


<< 資産カルテ A >>

施設名称: クラフトパーク

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区長吉六反1-8-44			地図位置	平野 区 一般施設 番号1		
所管部署	教育委員会事務局 生涯学習部 生涯学習担当 施設管理グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	教育施設				-	
	小分類	学習・集会施設	根拠条例			大阪市立クラフトパーク条例	
	細分類	その他学習・集会施設					
設置目的	ガラス工芸、陶芸その他の工芸に関する講座等の開催及び情報の提供を行うことにより、市民の工芸に関する創作活動を支援するとともに、工芸の普及を図り、もって市民の文化の向上及び生涯学習の振興に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	10,000.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	4,448.65	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
クラフトパーク	RC	4,448.65	2	-	1999	24	4,448.65	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	77.3	78.3	77.8	76.1	78.1	80.5	
年間利用可能件数(件)	6,426	6,724	7,080	5,442	5,842	6,854	
年間利用件数(件)	4,967	5,263	5,507	4,143	4,563	5,517	
年間利用者数(人)	50,286	53,746	51,977	30,625	33,404	42,129	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	57,969	74,954	61,762	129,872	119,382	97,369	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	34	1,356	327	55,448	42,773	28,150	
③維持補修費	0	15,663	3,500	16,447	18,170	10,780	
④減価償却費	57,935	57,935	57,935	57,977	58,439	58,439	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	1	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	1	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	57,968	74,954	61,762	129,872	119,382	97,369	
市民1人当たり費用(円/人)	21	28	23	47	43	35	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	13,031	16,849	13,883	29,194	26,836	21,887	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,153	1,395	1,188	4,241	3,574	2,311	
利用1件当たり費用(円/件)	11,671	14,242	11,215	31,347	26,163	17,649	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラノショカン 平野図書館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区平野東1-8-2			地図位置	平野 区 一般施設 番号2		
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	図書館法		
	中分類	図書館					
	小分類	地域図書館		根拠条例	大阪市立図書館条例		
	細分類	地域図書館					
設置目的	図書、記録その必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,071.26	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,599.43	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野図書館	RC	1,599.43	2	-	2001	22	1,599.43	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	134,427	129,773	115,282	99,003	96,962	108,413	
年間利用者数(人)	9,687	9,404	8,655	7,129	6,967	7,255	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	68,922	72,918	71,344	71,202	73,834	116,558	
①人件費	17,994	18,075	17,303	16,534	16,726	18,153	
②物件費	36,047	38,259	38,663	38,893	38,454	43,877	
③維持補修費	880	2,583	1,377	1,774	4,653	40,527	
④減価償却費	14,001	14,001	14,001	14,001	14,001	14,001	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	335	673	739	543	491	560	
①使用料及び手数料	154	479	551	512	450	512	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	181	194	188	31	41	48	
差引(A-B) (千円)	68,587	72,245	70,605	70,659	73,343	115,998	
市民1人当たり費用(円/人)	25	27	26	26	27	42	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	43,092	45,590	44,606	44,517	46,163	72,875	
利用者1人当たり費用(円/人)	7,115	7,754	8,243	9,988	10,598	16,066	
利用1件当たり費用(円/件)	513	562	619	719	761	1,075	
受益者負担率(%)	①/((A+B+C+E) [ランニングコスト])						
	②/A [フルコスト]						
	0.3	0.8	1.0	0.9	0.8	0.5	
	0.2	0.7	0.8	0.7	0.6	0.4	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラクミンセンター(コミュニティプラザ平野)
平野区民センター(コミュニティプラザ平野)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区長吉出戸5-3-58 平野区民センター1階~2階			地図位置	平野 区 一般施設 番号3		
所管部署	平野区役所 安全安心まちづくり課 まちづくり協働グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール				地方自治法	
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	6,590.54	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	2,690.35	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
平野区民センター	SRC	5,437.36	2	1	1995	28	2,690.35	平野区南部サービスセンター/埋蔵文化財収蔵倉庫


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	69.6	70.3	69.5	55.9	63.6	68.3	
年間利用可能件数(件)	6,254	5,765	4,371	5,959	5,594	6,299	
年間利用件数(件)	4,353	4,053	3,038	3,333	3,556	4,302	
年間利用者数(人)	117,317	77,558	108,833	50,405	88,440	140,155	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	76,036	75,938	75,917	38,829	38,159	36,885	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	39,622	39,524	39,503	2,415	465	471	
③維持補修費	0	0	0	0	1,280	0	
④減価償却費	36,414	36,414	36,414	36,414	36,414	36,414	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	9,280	5,580	5,822	4,095	18	0	
①使用料及び手数料	9,280	5,580	5,822	4,095	18	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	66,756	70,358	70,095	34,734	38,141	36,885	
市民1人当たり費用(円/人)	28	28	28	14	14	13	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	28,262	28,226	28,218	14,433	14,184	13,710	
利用者1人当たり費用(円/人)	648	979	698	770	431	263	
利用1件当たり費用(円/件)	17,467	18,736	24,989	11,650	10,731	8,574	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト]	23.4	14.1	14.7	169.6	1.0	-
	②/A [フルコスト]	12.2	7.3	7.7	10.5	0.05	-

