	RC	2,673.61	4	-	1982	42	509.95	北区北老人福祉センター/同心保育園/なんばなかよし作業所
施設整備費	当該施設(千円)	78,264			建物全体(千円)	568,500		

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	98,248	91,062	75,169	94,207	103,489	107,373	178,084	-
①人件費	98,248	91,062	73,178	88,525	101,238	105,321	108,173	-
②物件費	0	0	1,214	1,349	1,483	1,658	1,499	-
③維持補修費	0	0	777	4,333	768	394	2,148	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	66,264	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	98,248	91,062	75,169	94,207	103,489	107,373	178,084	-
市民1人当たり費用(円/人)	36	33	27	34	38	39	64	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	192,662	178,570	147,405	184,738	202,940	210,556	349,219	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

施設名称: 北消防署

キタシヨウボウシヨ

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区茶屋町19-41				地図位置	北区 一般施設 番号39			
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令					
	中分類	消防施設							
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例				大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例	
	細分類	消防署							
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,432.27	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	1,933.70	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北消防署	RC	1,075.04	3	-	1963	61	1,075.04	
北消防署	S	695.09	4	-	1989	35	695.09	
施設整備費	当該施設(千円)		206,506			建物全体(千円)		206,506

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)	651,071	671,914	648,710	661,922	670,907	701,328	790,839
①人件費	649,599	670,442	636,250	650,406	657,201	686,739	776,982
②物件費	0	0	10,625	9,574	12,234	13,117	12,351
③維持補修費	0	0	363	470	0	0	34
④減価償却費	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0
差引(A-B)(千円)	651,071	671,914	648,710	661,922	670,907	701,328	790,839
市民1人当たり費用(円/人)	240	247	237	240	244	254	285
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	336,697	347,476	335,476	342,309	346,955	362,687	408,977
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)						
	①/A						
	[ランニングコスト]						
	[フルコスト]						
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

施設名称: 北斎場

キタサイジョウ

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市北区長柄西1-7-13				地図位置	北区 一般施設 番号64			
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	斎場グループ	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令	墓地、埋葬等に関する法律				
	中分類	斎場・霊園							
	小分類	斎場施設		根拠条例	大阪市立斎場条例				
	細分類	斎場施設							
設置目的	火葬等に関する業務を行う。								
土地	敷地面積(m ²)	7,131.98	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	12,374.93	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
北斎場(火葬棟)	SRC	6,589.20	4	1	1999	25	6,589.20		
北斎場(式場棟)	SRC	5,785.73	4	1	2001	23	5,785.73		
施設整備費	当該施設(千円)		8,854,010			建物全体(千円)		8,854,010	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	88.49	89.44	93.17	108.25	96.09	101.45	97.27	-
年間利用件数(件)	9,690	9,794	10,202	11,853	10,522	11,109	10,651	-
年間利用可能件数(件)	10,950	10,950	10,950	10,950	10,950	10,950	10,950	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	432,575	409,405	395,021	590,085	503,538	498,445	480,231	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	194,454	155,111	159,239	225,155	227,111	229,295	274,647	-
③維持補修費	60,821	76,994	58,482	187,630	99,127	91,850	28,284	-
④減価償却費	177,300	177,300	177,300	177,300	177,300	177,300	177,300	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	168,635	160,152	193,055	170,917	153,091	165,031	163,388	-
①使用料及び手数料	168,585	160,152	193,055	170,907	153,069	165,009	163,376	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	50	0	0	10	22	22	12	-
差引(A-B)(千円)	263,940	249,254	201,966	419,168	350,447	333,414	316,843	-
市民1人当たり費用(円/人)	159	150	144	214	183	181	173	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	34,956	33,083	31,921	47,684	40,690	40,279	38,807	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	44,641	41,802	38,720	49,784	47,856	44,869	45,088	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/A		①/A		①/A	
	[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]	
	66.0	69.0	88.7	41.4	46.9	51.4	53.9	-
	39.0	39.1	48.9	29.0	30.4	33.1	34.0	-

