


<< 資産カルテ A >>

施設名称: コドモブンカセンター
こども文化センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区西九条6-1-20 男女共同参画センター西部館1階			地図位置	此花 区 一般施設 番号1		
所管部署	こども青少年局 企画部	青少年課	青少年企画グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	教育施設					
	小分類	学習・集会施設	根拠条例			大阪市立こども文化センター条例	
	細分類	その他学習・集会施設					
設置目的	優れた演劇、音楽、映画等の鑑賞及び絵画、工作等の創作その他の文化活動を通じ、健全な本市児童の育成を図る。						
土地	敷地面積(㎡)	2,910.68	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	2,377.46	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
こども文化センター	RC	3,967.04	3	1	1994	29	2,377.46	男女共同参画センター西部館


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	59.0	57.5	59.9	10.5	61.7	59.2	
年間利用可能件数(件)	2506	2518	2668	541	1646	2371	
年間利用件数(件)	1479	1449	1599	57	1015	1403	
年間利用者数(人)	19394	18330	18242	1577	6353	12332	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	100,311	116,261	130,872	216,999	154,920	66,782	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	71,124	86,895	72,050	72,367	19,434	20,819	
③維持補修費	2,717	2,833	26,052	117,337	107,522	18,091	
④減価償却費	25,724	25,868	32,214	26,851	27,505	27,505	
⑤支払利息及び手数料	746	665	556	444	459	367	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	10,206	9,070	11,774	3,756	5,182	99	
①使用料及び手数料	10,195	8,836	6,202	101	5,182	99	
②国・府支出金	0	0	5,572	3,655	0	0	
③その他経常収益	11	234	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	90,105	107,191	119,098	213,243	149,738	66,683	
市民1人当たり費用(円/人)	37	43	48	79	56	24	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	42,193	48,901	55,047	91,273	65,162	28,090	
利用者1人当たり費用(円/人)	5,172	6,343	7,174	137,602	24,385	5,415	
利用1件当たり費用(円/件)	67,824	80,235	81,846	3,807,000	152,631	47,599	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	13.8	9.8	6.3	0.1	4.1	0.3
	①/A [フルコスト]	10.2	7.6	4.7	0.05	3.3	0.1

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナトシヨカン
此花図書館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区四貫島1-1-18 此花区民ホール2階			地図位置	此花区 一般施設 番号2		
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	図書館				図書館法	
	小分類	地域図書館	根拠条例			大阪市の立図書館条例	
	細分類	地域図書館					
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。						
土地	敷地面積(㎡)	2,296.43	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	832.64	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花図書館	RC	2,675.06	3	-	1977	46	832.64	此花区老人福祉センター/此花区民ホール

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	61,967	60,157	52,986	48,936	49,445	55,935	
年間利用者数(人)	4,597	4,260	3,937	3,256	3,490	3,522	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	43,620	43,667	42,909	48,028	43,832	47,222	
①人件費	17,875	17,852	17,064	16,398	16,096	16,604	
②物件費	20,571	20,146	20,531	24,569	22,360	24,167	
③維持補修費	353	781	495	2,102	521	1,462	
④減価償却費	4,592	4,592	4,592	4,592	4,592	4,592	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	229	296	227	367	263	397	
収益 B (千円)	54	54	50	8	0	0	
①使用料及び手数料	3	3	3	4	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	51	51	47	4	0	0	
差引(A-B)(千円)	43,566	43,613	42,859	48,020	43,832	47,222	
市民1人当たり費用(円/人)	16	16	16	17	16	17	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	52,388	52,444	51,534	57,681	52,642	56,714	
利用者1人当たり費用(円/人)	9,489	10,250	10,899	14,750	12,559	13,408	
利用1件当たり費用(円/件)	704	726	810	981	886	844	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナクミンホール
此花区民ホール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市此花区四貫島1-1-18			地図位置	此花区 一般施設 番号3		
所管部署	此花区役所 まちづくり推進課 まちづくり推進担当			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール				地方自治法	
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,296.43	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,321.26	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
此花区民ホール	RC	2,359.78	3	-	1977	46	1,005.98	此花図書館/此花区老人福祉センター
此花区民ホール	S	315.28	3	-	1990	33	315.28	

