

シマノウチシヨカン
施設名称: 島之内図書館

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区島之内2-12-31			地図位置	中央区 一般施設 番号1		
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当 ー			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	図書館					
	小分類	地域図書館	根拠条例			大阪府立図書館条例	
	細分類	地域図書館					
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。						
土地	敷地面積(m ²)	3,375.88	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	872.19	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
島之内図書館	SRC	6,818.97	5	1	1989	35	872.19 中央会館/中央スポーツセンター/おとしより健康センター地下駐車場
施設整備費	当該施設(千円)	140,284			建物全体(千円)	865,902	

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ー
年間利用件数(件)	74,202	73,981	66,687	56,645	58,010	67,774	66,593	ー
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	ー
年間利用者数(人)	138,385	142,224	124,705	92,712	94,752	115,174	111,733	ー

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	43,708	43,715	42,988	43,167	40,621	42,403	56,286	ー
①人件費	17,989	18,125	17,337	16,411	16,115	16,584	17,101	ー
②物件費	22,592	21,480	22,343	22,268	20,462	22,462	28,292	ー
③維持補修費	240	1,218	427	1,300	746	347	8,011	ー
④減価償却費	2,806	2,806	2,806	2,806	2,806	2,806	2,806	ー
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
⑥負担金・補助金・交付金等	81	86	75	382	492	204	76	ー
収益 B (千円)	166	166	152	0	0	0	0	ー
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	ー
③その他経常収益	166	166	152	0	0	0	0	ー
差引(A-B)(千円)	43,542	43,549	42,836	43,167	40,621	42,403	56,286	ー
市民1人当たり費用(円/人)	16	16	16	16	15	15	20	ー
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	50,113	50,121	49,287	49,493	46,574	48,617	64,534	ー
利用者1人当たり費用(円/人)	316	307	345	466	429	368	504	ー
利用1件当たり費用(円/件)	589	591	645	762	700	626	845	ー
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

施設名称: 大阪城天守閣

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪府大阪市中央区大阪城1-1				地図位置	中央区	一般施設 番号2		
所管部署	経済戦略局	観光部	観光課	集客拠点担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	文化・観光施設							
	小分類	天守閣		根拠条例				大阪城天守閣条例	
	細分類	天守閣							
設置目的	歴史及び文化に関する資料の収集、保管及び展示並びにその調査研究及び普及活動を行うとともに、市民の生涯にわたる学習活動を支援することにより、市民の文化と教養の向上、学術の発展及び観光の振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,055,643.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	5,158.13	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪城天守閣(天守閣)	SRC	5,071.86	8	-	1931	93	5,071.86	
大阪城天守閣(改札)	RC	35.75	-	-	1970	54	35.75	
施設整備費	当該施設(千円)		5,466,580			建物全体(千円)		5,466,580

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	2,754,395	2,550,058	2,181,850	241,230	342,863	1,174,291	2,402,157	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	41,248	40,986	41,181	341,326	176,199	73,376	11,988	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	34,852	34,590	34,880	336,067	170,940	68,117	11,988	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	6,396	6,396	6,301	5,259	5,259	5,259	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	41,248	40,986	41,181	341,326	176,199	73,376	11,988	-
市民1人当たり費用(円/人)	15	15	15	124	64	27	4	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	7,997	7,946	7,984	66,172	34,159	14,225	2,324	-
利用者1人当たり費用(円/人)	15	16	19	1,415	514	62	5	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)							
	[ランニングコスト]							
%	①/A							
	[フルコスト]							

施設名称: チュウオウクミンセンター
中央区民センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区久太郎町1-2-27			地図位置	中央区 一般施設 番号3		
所管部署	中央区役所 市民協働課 市民協働グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール					
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(㎡)	4,649.17	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	2,471.04	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
中央区民センター	SRC	12,707.10	7	1	1989	35	2,467.95 中央区役所	
中央区民センター(配電室等)	RC	3.09	1	-	1989	35	3.09	
施設整備費	当該施設(千円)		1,049,676			建物全体(千円)		4,691,214

