


## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマトシヨカン  
都島図書館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市都島区中野町2-16-25 都島区民センター3階			地図位置	都島 区 一般施設 番号1		
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	図書館				図書館法	
	小分類	地域図書館	根拠条例			大阪市立図書館条例	
	細分類	地域図書館					
設置目的	図書、記録その必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。						
土地	敷地面積(㎡)	5,355.95	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	662.01	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島図書館	RC	2,294.74	4	-	1978	45	662.01	都島区民センター

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	119,279	120,417	112,977	100,809	101,797	117,217	
年間利用者数(人)	7,884	7,891	7,558	6,344	6,513	6,803	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	45,356	48,482	47,184	47,330	46,699	47,949	
①人件費	17,897	18,964	17,554	16,520	16,271	16,779	
②物件費	24,240	26,133	26,226	27,270	25,660	27,029	
③維持補修費	291	444	475	611	1,831	1,180	
④減価償却費	2,855	2,855	2,855	2,855	2,855	2,855	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	73	86	74	74	82	106	
収益 B (千円)	46	46	42	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	46	46	42	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	45,310	48,436	47,142	47,330	46,699	47,949	
市民1人当たり費用(円/人)	17	18	17	17	17	17	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	68,513	73,235	71,274	71,494	70,542	72,429	
利用者1人当たり費用(円/人)	5,753	6,144	6,243	7,461	7,170	7,048	
利用1件当たり費用(円/件)	380	403	418	469	459	409	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	




## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマクミンセンター  
都島区民センター

記入年度: 令和5(2023)

## I. 施設の基本情報

所在地	大阪市都島区中野町2-16-25 都島区民センター1階、2階			地図位置	都島 区 一般施設 番号2		
所管部署	都島区役所 まちづくり推進課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール				地方自治法	
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館 条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(㎡)	5,355.95	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	1,632.73	所有形態	市			

## II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島区民センター	RC	2,294.74	4	-	1978	45	1,632.73	都島図書館

## III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	77.8	78.1	71.8	53.4	56.5	71.6	
年間利用可能件数(件)	6,402	6,288	6,326	5,455	5,253	6,378	
年間利用件数(件)	4,980	4,908	4,544	2,913	2,966	4,567	
年間利用者数(人)	95,080	97,236	84,480	32,528	29,215	57,261	

## IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	28,573	35,877	35,272	40,567	30,594	26,880	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	20,705	27,250	26,931	26,946	22,289	18,580	
③維持補修費	36	636	0	5,280	0	0	
④減価償却費	7,615	7,746	8,140	8,140	8,140	8,140	
⑤支払利息及び手数料	217	224	201	180	165	160	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	21	0	21	0	0	
収益 B (千円)	14,915	10,738	8,752	3,369	9	7	
①使用料及び手数料	14,915	10,738	8,752	3,369	9	7	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	13,658	25,139	26,520	37,198	30,585	26,873	
市民1人当たり費用(円/人)	11	13	13	15	11	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	17,500	21,974	21,603	24,846	18,738	16,463	
利用者1人当たり費用(円/人)	301	369	418	1,247	1,047	469	
利用1件当たり費用(円/件)	5,738	7,310	7,762	13,926	10,315	5,886	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F) [ランニングコスト]	71.9	38.5	32.5	10.4	0.04	0.04
	②/A [フルコスト]	52.2	29.9	24.8	8.3	0.03	0.03






## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: モトオサカシコウカン  
もと大阪市公館

記入年度: 令和5(2023)

## I. 施設の基本情報

所在地	大阪市都島区網島町10-35			地図位置	都島区 一般施設番号3
所管部署	経済戦略局	文化部	文化課	文化担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	文化施設	根拠条例	-	
	細分類	文化施設			
設置目的	迎賓館として建設されたが、戦略会議や副市長会議において、迎賓館機能の廃止し、新たに水と光のまちづくりにおける「水辺の魅力拠点」として活用する方針が出された。				
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	16,879.30	所有形態	市	
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	1,902.32	所有形態	市	

## II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと大阪市公館(本館)	SRC	1,741.38	2	1	1959	64	1,741.38	
もと大阪市公館(茶室)	W	68.16	1	-	1959	64	68.16	