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラノクミンホール
平野区民ホール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区平野南1-2-7 平野消防署1階～2階			地図位置	平野 区 一般施設 番号4		
所管部署	平野区役所 <small>安全安心まちづくり課 まちづくり協働グループ</small>			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール				地方自治法	
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館 条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(㎡)	2,677.32	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	1,088.44	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
平野区民ホール	RC	2,128.95	2	-	1977	46	1,080.44	平野消防署
平野区民ホール	RC	8.00	2	-	1983	40	8.00	平野消防署

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	59.7	61.4	58.6	43.6	49.9	50.7	
年間利用可能件数(件)	5,288	5,290	4,090	4,696	4,308	5,262	
年間利用件数(件)	3,157	3,248	2,397	2,046	2,149	2,670	
年間利用者数(人)	66,451	71,519	58,297	26,501	28,876	38,517	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	31,171	31,794	32,938	4,776	7,831	4,803	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	26,807	27,436	28,587	431	466	471	
③維持補修費	0	0	0	0	3,026	0	
④減価償却費	4,270	4,270	4,270	4,270	4,270	4,270	
⑤支払利息及び手数料	94	88	81	75	69	62	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	6,135	5,005	4,635	2,778	52	0	
①使用料及び手数料	6,135	5,005	4,635	2,778	52	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	25,036	26,789	28,303	1,998	7,779	4,803	
市民1人当たり費用(円/人)	11	12	12	2	3	2	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	28,638	29,211	30,262	4,388	7,195	4,413	
利用者1人当たり費用(円/人)	469	445	565	180	271	125	
利用1件当たり費用(円/件)	9,874	9,789	13,741	2,334	3,644	1,799	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト]	22.9	18.2	16.2	644.5	1.5	-
	①/A [フルコスト]	19.7	15.7	14.1	58.2	0.7	-

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ダンジョキョウドウサンカクセンターナンプカン(クレオオオサカミナミ)
男女共同参画センター南部館(クレオ大阪南)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報								
所在地	大阪市平野区喜連西6-2-33 男女共同参画センター南部館				地図位置	平野区 一般施設番号5		
所管部署	市民局 ダイバーシティ推進室 男女共同参画課				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-				
	中分類	会館・ホール						
	小分類	男女共同参画センター	根拠条例				大阪市立男女共同参画センター条例	
	細分類	男女共同参画センター						
設置目的	男女が社会の対等な構成員として社会のあらゆる分野における活動に参画し、個人として能力が発揮できるよう多面的な支援を行うことにより、男女共同参画社会の形成に寄与する。							
土地	敷地面積(m ²)	3,053.00	所有形態	市				
建物	延床面積(m ²)	3,162.40	所有形態	市				

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
男女共同参画センター南部館	SRC	10,942.53	3	1	1996	27	3,162.40	もとおとしよりすこやかセンター南部館


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	88.5	86.0	82.0	63.0	68.0	82.0	
年間利用可能件数(件)	9,402	7,890	7,478	8,199	9,072	9,477	
年間利用件数(件)	8,321	6,817	6,162	5,164	6,188	7,788	
年間利用者数(人)	162,399	105,385	145,009	69,566	101,151	121,906	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	107,153	62,011	65,299	90,582	50,145	53,256	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	39,476	38,747	42,033	37,015	25,548	30,056	
③維持補修費	44,477	0	0	26,400	990	0	
④減価償却費	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	23,200	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	64	66	3,967	407	0	
収益 B (千円)	22,403	13,766	14,864	6,218	779	0	
①使用料及び手数料	22,393	13,339	14,864	6,218	779	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	10	427	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	84,750	48,245	50,435	84,364	49,366	53,256	
市民1人当たり費用(円/人)	39	23	24	33	18	19	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	38,990	22,564	23,760	32,960	18,246	19,378	
利用者1人当たり費用(円/人)	660	588	450	1,302	496	437	
利用1件当たり費用(円/件)	12,877	9,097	10,597	17,541	8,104	6,838	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラノスポーツセンター
平野スポーツセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市平野区平野南4-6-1				地図位置	平野 区 一般施設 番号6			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館		根拠条例				大阪市立体育館条例	
	細分類	スポーツセンター							
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(㎡)	6,077.00	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	3,978.94	所有形態	市					