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	80.95	82.07	76.14	61.10	68.90	74.57	75.29	-
年間利用件数(件)	4,347	4,358	3,983	2,868	3,128	3,903	3,995	-
年間利用可能件数(件)	5,370	5,310	5,231	4,694	4,540	5,234	5,306	-
年間利用者数(人)	108,169	108,731	101,430	45,746	46,988	90,838	109,103	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	46,861	53,503	56,217	52,470	49,053	48,207	44,773	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	25,259	30,099	33,071	29,918	25,594	25,659	22,227	-
③維持補修費	174	1,332	591	0	909	0	0	-
④減価償却費	21,390	22,034	22,519	22,519	22,519	22,519	22,519	-
⑤支払利息及び手数料	38	38	36	33	31	29	27	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	13,086	9,284	8,294	5,591	857	806	814	-
①使用料及び手数料	13,036	9,237	7,923	5,555	846	792	792	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	50	47	371	36	11	14	22	-
差引(A-B)(千円)	33,775	44,219	47,923	46,879	48,196	47,401	43,959	-
市民1人当たり費用(円/人)	17	20	21	19	18	17	16	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	18,964	21,652	22,750	21,234	19,851	19,509	18,119	-
利用者1人当たり費用(円/人)	433	492	554	1,147	1,044	531	410	-
利用1件当たり費用(円/件)	10,780	12,277	14,114	18,295	15,682	12,351	11,207	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: チュウオウカイカン 中央会館

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府中央区島之内2-12-31			地図位置	中央区 一般施設 番号4
所管部署	中央区役所 市民協働課 市民協働グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	地方自治法	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	区役所附設会館	根拠条例	大阪市区役所附設会館条例	
	細分類	区役所附設会館			
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。				
土地	敷地面積(㎡)	3,375.88	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,504.63	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
中央会館	SRC	6,818.97	5	1	1989	35	1,504.63	島之内図書館/中央スポーツセンター/おとしより健康センター地下駐車場
施設整備費	当該施設(千円)	619,625			建物全体(千円)	865,902		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	69.54	68.26	58.91	47.70	52.87	56.86	62.05	-
年間利用件数(件)	5,228	3,254	4,267	3,121	3,071	4,077	4,508	-
年間利用可能件数(件)	7,518	4,767	7,243	6,543	5,809	7,170	7,265	-
年間利用者数(人)	95,397	58,269	81,891	35,577	37,680	77,279	103,291	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	40,679	42,014	42,007	44,771	38,768	37,177	40,287	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	29,154	29,431	26,393	29,349	22,432	21,546	21,373	-
③維持補修費	233	948	190	0	915	212	3,496	-
④減価償却費	11,265	11,610	15,400	15,400	15,400	15,400	15,400	-
⑤支払利息及び手数料	27	25	24	22	21	19	18	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	16,350	7,416	10,446	6,383	905	628	631	-
①使用料及び手数料	16,320	7,407	10,439	6,376	892	614	614	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	30	9	7	7	13	14	17	-
差引(A-B)(千円)	24,329	34,598	31,561	38,388	37,863	36,549	39,656	-
市民1人当たり費用(円/人)	15	15	15	16	14	13	15	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	27,036	27,923	27,918	29,755	25,766	24,708	26,775	-
利用者1人当たり費用(円/人)	426	721	513	1,258	1,029	481	390	-
利用1件当たり費用(円/件)	7,781	12,911	9,845	14,345	12,624	9,119	8,937	-
受益者負担率(%)	①/((A)+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: チュウオウスポーツセンター
中央スポーツセンター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪府中央区島之内2-12-31				地図位置	中央区 一般施設 番号7
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-		
	中分類	スポーツ施設				
	小分類	体育館	根拠条例	大阪市立体育館条例		
	細分類	スポーツセンター				
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。					
土地	敷地面積(m ²)	3,375.88	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	2,181.48	所有形態	市		

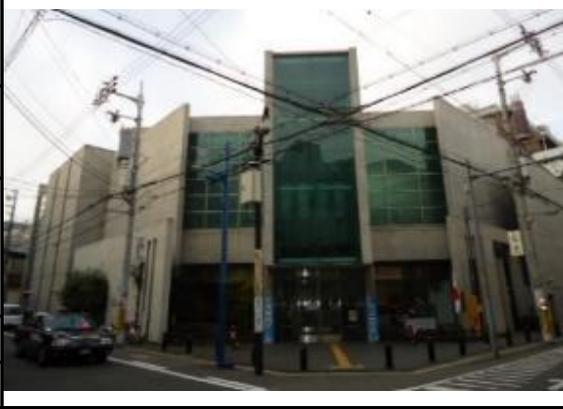
II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
中央スポーツセンター	SRC	4,558.30	5	1	1989	35	2,181.48	島之内図書館/中央会館/おとしより健康センター地下駐車場
施設整備費	当該施設(千円)	105,993			建物全体(千円)	865,902		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	99.05	98.32	98.34	92.47	95.54	96.15	96.49	-
年間利用件数(件)	2,389	2,395	2,187	1,879	2,354	2,348	687	-
年間利用可能件数(件)	2,412	2,436	2,224	2,032	2,464	2,442	712	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	22,243	23,275	53,539	61,224	21,519	23,647	247,229	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	19,909	20,041	19,786	58,723	19,032	20,041	20,362	-
③維持補修費	0	918	31,450	216	209	1,329	224,591	-
④減価償却費	2,255	2,255	2,255	2,255	2,255	2,255	2,255	-
⑤支払利息及び手数料	79	61	48	30	23	22	21	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	2,578	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	2,578	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	22,243	23,275	53,539	61,224	21,519	21,069	247,229	-
市民1人当たり費用(円/人)	8	9	20	22	8	9	89	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	10,196	10,669	24,543	28,065	9,864	10,840	113,331	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	9,311	9,718	24,481	32,583	9,141	10,071	359,868	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

