

I. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区磯路1-7-17				地図位置	港区 一般施設 番号10				
所管部署		教育委員会事務局 中央図書館 総務担当 ー				施設写真(外観全体)					
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	図書館法						
	中分類	図書館									
	小分類	地域図書館		根拠条例	大阪市立図書館条例						
	細分類	地域図書館									
設置目的		図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。									
土地		敷地面積(㎡)	0.00		所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	1,420.93		所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
施設整備費	当該施設(千円)		809,887			建物全体(千円)		4,333,726	

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①人件費	-	-	-	-	-	-	0	-
②物件費	-	-	-	-	-	-	0	-
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	0	-
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	0	-
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
②国・府支出金	-	-	-	-	-	-	0	-
③その他経常収益	-	-	-	-	-	-	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	-	-	-	-	0	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

ミナトトシヨカン

記入年度: 令和6(2024)

- 貸出:全館あわせて、ひとり15点まで(うち、DVD・CD・カセットテープはあわせて5点まで)15日間
- 調査相談(レファレンス)サービス:本についての相談、仕事や生活に関する調べもの、他都市の図書館からの資料の取り寄せなどを受付けています。
- 電子書籍、音楽配信サービス:館内の端末から利用することができます。
- 商用データベース:館内の端末から利用することができます。
- 閲覧席(22席)

- ・年間利用件数(件)は貸出件数
- ・年間利用者数(人)は入館者数

[illegible]

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区磯路1-7-17				地図位置		港区 一般施設 番号25	
所管部署		港区役所 ー 協働まちづくり推進課 市民活動推進グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	地方自治法				
	中分類	会館・ホール							
	小分類	区役所附設会館		根拠条例	大阪市区役所附設会館条例				
	細分類	区役所附設会館							
設置目的		コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,155.72	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	5,319.43	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
港区民センター	S	8,431.88	9	-	2024	0	5,319.43	港区子ども・子育てプラザ、港区老人福祉センター、港図書館、港区土地区画整理・交流会館民間貸付施設	
施設整備費	当該施設(千円)		2,514,518				建物全体(千円)		4,333,726

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①人件費	-	-	-	-	-	-	0	-
②物件費	-	-	-	-	-	-	0	-
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	0	-
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	0	-
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
②国・府支出金	-	-	-	-	-	-	0	-
③その他経常収益	-	-	-	-	-	-	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	-	-	-	-	0	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

港区民センター

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.46173903914&mpy=34.66775520356&mps=25000&mtp=pfm&gprj=3>

VI. 施設概要

港区民センター：ホール(1室)、ホール控室(1室)、会議室(8室)、市民の集会その他各種行事の場を提供するため、貸館運営業務の実施や講座・イベントを開催している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報							
所在地		大阪市港区八幡屋1-4-20			地図位置	港区 一般施設 番号4	
所管部署		港区役所 ー 協働まちづくり推進課 市民活動推進グループ			施設写真(外観全体)		
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令			
	中分類	会館・ホール					
	小分類	区役所附設会館		根拠条例			大阪市区役所附設会館条例
	細分類	区役所附設会館					
設置目的		コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。					
土地		敷地面積(㎡)	1,298.41	所有形態	市		
建物		延床面積(㎡)	739.41	所有形態	市		

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
港近隣センター	RC	739.41	2	-	1975	49	739.41		
施設整備費	当該施設(千円)		101,401				建物全体(千円)		101,401

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	45.11	45.41	42.31	31.60	27.70	39.80	42.00	-
年間利用件数(件)	2,092	2,130	2,026	1,363	1,382	1,944	1,953	-
年間利用可能件数(件)	4,638	4,691	4,789	4,313	4,989	4,884	4,650	-
年間利用者数(人)	45,203	52,500	47,697	24,241	25,042	36,540	37,096	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	3,057	2,867	14,776	27,146	21,476	20,667	20,174	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	477	423	12,615	24,917	19,130	18,361	18,011	-
③維持補修費	599	463	180	248	183	143	0	-
④減価償却費	1,981	1,981	1,981	1,981	2,163	2,163	2,163	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	4,431	4,320	2,099	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	4,431	4,158	2,099	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	162	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	3,057	-1,564	10,456	25,047	21,476	20,667	20,174	-
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	5	10	8	7	7	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	4,134	3,877	19,984	36,713	29,045	27,951	27,284	-
利用者1人当たり費用(円/人)	68	55	310	1,120	858	566	544	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,461	1,346	7,293	19,916	15,540	10,631	10,330	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

港近隣センター

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<http://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1071&mps=25000&mpx=135.4483913&mpy=34.656577640002&gpri=3&mtp=pfm&siz=510.915&mtl=1065055&mcl=1065055.40.40.40&itr=1>