## III. 運営・利用情報

運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

## IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	1,043	819	400	238	52	50	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	0	0	0	0	0	0	
(C)維持補修費	0	0	0	0	0	0	
(D)減価償却費	1,043	819	400	238	52	50	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	128,070	128,070	128,944	129,817	129,817	129,817	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	128,070	128,070	128,944	129,817	129,817	129,817	
差引(A-B)(千円)	-127,027	-127,251	-128,544	-129,579	-129,765	-129,767	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	548	431	210	125	27	26	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a)/(A+B+C+E)}}{\text{a/A}}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマスポーツセンター  
都島スポーツセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報								
所在地	大阪市都島区中野町5-15-21 都島センタービル3階				地図位置	都島 区 一般施設 番号5		
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-				
	中分類	スポーツ施設						
	小分類	体育館	根拠条例				大阪市立体育館条例	
	細分類	スポーツセンター						
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。							
土地	敷地面積(㎡)	6,000.00	所有形態	市				
建物	延床面積(㎡)	2,518.48	所有形態	市				

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島スポーツセンター	SRC	5,797.62	11	-	1995	28	2,518.48	もと都島勤労青少年ホーム(都島区子ども・子育てプラザ)/こころの健康センター/都島区保健福祉センター

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	96.2	94.6	95.0	92.1	92.7	93.3	
年間利用可能件数(件)	3,664	3,672	3,336	3,048	3,108	3,663	
年間利用件数(件)	3,523	3,473	3,170	2,806	2,881	3,418	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	67,128	49,548	58,390	53,348	45,917	46,585	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	14,623	14,297	8,603	17,110	9,524	12,127	
③維持補修費	0	0	0	1,587	1,896	0	
④減価償却費	33,977	33,977	33,977	33,977	33,977	33,977	
⑤支払利息及び手数料	1,641	1,274	989	674	520	481	
⑥負担金・補助金・交付金等	16,887	0	14,821				
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	4,693	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	4,693	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	67,128	49,548	58,390	53,348	45,917	41,892	
市民1人当たり費用(円/人)	25	18	21	19	17	17	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	26,654	19,674	23,185	21,183	18,232	18,497	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	19,054	14,267	18,420	19,012	15,938	13,629	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						





## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマオクナイプール  
都島屋内プール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報											
所在地	大阪市都島区都島本通4-12-7				地図位置	都島区 一般施設番号6					
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)						
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令							
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	プール		根拠条例						大阪市立プール条例	
	細分類	屋内プール									
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。										
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	2,200.00		所有形態	市						
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	3,038.95		所有形態	市						

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
都島屋内プール	RC	3,038.95	3	1	2005	18	3,038.95		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
利用率(%)	-	-	-	-	-	-		
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用者数(人)	95,731	139,454	146,343	88,446	91,531	96,690		


IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	245,221	99,523	88,055	93,379	110,918	135,611		
①人件費	0	0	0	0	0	0		
②物件費	77,545	57,870	47,280	52,975	68,726	59,705		
③維持補修費	126,127	540	0	0	1,972	35,732		
④減価償却費	39,601	39,601	39,601	39,601	39,601	39,601		
⑤支払利息及び手数料	1,948	1,512	1,174	803	619	573		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0		
収益 B (千円)	6,129	18	1,080	1,100	1,100	5,614		
①使用料及び手数料	0	18	0	0	0	0		
②国・府支出金	6,129	0	0	0	0	4,514		
③その他経常収益	0	0	1,080	1,100	1,100	1,100		
差引(A-B) (千円)	239,092	99,505	86,975	92,279	109,818	129,997		
市民1人当たり費用(円/人)	90	37	32	34	40	49		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	80,693	32,749	28,975	30,727	36,499	44,624		
利用者1人当たり費用(円/人)	2,562	714	602	1,056	1,212	1,403		
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-		
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$							
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}$							