施設名称: チュウオウオクナイプール
中央屋内プール

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪府中央区島之内2-7-8				地図位置	中央区	一般施設 番号8		
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	プール		根拠条例				大阪府立プール条例	
	細分類	屋内プール							
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,598.00	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	3,083.62	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
中央屋内プール	SRC	3,083.62	3	1	2001	23	3,083.62	
施設整備費	当該施設(千円)		1,896,816			建物全体(千円)		1,896,816

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	120,104	120,789	96,616	33,827	62,086	78,391	71,954	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	125,942	116,862	122,815	117,934	116,935	125,574	117,302	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	69,300	59,951	69,268	66,969	63,907	74,845	66,581	-
③維持補修費	4,647	5,381	1,856	0	2,252	0	0	-
④減価償却費	49,916	49,916	50,438	50,140	50,140	50,140	50,140	-
⑤支払利息及び手数料	2,079	1,614	1,253	825	636	589	581	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	11	30	1,091	12,229	1,112	1,112	1,112	-
①使用料及び手数料	11	30	11	12	12	12	12	-
②国・府支出金	0	0	0	11,117	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	1,080	1,100	1,100	1,100	1,100	-
差引(A-B)(千円)	125,931	116,832	121,724	105,705	115,823	124,462	116,190	-
市民1人当たり費用(円/人)	46	43	45	43	43	46	42	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	40,842	37,898	39,828	38,245	37,921	40,723	38,040	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,049	967	1,271	3,486	1,883	1,602	1,630	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)							
	[ランニングコスト]							
%	①/A							
	[フルコスト]							

施設名称: シュウドウカン
修道館

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府中央区大阪城2-1			地図位置	中央区 一般施設 番号10
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	スポーツ施設			
	小分類	その他スポーツ施設	根拠条例	大阪市立修道館条例	
	細分類	柔剣道場			
設置目的	柔道、剣道その他これらに類するスポーツの場に供し、市民の心身のたん錬に資するとともに柔剣道等の普及振興に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,055,643.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,752.04	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
修道館(会館等)	SRC	1,145.98	1	-	1962	62	1,145.98	
修道館(会館等)	CB	464.72	1	-	1962	62	464.72	
施設整備費	当該施設(千円)		95,477			建物全体(千円)		98,477

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	984	632	933	583	548	660	601	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	24,450	22,813	20,748	10,136	14,190	16,325	15,982	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	45,119	45,194	45,966	54,001	45,726	45,806	203,140	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	45,119	45,194	45,966	47,932	45,726	45,806	55,959	-
③維持補修費	0	0	0	6,069	0	0	147,181	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	35	37	42	48	56	56	0	-
①使用料及び手数料	35	37	42	48	56	56	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	45,084	45,157	45,924	53,953	45,670	45,750	203,140	-
市民1人当たり費用(円/人)	17	17	17	20	17	17	73	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	25,752	25,795	26,236	30,822	26,099	26,144	115,945	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,845	1,981	2,215	5,328	3,222	2,806	12,711	-
利用1件当たり費用(円/件)	45,853	71,509	49,267	92,626	83,442	69,403	338,003	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	-	-	-	-	-	-
	①/A	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: アイシユヨウチエン 愛珠幼稚園

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府中央区今橋3-1-11			地図位置	中央区 一般施設 番号11
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	学校教育法	
	中分類	幼稚園			
	小分類	幼稚園	根拠条例	大阪府立学校設置条例	
	細分類	幼稚園			
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,934.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,078.05	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
愛珠幼稚園(校舎)	W	811.55	1	0	1901	123	811.55	
愛珠幼稚園(校舎)	W	15.17	1	0	1959	65	15.17	
施設整備費	当該施設(千円)		222,544			建物全体(千円)		222,544

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	65.56
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	59
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	90
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	59