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	68.3	69.5	68.2	41.7	55.4	64.4	
年間利用可能件数(件)	6,157	6,157	4,256	-	-	-	
年間利用件数(件)	4,203	4,281	2,903	1,774	2,127	2,843	
年間利用者数(人)	77,836	79,418	71,077	29,842	40,578	52,169	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	32,963	32,127	32,959	35,735	21,499	17,904	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	27,722	26,296	27,706	28,213	13,285	12,433	
③維持補修費	0	572	0	1,444	1,972	229	
④減価償却費	5,241	5,241	5,241	5,241	5,241	5,241	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	18	12	837	1,001	1	
収益 B (千円)	8,397	6,908	5,816	3,993	110	110	
①使用料及び手数料	8,397	6,800	5,699	3,883	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	108	117	110	110	110	
差引(A-B)(千円)	24,566	25,219	27,143	31,742	21,389	17,794	
市民1人当たり費用(円/人)	12	12	12	13	8	6	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	24,948	24,315	24,945	27,046	16,272	13,551	
利用者1人当たり費用(円/人)	423	405	464	1,197	530	343	
利用1件当たり費用(円/件)	7,843	7,505	11,353	20,144	10,108	6,298	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ダンジョキョウドウサンカクセンターセイブカン(クレオオオサカニシ)
男女共同参画センター西部館(クレオ大阪西)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区西九条6-1-20 男女共同参画センター西部館			地図位置	此花 区 一般施設 番号4		
所管部署	市民局 <small>ダイバーシティ推進室</small> 男女共同参画課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール					
	小分類	男女共同参画センター	根拠条例			大阪市立男女共同参画センター条例	
	細分類	男女共同参画センター					
設置目的	男女が社会の対等な構成員として社会のあらゆる分野における活動に参画し、個人として能力が発揮できるよう多面的な支援を行うことにより、男女共同参画社会の形成に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,910.68	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,589.58	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 <small>※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載</small>								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
男女共同参画センター西部館	RC	3,967.04	3	1	1994	29	1,589.58	こども文化センター


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	72.6	72.4	65.3	50.2	57.6	62.8	
年間利用可能件数(件)	4,620	4,620	4,620	3,920	3,832	4,592	
年間利用件数(件)	3,355	3,344	3,017	1,966	2,209	2,884	
年間利用者数(人)	63,053	60,955	52,802	17,162	24,791	48,369	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	58,020	59,080	60,888	54,203	65,802	66,030	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	37,126	37,715	37,996	35,353	35,554	36,992	
③維持補修費	301	1,675	4,285	911	13,094	12,119	
④減価償却費	16,089	16,089	16,089	16,089	16,089	16,089	
⑤支払利息及び手数料	4,504	3,601	2,518	1,824	1,065	830	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	26	0	0	
収益 B (千円)	6,987	6,377	5,019	0	0	0	
⑦使用料及び手数料	6,979	6,369	5,011	0	0	0	
⑧国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
⑨その他経常収益	8	8	8	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	51,033	52,703	55,869	54,203	65,802	66,030	
市民1人当たり費用(円/人)	21	22	22	20	24	24	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	36,500	37,167	38,304	34,099	41,396	41,539	
利用者1人当たり費用(円/人)	920	969	1,153	3,158	2,654	1,365	
利用1件当たり費用(円/件)	17,294	17,667	20,182	27,570	29,788	22,895	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{E})}{\text{ランニングコスト}} \times 100$ $\frac{\text{①}}{\text{A}} \times 100$						
	[フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナカイカン
此花会館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市此花区西九条5-4-21 此花総合センタービル1階～5階			地図位置	此花 区 一般施設 番号5
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	施設管理グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	その他会館・ホール	根拠条例		
	細分類	その他会館・ホール			
設置目的	一般廃棄物処理施設に係る周辺地域の生活環境の保全及び増進に配慮するため。				
土地	敷地面積(m ²)	2,977.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	3,294.23	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花会館	RC	8,101.59	8	2	2000	23	3,294.23	此花消防署西九条出張所/此花屋内プール/もと水道局此花サービスステーション/西九条休日急病診療所