施設名称: スマイジウホウセンター
住まい情報センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市北区天神橋6-4-20			地図位置	北区 一般施設 番号71	
所管部署	都市整備局 企画部	住宅政策課	住宅政策グループ	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-		
	中分類	一般会計その他施設				
	小分類	一般会計その他施設	根拠条例			大阪市立住まい情報センター条例
	細分類	一般会計その他施設				
設置目的	住まいに関する各種の情報を総合的に提供するとともに、大阪の住文化に関する資料の収集、保管及び展示並びにその調査及び研究を行うことにより、市民の住生活の向上及び市内居住の促進並びに市民の文化の向上に寄与する。					
土地	敷地面積(m ²)	3,392.49	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	11,271.68	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
住まい情報センター	SRC	18,082.08	10	1	1999	25	11,271.68	男女共同参画センター子育て活動支援館
施設整備費	当該施設(千円)	7,492,718			建物全体(千円)	8,274,645		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	667,180	716,779	497,006	109,334	117,922	256,231	417,838	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	606,919	530,289	496,088	744,000	749,558	1,108,332	842,386	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	210,196	200,521	183,710	357,868	303,017	310,493	235,807	-
③維持補修費	2,408	2,455	2,522	2,661	150,729	330,199	0	-
④減価償却費	152,149	152,149	152,149	152,288	153,257	161,028	166,580	-
⑤支払利息及び手数料	32,683	26,223	17,989	14,543	13,330	13,282	12,617	-
⑥負担金・補助金・交付金等	209,483	148,941	139,718	216,640	129,225	293,330	427,382	-
収益 B (千円)	191,306	180,851	165,118	240,771	215,351	220,950	177,255	-
①使用料及び手数料	70,788	70,599	70,328	69,839	66,288	66,278	66,279	-
②国・府支出金	86,573	90,771	87,645	163,424	141,640	147,135	106,169	-
③その他経常収益	33,945	19,481	7,145	7,508	7,423	7,537	4,807	-
差引(A-B)(千円)	415,613	349,438	330,970	503,229	534,207	887,382	665,131	-
市民1人当たり費用(円/人)	224	195	181	270	272	402	304	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	53,845	47,046	44,012	66,006	66,499	98,329	74,735	-
利用者1人当たり費用(円/人)	910	740	998	6,805	6,356	4,326	2,016	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: オウギマチコウエンチカチュウシャジョウ
扇町公園地下駐車場

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市北区扇町1-1			地図位置	北区 一般施設 番号78	
所管部署	建設局	公園緑化部	公園課	-		施設写真(外観全体)
用途	大分類	インフラ関係施設	根拠法令	都市公園法		
	中分類	駐車場				
	小分類	自動車駐車場	根拠条例	大阪市公園条例		
	細分類	自動車駐車場				
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。					
土地	敷地面積(m ²)	73,195.00	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	6,371.87	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
扇町公園地下駐車場(地下駐車場)	RC	5,276.45	1	2	1997	27	5,276.45	
扇町公園地下駐車場(地下駐車場)	RC	1,095.42	1	1	1997	27	1,095.42	
施設整備費	当該施設(千円)		730,390			建物全体(千円)		730,390

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	365	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	365	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	-	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	-	-
②物件費	0	0	0	0	0	0	-	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	-	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	-	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	-	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	-	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	-	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	-	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	-	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	-	-
差引(A-B)(千円)	0	0	0	0	0	0	-	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	-	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	0	0	0	0	0	-	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+①+②+③+④+⑤+⑥)) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

オウギマチコウエン
施設名称: 扇町公園

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市北区扇町1-1			地図位置	北区 一般施設 番号80
所管部署	建設局	公園緑化部	公園課	—	施設写真(外観全体)
用途	大分類	インフラ関係施設	根拠法令	都市公園法	
	中分類	公園付帯施設			
	小分類	公園付帯施設	根拠条例	大阪市公園条例	
	細分類	公園付帯施設			
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	73,195.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,368.30	所有形態	市	