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	78,729
①人件費	-	-	-	-	-	-	68,643
②物件費	-	-	-	-	-	-	2,695
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	993
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	6,346
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	36
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	16
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	39,174
①使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	1,061
②国・府支出金	-	-	-	-	-	-	1,070
③その他経常収益	-	-	-	-	-	-	37,043
差引(A-B)(千円)	-	-	-	-	-	-	39,555
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	28
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	-	-	-	-	-	-	73,029
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	1,334,390
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	1,334,390
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		[ランニングコスト]		-		1.5
	①/A		[フルコスト]		-		1.3

施設名称: アイシュヨウチエン
愛珠幼稚園

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)	

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=2500&mid=1&mtp=pfm&mpx=135.50271804229&mpy=34.691450812202&gprj=3&fid=571-1002&ffid=571-1002>

VI. 施設概要
園長室、職員室、保健室、管理作業員室、遊戯室、絵本室、保育室3室、教材室、研究室、家庭室

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)		
			地上	地下			
愛珠幼稚園(校舎)	RC	76.82	2	1	1927	97	76.82
愛珠幼稚園(校舎)	W	45.68	1	0	1955	69	45.68
愛珠幼稚園(校舎)	W	74.38	1	0	1901	123	74.38

施設名称: タマツクリヨウチエン 玉造幼稚園

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区玉造1-9-10				地図位置	中央区 一般施設 番号13	
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ				施設写真(外観全体)		
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	学校教育法			
	中分類	幼稚園					
	小分類	幼稚園	根拠条例	大阪府立学校設置条例			
	細分類	幼稚園					
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。						
土地	敷地面積(m ²)	3,647.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,215.28	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
玉造幼稚園(校舎)	RC	1,215.28	2	-	1979	45	1,215.28
施設整備費	当該施設(千円)	154,248			建物全体(千円)	154,248	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	81.60	75.62	71.25	70.62	63.75	66.40	54.38
年間利用件数(件)	102	121	114	113	102	83	87
年間利用可能件数(件)	125	160	160	160	160	125	160
年間利用者数(人)	102	121	114	113	102	83	87

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	79,418	93,885	95,004	80,293	73,983	72,187	124,435	
①人件費	60,361	68,671	68,609	65,106	64,595	60,147	61,779	
②物件費	6,209	6,557	6,962	4,708	4,363	4,279	4,197	
③維持補修費	8,883	14,680	15,309	6,543	1,126	3,859	54,557	
④減価償却費	3,864	3,864	3,864	3,864	3,864	3,864	3,864	
⑤支払利息及び手数料	50	59	57	72	35	38	38	
⑥負担金・補助金・交付金等	51	54	203	0	0	0	0	
収益 B (千円)	51,519	62,129	60,087	61,443	55,260	49,397	57,765	
①使用料及び手数料	2,115	2,627	82	1,603	1,530	1,345	1,564	
②国・府支出金	388	888	1,891	2,686	2,068	2,307	1,578	
③その他経常収益	49,016	58,614	58,114	57,154	51,662	45,745	54,623	
差引(A-B)(千円)	27,899	31,756	34,917	18,850	18,723	22,790	66,670	
市民1人当たり費用(円/人)	29	34	35	29	27	26	45	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	65,350	77,254	78,175	66,070	60,877	59,399	102,392	
利用者1人当たり費用(円/人)	778,608	775,909	833,368	710,558	725,324	869,723	1,430,287	
利用1件当たり費用(円/件)	778,608	775,909	833,368	710,558	725,324	869,723	1,430,287	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	2.8	2.9	0.1	2.1	2.2	2.0	1.3
	①/A	2.7	2.8	0.1	2.0	2.1	1.9	1.3