III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	1795	1697	1353	625	1043	978	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	45,345	46,454	54,549	50,498	52,900	50,064	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	1,109	8,498	1,170	995	807	
③維持補修費	0	0	706	3,983	6,560	3,912	
④減価償却費	45,345	45,345	45,345	45,345	45,345	45,345	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	3,953	4,066	9,094	3,391	500	500	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	3,953	4,066	9,094	3,391	500	500	
差引(A-B)(千円)	41,392	42,388	45,455	47,107	52,400	49,564	
市民1人当たり費用(円/人)	17	17	20	18	19	18	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	13,765	14,102	16,559	15,329	16,058	15,197	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	25,262	27,374	40,317	80,797	50,719	51,190	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナスポーツセンター
此花スポーツセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市此花区西九条6-1-27				地図位置	此花区 一般施設 番号6			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令						
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館	根拠条例					大阪市立体育館条例	
	細分類	スポーツセンター							
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	3,000.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	2,057.04	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花スポーツセンター	RC	2,057.04	2	-	1988	35	2,057.04	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	95.0	95.3	95.5	86.9	86.6	81.2	
年間利用可能件数(件)	3,676	3,653	3,360	3,058	3,645	3,636	
年間利用件数(件)	3,494	3,483	3,210	2,657	3,156	2,951	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	27,832	27,975	27,571	44,063	93,496	30,161	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,429	18,637	18,284	28,847	16,297	20,971	
③維持補修費	0	0	0	5,995	68,003	0	
④減価償却費	9,112	9,112	9,112	9,112	9,112	9,112	
⑤支払利息及び手数料	291	226	175	109	84	78	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0				
収益 B (千円)	1,086	1,117	1,098	1,113	1,107	1,107	
①使用料及び手数料	6	37	18	13	7	7	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	
差引(A-B)(千円)	26,746	26,858	26,473	42,950	92,389	29,054	
市民1人当たり費用(円/人)	10	10	10	16	34	11	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	13,530	13,600	13,403	21,421	45,452	14,662	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	7,966	8,032	8,589	16,584	29,625	10,221	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナオウナイプール
此花屋内プール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市此花区西九条5-4-21 此花総合センタービル6階、7階				地図位置	此花 区 一般施設 番号7
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	施設管理グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-		
	中分類	スポーツ施設				
	小分類	プール	根拠条例	大阪市立プール条例		
	細分類	屋内プール				
設置目的	廃棄物の焼却処理に伴い発生する熱エネルギーを活用した水泳等の場を提供し、又は当該エネルギーの活用に関する知識の普及及び啓発を行うことにより、循環型社会の形成に関する市民の意識の高揚を図るとともに、市民の健康を増進する。					
土地	敷地面積(m ²)	2,977.00	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	2,577.78	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花屋内プール	RC	8,102.00	8	2	2000	23	2,577.78	此花消防署西九条出張所/此花会館/もと水道局此花サービスステーション/西九条休日急病診療所