VI. 施設概要

港近隣センター：講堂（１室）、会議室（４室）、和室（１室）
市民の集会その他各種行事の場を提供するため、貸館運営業務の実施や講座・イベントを開催している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区海岸通1-5-10				地図位置	港区	一般施設	番号42		
所管部署		経済戦略局		文化部		文化課		文化担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	会館・ホール									
	小分類	文化施設		根拠条例	-						
	細分類	文化施設									
設置目的		築港地区活性化事業施設(通称「大阪文化館・天保山」)は、本市の文化振興並びに天保山・築港地区の地域活性化に貢献するため、平成23年度にサントリーホールディングス株式会社より寄附収受した。									
土地		敷地面積(㎡)		5,365.02		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		10,737.41		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
築港地区活性化事業施設	SRC	10,737.41	9	1	1994	30	10,737.41		
施設整備費	当該施設(千円)		7,121,991				建物全体(千円)		7,121,991

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	0	0	0	0	0	0	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	142,440	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	21,600	21,600	21,800	22,000	22,000	22,000	10,560	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	21,600	21,600	21,800	22,000	22,000	22,000	10,560	-
差引 (A-B) (千円)	120,840	120,840	120,640	120,440	120,440	120,440	131,880	-
市民1人当たり費用(円/人)	52	52	52	52	52	52	51	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	13,266	13,266	13,266	13,266	13,266	13,266	13,266	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称:

築港地区活性化事業施設

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

2013年、旧サントリーミュージアムを「大阪文化館・天保山」と改称した。ギャラリーは、話題性の高い魅力的な企画展をはじめ、博物館や美術展など様々な展示会を開催している。「海遊館」や「天保山マーケットプレース」などの天保山ハーバービレッジ各施設との連携を通じ、これまで以上に多彩な文化活動を繰り広げる施設を目指している。

ギャラリー4F.5F、レストラン2F、シアター施設4F.5F(客席数446席)

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区田中3-1-40				地図位置	港区		一般施設	番号5	
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	体育館		根拠条例	大阪市立体育館条例						
	細分類	体育館									
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)		124,370.00		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		38,425.00		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
中央体育館	RC	38,425.00	-	3	1996	28	38,425.00		
施設整備費	当該施設(千円)		37,798,472				建物全体(千円)		37,798,472

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	35.48	36.66	35.80	38.31	50.44	60.94	71.49	-
年間利用件数(件)	4,316	4,458	4,035	3,889	5,310	7,476	2,182	-
年間利用可能件数(件)	12,165	12,162	11,272	10,152	10,528	12,267	3,052	-
年間利用者数(人)	557,946	772,489	737,135	240,849	376,790	578,076	726,647	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	1,220,906	1,129,418	1,098,092	1,377,159	1,502,479	1,242,344	1,132,954	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	253,027	293,765	265,804	493,762	645,489	421,777	259,039	-
③維持補修費	130,434	0	0	54,890	32,459	0	57,200	-
④減価償却費	804,223	804,223	804,223	804,223	804,223	804,223	804,223	-
⑤支払利息及び手数料	33,222	31,430	28,065	24,284	20,308	16,344	12,492	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	18,631	18,636	17,576	32,251	51,435	17,568	17,652	-
①使用料及び手数料	13,231	13,236	12,076	12,297	12,035	12,068	12,152	-
②国・府支出金	0	0	0	14,454	33,900	0	0	-
③その他経常収益	5,400	5,400	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	-
差引 (A-B) (千円)	1,202,275	1,110,782	1,080,516	1,344,908	1,451,044	1,224,776	1,115,302	-
市民1人当たり費用(円/人)	450	414	401	500	546	451	409	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	31,774	29,393	28,578	35,840	39,102	32,332	29,485	-
利用者1人当たり費用(円/人)	2,188	1,462	1,490	5,718	3,988	2,149	1,559	-
利用1件当たり費用(円/件)	282,879	253,346	272,142	354,116	282,953	166,178	519,227	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④+⑤+⑥)) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: **中央体育館**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

