


<< 資産カルテ A >>

施設名称: シノダヤマセイシヨウネンヤガイカドウセンター  
**信太山青少年野外活動センター**

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府和泉市伯太町3-12-86				地図位置	大阪府 一般施設 番号1	
所管部署	子ども青少年局 企画部	青少年課	青少年企画グループ		施設写真(外観全体)		
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-			
	中分類	教育施設					
	小分類	野外活動施設	根拠条例	大阪市立青少年野外活動施設条例			
	細分類	野外活動施設					
設置目的	野外活動の場を提供することにより、健全な青少年の育成を図る。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	165,341.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	4,091.32	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
信太山青少年野外活動センター(研修所棟)	RC	2,552.01	2	-	1982	41	2,552.01	
信太山青少年野外活動センター(管理棟)	RC	343.13	1	-	1979	44	343.13	

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	72.5	67.7	63.1	28.6	41.6	57.7	
年間利用可能件数(件)	6504	6600	6648	5904	5616	6672	
年間利用件数(件)	4713	4466	4193	1691	2336	3852	
年間利用者数(人)	71018	66300	67343	26168	33245	60922	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	90,938	80,120	103,769	61,297	46,643	34,080	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	59,995	46,719	60,739	45,913	40,053	27,028	
(C)維持補修費	16,972	14,593	29,450	12,079	3,422	3,848	
(D)減価償却費	13,435	13,416	13,203	3,048	3,048	3,048	
(E)支払利息及び手数料	536	458	377	257	120	156	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	4,934	0	0	0	0	
収益 B (千円)	593	593	632	614	223	251	
(a)使用料及び手数料	593	593	632	614	223	251	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	90,345	79,527	103,137	60,683	46,420	33,829	
市民1人当たり費用(円/人)	34	29	38	22	17	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	22,227	19,583	25,363	14,982	11,400	8,330	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,280	1,208	1,541	2,342	1,403	559	
利用1件当たり費用(円/件)	19,295	17,940	24,748	36,249	19,967	8,847	
受益者負担率(%)	$\frac{(a)/(A+B+C+E)}{[フルコスト]}$						

# << 資産カルテ A >>

施設名称: 信太山青少年野外活動センター

記入年度: 令和5(2023)

## V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



## VI. 施設概要

青少年の家24室、キャンプ場(宿泊)3サイト、キャンプ場(日帰り)2サイト

事業の概要: ①青少年の野外活動のための施設を提供すること ②青少年の野外活動に関する相談及び指導 ③青少年の野外活動の機会の提供 ④青少年の野外活動に関する指導者の育成 ⑤その他市長が必要と認める事業

## VII. 特記事項

年間利用可能件数 = 宿泊可能部屋数

年間利用件数 = 年間利用部屋数


## ＜＜ 資 産 カ ル テ A ＞＞

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) 別紙								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
信太山青少年野外活動センター(便所)	W	24.79	1	-	1958	65	24.79	
信太山青少年野外活動センター(便所)	W	33.05	1	-	1962	61	33.05	
信太山青少年野外活動センター(便所)	W	4.95	1	-	1962	61	4.95	
信太山青少年野外活動センター(倉庫・物置)	S	30	1	-	1976	47	30	
信太山青少年野外活動センター(研修所等)	S	135.14	2	-	2002	21	135.14	
信太山青少年野外活動センター(EV棟)	S	21.42	2	-	2002	21	21.42	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	81	1	-	1993	30	81	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	81	1	-	1993	30	81	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	81	1	-	1993	30	81	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	81	1	-	1993	30	81	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	36	1	-	1993	30	36	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	36	1	-	1993	30	36	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	36	1	-	1993	30	36	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	36	1	-	1993	30	36	
信太山青少年野外活動センター(便所)	W	33	1	-	1993	30	33	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	S	64	1	-	1994	29	64	
信太山青少年野外活動センター(その他)	S	64	1	-	1994	29	64	
信太山青少年野外活動センター(倉庫)	S	30	1	-	1974	49	30	
信太山青少年野外活動センター(シャワー棟)	RC	50	1	-	1989	34	50	
信太山青少年野外活動センター(便所)	その他	5	-	-	1991	32	5	
信太山青少年野外活動センター(倉庫・物置)	W	34.71	1	-	1957	66	34.71	
信太山青少年野外活動センター(小屋・畜舎)	W	135.53	1	-	1958	65	135.53	
信太山青少年野外活動センター(浴場等)	W	16.52	1	-	1959	64	16.52	
信太山青少年野外活動センター(食堂等)	W	13.02	1	-	1959	64	13.02	
信太山青少年野外活動センター(便所)	W	33.05	1	-	1962	61	33.05	

## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: センリ サギョウ シドウ ジョ ワークセンターセンリ  
千里作業指導所(ワークセンター千里)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府吹田市古江台6-2-5			地図位置	大阪 一般施設 番号2		
所管部署	福祉局 障がい者施策部 障がい福祉課 施設グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	障がい者福祉施設					
	小分類	障がい福祉サービス事業所(普通)	根拠条例			-	
	細分類	障がい福祉サービス事業所(普通)					
設置目的	就労移行支援、就労継続支援就労継続支援及び就労定着支援を行う。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	2,739.78	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	685.46	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
千里作業指導所	RC	663.84	2	-	1977	46	663.84	
千里作業指導所	S	21.62	1	-	1992	31	21.62	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	10,348	0	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	0	0	0	0	0	0	
(C)維持補修費	0	0	0	0	10,348	0	
(D)減価償却費	0	0	0	0	0	0	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	
(a)使用料及び手数料	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	-1,363	-1,363	-1,363	-1,363	8,985	-1,363	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	4	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	15,588	0	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)					13.2		
(%)					13.2		



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: 児童自立支援施設阿武山学園

ジドウジリツシエンシセツアブヤマガクエン

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府高槻市奈佐原956			地図位置	大阪府 一般施設 番号3
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 阿武山学園			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	児童福祉法	
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	その他児童福祉施設	根拠条例	大阪府立児童福祉施設条例	
	細分類	児童自立支援施設			
設置目的	不良行為をなし、又はなすおそれのある児童及び家庭環境上等の理由により生活指導等を要する児童を入所させ、個々の児童に必要な指導を行い、その自立を支援するとともに、退所した者への相談や支援を行う。				
土地	敷地面積(㎡)	99,375.09	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	6,178.62	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
児童自立支援施設阿武山学園(本館)	RC	1,672.94	2	-	2020	3	1,672.94	
児童自立支援施設阿武山学園(体育館)	RC	898.95	1	-	2004	19	898.95	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	63.3	59.2	65.3	73.8	71.4	88.9	
年間利用可能件数(件)	98	98	98	84	84	72	
年間利用件数(件)	62	58	64	62	60	64	
年間利用者数(人)	22630	21170	23360	22692	21900	23360	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	62,967	36,306	53,134	102,685	145,183	196,076	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	57,037	30,389	44,510	63,491	61,448	82,267	
③維持補修費	0	0	0	6,137	51,509	82,032	
④減価償却費	5,930	5,917	8,624	28,283	28,277	28,190	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	2,345	1,563	1,085	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	2,429	2,386	2,502	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	62,967	36,306	53,134	102,685	145,183	196,076	
市民1人当たり費用(円/人)	23	13	19	37	53	71	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	10,191	5,876	8,600	16,619	23,498	31,735	
利用者1人当たり費用(円/人)	2,782	1,715	2,275	4,525	6,629	8,394	
利用1件当たり費用(円/件)	1,015,597	625,966	830,219	1,656,210	2,419,717	3,063,688	
受益者負担率(%)	②/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: 児童自立支援施設阿武山学園

記入年度: 令和5(2023)

## V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



## VI. 施設概要

不良行為をなし、又はなすおそれのある児童及び家庭環境上等の理由により生活指導等を要する児童を入所させ、個々の児童に必要な指導を行い、その自立を支援するとともに、退所した者への相談や支援を行う。

・最大入所児童数 84人(12人×7寮)

