


<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウトシヨカン
大正図書館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市大正区千島2-6-15 大正会館1階			地図位置	大正 区 一般施設 番号1		
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	図書館				図書館法	
	小分類	地域図書館	根拠条例			大阪府立図書館条例	
	細分類	地域図書館					
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。						
土地	敷地面積(㎡)	2,661.62	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	644.44	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正図書館	RC	2,511.11	4	-	1986	37	644.44	大正会館

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	48,610	46,156	41,621	34,386	33,944	37,985	
年間利用者数(人)	3,594	3,413	3,100	2,362	2,396	2,484	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	42,375	41,153	41,046	44,819	42,960	44,160	
(A)人件費	18,466	17,939	17,227	16,409	16,093	16,590	
(B)物件費	21,313	20,477	21,095	25,277	22,809	24,647	
(C)維持補修費	432	543	521	968	1,902	759	
(D)減価償却費	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	301	331	340	302	293	301	
収益 B (千円)	55	54	50	7	0	0	
(a)使用料及び手数料	4	3	3	3	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	51	51	47	4	0	0	
差引(A-B)(千円)	42,320	41,099	40,996	44,812	42,960	44,160	
市民1人当たり費用(円/人)	16	15	15	16	16	16	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	65,755	63,859	63,693	69,547	66,663	68,524	
利用者1人当たり費用(円/人)	11,790	12,058	13,241	18,975	17,930	17,778	
利用1件当たり費用(円/件)	872	892	986	1,303	1,266	1,163	
受益者負担率(%)	$\frac{a}{(A+B+C+E)}$ [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	$\frac{a}{A}$ [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウクミンホール
大正区民ホール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区千島2-7-95 大正区役所4階			地図位置	大正 区 一般施設 番号2
所管部署	大正区役所	地域協働課	地域協働グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	地方自治法	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	区役所附設会館	根拠条例	大阪市区役所附設会館 条例	
	細分類	区役所附設会館			
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。				
土地	敷地面積(m ²)	5,169.24	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	801.23	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正区民ホール	RC	7,501.86	7	-	1972	51	801.23	大正区役所

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	41.7	47.2	46.4	41.0	51.4	46.5	
年間利用可能件数(件)	977	1,022	1,019	1,029	1,040	1,015	
年間利用件数(件)	407	482	473	422	535	472	
年間利用者数(人)	33,433	34,792	27,445	36,340	48,418	29,766	

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	18,575	21,279	16,884	16,578	17,553	14,957		
①人件費	16,366	16,345	12,373	12,287	12,871	10,528		
②物件費	1,499	3,316	3,563	3,202	3,596	4,133		
③維持補修費	163	1,293	802	948	952	146		
④減価償却費	0	0	0	0	0	0		
⑤支払利息及び手数料	547	325	146	141	134	124		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	26		
収益 B (千円)	2,629	3,497	1,989	795	4,732	2,128		
①使用料及び手数料	2,629	3,491	1,984	795	4,732	2,128		
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0		
③その他経常収益	0	6	5	0	0	0		
差引(A-B) (千円)	15,946	17,782	14,895	15,783	12,821	12,829		
市民1人当たり費用(円/人)	7	8	6	6	6	5		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	23,183	26,558	21,073	20,691	21,908	18,668		
利用者1人当たり費用(円/人)	556	612	615	456	363	502		
利用1件当たり費用(円/件)	45,639	44,147	35,696	39,284	32,809	31,689		
受益者負担率(%)	①/((A+B+C+E)) [ランニングコスト]		14.6	16.7	11.9	4.8	27.2	14.3
	①/A [フルコスト]		14.2	16.4	11.8	4.8	27.0	14.2

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウカイカン
大正会館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区千島2-6-15 大正会館2階～3階			地図位置	大正 区 一般施設 番号3		
所管部署	大正区役所	地域協働課	地域協働グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令				
	中分類	会館・ホール				地方自治法	
	小分類	区役所附設会館	根拠条例			大阪市区役所附設会館 条例	
	細分類	区役所附設会館					
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,661.62	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,866.67	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正会館	RC	2,511.11	4	-	1986	37	1,866.67	大正図書館