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: サクラノミヤヨウチエン  
桜宮幼稚園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市都島区東野田町1-2-5				地図位置	都島 区 一般施設 番号7
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	学校教育法		
	中分類	幼稚園				
	小分類	幼稚園	根拠条例	大阪市立学校設置条例		
	細分類	幼稚園				
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。					
土地	敷地面積(㎡)	1,567.00	所有形態	市		
建物	延床面積(㎡)	1,198.00	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
桜宮幼稚園	RC	1,198.00	2	-	1980	43	1,198.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	82.2	78.9	92.2	83.3	80.0	72.2	
年間利用可能件数(件)	90	90	90	90	90	90	
年間利用件数(件)	74	71	83	75	72	65	
年間利用者数(人)	74	71	83	75	72	65	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	67,823	70,434	74,262	66,905	72,919	61,615	
①人件費	53,398	54,504	54,456	58,596	58,136	53,464	
②物件費	4,504	3,848	5,069	3,714	3,121	3,294	
③維持補修費	6,445	8,614	11,146	1,159	8,219	1,425	
④減価償却費	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	
⑤支払利息及び手数料	37	34	41	34	41	30	
⑥負担金・補助金・交付金等	37	32	148	0	0	0	
収益 B (千円)	37,377	36,455	43,748	40,781	39,007	38,684	
①使用料及び手数料	1,534	1,541	60	1,064	1,080	1,053	
②国・府支出金	282	521	1,377	1,783	1,460	1,807	
③その他経常収益	35,561	34,393	42,311	37,934	36,467	35,824	
差引(A-B) (千円)	30,446	33,979	30,514	26,124	33,912	22,931	
市民1人当たり費用(円/人)	25	26	27	24	27	22	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	56,614	58,793	61,988	55,847	60,867	51,432	
利用者1人当たり費用(円/人)	916,527	992,028	894,723	892,067	1,012,764	947,923	
利用1件当たり費用(円/件)	916,527	992,028	894,723	892,067	1,012,764	947,923	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	2.4	2.3	0.1	1.7	1.6	1.8
	①/A [フルコスト]	2.3	2.2	0.1	1.6	1.5	1.7



## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマクロウジンフクシセンター  
都島区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市都島区中野町4-2-24 大阪市営桜之宮住宅108号室				地図位置	都島 区 一般施設 番号8
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法		
	中分類	老人福祉施設				
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例		
	細分類	老人福祉センター				
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。					
土地	敷地面積(㎡)	3,409.28	所有形態	市		
建物	延床面積(㎡)	661.48	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島区老人福祉センター	RC	6,441.41	11	-	1975	48	661.48	大阪市営桜ノ宮住宅

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	25,040	27,718	22,480	10,794	17,186	23,269	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	19,191	23,135	20,844	23,245	34,512	19,527	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	16,393	16,393	17,888	18,192	17,934	17,934	
③維持補修費	210	4,247	1,702	3,805	14,667	330	
④減価償却費	2,553	2,465	1,226	1,226	1,226	1,226	
⑤支払利息及び手数料	35	30	28	22	685	37	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	19,191	23,135	20,844	23,245	34,512	19,527	
市民1人当たり費用(円/人)	7	8	8	8	13	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	29,012	34,975	31,511	35,141	52,174	29,520	
利用者1人当たり費用(円/人)	766	835	927	2,154	2,008	839	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						






## &lt;&lt; 資産カルテ A &gt;&gt;

施設名称: もとみやこまきんろうせいしやうけんホーム(みやこまきんろうせいのどなプラザ)  
もと都島勤労青少年ホーム(都島区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市都島区中野町5-15-21 大阪市都島センタービル 2階			地図位置	都島 区 一般施設 番号12
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令		
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ			
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	145.50	所有形態	市	
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	823.84	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと都島勤労青少年ホーム(都島区子ども・子育てプラザ)	SRC	10,396.93	11	3	1995	28	823.84	都島スポーツセンター/都島区保健福祉センター/こころの健康センター

III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	44351	41129	34064	12315	13003	18468	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	45,217	39,324	43,456	38,838	41,130	43,469	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	33,499	31,792	34,120	29,502	31,794	34,133	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	7,532	7,532	7,532	7,532	7,532	7,532	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	4,186	0	1,804	1,804	1,804	1,804	
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	36,897	30,908	34,862	30,112	32,108	34,446	
市民1人当たり費用(円/人)	17	14	16	14	15	16	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	54,886	47,733	52,748	47,143	49,925	52,764	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,020	956	1,276	3,154	3,163	2,354	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						









## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマクヤクシヨ  
都島区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市都島区中野町2-16-20			地図位置	都島 区 一般施設 番号15
所管部署	都島区役所 総務課 庶務担当		施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	5,355.95	所有形態	市	
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	4,723.16	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島区役所	SRC	4,723.16	3	1	1966	57	4,723.16	

III. 運営・利用情報							
運営方式							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m <sup>2</sup> 当たり費用(円/m <sup>2</sup> )							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						



## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマク ホケン フクシ 都島区保健福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市都島区中野町5-15-21 大阪市都島センタービル1階			地図位置	都島 区 一般施設 番号16		
所管部署	都島区役所	総務課	庶務担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				社会福祉法、地域保健法	
	小分類	保健福祉センター	根拠条例			大阪市保健福祉センター条例	
	細分類	保健福祉センター					
設置目的	住民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他地域保健に関し必要な事業を行う。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	6,000.25	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	1,467.59	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪市都島センタービル	SRC	28,451.83	11	3	1995	28	1,467.59	都島スポーツセンター/もと都島勤労青少年ホーム(都島区子ども子育てプラザ)/こころの健康センター