施設名称: チュウオウクヒガシロウジンフクセンター
中央区東老人福祉センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区農人橋1-1-6			地図位置	中央区 一般施設 番号17		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,046.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	484.70	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
中央区東老人福祉センター	RC	1,520.36	3	-	1974	50	484.70 南大江保育所
施設整備費	当該施設(千円)	112,466			建物全体(千円)	220,049	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	21,430	19,716	17,944	7,194	8,058	10,251	13,077	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	25,148	21,291	20,310	22,418	27,166	20,261	22,358	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	17,491	17,481	17,275	17,251	17,451	17,151	17,633	-
③維持補修費	4,261	427	659	4,188	8,728	2,105	3,720	-
④減価償却費	3,348	3,348	2,353	960	960	960	960	-
⑤支払利息及び手数料	48	35	23	19	27	45	45	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	25,148	21,291	20,310	22,418	27,166	20,261	22,358	-
市民1人当たり費用(円/人)	9	8	7	8	10	7	8	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	51,884	43,926	41,902	46,251	56,047	41,801	46,128	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,173	1,080	1,132	3,116	3,371	1,976	1,710	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: チュウオウクミナミロウジンフクシセンター
中央区南老人福祉センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区島之内2-12-6			地図位置	中央区 一般施設 番号18		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	655.76	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	503.71	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
中央区南老人福祉センター	RC	1,116.19	3	-	1984	40	503.71	もと南勤労青少年ホーム(中央区子ども子育てプラザ)
施設整備費	当該施設(千円)	466,424			建物全体(千円)	584,942		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	21,828	22,530	19,225	5,883	6,851	9,365	12,695	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	20,033	20,103	22,135	26,746	20,669	20,589	22,836	-	
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
②物件費	17,478	17,468	17,352	17,028	16,748	16,758	17,154	-	
③維持補修費	371	453	2,601	7,536	1,736	1,634	3,485	-	
④減価償却費	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	-	
⑤支払利息及び手数料	3	1	1	1	4	16	16	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	20,033	20,103	22,135	26,746	20,669	20,589	22,836	-	
市民1人当たり費用(円/人)	7	7	8	10	8	7	8	-	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	39,771	39,910	43,944	53,098	41,034	40,875	45,336	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	918	892	1,151	4,546	3,017	2,199	1,799	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: ミナミオオエホイクシヨ 南大江保育所

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区農人橋1-1-2			地図位置	中央区 一般施設 番号20		
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	児童福祉施設					
	小分類	保育所	根拠条例			大阪市立児童福祉施設条例	
	細分類	公立保育所(公設置公営)					
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	1,036.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,035.66	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
南大江保育所	RC	1,520.36	3	-	1974	50	1,035.66	中央区東老人福祉センター
施設整備費	当該施設(千円)		107,583			建物全体(千円)		220,049

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	88.39	84.21	91.23	96.49	96.49	92.98	89.47	-
年間利用件数(件)	99	96	104	110	110	106	102	-
年間利用可能件数(件)	112	114	114	114	114	114	114	-
年間利用者数(人)	99	96	104	110	110	106	102	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	116,114	109,617	108,756	127,949	144,433	143,581	224,188	-	
①人件費	99,094	100,897	100,829	115,952	132,430	134,425	203,608	-	
②物件費	5,868	5,236	5,595	5,523	5,872	7,027	5,659	-	
③維持補修費	8,823	1,156	0	4,140	4,847	2,091	14,898	-	
④減価償却費	2,292	2,292	2,292	2,292	1,242	0	0	-	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	37	36	40	42	42	38	23	-	
収益 B (千円)	30,887	29,250	31,401	35,596	32,873	37,027	39,987	-	
①使用料及び手数料	30,887	29,250	31,401	35,596	32,873	37,027	39,987	-	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	85,227	80,367	77,355	92,353	111,560	106,554	184,201	-	
市民1人当たり費用(円/人)	43	40	40	46	53	52	81	-	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	112,116	105,843	105,011	123,544	139,460	138,637	216,469	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,172,869	1,141,844	1,045,731	1,163,176	1,313,031	1,354,537	2,197,922	-	
利用1件当たり費用(円/件)	1,172,869	1,141,844	1,045,731	1,163,176	1,313,031	1,354,537	2,197,922	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	27.1	27.3	29.5	28.3	23.0	25.8	17.8	-
	①/A [フルコスト]	26.6	26.7	28.9	27.8	22.8	25.8	17.8	-

施設名称: もと南勤労青少年ホーム(中央区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪府中央区島之内2-12-6				地図位置	中央区 一般施設 番号21			
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令					
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	子ども・子育てプラザ		根拠条例				-	
	細分類	子ども・子育てプラザ							
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期の子どもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。								
土地	敷地面積(m ²)	655.76	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	612.48	所有形態	市					

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
もと南勤労青少年ホーム(中央区子ども・子育てプラザ)	RC	1,116.19	3	-	1984	40	612.48 中央区南老人福祉センター
施設整備費	当該施設(千円)	118,518			建物全体(千円)	227,553	

III. 運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	36,819	33,278	27,484	8,270	11,916	16,593	15,665	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	36,553	37,402	40,572	33,161	34,576	34,104	33,437	-	
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
②物件費	34,029	34,607	35,400	30,791	32,206	31,734	31,067	-	
③維持補修費	154	425	2,802	0	0	0	0	-	
④減価償却費	2,370	2,370	2,370	2,370	2,370	2,370	2,370	-	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-	
収益 B (千円)	8,320	8,417	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-	
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-	
③その他経常収益	0	1	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	28,233	28,985	31,978	24,435	25,554	25,081	24,262	-	
市民1人当たり費用(円/人)	13	14	15	12	13	12	12	-	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	59,680	61,066	66,242	54,142	56,452	55,682	54,593	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	993	1,124	1,476	4,010	2,902	2,055	2,135	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: チュウオウコドモソウダンセンター
中央こども相談センター