II. 建物の基本情報							
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
平野スポーツセンター	RC	7,285.67	2	-	1983	40	3,978.94


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	96.5	95.3	92.5	92.3	95.1	96.2	
年間利用可能件数(件)	3,672	3,660	3,432	3,056	3,335	3,665	
年間利用件数(件)	3,544	3,488	3,175	2,821	3,173	3,524	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	48,693	48,102	62,124	96,151	86,014	66,487	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	31,843	31,330	45,413	42,885	67,664	49,909	
③維持補修費	0	0	0	36,657	1,766	0	
④減価償却費	16,500	16,500	16,500	16,500	16,500	16,500	
⑤支払利息及び手数料	350	272	211	109	84	78	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	1,080	1,098	1,080	20,983	26,591	19,524	
①使用料及び手数料	0	18	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	19,883	25,491	18,424	
③その他経常収益	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	
差引(A-B) (千円)	47,613	47,004	61,044	75,168	59,423	46,963	
市民1人当たり費用(円/人)	18	18	23	35	31	24	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	12,238	12,089	15,613	24,165	21,617	16,710	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	13,740	13,791	19,567	34,084	27,108	18,867	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラノオクナイプール
平野屋内プール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報											
所在地	大阪市平野区平野南4-6-1				地図位置	平野 区 一般施設 番号7					
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)						
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令							
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	プール		根拠条例						大阪市立プール条例	
	細分類	屋内プール									
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。										
土地	敷地面積(㎡)	6,077.00		所有形態	市						
建物	延床面積(㎡)	3,306.73		所有形態	市						

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
平野屋内プール	SRC	7,285.67	3	1	2000	23	3,306.73		


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	151,107	140,538	137,625	79,323	44,328	87,542	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	133,434	121,658	125,949	106,184	258,287	119,602	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	58,729	58,673	42,953	44,106	76,570	53,960	
③維持補修費	11,193	0	20,419	0	119,849	3,827	
④減価償却費	61,158	61,158	61,158	61,158	61,158	61,158	
⑤支払利息及び手数料	2,354	1,827	1,419	920	710	657	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	5,750	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	5,750	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	133,434	121,658	125,949	106,184	252,537	119,602	
市民1人当たり費用(円/人)	49	45	46	39	94	43	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	40,352	36,791	38,089	32,111	78,109	36,169	
利用者1人当たり費用(円/人)	883	866	915	1,339	5,827	1,366	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ナガヨシ ダイ ニ ヨウチエン
長吉第二幼稚園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区长吉長原東3-12-47			地図位置	平野 区 一般施設 番号9		
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	幼稚園				学校教育法	
	小分類	幼稚園	根拠条例			大阪市長立学校設置条例	
	細分類	幼稚園					
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,645.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	835.00	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
長吉第二幼稚園	S	835.00	1	-	1968	55	835.00	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	70.0	56.7	54.4	47.8	48.9	44.4	
年間利用可能件数(件)	90	90	90	90	90	90	
年間利用件数(件)	63	51	49	43	44	40	
年間利用者数(人)	63	51	49	43	44	40	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	67,209	57,924	62,895	82,944	81,887	83,124	
①人件費	53,038	53,645	58,572	65,106	71,055	60,147	
②物件費	2,127	2,461	2,455	3,737	2,751	2,631	
③維持補修費	11,069	851	896	13,132	7,126	19,395	
④減価償却費	933	933	933	933	933	933	
⑤支払利息及び手数料	37	34	39	28	22	18	
⑥負担金・補助金・交付金等	5	0	0	8	0	0	
収益 B (千円)	33,714	27,293	26,223	23,381	23,837	23,806	
①使用料及び手数料	941	762	732	610	660	648	
②国・府支出金	1,150	931	895	1,022	892	1,112	
③その他経常収益	31,623	25,600	24,596	21,749	22,285	22,046	
差引(A-B) (千円)	33,495	30,631	36,672	59,563	58,050	59,318	
市民1人当たり費用(円/人)	25	21	23	30	30	30	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	80,490	69,370	75,323	99,334	98,068	99,550	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,066,810	1,135,765	1,283,571	1,928,930	1,861,068	2,078,100	
利用1件当たり費用(円/件)	1,066,810	1,135,765	1,283,571	1,928,930	1,861,068	2,078,100	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	1.4	1.3	1.2	0.7	0.8	0.8
	①/A [フルコスト]	1.4	1.3	1.2	0.7	0.8	0.8