・カウンセリングルーム 2室、プレイルーム 1室、面接室 1室

## VII. 特記事項

## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

## Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) 別紙


建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
児童自立支援施設阿武山学園(校舎等・校舎(作法室))	RC	94.47	1	-	1960	63	94.47	
児童自立支援施設阿武山学園(校舎等・教室)	RC	63.52	1	-	1972	51	63.52	
児童自立支援施設阿武山学園(作業所等・工作室)	RC	107.5	2	-	1975	48	107.5	
児童自立支援施設阿武山学園(研修所等・理科室)	RC	81.23	1	-	1975	48	81.23	
児童自立支援施設阿武山学園(ひまわり寮・A寮)	RC	281.01	1	-	2001	22	281.01	
児童自立支援施設阿武山学園(やまぶき寮・B寮)	RC	281.01	1	-	2001	22	281.01	
児童自立支援施設阿武山学園(廊下等・渡り廊下)	S	42.00	1	-	1960	63	42.00	
児童自立支援施設阿武山学園(普通教室・)	RC	299.94	1	-	2001	22	299.94	
児童自立支援施設阿武山学園(厨房・)	RC	299.59	1	-	2002	21	299.59	
児童自立支援施設阿武山学園(さくら寮・)	RC	432.23	1	-	2004	19	432.23	
児童自立支援施設阿武山学園(いちよう寮・F寮)	RC	282.06	1	-	2002	21	282.06	
児童自立支援施設阿武山学園(くすのき寮・E寮)	RC	282.06	1	-	2002	21	282.06	
児童自立支援施設阿武山学園(もみじ寮・C寮)	RC	282.06	1	-	2003	20	282.06	
児童自立支援施設阿武山学園(すみれ寮・D寮)	RC	282.06	1	-	2003	20	282.06	
児童自立支援施設阿武山学園(特別教室・新特別教室)	RC	281.58	1	-	2007	16	281.58	
児童自立支援施設阿武山学園(倉庫・危険物倉庫)	CB	4.24	1	-	2003	20	4.24	
児童自立支援施設阿武山学園(電気室・)	RC	31.76	1	-	2003	20	31.76	
児童自立支援施設阿武山学園(1DK・)	S	24.25	1	-	2003	20	24.25	
児童自立支援施設阿武山学園(1DK・)	S	24.25	1	-	2003	20	24.25	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・)	S	9.69	1	-	2003	20	9.69	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・)	S	9.69	1	-	2003	20	9.69	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・)	S	9.69	1	-	2003	20	9.69	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・)	S	9.69	1	-	2003	20	9.69	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・)	S	9.69	1	-	2003	20	9.69	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・)	S	9.69	1	-	2003	20	9.69	
児童自立支援施設阿武山学園(プール・更衣室他)	S	58.86	1	-	1978	45	58.86	
児童自立支援施設阿武山学園(陶芸室・陶芸室)	CB	12.56	1	-	2007	16	12.56	
児童自立支援施設阿武山学園(面談室・やまぶき)	S	10.04	1	-	2003	20	10.04	