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市中央区森ノ宮中央1-17-5			地図位置	中央区 一般施設 番号22
所管部署	こども青少年局 中央こども相談センター 調整担当			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	児童福祉法	
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	その他児童福祉施設	根拠条例	大阪市児童相談所条例	
	細分類	児童相談所			
設置目的	大阪市内に居住する18歳未満の子どもに関する相談に応じ、専門的な立場から調査・診断・判定に基づいて、必要な助言指導や施設入所等の援助を行う。また、必要に応じて一時保護所への保護を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	6,088.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	8,499.67	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
大阪市中央こども相談センター	RC	13,370.28	5	1	1972	52	8,499.67 森ノ宮ビロイホール
施設整備費	当該施設(千円)	714,830			建物全体(千円)	714,830	

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	12,000	12,100	12,700	11,300	8,800	9,300	9,500	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	1,672,158	1,784,853	1,957,171	2,203,074	1,896,826	2,023,520	2,527,443	-
①人件費	1,351,124	1,468,737	1,632,616	1,898,230	1,476,957	1,631,536	1,775,285	-
②物件費	292,663	272,196	287,537	237,487	278,473	307,384	569,977	-
③維持補修費	10,734	25,617	18,687	36,357	18,098	8,075	127,242	-
④減価償却費	15,520	15,874	15,874	30,019	119,834	73,097	50,828	-
⑤支払利息及び手数料	1,931	1,780	1,624	92	2,311	2,323	3,036	-
⑥負担金・補助金・交付金等	186	649	833	889	1,153	1,105	1,075	-
収益 B (千円)	228,831	245,857	284,366	676,203	356,117	285,509	523,311	-
①使用料及び手数料	16,645	13,786	13,819	10,625	11,225	11,034	10,925	-
②国・府支出金	59,415	72,098	102,627	465,098	170,357	135,448	370,166	-
③その他経常収益	152,771	159,973	167,920	200,480	174,535	139,027	142,220	-
差引(A-B)(千円)	1,443,327	1,538,996	1,672,805	1,526,871	1,540,709	1,738,011	2,004,132	-
市民1人当たり費用(円/人)	616	655	714	800	690	734	912	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	196,732	209,991	230,264	259,195	223,165	238,070	297,358	-
利用者1人当たり費用(円/人)	139,347	147,509	154,108	194,962	215,548	217,583	266,047	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	1.0	0.8	0.7	0.5	0.6	0.6	0.4
	①/A [フルコスト]	1.0	0.8	0.7	0.5	0.6	0.5	0.4

アヅチマチフクゴウシセツ(ホケンジョ)
施設名称: 安土町複合施設(保健所)

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府中央区安土町3-1-3			地図位置	中央区 一般施設 番号5
所管部署	健康局	大阪市保健所	管理課	管理グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	地域保健法第5条第1項	
	中分類	保健関係施設			
	小分類	保健所	根拠条例	-	
	細分類	保健所			
設置目的	地域保健の広域的・専門的技術拠点、健康危機管理の拠点				
土地	敷地面積(m ²)	3,528.12	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	10,493.88	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
安土町複合施設	SRC	27,901.62	15	3	2001	23	10,493.88 大阪市安土町駐車場
施設整備費	当該施設(千円)	4,239,402			建物全体(千円)	6,153,245	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	0
①人件費	0	0	0	0	0	0	0
②物件費	0	0	0	0	0	0	0
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0
差引(A-B)(千円)	0	0	0	0	0	0	0
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	0
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	0	0	0	0	0	0
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+①)+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

施設名称: オオサカサンギョウソウゾウカン
大阪産業創造館

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市中央区本町1-4-5			地図位置	中央区 一般施設 番号24
所管部署	経済戦略局	産業振興部	企業支援課	企業支援担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	流通産業施設	根拠法令	-	
	中分類	その他流通産業施設			
	小分類	企業支援施設	根拠条例	大阪産業創造館条例	
	細分類	企業支援施設			
設置目的	中小企業の創造的な事業活動を支援し、創業を促進するとともに、その経営基盤の強化を図ることにより、中小企業を総合的に支援し、もって大阪市の産業の発展と地域経済の活性化に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	2,492.75	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	21,548.94	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大阪産業創造館	SRC	23,827.60	18	3	2000	24	21,548.94	契約管財局事務室/開平校下東地域会館/開平校下東地域会館
施設整備費	当該施設(千円)	15,124,720			建物全体(千円)	16,776,129		