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	112317	93550	73967	41295	57111	84661	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	128,548	201,280	145,792	175,953	112,788	115,022	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	66,753	50,913	63,903	62,381	56,781	58,602	
③維持補修費	4,690	96,390	28,033	58,495	1,131	1,583	
④減価償却費	52,873	52,873	52,873	52,873	52,873	52,873	
⑤支払利息及び手数料	4,232	1,104	983	2,204	2,003	1,964	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	6,349	6,383	4,283	4,596	2,302	2,612	
①使用料及び手数料	16	15	15	0	19	19	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	6,333	6,368	4,268	4,596	2,283	2,593	
差引(A-B)(千円)	122,199	194,897	141,509	171,357	110,486	112,410	
市民1人当たり費用(円/人)	47	74	53	64	41	42	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	49,868	78,083	56,557	68,258	43,754	44,621	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,145	2,152	1,971	4,261	1,975	1,359	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: デンポウヨウチエン
伝法幼稚園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市此花区伝法4-4-35				地図位置	此花区 一般施設 番号8			
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令						
	中分類	幼稚園						学校教育法	
	小分類	幼稚園	根拠条例					大阪市立学校設置条例	
	細分類	幼稚園							
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。								
土地	敷地面積(㎡)	4,762.00	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	1,525.23	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
伝法幼稚園(校舎)	RC	1,490.23	2	-	2023	0	1,490.23	
伝法幼稚園(校舎)	W	35.00	1	-	1959	64	35.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	90.6	93.8	90.0	83.1	73.1	66.3	
年間利用可能件数(件)	160	160	160	160	160	160	
年間利用件数(件)	145	150	144	133	117	106	
年間利用者数(人)	145	150	144	133	117	106	


IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	93,977	100,192	102,124	83,153	101,961	984,070		
①人件費	67,324	68,671	68,609	72,128	90,433	73,513		
②物件費	8,826	8,129	8,794	4,768	5,186	8,099		
③維持補修費	12,628	18,198	19,338	1,153	1,246	897,367		
④減価償却費	5,054	5,054	5,054	5,054	5,054	5,054		
⑤支払利息及び手数料	72	73	72	50	42	37		
⑥負担金・補助金・交付金等	73	67	257	0	0	0		
収益 B (千円)	73,239	77,019	75,900	72,317	63,386	63,086		
①使用料及び手数料	3,007	3,256	104	1,886	1,755	1,718		
②国・府支出金	552	1,101	2,389	3,161	2,372	2,947		
③その他経常収益	69,680	72,662	73,407	67,270	59,259	58,421		
差引(A-B)(千円)	20,738	23,173	26,224	10,836	38,575	920,984		
市民1人当たり費用(円/人)	35	37	37	30	37	357		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	61,615	65,690	66,956	62,804	77,010	743,255		
利用者1人当たり費用(円/人)	648,117	667,947	709,194	625,211	871,462	9,283,679		
利用1件当たり費用(円/件)	648,117	667,947	709,194	625,211	871,462	9,283,679		
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]		3.4	3.4	0.1	2.4	1.8	0.2
	①/A [フルコスト]		3.2	3.2	0.1	2.3	1.7	0.2

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コロナウイルス感染症センター
此花区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市此花区四貫島1-1-18 此花区民ホール1階			地図位置	此花区 一般施設 番号9
所管部署	福祉局	高齢者施策部	高齢福祉課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	2,296.43	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	521.16	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花区老人福祉センター	RC	2,675.06	3	1	1977	46	521.16	此花図書館/此花区民ホール