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラノクロウジンフクシセンター
平野区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市平野区加美鞍作1-2-26				地図位置	平野 区 一般施設 番号13			
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令					
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例				大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター							
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,529.46	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	1,515.55	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
平野区老人福祉センター	RC	1,515.55	地上	地下	1972	51	1,515.55	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	36,069	39,347	37,345	12,486	12,573	23,668	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	25,591	25,750	36,836	34,082	45,448	27,049	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,223	17,213	20,683	20,689	20,479	20,329	
③維持補修費	557	726	8,343	5,585	17,155	5,330	
④減価償却費	7,767	7,767	7,767	7,767	7,767	1,324	
⑤支払利息及び手数料	44	44	43	41	47	66	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	25,591	25,750	36,836	34,082	45,448	27,049	
市民1人当たり費用(円/人)	9	9	13	12	17	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	16,886	16,991	24,305	22,488	29,988	17,848	
利用者1人当たり費用(円/人)	710	654	986	2,730	3,615	1,143	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/(\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤})}{\text{①}/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: シンシシヨウガイシャリハビリテーションセンター
心身障がい者リハビリテーションセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市平野区喜連西6-2-55 心身障がい者リハビリテーションセンター				地図位置	平野 区 一般施設 番号14			
所管部署	福祉局		心身障がい者リハビリテーションセンター 管理課		企画グループ、管理グループ				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	施設写真(外観全体)				
	中分類	障がい者福祉施設						身体障害者福祉法、児童福祉法	
	小分類	心身障害者リハビリテーションセンター		根拠条例				大阪市立心身障害者リハビリテーションセンター条例	
	細分類	心身障害者リハビリテーションセンター							
設置目的	心身障害者の福祉の増進に資する。								
土地	敷地面積(㎡)	5,101.83	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	7,296.26	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
心身障がい者リハビリテーションセンター	RC	3,302.99	4	1	1983	40	3,302.99	
心身障がい者リハビリテーションセンター増築棟	RC	887.00	4	-	1998	25	887.00	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営/指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	18,019	17,502	17,098	15,473	16,776	15,706	
年間利用者数(人)	18,019	17,502	17,098	15,473	16,776	15,706	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	828,816	796,132	790,185	888,303	812,281	796,727	
①人件費	512,617	490,304	470,380	501,732	497,938	462,587	
②物件費	229,681	225,313	223,697	241,197	240,389	274,668	
③維持補修費	35,485	25,628	41,480	88,448	18,309	3,069	
④減価償却費	50,865	54,458	54,458	56,700	55,412	56,226	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	3	11	
⑥負担金・補助金・交付金等	168	429	170	226	230	166	
収益 B (千円)	28,975	29,072	27,464	27,203	29,405	29,531	
①使用料及び手数料	578	675	667	758	792	754	
②国・府支出金	5,000	5,000	5,000	6,000	5,000	5,000	
③その他経常収益	23,397	23,397	21,797	20,445	23,613	23,777	
差引(A-B) (千円)	799,841	767,060	762,721	861,100	782,876	767,196	
市民1人当たり費用(円/人)	305	292	288	323	295	289	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	113,595	109,115	108,300	121,748	111,328	109,197	
利用者1人当たり費用(円/人)	45,997	45,488	46,215	57,410	48,419	50,728	
利用1件当たり費用(円/件)	45,997	45,488	46,215	57,410	48,419	50,728	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: フリフリ ホイクショ 瓜破保育所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区瓜破3-3-64 平野区子ども・子育てプラザ1,2階			地図位置	平野 区 一般施設 番号15		
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	児童福祉施設					
	小分類	保育所	根拠条例			大阪市児童福祉施設条例	
	細分類	公立保育所(公設置公営)					
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	1,053.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	423.44	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
瓜破保育所	RC	946.81	3	-	1974	49	423.44	もと平野勤労青少年ホーム(平野区子ども・子育てプラザ)

III. 運営・利用情報							
運営方式							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	81.7	77.1	80.7	79.8	75.2	83.5	
年間利用可能件数(件)	109	109	109	109	109	109	
年間利用件数(件)	89	84	88	87	82	91	
年間利用者数(人)	89	84	88	87	82	91	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	107,918	1,037,800	106,447	128,527	116,926	109,580	
①人件費	103,519	1,033,441	102,401	115,952	104,550	106,125	
②物件費	3,504	3,464	3,150	2,851	3,161	3,437	
③維持補修費	0	0	0	8,829	9,200	0	
④減価償却費	879	879	879	879	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	16	16	17	16	15	18	
収益 B (千円)	20,644	18,842	20,391	25,835	22,358	29,360	
①使用料及び手数料	20,644	18,842	20,391	25,835	22,358	29,360	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	87,274	1,018,958	86,056	102,692	94,568	80,220	
市民1人当たり費用(円/人)	40	381	39	47	43	40	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	254,860	2,450,879	251,386	303,531	276,134	258,785	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,212,562	12,354,762	1,209,625	1,477,322	1,425,927	1,204,176	
利用1件当たり費用(円/件)	1,212,562	12,354,762	1,209,625	1,477,322	1,425,927	1,204,176	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	19.3	1.8	19.3	20.2	19.1	26.8
	①/A [フルコスト]	19.1	1.8	19.2	20.1	19.1	26.8