主な施設内容 メインアリーナ、サブアリーナ、柔道場、トレーニング室
主な実施イベント 各チームの現役選手等から直接指導を受けられるスポーツ教室事業

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区田中3-1-128				地図位置	港区		一般施設	番号6	
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	体育館		根拠条例	大阪市立体育館条例						
	細分類	スポーツセンター									
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)		4,363.00		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		3,794.33		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
港スポーツセンター	RC	7,504.37	4	1	1995	29	3,794.33	救護施設 こうせいみなと/計量検査所	
施設整備費	当該施設(千円)		2,404,000			建物全体(千円)		3,605,089	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	93.11	92.42	91.73	90.50	88.44	92.10	93.30	-
年間利用件数(件)	2,458	4,525	4,095	3,678	3,651	4,524	4,583	-
年間利用可能件数(件)	2,640	4,896	4,464	4,064	4,128	4,912	4,912	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	243,604	91,551	78,938	127,434	73,219	91,977	89,318	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	16,027	16,023	26,294	69,290	19,755	19,745	28,137	-
③維持補修費	173,949	22,454	0	5,972	1,526	20,352	9,305	-
④減価償却費	51,149	51,149	51,149	51,149	51,149	51,149	51,149	-
⑤支払利息及び手数料	2,479	1,925	1,495	1,023	789	731	727	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	14,351	0	0	715	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	14,351	0	0	715	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	229,253	91,551	78,938	126,719	73,219	91,977	89,318	-
市民1人当たり費用(円/人)	90	34	29	46	27	33	32	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	64,202	24,128	20,804	33,585	19,297	24,241	23,540	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	99,107	20,232	19,277	34,648	20,055	20,331	19,489	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④+⑤+⑥)) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: **港スポーツセンター**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4457307&mpy=34.661800130002&gprj=3>

VI. 施設概要

主な施設内容 第1体育場、第2体育場、多目的室
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区田中3-1-20				地図位置	港区	一般施設	番号7		
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	プール		根拠条例	大阪市立プール条例						
	細分類	屋内プール									
設置目的		水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)		124,370.00		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		25,137.93		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大阪プール	RC	25,137.93	2	2	1996	28	25,137.93		
施設整備費	当該施設(千円)		26,597,120				建物全体(千円)	26,597,120	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	269,622	182,995	176,183	114,089	118,472	169,086	126,082	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	1,063,064	1,224,852	1,042,124	1,093,128	1,238,580	1,041,434	1,186,854	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	342,185	374,946	329,566	385,593	528,163	329,227	412,735	-
③維持補修費	0	133,715	0	0	4,623	6,848	69,038	-
④減価償却費	699,924	699,924	699,924	699,924	699,924	699,924	699,924	-
⑤支払利息及び手数料	20,955	16,267	12,634	7,611	5,870	5,435	5,157	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	6,064	10,346	6,164	9,652	24,302	6,176	5,838	-
①使用料及び手数料	664	664	664	676	676	676	338	-
②国・府支出金	0	4,282	0	3,476	18,126	0	0	-
③その他経常収益	5,400	5,400	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	-
差引 (A-B) (千円)	1,057,000	1,214,506	1,035,960	1,083,476	1,214,278	1,035,258	1,181,016	-
市民1人当たり費用(円/人)	392	449	380	397	450	378	428	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	42,289	48,725	41,456	43,485	49,271	41,429	47,214	-
利用者1人当たり費用(円/人)	3,943	6,693	5,915	9,581	10,455	6,159	9,413	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥)) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区三先1-6-37				地図位置		港区 一般施設 番号8	
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	学校教育法				
	中分類	幼稚園							
	小分類	幼稚園		根拠条例	大阪市立学校設置条例				
	細分類	幼稚園							
設置目的		義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,858.00		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	1,230.50		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
三先幼稚園(校舎)	S	648.17	2	-	1970	54	648.17		
三先幼稚園(校舎)	S	201.76	2	-	1974	50	201.76		
施設整備費	当該施設(千円)		93,136				建物全体(千円)		93,136

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	66.88	60.62	62.50	63.75	67.20	84.44	82.22	-
年間利用件数(件)	107	97	100	102	84	76	74	-
年間利用可能件数(件)	160	160	160	160	125	90	90	-
年間利用者数(人)	107	97	100	102	84	76	74	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	83,797	86,646	89,233	104,708	92,701	93,494	89,088	-
①人件費	67,324	68,671	68,609	97,660	83,974	66,830	54,915	-
②物件費	6,513	5,257	6,107	4,675	4,069	4,236	3,379	-
③維持補修費	9,319	11,768	13,429	1,475	3,765	21,511	29,889	-
④減価償却費	534	860	860	860	860	860	860	-
⑤支払利息及び手数料	53	47	50	38	33	48	30	-
⑥負担金・補助金・交付金等	54	43	178	0	0	9	15	-
収益 B (千円)	54,045	49,806	52,708	55,462	45,508	45,231	49,134	-
①使用料及び手数料	2,219	2,106	72	1,447	1,260	1,231	1,331	-
②国・府支出金	407	712	1,659	2,424	1,703	2,113	1,342	-
③その他経常収益	51,419	46,988	50,977	51,591	42,545	41,887	46,461	-
差引 (A-B) (千円)	29,752	36,840	36,525	49,246	47,193	48,263	39,954	-
市民1人当たり費用(円/人)	31	32	33	38	34	34	32	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	68,100	70,415	72,518	85,094	75,336	75,980	72,400	-
利用者1人当たり費用(円/人)	783,150	893,258	892,330	1,026,549	1,103,583	1,230,184	1,203,892	-
利用1件当たり費用(円/件)	783,150	893,258	892,330	1,026,549	1,103,583	1,230,184	1,203,892	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	2.7	2.5	0.1	1.4	1.4	1.3	1.5
	①/A [フルコスト]	2.6	2.4	0.1	1.4	1.4	1.3	1.5