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	31,737	30,803	30,804	25,063	30,034	37,414	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	19,696	24,517	20,624	20,308	24,721	19,913	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,509	17,499	16,740	16,786	16,766	16,756	
③維持補修費	322	5,153	2,019	1,657	6,088	1,282	
④減価償却費	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	
⑤支払利息及び手数料	2	2	2	2	4	12	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	19,696	24,517	20,624	20,308	24,721	19,913	
市民1人当たり費用(円/人)	7	9	8	7	9	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	37,793	47,043	39,573	38,967	47,435	38,209	
利用者1人当たり費用(円/人)	621	796	670	810	823	532	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナ サギョウ シドウ ショ
此花作業指導所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区四貫島2-26-17			地図位置	此花 区 一般施設 番号10		
所管部署	福祉局 障がい者施策部 障がい福祉課 施設グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	障がい者福祉施設					
	小分類	障がい者就労支援施設	根拠条例			大阪府障害者就労支援施設条例	
	細分類	障がい者就労支援施設					
設置目的	社会福祉事業の進展を図るとともに、広く市民の福祉の増進に寄与する。						
土地	敷地面積(㎡)	1,576.62	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	636.71	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
此花作業指導所	RC	636.71	2		1985	38	636.71	もと此花勤労青少年ホーム(此花区子ども子育てプラザ)

III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	7,267	7,465	7,237	8,216	9,104	8,631	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	1,996	1,996	2,746	10,665	1,996	2,724	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	750	8,669	0	728	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	1,996	1,996	1,996	1,996	1,996	1,996	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
⑦使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑧国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
⑨その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	1,996	1,996	2,746	10,665	1,996	2,724	
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	1	4	1	1	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	3,135	3,135	4,313	16,750	3,135	4,278	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	1,298	219	316	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{⑧}}{\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤}+\text{⑥}}$ [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	$\frac{\text{⑧}}{\text{A}}$ [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: マイシマショウガイシャスポーツセンター(アミティーマイシマ)
舞洲障がい者スポーツセンター(アミティー舞洲)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市此花区北港白津2-1-46			地図位置	此花区 一般施設番号11		
所管部署	福祉局 障がい者施策部 障がい福祉課 施設グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	障がい者福祉施設					
	小分類	障がい者スポーツセンター	根拠条例			大阪市障害者スポーツセンター条例	
	細分類	障がい者スポーツセンター					
設置目的	障がい者に対し、スポーツ及びレクリエーション活動の機会を提供するとともに、障がい者のスポーツに関する講習会等を開催することにより、障がい者の自立と社会参加を促進し、もって障がい者の福祉の増進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	17,052.03	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	14,374.08	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
舞洲障がい者スポーツセンター	SRC	14,374.08	6	-	1997	26	14,374.08	

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	288,373	281,116	247,025	44,326	54,159	95,252	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	522,049	518,136	545,381	589,152	546,374	894,766		
①人件費	0	0	0	0	0	0		
②物件費	346,950	346,950	350,813	354,777	362,970	362,971		
③維持補修費	0	0	23,413	63,189	12,218	360,609		
④減価償却費	166,551	166,551	166,551	166,551	166,551	166,551		
⑤支払利息及び手数料	8,548	4,635	4,604	4,635	4,635	4,635		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0		
収益 B (千円)	9,683	9,399	9,115	6,139	874	1,822		
①使用料及び手数料	5,332	5,270	5,012	3,445	419	1,166		
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0		
③その他経常収益	4,351	4,129	4,103	2,694	455	656		
差引(A-B)(千円)	512,366	508,737	536,266	583,013	545,500	892,944		
市民1人当たり費用(円/人)	192	190	199	214	199	325		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	36,319	36,047	37,942	40,987	38,011	62,249		
利用者1人当たり費用(円/人)	1,810	1,843	2,208	13,291	10,088	9,394		
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-		
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]		1.5	1.5	1.3	0.8	0.1	0.2
	①/A [フルコスト]		1.0	1.0	0.9	0.6	0.1	0.1

<< 資産カルテ A >>

施設名称: もと此花勤労青少年ホーム(此花区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市此花区四貫島2-26-17 此花区子ども・子育てプラザ2階			地図位置	此花区 一般施設 番号16
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令		
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ			
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地	敷地面積(m ²)	1,576.62	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	607.13	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと此花勤労青少年ホーム(此花区子ども・子育てプラザ)	RC	1,243.84	2	-	1985	38	607.13	此花作業指導所