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ^{キレ} ^{ホイクショ} 喜連保育所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区喜連6-7-44			地図位置	平野 区 一般施設 番号18		
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	児童福祉施設					
	小分類	保育所	根拠条例			大阪市立児童福祉施設条例	
	細分類	公立保育所(公設置公営)					
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	1,579.14	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	618.10	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
喜連保育所	RC	801.22	2	-	1975	48	618.10	もと平野児童館/もと喜連老人憩の家


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	87.2	80.7	72.5	72.5	70.6	77.1	
年間利用可能件数(件)	109	109	109	109	109	109	
年間利用件数(件)	95	88	79	79	77	84	
年間利用者数(人)	95	88	79	79	77	84	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	108,913	117,944	123,717	123,182	127,770	132,743	
①人件費	103,441	111,398	118,155	108,705	118,490	120,275	
②物件費	3,699	3,718	3,791	3,633	3,742	3,909	
③維持補修費	0	1,055	0	9,072	3,913	8,543	
④減価償却費	1,756	1,756	1,756	1,756	1,610	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	17	17	15	16	15	16	
収益 B (千円)	22,291	21,641	20,163	24,293	22,443	28,303	
①使用料及び手数料	22,291	21,641	20,163	24,293	22,443	28,303	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	86,622	96,303	103,554	98,889	105,327	104,440	
市民1人当たり費用(円/人)	40	43	45	45	46	48	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	135,934	147,206	154,411	153,743	159,469	165,676	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,146,453	1,340,273	1,566,038	1,559,266	1,659,351	1,580,274	
利用1件当たり費用(円/件)	1,146,453	1,340,273	1,566,038	1,559,266	1,659,351	1,580,274	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E)	20.8	18.6	16.5	20.0	17.8	21.3
	①/A	20.5	18.3	16.3	19.7	17.6	21.3

<< 資産カルテ A >>

施設名称: もと平野区子ども・子育てプラザ
もと平野区子ども・子育てプラザ

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市平野区瓜破3-3-64 平野区子ども・子育てプラザ 2~3階			地図位置	平野 区 一般施設 番号24
所管部署	子ども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令		
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ			
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地	敷地面積(m ²)	1,053.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	523.37	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと平野区子ども・子育てプラザ	RC	946.81	3	-	1974	49	523.37	瓜破保育所


III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	26354	27973	24449	8577	10799	15341	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	34,600	36,277	35,804	31,509	32,728	32,291	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	33,476	35,097	34,632	30,539	31,758	31,321	
③維持補修費	154	210	202	0	0	0	
④減価償却費	970	970	970	970	970	970	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	26,280	27,861	27,210	22,783	23,706	23,268	
市民1人当たり費用(円/人)	13	13	13	11	12	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	66,110	69,314	68,410	60,204	62,533	61,698	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,313	1,297	1,464	3,674	3,031	2,105	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ^{ナンブ}南部 ^{ソウダン}こども相談センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報											
所在地	大阪市平野区喜連西6-2-55				地図位置	平野 区 一般施設 番号25					
所管部署	こども青少年局 南部こども相談センター			運営担当	施設写真(外観全体)						
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令							
	中分類	児童福祉施設									
	小分類	その他児童福祉施設		根拠条例						児童福祉法	
	細分類	児童相談所								大阪市児童相談所条例	
設置目的	大阪市内に居住する18歳未満のこどもに関する相談に応じ、専門的な立場から調査・診断・判定に基づいて、必要な助言指導や施設入所等の援助を行う。 また、必要に応じて一時保護所への保護を行う。										
土地	敷地面積(m ²)	16,792.15	所有形態	市							
建物	延床面積(m ²)	2,416.65	所有形態	市							

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
大阪市南部こども相談センター	RC	2,424.87	4	1	1983	40	2,377.85	心身障がい者リハビリテーションセンター	
大阪市南部こども相談センター(倉庫)	RC	31.93	1	-	1983	40	31.93	心身障がい者リハビリテーションセンター	


III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用件数(件)	4,397	4,457	4,369	3,749	3,842	3,698		
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-		