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	72.05	72.68	67.86	38.84	47.67	56.36	60.64	-
年間利用件数(件)	9,020	9,108	8,417	4,380	4,923	7,104	7,694	-
年間利用可能件数(件)	12,519	12,532	12,404	11,276	10,327	12,604	12,687	-
年間利用者数(人)	278,642	290,025	279,743	61,862	97,777	156,357	195,447	-

IV. コスト情報									
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
費用 A (千円)	678,594	612,379	597,881	566,700	596,182	626,987	694,201	-	
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-	
②物件費	262,847	267,709	272,844	254,804	286,868	318,516	263,885	-	
③維持補修費	60,696	0	0	0	0	0	122,635	-	
④減価償却費	302,494	302,494	302,494	302,494	302,494	302,494	302,494	-	
⑤支払利息及び手数料	52,557	42,176	22,543	9,402	6,820	5,977	5,187	-	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-	
収益 B (千円)	113,379	115,267	109,658	62,600	78,548	95,397	105,972	-	
①使用料及び手数料	113,379	115,267	109,658	62,600	78,548	95,397	105,972	-	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-	
差引(A-B)(千円)	565,215	497,112	488,223	504,100	517,634	531,590	588,229	-	
市民1人当たり費用(円/人)	250	225	218	206	217	227	251	-	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	31,491	28,418	27,745	26,298	27,666	29,096	32,215	-	
利用者1人当たり費用(円/人)	2,435	2,111	2,137	9,161	6,097	4,010	3,552	-	
利用1件当たり費用(円/件)	75,232	67,235	71,033	129,384	121,101	88,258	90,226	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	35.0	43.1	40.2	24.6	27.4	30.0	27.4	-
	①/A [フルコスト]	16.7	18.8	18.3	11.0	13.2	15.2	15.3	-

施設名称: 中央区役所

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府中央区久太郎町1-2-27			地図位置	中央区 一般施設 番号25		
所管部署	中央区役所 総務課 総務グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等					
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	4,649.17	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	10,252.25	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
中央区役所	SRC	10,252.25	7	1	1989	35	8,263.19	中央区保健福祉センター
施設整備費	当該施設(千円)		2,981,667			建物全体(千円)		3,641,538

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	1,429,864,887	1,392,191,880	1,434,858,049	1,445,979,843	1,480,620,779	1,503,706,189	-
①人件費	0	1,317,443,778	1,276,034,797	1,321,375,044	1,333,603,851	1,357,691,892	1,373,990,613	-
②物件費	0	22,363,301	22,605,556	23,216,283	24,543,315	44,803,026	50,028,104	-
③維持補修費	0	16,392,940	18,698,405	15,365,666	12,944,250	3,233,340	4,808,298	-
④減価償却費	0	73,637,723	74,781,900	74,781,900	74,781,900	74,781,900	74,781,900	-
⑤支払利息及び手数料	0	27,145	71,222	111,156	106,527	101,901	97,274	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	8,000	0	8,720	0	-
収益 B (千円)	0	20,313,626	20,213,293	20,767,958	20,667,255	22,559,212	22,166,731	-
①使用料及び手数料	0	18,297,739	18,282,196	19,295,164	19,094,379	20,912,995	20,727,574	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	2,015,887	1,931,097	1,472,794	1,572,876	1,646,217	1,439,157	-
差引(A-B)(千円)	0	1,409,551,261	1,371,978,587	1,414,090,091	1,425,312,588	1,458,061,567	1,481,539,458	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	524,720	508,062	521,309	525,651	537,078	542,752	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	139,468,398	135,793,790	139,955,429	141,040,244	144,419,106	146,670,847	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	1.3	1.4	1.4	1.4	1.5	1.5	-
	①/A	1.3	1.3	1.3	1.3	1.4	1.4	-

施設名称: フクシキョクブシツ(センバセンタービル) 福祉局分室(船場センタービル)

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪府大阪市中央区船場中央3-1-7			地図位置	中央区	一般施設 番号28
所管部署	福祉局	総務部	総務課	法人監理グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-		
	中分類	庁舎等				
	小分類	その他庁舎	根拠条例	-		
	細分類	その他庁舎				
設置目的	社会福祉法人、社会福祉施設及び介護保険・障害者総合支援法にもとづく社会福祉サービス事業者に対する指定指導等業務を行う部署を集合させることにより、効率的・効果的な業務を図ることを目的とし設置している。					
土地	敷地面積(m ²)	31,248.00	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	1,040.10	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
福祉局分室(船場センタービル)	RC	170,324.94	4	-	1970	54	1,174.69	保健衛生検査所/福祉局分室/子ども青少年局分室
施設整備費	当該施設(千円)	258,834			建物全体(千円)	258,834		