III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	33151	37069	30815	12208	13335	20202	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	38,420	38,441	45,158	33,576	34,076	33,946	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	35,433	35,398	35,295	30,743	31,243	31,113	
③維持補修費	154	210	7,030	0	0	0	
④減価償却費	2,833	2,833	2,833	2,833	2,833	2,833	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	8,346	8,441	8,617	8,749	9,045	9,046	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
③その他経常収益	26	25	23	23	23	23	
差引(A-B)(千円)	30,074	30,000	36,541	24,827	25,031	24,900	
市民1人当たり費用(円/人)	14	14	16	12	12	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	63,281	63,316	74,379	55,303	56,126	55,912	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,159	1,037	1,465	2,750	2,555	1,680	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ニシクジョウキョウジツキョウビョウシンリョウシヨ
西九条休日急病診療所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市此花区西九条5-4-25			地図位置	此花区 一般施設番号17
所管部署	健康局	健康推進部	健康施策課	保健医療グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	医療法	
	中分類	保健関係施設			
	小分類	診療所	根拠条例	-	
	細分類	診療所			
設置目的	医療機関が通常診療を実施していない休日・夜間において、市民が急病になった際に、初期救急診療を実施し、市民が安心して生活でき健康の保持増進に寄与することを目的とする。				
土地	敷地面積(m ²)	121.05	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	371.23	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西九条休日急病診療所	SRC	7,936.82	8	2	2000	23	371.23	此花会館 此花屋内プール 此花消防署西九条出張所


III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	5,461	4,648	4,708	973	1,411	1,761	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	3,940	8,745	3,816	3,816	3,816	14,065	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	124	4,929	0	0	0	10,249	
④減価償却費	3,816	3,816	3,816	3,816	3,816	3,816	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	3,940	8,745	3,816	3,816	3,816	14,065	
市民1人当たり費用(円/人)	1	3	1	1	1	5	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	10,613	23,557	10,279	10,279	10,279	37,888	
利用者1人当たり費用(円/人)	721	1,881	811	3,922	2,704	7,987	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(E)) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: カイゴロウジンホケンシセツアカツキ
介護老人保健施設あかつき

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市此花区西九条5-3-51			地図位置	此花区 一般施設 番号18
所管部署	福祉局	高齢者施策部	高齢施設課	高齢施設グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	介護保険法	
	中分類	保健関係施設			
	小分類	介護老人保健施設	根拠条例	-	
	細分類	介護老人保健施設			
設置目的	看護や介護を必要とする高齢者及び認知症の方に対して、リハビリテーション等の医療ケアと生活サービスを一体的に提供し、在宅の生活への復帰を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	2,612.85	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	5,659.03	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
介護老人保健施設あかつき	RC	5,659.03	3	1	2000	23	5,659.03	


III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	21,694	23,091	22,032	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	59,968	67,578	58,713	72,787	58,713	58,713	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	1,255	8,865	0	14,074	0	0	
④減価償却費	58,713	58,713	58,713	58,713	58,713	58,713	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	33,251	33,240	33,240	20,084	20,084	20,084	
①使用料及び手数料	11	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	33,240	33,240	33,240	20,084	20,084	20,084	
差引(A-B)(千円)	26,717	34,338	25,473	52,703	38,629	38,629	
市民1人当たり費用(円/人)	22	25	21	26	21	21	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	10,597	11,942	10,375	12,862	10,375	10,375	
利用者1人当たり費用(円/人)	2,764	2,927	2,665	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コノハナコウリイチバシエンエイカクセイカシギヨウシセツ「スーパーサンコー此花店」
此花小売市場民営活性化事業施設「スーパーサンコー此花店」