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	629,233	871,838	882,855	970,280	979,907	1,034,876		
①人件費	454,814	709,732	764,387	886,567	929,499	975,268		
②物件費	75,984	75,629	78,527	38,345	27,901	41,578		
③維持補修費	14,092	18,817	22,911	27,036	4,153	578		
④減価償却費	84,317	67,378	16,940	18,149	17,753	17,366		
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	39	0		
⑥負担金・補助金・交付金等	26	282	90	183	562	86		
収益 B (千円)	93,850	104,594	102,712	150,744	174,100	187,000		
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0		
②国・府支出金	15,572	21,381	15,334	31,756	25,414	39,697		
③その他経常収益	78,278	83,213	87,378	118,988	148,686	147,303		
差引(A-B)(千円)	535,383	767,244	780,143	819,536	805,807	847,876		
市民1人当たり費用(円/人)	232	320	322	353	356	375		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	260,374	360,763	365,322	401,498	405,482	428,228		
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-		
利用1件当たり費用(円/件)	143,105	195,611	202,073	258,810	255,051	279,848		
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ^{カキタ}加美北^{キウゴシヤツ}救護施設(救護施設ホーリーホーム)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市平野区加美北7-1-30				地図位置	平野 区 一般施設 番号26	
所管部署	福祉局	生活福祉部	保護課	施設グループ	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	生活保護法			
	中分類	その他社会福祉施設					
	小分類	保護施設	根拠条例	-			
	細分類	保護施設					
設置目的	身体上又は精神上著しい障害があるために日常生活を営むことが困難な要保護者を入所させて、生活扶助を行う。						
土地	敷地面積(㎡)	2,695.23	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	2,807.57	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
救護施設 ホーリーホーム	RC	2,775.57	4	-	1981	42	2,775.57	
救護施設 ホーリーホーム(倉庫・物置)	S	32.00	1	-	1981	42	32.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	8,127	7,922	8,073	9,811	8,102	8,163	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	218	21	37	8	18	14	
(C)維持補修費	0	0	0	0	0	0	
(D)減価償却費	7,853	7,853	7,853	7,853	7,853	7,853	
(E)支払利息及び手数料	56	48	40	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	143	1,950	231	296	
収益 B (千円)	0	1,231	1,389	1,231	1,404	1,453	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	158	0	173	222	
(c)その他経常収益	0	1,231	1,231	1,231	1,231	1,231	
差引(A-B) (千円)	8,127	6,691	6,684	8,580	6,698	6,710	
市民1人当たり費用(円/人)	3	3	3	4	3	3	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	2,895	2,822	2,875	3,494	2,886	2,907	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{(a)/(A+B+C+E)}{(a)/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オトシヨリスコヤカセンター南館
おとしよりのすこやかセンター南部館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区喜連西6-2-33 おとしよりのすこやかセンター南部館			地図位置	平野 区 一般施設 番号27
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢施設課 高齢施設グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	介護保険法	
	中分類	保健関係施設			
	小分類	介護老人保健施設	根拠条例	-	
	細分類	介護老人保健施設			
設置目的	看護や介護を必要とする高齢者及び認知症の方に対して、リハビリテーション等の医療ケアと生活サービスを一体的に提供し、在宅の生活への復帰を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	7,780.13	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	7,780.13	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
おとしよりのすこやかセンター南部館	SRC	10,942.53	7	1	1996	27	7,780.13	男女共同参画センター南部館

III. 運営・利用情報

運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	36,396	35,864	36,716	-	-	-	

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	81,651	84,363	110,868	104,645	107,992	114,266	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	13,824	13,928	14,628	8,580	8,580	2,226	
③維持補修費	0	2,608	28,413	28,238	31,585	43,373	
④減価償却費	67,827	67,827	67,827	67,827	67,827	68,667	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	43,048	43,006	43,030	41,646	41,646	33,066	
①使用料及び手数料	48	6	30	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	43,000	43,000	43,000	41,646	41,646	33,066	
差引(A-B) (千円)	38,603	41,357	67,838	62,999	66,346	81,200	
市民1人当たり費用(円/人)	30	31	40	38	39	41	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	10,495	10,843	14,250	13,450	13,880	14,687	
利用者1人当たり費用(円/人)	2,243	2,352	3,020	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒラノクヤクシヨ
平野区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区背戸口3-8-19			地図位置	平野 区 一般施設 番号28		
所管部署	平野区役所	総務課	総務グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	4,347.53	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	12,742.84	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野区役所	SRC	12,742.84	5	1	2001	22	12,742.84	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ^{ヒラノク} ^{ナンブ} 平野区南部サービスセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市平野区長吉出戸5-3-58 平野区民センター2階			地図位置	平野 区 一般施設 番号29
所管部署	平野区役所 総務課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法 区の事業所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例		
	細分類	サービスセンター			
設置目的	区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	6,590.54	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	102.14	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野区民センター	SRC	5,437.36	2	1	1995	28	102.14	平野区民センター/埋蔵文化財収蔵倉庫

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B)(千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A+B+C)+F) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: トウナンカンキョウジギョウセンター
東南環境事業センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区瓜破南1-3-40			地図位置	平野 区 一般施設 番号31
所管部署	環境局	事業部	東南環境事業センター		施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	環境関連事務所・営業所	根拠条例	-	
	細分類	環境事業センター			
設置目的	平時は家庭系ごみ収集業務の効率化を図り、市民サービスの質向上、環境保全の役割を担うとともに、災害などの非常時には災害対策のごみ収集コントロールタワーとして機能する。				
土地	敷地面積(m ²)	10,400.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	4,745.62	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
東南環境事業センター(会館・本館)	RC	2,369.83	5	-	1989	34	2,369.83	
東南環境事業センター(車庫)	S	210.60	1	-	1989	34	210.60	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{D}+\text{E})}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 東南環境事業センター