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: コウサイミライエン、ノゾミエン  
弘済みらい園、のぞみ園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府吹田市古江台6-2-1			地図位置	大阪府 一般施設 番号4		
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 こども家庭課 要保護児童グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	児童福祉施設					
	小分類	その他児童福祉施設	根拠条例			大阪市立児童養護施設条例、大阪市立児童心理治療施設条例	
	細分類	児童心理治療施設					
設置目的	保護者のない児童、虐待されている児童その他環境上養護を要する児童を入所させて、これを養護し、あわせて退所した者に対する相談その他の自立のための援助を行う。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	25,713.90	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	2,168.73	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
弘済みらい園、のぞみ園	RC	2,168.73	3	-	1966	57	2,168.73	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(その他)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	87.5	80.0	85.0	83.8	81.3	85.0	
年間利用可能件数(件)	80	80	80	80	80	80	
年間利用件数(件)	70	64	68	67	65	68	
年間利用者数(人)	70	64	68	67	68	68	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	472,837	479,624	489,781	490,423	505,844	63,567	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	472,837	442,823	488,051	490,055	505,476	51,377	
③維持補修費		36,358	844	0	0	11,822	
④減価償却費	0	443	886	368	368	368	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	16,450	0	427,596	431,318	444,992	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	16,450	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	427,596	431,318	444,992	
差引(A-B)(千円)	472,837	463,174	489,781	62,827	74,526	-381,425	
市民1人当たり費用(円/人)	174	176	179	178	184	23	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	218,025	221,154	225,838	226,134	233,244	29,311	
利用者1人当たり費用(円/人)	6,754,814	7,494,125	7,202,662	7,319,746	7,438,882	934,809	
利用1件当たり費用(円/件)	6,754,814	7,494,125	7,202,662	7,319,746	7,782,215	934,809	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント] ①/A [フルコスト]						
	-	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ジドウシンリテリョウシセツハセガワハビキノガクエン  
児童心理治療施設長谷川羽曳野学園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府柏原市円明町2-30			地図位置	大阪府 一般施設 番号5		
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 こども家庭課 要保護児童グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	児童福祉施設					
	小分類	その他児童福祉施設	根拠条例			大阪市立児童心理治療施設条例	
	細分類	児童心理治療施設					
設置目的	日常生活における基本的動作の指導、独立自活に必要な知識技能の付与又は集団生活への適応のための訓練及び治療を提供する。						
土地	敷地面積(㎡)	27,024.73	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	2,819.97	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
長谷川羽曳野学園	RC	2,777.76	3	-	1982	41	2,777.76	
長谷川羽曳野学園	S	42.21	2	-	1988	35	42.21	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(その他)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	70.0	55.6	27.5	62.5	90.0	90.0	
年間利用可能件数(件)	20	18	40	40	40	40	
年間利用件数(件)	14	10	11	25	36	36	
年間利用者数(人)	14	10	11	25	36	36	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	55,206	151,090	219,456	238,300	305,499	302,057	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	55,206	64,880	203,412	222,337	285,768	288,455	
③維持補修費	0	76,754	1,254	1,206	367	832	
④減価償却費	0	9,456	14,790	14,757	19,364	12,770	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	90,901	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	90,901	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	55,206	60,189	219,456	238,300	305,499	302,057	
市民1人当たり費用(円/人)	20	55	80	87	111	110	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	19,577	53,579	77,822	84,504	108,334	107,114	
利用者1人当たり費用(円/人)	3,943,286	15,109,000	19,950,545	9,532,000	8,486,083	8,390,472	
利用1件当たり費用(円/件)	3,943,286	15,109,000	19,950,545	9,532,000	8,486,083	8,390,472	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: 児童養護施設助松寮

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府泉大津市松之浜町1-3-24			地図位置	大阪府 一般施設 番号6
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 こども家庭課 要保護児童グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	児童福祉法	
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	その他児童福祉施設	根拠条例	大阪市立児童養護施設条例	
	細分類	児童養護施設			
設置目的	保護者のない児童、虐待されている児童その他環境上養護を要する児童を入所させて、これを養護し、あわせて退所した者に対する相談その他の自立のための援助を行う。				
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	2,264.43	所有形態	市	
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	1,062.09	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
児童養護施設助松寮	RC	651.33	4	-	1977	46	651.33	
児童養護施設助松寮	RC	410.76	2	-	1976	47	410.76	