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区梅香3-21-13			地図位置	此花 区 一般施設 番号19		
所管部署	経済戦略局	産業振興部	産業振興課	施設管理担当	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	流通産業施設	根拠法令				
	中分類	商業施設					
	小分類	小売市場民営活性化事業施設	根拠条例			-	
	細分類	小売市場民営活性化事業施設					
設置目的	地域住民の経済生活の向上や消費生活の利便性の向上を図る。						
土地	敷地面積(㎡)	1,258.30	所有形態	市以外			
建物	延床面積(㎡)	2,044.66	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花小売市場民営活性化事業施設	RC	2,134.11	2	-	1976	47	2,044.66	梅香老人憩の家


III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	29,166	41,969	29,238	28,283	28,323	28,225	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	24,690	31,711	24,722	24,236	24,276	24,178	
③維持補修費	429	6,211	469	0	0	0	
④減価償却費	4,047	4,047	4,047	4,047	4,047	4,047	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	28,203	28,203	26,265	26,506	26,506	26,506	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	28,203	28,203	26,265	26,506	26,506	26,506	
差引(A-B)(千円)	963	13,766	2,973	1,777	1,817	1,719	
市民1人当たり費用(円/人)	11	15	11	10	10	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	14,264	20,526	14,300	13,833	13,852	13,804	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: コノハナクヤクシヨ
此花区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市此花区春日出北1-8-4 此花区役所1階～3階			地図位置	此花区 一般施設 番号20		
所管部署	此花区役所 総務課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	5,209.34	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	5,458.09	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花区役所	RC	4,818.34	3	-	1965	58	4,797.94	大気汚染常時監視測定局(此花区役所)
此花区役所(詰所等)	CB	79.56	1	-	1966	57	79.56	

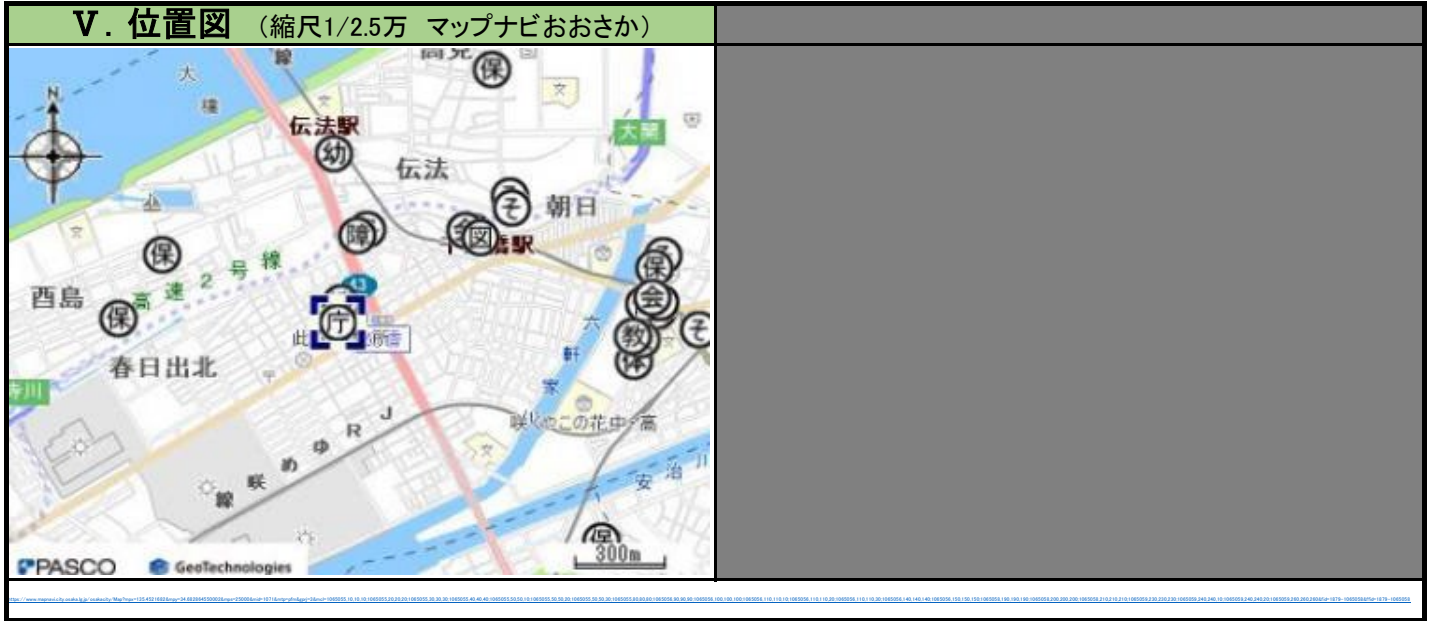
III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{E}+\text{F})}$ [フルコスト]						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 此花区役所