施設名称:

三先幼稚園

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

園長室、職員室、保健室、管理作業員室、遊戲室、繪本室、保育室7室

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区磯路1-7-17				地図位置	港区	一般施設	番号40
所管部署		福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法				
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例				
	細分類	老人福祉センター							
設置目的		高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,526.14	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	533.41	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
施設整備費	当該施設(千円)		492,416			建物全体(千円)		5,149,985	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①人件費	-	-	-	-	-	-	0	-
②物件費	-	-	-	-	-	-	0	-
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	0	-
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	0	-
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
⑦使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑧国・府支出金	-	-	-	-	-	-	0	-
⑨その他経常収益	-	-	-	-	-	-	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	-	-	-	-	0	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑩/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	⑩/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: **港区老人福祉センター**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<http://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=25000&mpx=135.46155626658&mpy=34.667912151235&gprj=3&mtp=pfm&sz=712,1370&mtl=1001,1065082,1065083&itr=1&uid=116&lid=1001&ffd=116-1001&fid=116-1001>

VI. 施設概要

大阪市内在住の60歳以上の方々が、健康で明るい生活を営むために必要な生活相談等のほか、各種講演会を実施するとともに、社会見学会、サークル活動、レクリエーションの機会の提供を行う。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報						
所在地		大阪市港区磯路1-7-17			地図位置	港区 一般施設 番号78
所管部署		港区役所 保健福祉課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令		
	中分類	児童福祉施設				
	小分類	子ども・子育てプラザ		根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ				
設置目的		在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地		敷地面積(㎡)	1,155.72	所有形態	市	
建物		延床面積(㎡)	807.41	所有形態	市	

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
港区子ども・子育てプラザ	0	8,431.88	9	-	2024	0	807.41	港区民センター、港図書館、港区老人福祉センター、港区土地区画整理・交流会館民間貸付施設	
施設整備費	当該施設(千円)		396,742			建物全体(千円)		4,333,726	

III. 運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①人件費	-	-	-	-	-	-	0	-
②物件費	-	-	-	-	-	-	0	-
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	0	-
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	0	-
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
②国・府支出金	-	-	-	-	-	-	0	-
③その他経常収益	-	-	-	-	-	-	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	-	-	-	-	0	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区池島3-7-18				地図位置	港区 一般施設 番号17		
所管部署		こども青少年局 子育て支援部 こども家庭課 要保護児童グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	児童福祉法				
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	その他児童福祉施設		根拠条例	大阪市立児童養護施設条例				
	細分類	児童養護施設							
設置目的		保護者のない児童、虐待されている児童その他環境上養護を要する児童を入所させて、これを養護し、あわせて退所した者に対する相談その他の自立のための援助を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	2,772.77	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	2,014.91	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
児童養護施設入舟寮	RC	905.20	2	-	1981	43	905.20		
児童養護施設入舟寮	RC	588.80	2	-	1979	45	588.80		
施設整備費	当該施設(千円)		358,418				建物全体(千円)		358,418

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	無償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	96.25	81.61	68.60	86.59	93.59	80.49	71.95	-
年間利用件数(件)	77	71	59	71	73	66	59	-
年間利用可能件数(件)	80	87	86	82	78	82	82	-
年間利用者数(人)	77	71	59	71	73	66	59	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	9,393	7,976	10,747	10,140	12,635	33,577	4,531	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	0	0	0	0	0	0	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	7,768	7,768	7,768	10,140	12,635	9,571	4,531	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	1,625	208	2,979	0	0	24,006	0	-
収益 B (千円)	812	104	1,489	0	0	48,012	0	-
⑦使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑧国・府支出金	812	104	1,489	0	0	48,012	0	-
⑨その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	8,581	7,872	9,258	10,140	12,635	-14,435	4,531	-
市民1人当たり費用(円/人)	3	3	4	4	5	12	2	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	4,662	3,958	5,334	5,032	6,271	16,664	2,249	-
利用者1人当たり費用(円/人)	121,987	112,338	182,153	142,817	173,082	508,742	76,797	-
利用1件当たり費用(円/件)	121,987	112,338	182,153	142,817	173,082	508,742	76,797	-
受益者負担率(%)	⑩/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	-	-	0.0	-
	⑩/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

児童養護施設: 保護者のない児童、虐待されている児童その他環境上養護を要する児童を入所させて、これを養護し、あわせて退所した者に対する相談その他の自立のための援助を行う。