III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	91.3	80.0	78.8	71.3	57.5	37.5	
年間利用可能件数(件)	80	80	80	80	80	80	
年間利用件数(件)	73	64	63	57	46	30	
年間利用者数(人)	73	64	63	57	46	30	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	3,225	3,490	5,073	5,217	6,136	1,941	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	3,133	3,133	3,133	5,217	6,136	1,941	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	92	357	1,940	0	0	0	
収益 B (千円)	46	178	970	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	46	178	970	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	3,179	3,312	4,103	5,217	6,136	1,941	
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	2	2	2	1	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	3,036	3,286	4,776	4,912	5,777	1,828	
利用者1人当たり費用(円/人)	44,178	54,531	80,524	91,526	133,391	64,700	
利用1件当たり費用(円/件)	44,178	54,531	80,524	91,526	133,391	64,700	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: コウサイエン トクベツ ヨウゴ ロウジン 弘済院(特別養護老人ホームみなと弘済園)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府吹田市古江台6-2-1			地図位置	大阪府 一般施設 番号7		
所管部署	福祉局	弘済院	管理課	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	その他社会福祉施設				老人福祉法 介護保険法	
	小分類	弘済院	根拠条例			大阪府立弘済院条例	
	細分類	弘済院					
設置目的	要介護者に対し、入浴、排せつ、食事等の介護その他の日常生活上の世話、機能訓練、健康管理及び療養上の世話を行うことを目的とする。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	143,825.69	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	11,076.87	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
弘済院(第1特別養護老人ホーム)	RC	11,076.87	5	-	2005	18	11,076.87	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	93.3	91.4	90.2	85.8	82.2	85.1	
年間利用可能件数(件)	98,550	98,550	98,820	98,550	98,550	98,550	
年間利用件数(件)	91,991	90,026	89,135	84,538	81,017	83,888	
年間利用者数(人)	91,991	90,026	89,135	84,538	81,017	83,888	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	30,462	27,472	27,513	29,256	40,117	37,035	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	30,462	27,472	27,513	29,256	40,117	37,035	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	65,056	62,439	62,493	60,631	63,185	82,047	
①使用料及び手数料	0	0	78	80	80	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	65,056	62,439	62,415	60,551	63,105	82,047	
差引(A-B)(千円)	-34,594	-34,967	-34,980	-31,375	-23,068	-45,012	
市民1人当たり費用(円/人)	11	10	10	11	15	13	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	2,750	2,480	2,484	2,641	3,622	3,343	
利用者1人当たり費用(円/人)	331	305	309	346	495	441	
利用1件当たり費用(円/件)	331	305	309	346	495	441	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)						
	[マネジメント]						
	①/A						
	[フルコスト]						






## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: コウサイイン オオサカシラシツコウサイインダイトケベツヨウゴロウジンホーム  
弘済院(大阪市立弘済院第2特別養護老人ホーム)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪府吹田市古江台6-2-1				地図位置	大阪府 一般施設 番号7			
所管部署	福祉局	弘済院	管理課	施設運営グループ	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令					
	中分類	その他社会福祉施設						老人福祉法 介護保険法	
	小分類	弘済院		根拠条例				大阪市立弘済院条例	
	細分類	弘済院							
設置目的	要介護者に対し、入浴、排せつ、食事等の介護その他の日常生活上の世話、機能訓練、健康管理及び療養上の世話を行うことを目的とする。								
土地	敷地面積(㎡)	143,825.69	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	2,691.20	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
弘済院(第2特別養護老人ホーム)	RC	2,691.20	2	-	1990	33	2,691.20	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	64.9	60.3	61.6	53.1	47.2	53.6	
年間利用可能件数(件)	28,105	28,105	28,182	28,105	28,105	28,105	
年間利用件数(件)	18,238	16,952	17,373	14,920	13,258	15,052	
年間利用者数(人)	18,238	16,952	17,373	14,920	13,258	15,052	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	0	0	
利用者1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
利用1件当たり費用(円/件)	0	0	0	0	0	0	
受益者負担率(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
(注)①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]							
②/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	


令和9年度 廃止予定のため公表対象外  
(附属病院・第2特養)