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要

環境事業センターは環境局が所管する廃棄物処理に係り、一般廃棄物の収集運搬を始めとして、廃棄物の減量啓発等も含め、本市廃棄物行政における地域拠点であり、事務所、車庫設備、給油設備、洗車設備、自動車整備設備等を有する施設として市内10ヶ所に設置している。

東南環境事業センターについては、1区(平野区)を担当する環境事業センターとして、平野区瓜破南に設置している施設である。

VII. 特記事項


<< 資産カルテ B >>

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) 別紙								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
東南環境事業センター(車庫)	S	295.65	1	-	1989	34	295.65	
東南環境事業センター(車庫)	S	379.96	1	-	1989	34	379.96	
東南環境事業センター(車庫)	S	295.65	1	-	1989	34	295.65	
東南環境事業センター(車庫)	S	200.82	1	-	1989	34	200.82	
東南環境事業センター(作業所・工作室)	S	410.30	2	-	1989	34	410.30	
東南環境事業センター(事務所)	S	75.60	1	-	1989	34	75.60	
東南環境事業センター(倉庫・物置)	RC	19.80	1	-	1989	34	19.80	
東南環境事業センター(自転車置場・置場)	S	80.00	1	-	1989	34	80.00	
東南環境事業センター(洗場・水飲場)	S	114.31	1	-	1989	34	114.31	
東南環境事業センター(処理場・加工場)	S	110.71	1	-	1989	34	110.71	
東南環境事業センター(詰所・寄り場)	RC	8.64	1	-	1989	34	8.64	
東南環境事業センター(車庫)	S	31.83	1	-	1989	34	31.83	
東南環境事業センター(技術室・機械室)	RC	96.00	1	-	1989	34	96.00	
東南環境事業センター(便所)	RC	15.60	1	-	1989	34	15.60	
東南環境事業センター(詰所・寄り場)	RC	20.60	1	-	1989	34	20.60	
東南環境事業センター(作業所・工作室)	S	9.72	1	-	2000	23	9.72	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒラノコウエイショ
平野工営所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市平野区平野西1-4-29			地図位置	平野 区 一般施設 番号32
所管部署	建設局 南部方面管理事務所 管理課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令		
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	その他事務所・営業所	根拠条例		
	細分類	工営所			
設置目的	良好な都市空間の創造に寄与する為に、道路、橋梁、河川、下水道等の重要な都市基盤を適正かつ有機的に管理する。				
土地	敷地面積(m ²)	2,703.45	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	5,042.13	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野工営所(事務所)	RC	5,042.13	3	1	2005	18	5,042.13	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ヒラノショウボウシヨ
平野消防署

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区平野南1-2-9 平野消防署1~3階			地図位置	平野 区 一般施設 番号33
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	消防組織法	
	中分類	消防施設			
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例	
	細分類	消防署			
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。				
土地	敷地面積(㎡)	2,677.32	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,323.23	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野消防署	RC	1,048.51	3	-	1977	46	1,048.51	平野区民ホール
平野消防署(更衣室等)	S	20.12	1	-	1977	46	20.12	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{(a)/((A)+(B)+(C)+(E))}{(a)/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ウリフリサイジョウ
瓜破斎場

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市平野区瓜破東4-4-146			地図位置	平野 区 一般施設 番号53	
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	斎場グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	墓地、埋葬等に関する法律		
	中分類	斎場・霊園				
	小分類	斎場施設	根拠条例	大阪市立斎場条例		
	細分類	斎場施設				
設置目的	火葬等に関する業務を行う。					
土地	敷地面積(m ²)	30,274.00	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	4,274.82	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
瓜破斎場(火葬棟1)	RC	2,535.36	1	-	1974	49	2,535.36	
瓜破斎場(火葬棟2)	RC	1,358.69	1	-	1996	27	1,358.69	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	81.3	87.7	89.0	88.4	96.0	102.3	
年間利用可能件数(件)	15,330	15,330	15,330	15,330	15,330	15,330	
年間利用件数(件)	12,466	13,449	13,640	13,554	14,711	15,688	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	378,788	287,883	289,934	397,028	304,822	334,795	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	131,246	116,853	117,951	126,955	144,235	196,855	
(C)維持補修費	183,997	107,478	108,439	206,530	97,044	74,397	
(D)減価償却費	63,537	63,537	63,537	63,537	63,537	63,537	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	8	15	7	6	6	6	
収益 B (千円)	192,028	211,871	228,622	224,705	233,231	250,407	
(a)使用料及び手数料	191,879	211,735	228,492	224,580	233,095	250,263	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	149	136	130	125	136	144	
差引(A-B) (千円)	186,760	76,012	61,312	172,323	71,591	84,388	
市民1人当たり費用(円/人)	140	106	106	144	111	121	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	88,609	67,344	67,824	92,876	71,306	78,318	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	30,386	21,406	21,256	29,292	20,721	21,341	
受益者負担率(%)	$\frac{(A)-(B)+(C)+(E))}{A}$ [ランニングコスト]	60.9	94.4	100.9	67.3	96.6	92.3
	$\frac{(A)}{A}$ [フルコスト]	50.7	73.5	78.8	56.6	76.5	74.8