居室: 22室、学習室: 2室

VII. 特記事項

Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
児童養護施設入舟寮	RC	498.55	2	－	1980	44	498.55	
児童養護施設入舟寮	S	22.36	1	－	2009	15	22.36	
児童養護施設入舟寮(倉庫)	W	72.52	1	－	1958	66	72.52	
児童養護施設入舟寮(倉庫)	W	29.75	1	－	1958	66	29.75	
児童養護施設入舟寮(倉庫)	W	16.52	1	－	1958	66	16.52	
児童養護施設入舟寮(倉庫)	W	29.75	1	－	1958	66	29.75	
児童養護施設入舟寮(倉庫)	W	12.39	1	－	1958	66	12.39	
児童養護施設入舟寮(倉庫)	W	11.57	1	－	1958	66	11.57	

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区田中3-1-130				地図位置	港区	一般施設	番号18
所管部署		福祉局	生活福祉部	保護課	施設グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	生活保護法				
	中分類	その他社会福祉施設							
	小分類	保護施設		根拠条例	-				
	細分類	保護施設							
設置目的		身体上又は精神上著しい障害があるために日常生活を営むことが困難な要保護者を入所させて、生活扶助を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	4,363.32	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	2,470.67	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
救護施設 こうせいみなと	RC	7,504.37	4	1	1995	29	2,470.67	港スポーツセンター/計量検査所	
施設整備費	当該施設(千円)		1,186,909				建物全体(千円)		3,605,089

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	255,352	39,860	25,330	29,691	26,076	36,577	27,433	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	217,443	30	37	2	2	4	400	-
③維持補修費	12,600	14,529	0	2,886	321	10,545	0	-
④減価償却費	25,253	25,253	25,253	25,253	25,253	25,253	25,253	-
⑤支払利息及び手数料	56	48	40	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	1,550	500	775	1,780	-
収益 B (千円)	230,026	15,082	559	3,431	1,240	12,026	1,052	-
①使用料及び手数料	39	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	15	0	375	581	116	-
③その他経常収益	229,987	15,082	544	3,431	865	11,445	936	-
差引 (A-B) (千円)	25,326	24,778	24,771	26,260	24,836	24,551	26,381	-
市民1人当たり費用(円/人)	94	15	9	11	9	13	10	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	103,353	16,133	10,252	12,017	10,554	14,804	11,103	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

記入年度: 令和6(2024)

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4459351&mpy=34.661729550002&gprj=3&fid=1804-1065056&ffid=1804-1065056>

法律:種別 生活保護法第38条2項による救護施設
事業開始日:平成30年4月1日
設置主体:(社)福みなと寮
定員:68人
利用対象者:男性
交通アクセス:大阪メトロ「朝潮橋」駅より約250?(徒歩約5分)

平成30年4月1日付け、民間移管。

[illegible]

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区市岡1-15-25				地図位置		港区	一般施設 番号19
所管部署		港区役所		— 総務課		総務・人材育成グループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	地方自治法				
	中分類	庁舎等							
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例				
	細分類	区役所							
設置目的		区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	2,526.43		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	9,106.83		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
港区役所	SRC	8,980.57	7	2	1997	27	8,980.57		
港区役所(駐輪場)	S	108.86	1	-	1997	27	108.86		
施設整備費	当該施設(千円)		4,832,428				建物全体(千円)		4,832,428

III. 運営・利用情報								
運営方式		直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	—	—
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	—	—

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	1,503,109	1,556,695	598,623	1,566,866	1,588,940	—
(A)人件費	0	0	1,371,086	1,424,941	367,022	1,425,073	1,449,836	—
(B)物件費	0	0	30,780	32,999	36,740	42,743	41,417	—
(C)維持補修費	0	0	4,903	2,415	98,521	2,710	1,347	—
(D)減価償却費	0	0	96,340	96,340	96,340	96,340	96,340	—
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	—
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	—
収益 B (千円)	0	0	10,338	10,825	9,109	9,272	8,451	—
(a)使用料及び手数料	0	0	10,338	10,825	9,109	9,272	8,451	—
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	—
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	—
差引 (A-B) (千円)	0	0	1,492,771	1,545,870	589,514	1,557,594	1,580,489	—
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	549	566	218	568	574	—
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	165,053	170,937	65,733	172,054	174,478	—
利用者1人当たり費用(円/人)	—	—	—	—	—	—	—	—
利用1件当たり費用(円/件)	—	—	—	—	—	—	—	—
受益者負担率(%)	③/((A)+(B)+(C)+(F)) [ランニングコスト]	—	0.7	0.7	1.8	0.6	0.6	—
	③/A [フルコスト]	—	0.7	0.7	1.5	0.6	0.5	—

ミナトクヤクシヨ

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<http://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1071&mps=10000&mpx=135.46084398335&mpy=34.663893780252&gprj=3&mtp=pfm&siz=522,1039&mcl=-1&itr=1>