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: コウサイイン オオサカシリツコウサイインフゾクビョウイン 弘済院(大阪市立弘済院附属病院)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪府吹田市古江台6-2-1			地図位置	大阪府 一般施設番号7	
所管部署	福祉局	弘済院	管理課	附属病院グループ		施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	医療法		
	中分類	その他社会福祉施設				
	小分類	弘済院	根拠条例	大阪市立弘済院条例		
	細分類	弘済院				
設置目的	高齢者医療を中心に、入院された方々が必要な医療を受けながら、精神的にも、身体的にも安定した入院生活を送れるよう努め、認知症施策を推進することを目的とする。					
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	143,825.69	所有形態	市		
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	13,755.46	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
弘済院(弘済院附属病院)	RC	3,559.97	3	1	1969	54	3,559.97	
弘済院(附属病院増築)	RC	2,154.80	3	-	1971	52	2,154.80	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	94.9	97.6	90.8	62.3	62.4	52.2	
年間利用可能件数(件)	32,850	32,850	32,940	32,850	32,850	32,850	
年間利用件数(件)	31,173	32,071	29,924	20,474	20,508	17,161	
年間利用者数(人)	31,173	32,071	29,924	20,474	20,508	17,161	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	0	0	
利用者1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
利用1件当たり費用(円/件)	0	0	0	0	0	0	
受益者負担率(%)							
①/(A+B+C+E)	0.0	0.0	0.0				
[ランニングコスト]							
②/A	0.0	0.0	0.0				
[フルコスト]							

令和9年度 廃止予定のため公表対象外  
(附属病院・第2特養)

<< 資産カルテ A >>

施設名称: 弘済院(大阪市立弘済院附属病院)

記入年度: 令和5(2023)

**V. 位置図** (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.511681&mpy=34.80819647&gprj=3&fid=1808-1065056&ffid=1808-1065056>

**VI. 施設概要**

病院  
 高齢者医療を中心とした病院として、認知症、脳血管障害、骨粗鬆症、骨・関節疾患などの診断治療やこれらの疾患に対するリハビリテーションなど、高齢者に特有の疾患に対する医療を行っている。

**VII. 特記事項**

令和9年度供用廃止予定


**II' . 建物の基本情報(3棟め以降)** ※欄が不足する場合は別紙にしてください

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
弘済院(第1期特別養護老人ホーム)	RC	3052.82	4	-	1966	57	3052.82	
弘済院(ポンプ室)	RC	11.43	1	-	1966	57	11.43	
弘済院(第2期特別養護老人ホーム)	RC	2945.51	4	-	1966	57	2945.51	
弘済院(ガスメーター室)	RC	15.54	1	-	1966	57	15.54	
弘済院(電気・機械室)	RC	449.25	2	-	1975	48	449.25	
弘済院(渡り廊下)	S	51.7	1	-	1975	48	51.7	
弘済院(倉庫)	S	54.71	1	-	1979	44	54.71	
弘済院(寿楽館)	RC	607	1	-	1988	35	607	
弘済院(農芸倉庫)	S	63.49	1	-	1988	35	63.49	
弘済院(車庫)	S	37.8	1	-	1988	35	37.8	
弘済院(磁気共鳴断層撮影装置室)	RC	134.29	1	-	1993	30	134.29	
弘済院(ゴミ置場)	S	53.55	1	-	2005	18	53.55	
弘済院(車庫)	S	33.6	1	-	2005	18	33.6	
弘済院(ゴミ置場)	S	7.41	1	-	2005	18	7.41	
弘済院(駐輪場)	S	64.48	1	-	2005	18	64.48	
弘済院(駐輪場)	S	67.5	1	-	2005	18	67.5	
弘済院(渡り廊下)	S	148.86	1	-	2005	18	148.86	
弘済院(車庫)	S	60.45	1	-	2005	18	60.45	
弘済院(受水槽室)	RC	8.14	1	-	1966	57	8.14	
弘済院(倉庫・物置)	CB	20.26	1	-	1986	37	20.26	
弘済院(倉庫・物置)	S	17.2	1	-	1977	46	17.2	
弘済院(車庫)	S	64.7	1	-	1985	38	64.7	
弘済院(倉庫・物置)	S	34.3	1	-	1991	32	34.3	
弘済院(温室)	S	36.7	1	-	1991	32	36.7	

## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: コウドセンモンキョウイクケンレンセンター(ヒガシオオサカシ)  
高度専門教育訓練センター(東大阪市)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報											
所在地	大阪府東大阪市三島2-5-43				地図位置	大阪府 一般施設 番号8					
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)						
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令							
	中分類	消防施設									
	小分類	その他消防施設		根拠条例						-	
	細分類	その他消防施設									
設置目的	専門的で高度な消防教育を提供し人材を育成する。										
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	41,276.71	所有形態	市							
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	11,286.83	所有形態	市							

II. 建物の基本情報									
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(校舎等)	RC	4,663.51	4	1	1976	47	4,663.51		
高度専門教育訓練センター(東大阪市)	SRC	897.62	10	1	1976	47	897.62		

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [フルコスト]						
	①/A [フルコスト]						

## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: 高度専門教育訓練センター(東大阪市)

記入年度: 令和5(2023)

## V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



## VI. 施設概要

地下1階 機械室 1階 事務室  
 2階 事務室 3階 事務室  
 4階 事務室

消火、救助、救急、火災予防など多岐にわたる研修や訓練を実施している。  
 市民向けの天ぷら油燃焼実験や煙中避難体験等の実践的な研修を実施している。

## VII. 特記事項


## II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
地上			地下					
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(車庫)	S	234.00	1	-	1976	47	234.00	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(倉庫・物置)	CB	18.76	1	-	1976	47	18.76	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(講堂兼体育館)	RC	1,002.41	1	-	1976	47	1,002.41	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(倉庫・物置)	RC	57.24	1	-	1976	47	57.24	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)	RC	1,177.12	3	1	1982	41	1,177.12	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(校舎等)	RC	661.82	2	-	1992	31	661.82	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(事務所)	RC	1,896.93	2	-	1976	47	1,896.93	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)	S	278.00	1	-	1976	47	278.00	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(車庫)	S	76.16	1	-	1976	47	76.16	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)(研修所等)	RC	120.36	1	-	1976	47	120.36	
高度専門教育訓練センター(東大阪市)	RC	202.90	2	-	1976	47	202.90	

## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: コウクウタイ(ヤオン)  
航空隊(八尾市)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府八尾市空港2-12			地図位置	大阪府 一般施設 番号9
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	消防施設			
	小分類	その他消防施設	根拠条例	航空隊設置規定	
	細分類	その他消防施設			
設置目的	2基のヘリコプターを保有し、消火活動が困難な火災における空中消火、山岳事故や水難事故における吊上げ救助、負傷者を医療機関等へ搬送する救急業務など、空からの救助活動の拠点として機能する。				
土地	敷地面積(㎡)	1,170.39	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	708.93	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
航空隊(八尾市)	RC	683.40	1	-	1984	39	683.40	
航空隊(八尾市)(駐輪場)	S	5.13	1	-	1984	39	5.13	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{E}+\text{F})}$ [フルコスト]						






## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: センナンメモリアルパーク 泉南メモリアルパーク

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府阪南市箱作2603-1			地図位置	大阪府 一般施設番号10		
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	霊園グループ	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	斎場・霊園					
	小分類	霊園施設	根拠条例			大阪市設霊園条例	
	細分類	霊園施設					
設置目的	霊園管理等に関する業務を行う。						
土地	敷地面積(㎡)	337,530.20	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	1,389.55	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
泉南メモリアルパーク(事務所)	RC	1,146.00	2	1	1978	45	1,146.00	
泉南メモリアルパーク(集会所)	RC	84.00	1	-	1980	43	84.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	3,452	3,806	4,297	4,322	3,707	4,072	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	165,581	172,092	161,546	166,698	146,924	238,863	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	114,906	119,366	92,864	93,580	93,580	95,801	
③維持補修費	0	0	5,698	2,320	5,752	90,849	
④減価償却費	6,834	6,834	6,834	6,834	6,834	6,834	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	43,841	45,892	56,150	63,964	40,758	45,379	
収益 B (千円)	170,794	169,120	330,214	196,810	262,214	219,583	
①使用料及び手数料	169,335	168,012	328,890	196,721	262,178	219,546	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	1,459	1,108	1,324	89	36	37	
差引(A-B)(千円)	-5,213	2,972	-168,668	-30,112	-115,290	19,280	
市民1人当たり費用(円/人)	61	63	59	61	53	87	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	119,162	123,847	116,258	119,965	105,735	171,900	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	47,967	45,216	37,595	38,570	39,634	58,660	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	106.7	101.7	212.6	123.1	187.1	94.6
	②/A [フルコスト]	102.3	97.6	203.6	118.0	178.4	91.9