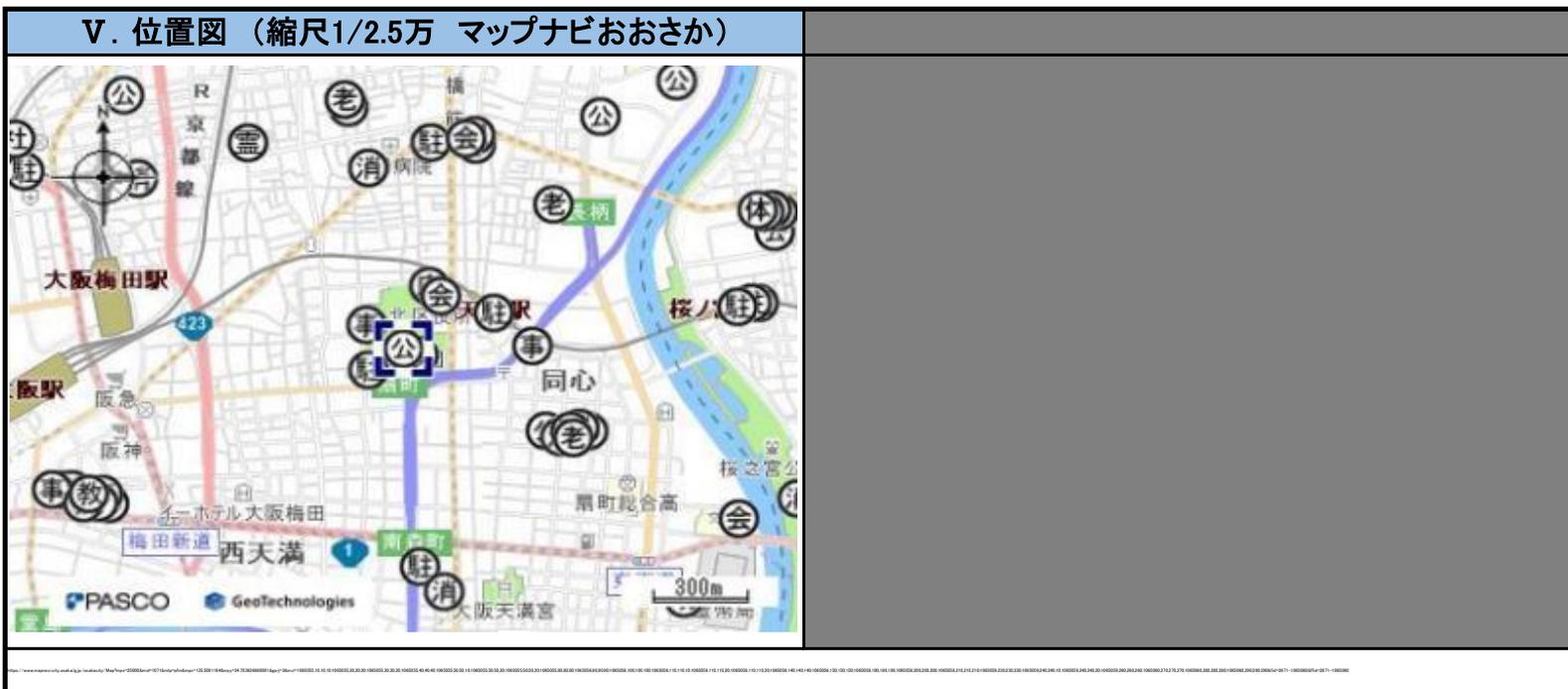
II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
扇町公園(倉庫)	S	545.40	2	-	1996	28	545.40
扇町公園(倉庫)	S	440.56	2	-	1996	28	440.56
施設整備費	当該施設(千円)		405,615			建物全体(千円)	405,615

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	0	0	0	0	0	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	0	0	0	0	0	0	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	0	0	0	0	0	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-

施設名称: オウギマチコウエン
扇町公園

記入年度: 令和6(2024)



VI. 施設概要

公園の維持管理に必要な備品等を保管している。

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)		
地上			地下				
扇町公園(倉庫)	S	167.23	1	-	1996	28	167.23
扇町公園(便所)	RC	46.32	1	-	1999	25	46.32
扇町公園(詰所等)	S	55.35	1	-	1999	25	55.35
扇町公園(詰所)	S	19.44	1	-	1996	28	19.44
扇町公園(ゴミ置場)	S	72.00	1	-	1997	27	72.00
扇町公園(倉庫)	S	22.00	1	-	1997	27	22.00