VI. 施設概要

総務課、市民協働課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等
区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区市岡2-15-74				地図位置	港区	一般施設	番号20		
所管部署		建設局 西部方面管理事務所 管理課 —				施設写真(外観全体)					
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	—						
	中分類	事務所・営業所									
	小分類	その他事務所・営業所		根拠条例	—						
	細分類	工営所									
設置目的		良好な都市空間の創造に寄与する為に、道路、橋梁、河川、下水道等の重要な都市基盤を適正かつ有機的に管理する。									
土地		敷地面積(㎡)	6,328.98	所有形態	市						
建物		延床面積(㎡)	4,909.23	所有形態	市						

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
市岡工営所(事務所)	RC	4,614.23	3	-	2001	23	4,614.23		
市岡工営所(書庫)	S	270.00	2	-	2001	23	270.00		
施設整備費	当該施設(千円)		1,392,303				建物全体(千円)		1,392,303

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	—	—
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	—	—

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	—	—	424,724	476,268	455,075	462,290	438,554	—
①人件費	—	—	378,997	427,668	414,108	381,060	382,502	—
②物件費	—	—	12,523	9,257	9,785	12,543	11,412	—
③維持補修費	—	—	4,525	10,867	2,711	40,209	16,093	—
④減価償却費	—	—	28,303	28,303	28,303	28,303	28,303	—
⑤支払利息及び手数料	—	—	0	0	0	0	0	—
⑥負担金・補助金・交付金等	—	—	376	173	168	175	244	—
収益 B (千円)	—	—	80,285	70,071	108,523	78,018	97,823	—
①使用料及び手数料	—	—	78,295	68,385	107,064	75,961	96,266	—
②国・府支出金	—	—	0	0	0	0	0	—
③その他経常収益	—	—	1,990	1,686	1,459	2,057	1,557	—
差引 (A-B) (千円)	—	—	344,439	406,197	346,552	384,272	340,731	—
市民1人当たり費用(円/人)	—	—	155	173	165	168	158	—
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	—	—	86,515	97,015	92,698	94,168	89,333	—
利用者1人当たり費用(円/人)	—	—	—	—	—	—	—	—
利用1件当たり費用(円/件)	—	—	—	—	—	—	—	—
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト])	—	19.8	15.3	25.1	17.5	23.5	—
	①/A [フルコスト]	—	18.4	14.4	23.5	16.4	22.0	—

施設名称: 市岡工営所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4581009&mpy=34.661096060002&gpri=3&fid=1961-1065058&ffid=1961-1065058>

VI. 施設概要

中央区・西区・港区の道路・河川・橋梁などの整備と維持・管理、道路掘削工事の連絡調整等、道路占用許可申請の受付・許可書交付、その他放置自転車対策など道路の適正な使用のための業務を行っている。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区田中3-1-126				地図位置		港区 一般施設 番号22	
所管部署		経済戦略局 産業振興部 計量検査所 —				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	計量法				
	中分類	事務所・営業所							
	小分類	その他事務所・営業所		根拠条例	—				
	細分類	計量検査所							
設置目的		取引又は証明に使用している市内の計量器を対象に、「計量法」に基づく定期検査を実施するために必要な設備・器具・車両等を保有・使用するための施設。							
土地		敷地面積(㎡)	4,363.32	所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)	1,239.37	所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
計量検査所	RC	7,504.37	4	1	1995	29	1,239.37	港スポーツセンター/救護施設こうせいみなと	
施設整備費	当該施設(千円)		728,864				建物全体(千円)		4,319,773

III. 運営・利用情報								
運営方式		直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	83,645	84,884	78,159	81,269	82,239	102,287	108,823	-
①人件費	57,914	57,832	55,299	57,732	56,673	58,299	59,802	-
②物件費	4,147	4,070	4,200	4,536	4,597	5,523	4,675	-
③維持補修費	6,193	7,591	3,269	3,610	5,578	23,074	28,955	-
④減価償却費	15,391	15,391	15,391	15,391	15,391	15,391	15,391	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	83,645	84,884	78,159	81,269	82,239	102,287	108,823	-
市民1人当たり費用(円/人)	31	31	29	30	30	37	39	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	67,490	68,490	63,063	65,573	66,355	82,531	87,805	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 計量検査所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

- 事務室(2室)、会議室(1室)、研修室(1室)・・・計量行政関係事務を行うために使用
- 天びん室(1室)、大型はかり検査室(1室)・・・質量計の検査にかかる分銅調整等を使用
- 多目的検査室(1室)・・・密封商品の内容量の検査に使用

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区海岸通3-4-28				地図位置	港区	一般施設	番号23		
所管部署		大阪港湾局		総務部		総務課		庶務・法規グループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	-						
	中分類	事務所・営業所									
	小分類	その他事務所・営業所		根拠条例	-						
	細分類	その他事務所・営業所									
設置目的		港湾施設の整備・管理、海岸防災、ホートセールス等に関する事項を行う。									
土地		敷地面積(㎡)		22,216.32		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		5,393.69		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
2突基地(倉庫)	S	1,244.16	2	-	1991	33	1,244.16		
2突基地(事務所(施設保全)・事務所)	RC	831.34	2	-	1972	52	831.34		
施設整備費	当該施設(千円)		251,617,887				建物全体(千円)		251,617,887