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ハットリレイエン  
服部霊園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	豊中市広田町1-1			地図位置	大阪府 一般施設 番号11	
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	霊園グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	-		
	中分類	斎場・霊園				
	小分類	霊園施設	根拠条例			大阪市設霊園条例
	細分類	霊園施設				
設置目的	霊園管理等に関する業務を行う。					
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	192,448.15	所有形態	市		
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	796.62	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
服部霊園(事務所)	RC	215.00	1	-	1985	38	215.00	
服部霊園(詰所)	RC	50.31	1	-	1960	63	50.31	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
利用率(%)	-	-	-	-	-	-		
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用件数(件)	1,686	1,806	4,984	1,589	1,676	2,124		
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-		

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	74,402	76,118	68,200	68,146	67,336	67,524		
①人件費	0	0	0	0	0	0		
②物件費	72,355	74,071	66,153	66,099	65,289	65,515		
③維持補修費	0	0	0	0	0	0		
④減価償却費	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,009		
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0		
収益 B (千円)	213,645	1,156	153,259	1,395	181,851	124,266		
①使用料及び手数料	213,645	1,156	153,259	1,395	181,851	124,266		
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0		
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0		
差引(A-B) (千円)	-139,243	74,962	-85,059	66,751	-114,515	-56,742		
市民1人当たり費用(円/人)	27	28	25	25	24	24		
延床面積1m <sup>2</sup> 当たり費用(円/m <sup>2</sup> )	93,397	95,551	85,612	85,544	84,527	84,763		
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-		
利用1件当たり費用(円/件)	44,129	42,147	13,684	42,886	40,177	31,791		
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(E)) [ランニングコスト]		295.3	1.6	231.7	2.1	278.5	189.7
	①/A [フルコスト]		287.1	1.5	224.7	2.0	270.1	184.0

<< 資産カルテ A >>

施設名称: 服部霊園

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)	

VI. 施設概要
<p>昭和16年に開園しました。園内には、四季折々の植樹がなされており、墓参者はもとより、周辺住民の憩いの場所となっています。また、第2次世界大戦末期の大阪空襲で戦災を受け亡くなられた方々の遺骨を納めるための慰霊塔を建立し、毎年秋に慰霊祭を行っています。</p>

VII. 特記事項
Empty space for special notes

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
服部霊園(詰所)	RC	88.26	1	-	1964	59	88.26	
服部霊園(詰所)	RC	40.49	1	-	1964	59	40.49	
服部霊園(その他)	RC	166.77	1	-	1966	57	166.77	
服部霊園(倉庫)	CB	11.78	1	-	1970	53	11.78	
服部霊園(車庫)	S	94.75	1	-	1985	38	94.75	
服部霊園(便所)	RC	46.90	1	-	1998	25	46.90	
服部霊園(倉庫)	S	82.36	1	-	1999	24	82.36	

## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: <sup>ジョウバエン</sup> 乗馬苑

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府守口市高瀬旧大枝510(鶴見緑地内)			地図位置	市外(大阪府) 一般施設 番号13
所管部署	建設局	公園緑化部	調整課(企画運営)		施設写真(外観全体)
用途	大分類	畜舎(屋内馬場)	根拠法令	都市公園法	
	中分類	公園付帯施設			
	小分類	公園付帯施設	根拠条例	大阪市公園条例	
	細分類	公園付帯施設			
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。				
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	1,225,651.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	258.01	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
乗馬苑(監視所等)	RC	258.01	2	-	1994	29	258.01	

III. 運営・利用情報								
運営方式								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m <sup>2</sup> 当たり費用(円/m <sup>2</sup> )								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A+B+C+E) [ランニングコスト])							
	①/A [フルコスト]							