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ウリアリレイエン
瓜破霊園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市平野区瓜破東4-4-164				地図位置	平野 区 一般施設 番号54			
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	霊園グループ	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令					
	中分類	斎場・霊園							
	小分類	霊園施設		根拠条例				大阪市設霊園条例	
	細分類	霊園施設							
設置目的	霊園管理等に関する業務を行う。								
土地	敷地面積(m ²)	280,772.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	1,575.92	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
瓜破霊園(合葬式墓地)	RC	610.22	1	1	2010	13	610.22	
瓜破霊園(詰所)	RC	79.33	1	-	1965	58	79.33	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	5,258	2,821	3,624	3,816	3,989	4,231	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	83,180	84,616	74,565	72,954	72,110	71,473	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	74,388	75,773	66,153	66,099	65,289	65,515	
(C)維持補修費	409	0	399	0	0	0	
(D)減価償却費	6,899	6,899	6,881	6,855	6,821	5,958	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	1,484	1,944	1,132	0	0	0	
収益 B (千円)	37,546	285,176	158,535	156,384	104,389	211,161	
(a)使用料及び手数料	37,531	285,176	158,535	156,384	104,389	211,161	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	15	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	45,634	-200,560	-83,970	-83,430	-32,279	-139,688	
市民1人当たり費用(円/人)	31	31	27	27	26	26	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	52,782	53,693	47,315	46,293	45,757	45,353	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	15,820	29,995	20,575	19,118	18,077	16,893	
受益者負担率(%)	(a)/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	49.2	366.9	234.2	236.6	159.9	322.3
	(a)/A [フルコスト]	45.1	337.0	212.6	214.4	144.8	295.4

<< 資産カルテ A >>

施設名称: 瓜破霊園

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要

昭和15年に開園しました。28万平方メートルの広々とした園内には、四季折々の植樹がなされており、墓参者はもとより、周辺住民の憩いの場所となっています。

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください


建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
地上			地下					
瓜破霊園(便所)	RC	3.70	1	-	1965	58	3.70	
瓜破霊園(便所)	RC	7.40	1	-	1966	57	7.40	
瓜破霊園(詰所)	W	13.22	1	-	1966	57	13.22	
瓜破霊園(倉庫)	S	19.83	1	-	1968	55	19.83	
瓜破霊園(事務所)	RC	337.26	2	-	1972	51	337.26	
瓜破霊園(倉庫)	W	48.60	1	-	1972	51	48.60	
瓜破霊園(車庫)	CB	19.80	1	-	1972	51	19.80	
瓜破霊園(倉庫)	RC	12.00	1	-	1972	51	12.00	
瓜破霊園(詰所)	RC	85.80	1	-	1972	51	85.80	
瓜破霊園(その他)	S	59.62	2	-	1975	48	59.62	
瓜破霊園(便所)	RC	7.00	1	-	1975	48	7.00	
瓜破霊園(車庫)	S	77.04	1	-	1985	38	77.04	
瓜破霊園(詰所)	S	32.40	1	-	1989	34	32.40	
瓜破霊園(車庫)	S	57.86	1	-	1998	25	57.86	
瓜破霊園(便所)	S	8.16	1	-	1998	25	8.16	
瓜破霊園(集会所)	S	96.68	2	-	1975	48	96.68	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: マイソウブンカザイシュウソウソウコ
埋蔵文化財収蔵倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市平野区長吉出戸5-3-58 平野区民センター地下1階			地図位置	平野 区 一般施設 番号59		
所管部署	教育委員会事務局 総務部 文化財保護課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設				文化財保護法	
	小分類	倉庫	根拠条例			-	
	細分類	埋蔵文化財収蔵倉庫					
設置目的	大阪市内における発掘調査によって出土する遺物収蔵倉庫として活用する。						
土地	敷地面積(m ²)	6,590.54	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	2,644.87	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
埋蔵文化財収蔵倉庫	SRC	5,437.36	2	1	1995	28	2,644.87	平野区民センター/平野区南部サービスセンター

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	38,621	53,830	33,870	36,402	37,119	48,675	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	4,879	20,358	398	2,930	3,647	3,471	
③維持補修費	0	0	0	0	0	11,732	
④減価償却費	33,742	33,472	33,472	33,472	33,472	33,472	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	38,621	53,830	33,870	36,402	37,119	48,675	
市民1人当たり費用(円/人)	14	20	12	13	13	18	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	14,602	20,353	12,806	13,763	14,034	18,404	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