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	0	1,147,105,209	1,145,151,848	1,207,992,731	1,254,999,402	-
(A)人件費	0	0	0	1,147,105,209	1,135,958,433	1,196,935,690	1,244,887,232	-
(B)物件費	0	0	0	0	8,634,701	11,047,245	9,857,587	-
(C)維持補修費	0	0	0	0	558,714	9,796	254,583	-
(D)減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	0	0	0	1,147,105,209	1,145,151,848	1,207,992,731	1,254,999,402	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	416,764	416,292	438,185	452,983	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	212,675,406	212,313,249	223,964,064	232,679,187	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	③/((A)+(B)+(C)+(F)) [ランニングコスト]		-	-	0.0	0.0	0.0	-
	③/A [フルコスト]		-	-	0.0	0.0	0.0	-

施設名称:

2トツキチ

2突基地

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

大阪港湾局現場事務所

VII. 特記事項

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。										
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)				
			地上	地下						
2突基地(塗料庫・塗料庫)	CB	35.80	1	－	1974	50	35.80			
2突基地(自転車庫・自転車庫)	S	112.50	1	－	1973	51	112.50			
2突基地(車庫・車庫)	S	526.00	1	－	1974	50	526.00			
2突基地(詰所・詰所)	RC	416.59	2	－	1965	59	416.59			
2突基地(木工・機械作業場・木工・機械作業場)	S	480.00	1	－	1988	36	480.00			
2突基地(詰所(防災・管理)・新詰所)	RC	533.70	2	－	2004	20	533.70			
2突基地(倉庫・倉庫・車庫)	S	181.44	1	－	1984	40	181.44			
2突基地(車庫・鉄筋加工場・車庫・鉄筋加工場)	S	423.00	1	－	1991	33	423.00			

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区弁天1-4-1				地図位置	港区	一般施設	番号26		
所管部署		消防局		総務部		施設課		営繕担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	消防組織法						
	中分類	消防施設									
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例						
	細分類	消防署									
設置目的		火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。									
土地		敷地面積(㎡)		1,854.09		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		1,983.15		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
港消防署	SRC	7,674.50	13	-	1993	31	1,918.62		
港消防署(倉庫・物置)	CB	17.43	1	-	1993	31	17.43		
施設整備費	当該施設(千円)		793,560				建物全体(千円)		793,560

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	559,743	559,459	535,017	566,314	575,418	578,506	592,459	-
①人件費	544,004	543,720	512,637	542,660	550,189	551,838	565,624	-
②物件費	0	0	5,615	7,763	9,281	10,451	9,973	-
③維持補修費	0	0	1,026	152	209	478	1,123	-
④減価償却費	15,739	15,739	15,739	15,739	15,739	15,739	15,739	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	559,743	559,459	535,017	566,314	575,418	578,506	592,459	-
市民1人当たり費用(円/人)	206	205	195	206	209	210	214	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	282,249	282,106	269,781	285,563	290,154	291,711	298,746	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④)+⑤) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **港消防署**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

1階 受付、車庫、救急消毒室、待機室
2階 事務室、市民相談室、待機室
3階 講堂・屋内訓練場

災害対応の中核機能の役割を担うとともに、市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市港区築港3-1-47				地図位置	港区		一般施設	番号27	
所管部署		消防局		総務部		施設課		営繕担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	消防組織法						
	中分類	消防施設									
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例						
	細分類	消防署									
設置目的		火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。									
土地		敷地面積(㎡)	2,234.89		所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	4,177.68		所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
水上消防署	SRC	4,162.06	6	-	1999	25	4,162.06		
水上消防署(倉庫・物置)	RC	12.51	1	-	1999	25	12.51		
施設整備費	当該施設(千円)		2,179,080				建物全体(千円)		2,179,080

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	667,213	657,913	658,062	696,096	682,411	697,774	704,718	-
①人件費	623,618	614,318	597,667	633,764	618,823	628,406	641,034	-
②物件費	0	0	16,007	18,355	19,553	23,187	19,494	-
③維持補修費	0	0	793	382	440	2,586	595	-
④減価償却費	43,595	43,595	43,595	43,595	43,595	43,595	43,595	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	667,213	657,913	658,062	696,096	682,411	697,774	704,718	-
市民1人当たり費用(円/人)	246	241	240	253	248	253	254	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	159,709	157,483	157,519	166,623	163,347	167,024	168,686	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 水上消防署