記入年度: 令和5(2023)



VI. 施設概要

総務課、まちづくり推進課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項


II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)		
			地上	地下			
此花区役所(倉庫・物置)	S	49.11	1	-	1998	23	49.11
此花区役所(配電室等)	RC	304.10	2	-	1998	23	304.10
此花区役所(車庫)	RC	85.07	1	-	1965	58	85.07
此花区役所(駐輪場)	S	21.12	1	-	1965	58	21.12
此花区役所(倉庫・物置)	その他	15.09	1	-	1965	58	15.09
此花区役所(倉庫・物置)	その他	15.09	1	-	1965	58	15.09
此花区役所(車庫)	S	18.24	1	-	1974	49	18.24
此花区役所(食堂等)	S	72.77	1	-	1980	43	72.77

<< 資産カルテ B >>

施設名称: コノハナショウボウシヨ
此花消防署

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市此花区春日出北1-8-30			地図位置	此花 区 一般施設 番号23	
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	消防組織法		
	中分類	消防施設				
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例		
	細分類	消防署				
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。					
土地	敷地面積(m ²)	1,881.74	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	3,587.21	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花消防署	SRC	1,986.46	5	-	2014	9	1,986.46	
此花消防署	SRC	1,541.02	3	-	2015	8	1,541.02	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+(\text{A}+\text{B}+\text{C}+\text{D}+\text{E}+\text{F})}$ <small>[フルコスト]</small>						
	$\frac{\text{a}}{\text{A}}$ <small>[フルコスト]</small>						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: コノハナシヨウボウシヨニシクジョウシユツチョウジヨ
此花消防署西九条出張所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市此花区西九条5-4-20 此花総合センタービル地下2~4階			地図位置	此花 区 一般施設 番号25	
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-		
	中分類	消防施設				
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例			消防出張所の名称及び位置
	細分類	消防出張所				
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。					
土地	敷地面積(m ²)	2,977.16	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	1,693.58	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花消防署西九条出張所	SRC	7,936.82	8	2	2000	23	1,693.58	此花会館/此花屋内プール/西九条休日急病診療所

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [フルコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ^{タカミソウコ} 高見倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市此花区伝法1-4-16			地図位置	此花区 一般施設 番号48
所管部署	都市整備局 市街地整備部 住環境整備課 密集市街地整備グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令		
	中分類	一般会計その他施設			
	小分類	倉庫	根拠条例		
	細分類	その他倉庫			
設置目的	局の事務所・倉庫等として使用。				
土地	敷地面積(m ²)	1,640.22	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,096.04	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
高見倉庫	RC	1,044.29	2	1	1961	62	1,044.29	
高見倉庫(配電室等)	その他	51.75	1	-	1961	62	51.75	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	0	0	0	0	0	0	
(C)維持補修費	0	0	0	0	0	0	
(D)減価償却費	0	0	0	0	0	0	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	0	0	0	0	0	0	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	0	0	
利用者1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
利用1件当たり費用(円/件)	0	0	0	0	0	0	
受益者負担率(%)							
(a)/(A+B+C+E)	-	-	-	-	-	-	
[ランニングコスト]							
(a)/A	-	-	-	-	-	-	
[フルコスト]							