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	-	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	386,202	661,442	687,707	671,040	717,200	728,983	-
①人件費	-	365,889	641,062	667,716	650,449	696,354	706,715	-
②物件費	-	655	722	747	933	1,188	1,711	-
③維持補修費	-	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	-	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	19,658	19,658	19,244	19,658	19,658	20,557	-
収益 B (千円)	-	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	-	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	-	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	-	386,202	661,442	687,707	671,040	717,200	728,983	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	142	241	250	244	260	263	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	-	371,312	635,941	661,193	645,169	689,549	700,878	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 中央消防署

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府大阪市中央区内本町2-1-6				地図位置	中央区 一般施設 番号32	
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	消防組織法		
	中分類	消防施設					
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例		
	細分類	消防署					
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,009.42	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,890.30	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
中央消防署	SRC	7,395.45	14	-	1978	46	1,890.30	
施設整備費	当該施設(千円)		335,770			建物全体(千円)		335,770

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	759,005	767,519	742,292	765,601	752,850	801,992	845,625	-
①人件費	752,290	760,804	726,384	750,248	736,525	783,422	824,996	-
②物件費	0	0	8,810	8,184	9,063	11,855	11,863	-
③維持補修費	0	0	383	454	547	0	2,051	-
④減価償却費	6,715	6,715	6,715	6,715	6,715	6,715	6,715	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引(A-B)(千円)	759,005	767,519	742,292	765,601	752,850	801,992	845,625	-
市民1人当たり費用(円/人)	280	282	271	278	274	291	305	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	401,526	406,030	392,685	405,016	398,270	424,267	447,350	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/A		①/A		①/A	
	[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]	
	0.0		0.0		0.0		0.0	
	0.0		0.0		0.0		0.0	

施設名称: オオサカジョウコウエン
大阪城公園

記入年度: 令和6(2024)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府大阪市中央区大阪城1-1外			地図位置	中央区 一般施設 番号59
所管部署	建設局	公園緑化部	公園課	—	施設写真(外観全体)
用途	大分類	インフラ関係施設	根拠法令	都市公園法	
	中分類	公園付帯施設			
	小分類	公園付帯施設	根拠条例	大阪市公園条例	
	細分類	公園付帯施設			
設置目的	都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,055,643.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	25,611.94	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪城公園(もと博物館)(店舗等)	RC	6,911.42	3	1	1953	71	6,911.42	
大阪城公園(劇場・ホール)	S	3,300.00	2	-	2018	6	3,300.00	
施設整備費	当該施設(千円)		7,503,112			建物全体(千円)		7,503,112

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	130,846	144,617	207,123	161,406	154,451	217,207	135,455	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	9,840	24,026	10,807	20,899	8,345	3,430	-
③維持補修費	4,268	9,318	25,074	1,648	3,871	74,668	0	-
④減価償却費	114,864	115,636	149,324	141,500	122,830	127,805	125,780	-
⑤支払利息及び手数料	11,714	9,823	8,699	7,451	6,851	6,389	6,245	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	14,651	34,454	32,690	23,492	23,482	37,002	43,406	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	14,651	34,454	32,690	23,492	23,482	37,002	43,406	-
差引(A-B)(千円)	116,195	110,163	174,433	137,914	130,969	180,205	92,049	-
市民1人当たり費用(円/人)	48	53	76	59	56	79	49	-
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	5,109	5,646	8,087	6,302	6,030	8,481	5,289	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/(①+②+③+④+⑤+⑥)		①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	
	[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]		[ランニングコスト]	
	①/A		①/A		①/A		①/A	
	[フルコスト]		[フルコスト]		[フルコスト]		[フルコスト]	

施設名称: オオサカジョウコウエン
大阪城公園

記入年度: 令和6(2024)



VI. 施設概要

レストランや観光物産販売等の店舗として利用され、イベント等を開催している。

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
地上			地下					
大阪城公園(本部席)	RC	20.00	1	-	1974	50	20.00	
大阪城公園(売店)	RC	36.00	1	-	1976	48	36.00	
大阪城公園(配電室等)	その他	59.17	1	-	1947	77	59.17	
大阪城公園(車庫)	S	12.87	1	-	1978	46	12.87	
大阪城公園(倉庫・物置)	CB	10.45	1	-	1975	49	10.45	
大阪城公園(倉庫・物置)	S	32.62	1	-	1975	49	32.62	
大阪城公園(監視所等)	S	25.41	1	-	1975	49	25.41	
大阪城公園(売店・便所)	S	109.65	1	-	1981	43	109.65	