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

1階 受付、車庫、救急消毒室、待機室 2階 待機室
3階 待機室 4階 待機室
5階 事務室、市民相談室 6階 講堂・屋内訓練場

災害対応の中核機能の役割を担うとともに、市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区港晴2-14-25				地図位置	港区	一般施設	番号36
所管部署		大阪港湾局 計画整備部 振興課 ー				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令	港湾法 港湾労働法				
	中分類	一般会計その他施設							
	小分類	休憩所・トイレ		根拠条例	ー				
	細分類	休憩所・トイレ							
設置目的		港湾労働者の福利厚生を増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港湾労働者の福祉の増進に関する事項を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	1,514.63	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	2,579.71	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大阪港湾労働者福祉センター	RC	2,579.71	6	-	1967	57	2,579.71		
施設整備費	当該施設(千円)		7,171			建物全体(千円)		7,171	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	無償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	143	143	145	420	155	155	93,729	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	0	0	0	0	0	0	-
③維持補修費	0	0	0	265	0	0	93,574	-
④減価償却費	143	143	145	155	155	155	155	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	143	143	145	420	155	155	93,729	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	34	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	55	55	56	163	60	60	36,333	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②)+③+④) [ランニングコスト]	-	-	-	0.0	-	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **大阪港湾労働者福祉センター**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

港灣労働者の福利厚生を増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港灣労働者の福祉の増進に関する事項を行う施設。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市港区田中3-1				地図位置	港区 一般施設 番号70		
所管部署		建設局 公園緑化部 公園課 ー				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	インフラ関係施設		根拠法令	都市公園法				
	中分類	公園付帯施設							
	小分類	公園付帯施設		根拠条例	大阪市公園条例				
	細分類	公園付帯施設							
設置目的		都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	124,370.00	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,064.18	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
八幡屋公園(倉庫・物置)	S	489.72	2	-	1993	31	489.72		
八幡屋公園(資材置場)	S	93.69	1	-	1996	28	93.69		
施設整備費	当該施設(千円)		256,752				建物全体(千円)		256,752

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	—	—
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	—	—

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	1,423	1,348	855	1,355	1,320	1,330	1,325	—
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	—
②物件費	977	977	489	996	963	969	969	—
③維持補修費	37	0	0	0	0	0	2	—
④減価償却費	391	359	354	348	348	353	347	—
⑤支払利息及び手数料	18	12	12	11	9	8	7	—
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	—
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	—
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	—
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	—
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	—
差引 (A-B) (千円)	1,423	1,348	855	1,355	1,320	1,330	1,325	—
市民1人当たり費用(円/人)	1	0	0	0	0	0	0	—
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,337	1,267	803	1,273	1,240	1,250	1,245	—
利用者1人当たり費用(円/人)	—	—	—	—	—	—	—	—
利用1件当たり費用(円/件)	—	—	—	—	—	—	—	—
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	—
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	—

施設名称:

ヤハタヤコウエン
八幡屋公園

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

公園の維持管理に必要な備品等を保管している。

VII. 特記事項

Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
八幡屋公園(車庫)	S	60.48	1	－	1993	31	60.48	
八幡屋公園(倉庫・物置)	CB	7.82	1	－	1993	31	7.82	
八幡屋公園(車庫)	S	27.04	1	－	1993	31	27.04	
八幡屋公園(駐輪場)	S	24.00	1	－	1993	31	24.00	
八幡屋公園(詰所等)	S	19.44	1	－	1993	31	19.44	
八幡屋公園(便所)	RC	82.56	1	－	1996	28	82.56	
八幡屋公園(便所)	RC	60.26	1	－	1996	28	60.26	
八幡屋公園(事務所)	S	24.18	1	－	1996	28	24.18	

ミナトクトチクカクセイリキネン・コウリュウカイカンミンカンカシツケシセツ

I. 施設の基本情報												
所在地		大阪市港区磯路1-7-17				地図位置		港区 一般施設 番号84				
所管部署		港区役所 協働まちづくり推進課 市民活動推進グループ				施設写真(外観全体)						
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令								
	中分類	一般会計その他施設										
	小分類	一般会計その他施設		根拠条例								
	細分類	一般会計その他施設										
設置目的												
土地		敷地面積(㎡)	1,155.72	所有形態	市							
建物		延床面積(㎡)	350.70	所有形態	市							

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
港区土地区画整理記念・交流会館民間貸付施設	S	8,431.88	9	-	2024	0	350.70	港区民センター、港区子ども・子育てプラザ、港区老人福祉センター、港図書館	
施設整備費	当該施設(千円)		123,446				建物全体(千円)		4,333,726

III. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	0	-
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①人件費	-	-	-	-	-	-	0	-
②物件費	-	-	-	-	-	-	0	-
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	0	-
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	0	-
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
①使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
②国・府支出金	-	-	-	-	-	-	0	-
③その他経常収益	-	-	-	-	-	-	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	-	-	-	-	0	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	-	-	-	-	0	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

記入年度: 令和6(2024)

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.46173903914&mpy=34.66775520356&mps=25000&mtp=pfm&gprj=3>

--

--

[illegible]