III. 運営・利用情報								
運営方式								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用率(%)								
年間利用可能件数(件)								
年間利用件数(件)								
年間利用者数(人)								


IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B)(千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m <sup>2</sup> 当たり費用(円/m <sup>2</sup> )								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/((\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{F})[\text{ランニングコスト}])}{\text{①}/\text{A}[\text{フルコスト}]}$							



## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: ミヤコジマシヨウボウシヨ  
都島消防署

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市都島区都島本通2-1-8				地図位置	都島 区 一般施設 番号17	
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	消防組織法			
	中分類	消防施設					
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例			
	細分類	消防署					
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	1,950.76	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	1,918.79	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島消防署	RC	825.67	3	-	1992	31	825.67	
都島消防署(駐車場)	S	22.05	1	-	1992	31	22.05	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{(a)/((A)+(B)+(C)+(E))}{(a)/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						






## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: サクラノミヤコウエン  
桜之宮公園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市都島区中野町1-10外			地図位置	都島 区 一般施設 番号38		
所管部署	建設局	公園緑化部	公園課	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	インフラ関係施設	根拠法令				
	中分類	公園付帯施設				都市公園法	
	小分類	公園付帯施設	根拠条例			大阪市公園条例	
	細分類	公園付帯施設					
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。						
土地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	178,093.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m <sup>2</sup> )	1,607.06	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m <sup>2</sup> )	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
桜之宮公園(艇庫)	W	694.40	1	-	1974	49	694.40	
桜之宮公園(詰所)	S	240.00	2	-	1975	48	240.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{(a)/((A)+(B)+(C)+(E))}{(a)/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

施設名称: 桜之宮公園

記入年度: 令和5(2023)

## V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



## VI. 施設概要

ボート等の備品を保管している。

## VII. 特記事項

## &lt;&lt; 資産カルテ B &gt;&gt;

Ⅱ' . 建物の基本情報(3棟め以降)別紙								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)		
			地上	地下				
桜之宮公園(便所)	RC	14.69	1	-	1960	63	14.69	
桜之宮公園(詰所等)	RC	91.44	2	-	1967	56	91.44	
桜之宮公園(詰所等)	S	32.40	1	-	1975	48	32.40	
桜之宮公園(車庫)	S	12.24	1	-	1977	46	12.24	
桜之宮公園(便所)	CB	18.94	1	-	1981	42	18.94	
桜之宮公園(駐輪場)	S	22.50	1	-	1981	42	22.50	
桜之宮公園(倉庫・物置)	CB	4.84	1	-	1993	30	4.84	
桜之宮公園(詰所等)	S	36.45	1	-	1995	28	36.45	
桜之宮公園(便所)	RC	21.00	1	-	1989	34	21.00	
桜之宮公園(便所)	CB	14.69	1	-	1983	40	14.69	
桜之宮公園(車庫)	S	13.43	1	-	1982	41	13.43	
桜之宮公園(便所)	RC	50.25	1	-	2002	21	50.25	
桜之宮公園(詰所等)	S	20.16	1	-	2004	19	20.16	
桜之宮公園(便所)	RC	22.44	1	-	2011	12	22.44	
桜之宮公園(便所)	RC	22.44	1	-	2011	12	22.44	
桜之宮公園(便所)	RC	22.44	1	-	2011	12	22.44	
桜之宮公園(便所)	RC	20.25	1	-	1990	33	20.25	
桜之宮公園(車庫)	S	13.00	1	-	1983	40	13.00	
桜之宮公園(車庫)	S	11.98	1	-	1983	40	11.98	
桜之宮公園(車庫)	S	14.28	1	-	1983	40	14.28	
桜之宮公園(車庫)	S	18.14	1	-	1983	40	18.14	
桜之宮公園(倉庫)	S	32.26	1	-	1983	40	32.26	
桜之宮公園(倉庫)	S	28.86	1	-	1983	40	28.86	
桜之宮公園(ゴミ置場)	S	22.50	1	-	1983	40	22.50	
桜之宮公園(詰所)	RC	35.69	2	-	1984	39	35.69	
桜之宮公園(詰所)	S	10.47	2	-	2000	23	10.47	
桜之宮公園(便所)	RC	22.44	1	-	2015	8	22.44	
桜之宮公園(便所)	RC	22.44	1	-	1981	42	22.44	