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	60.8	59.4	56.5	35.9	38.2	43.9	
年間利用可能件数(件)	7,409	7,392	7,444	6,272	6,638	7,375	
年間利用件数(件)	4,505	4,391	4,206	2,252	2,536	3,238	
年間利用者数(人)	69,301	70,232	64,862	36,758	44,544	74,233	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	36,963	38,181	39,045	38,643	42,218	36,600	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	26,341	26,645	28,384	27,575	25,123	25,039	
③維持補修費	541	1,445	578	966	6,643	1,480	
④減価償却費	10,081	10,081	10,081	10,081	10,081	10,081	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	10	2	21	371	0	
収益 B (千円)	7,528	6,468	5,520	2,617	572	554	
①使用料及び手数料	7,478	6,445	5,496	2,617	448	424	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	50	23	24	0	124	130	
差引(A-B)(千円)	29,435	31,713	33,525	36,026	41,646	36,046	
市民1人当たり費用(円/人)	14	14	14	14	15	13	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	19,802	20,454	20,917	20,702	22,617	19,607	
利用者1人当たり費用(円/人)	533	544	602	1,051	948	493	
利用1件当たり費用(円/件)	8,205	8,695	9,283	17,159	16,647	11,303	
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(E)) [ランニングコスト]	27.8	22.9	19.0	9.2	1.4	1.6
	①/A [フルコスト]	20.2	16.9	14.1	6.8	1.1	1.2

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウチクブンカコウリュウプラザ(アゼリアタイショウ)
大正地区文化交流プラザ(アゼリア大正)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪府大正区小林東3-3-25 アゼリア大正1階~2階				地図位置	大正区 一般施設 番号4
所管部署	都市整備局 市街地整備部 区画整理課 清算グループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令			
	中分類	会館・ホール				
	小分類	その他会館・ホール	根拠条例			
	細分類	その他会館・ホール				
設置目的	地域の活性化と市民の文化交流活動の拠点となる施設として本市が建設し、市民の文化の振興に寄与する。					
土地	敷地面積(m ²)	4,900.19	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	2,323.05	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正地区文化交流プラザ	SRC	9,952.35	5	1	1999	24	2,323.05	大正屋内プール/大正スポーツセンター


III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	42.9	38.7	37.2	9.8	10.7	14.0	
年間利用可能件数(件)	11,892	11,706	11,973	11,816	11,855	10,722	
年間利用件数(件)	5,106	4,530	4,449	1,157	1,264	1,500	
年間利用者数(人)	43,118	37,269	31,149	9,330	11,031	22,169	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	28,881	48,073	24,100	24,100	25,597	33,335	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	2,308	0	0	84	0	
③維持補修費	4,781	21,665	0	0	1,413	9,235	
④減価償却費	24,100	24,100	24,100	24,100	24,100	24,100	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	28,881	48,073	24,100	24,100	25,597	33,335	
市民1人当たり費用(円/人)	11	18	9	9	9	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	12,432	20,694	10,374	10,374	11,019	14,350	
利用者1人当たり費用(円/人)	670	1,290	774	2,583	2,320	1,504	
利用1件当たり費用(円/件)	5,656	10,612	5,417	20,830	20,251	22,223	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ファンダコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: チシマタイクカン
千島体育館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市大正区千島2-7-93[千島公園内]				地図位置	大正区 一般施設 番号5			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令					
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館		根拠条例				大阪市立体育館条例	
	細分類	体育館							
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(m ²)	2,949.73	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	4,068.86	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
千島体育館	RC	4,068.86	2	-	1974	49	4,068.86	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	36.4	37.4	54.6	41.5	54.7	55.5	
年間利用可能件数(件)	6,210	6,210	5,634	4,122	5,256	6,192	
年間利用件数(件)	2,260	2,321	3,074	1,711	2,874	3,438	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	15,626	17,145	13,518	14,705	7,830	21,429	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	8,312	8,319	6,204	8,611	6,300	13,147	
③維持補修費	0	1,512	0	0	1,530	8,282	
④減価償却費	7,314	7,314	7,314	6,094	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0				
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	15,626	17,145	13,518	14,705	7,830	21,429	
市民1人当たり費用(円/人)	6	6	5	5	3	8	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	3,840	4,214	3,322	3,614	1,924	5,267	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	6,914	7,387	4,398	8,594	2,724	6,233	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウスポーツセンター
大正スポーツセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報								
所在地	大阪市大正区小林東3-3-25 アセリア大正1階～5階				地図位置	大正 区 一般施設 番号6		
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令					
	中分類	スポーツ施設						
	小分類	体育館	根拠条例				大阪市立体育館条例	
	細分類	スポーツセンター						
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。							
土地	敷地面積(m ²)	4,900.00	所有形態	市				
建物	延床面積(m ²)	5,147.79	所有形態	市				

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正スポーツセンター	SRC	9,952.35	5	1	1999	24	5,147.79	大正地区文化交流プラザ [※] /大正屋内プール


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	93.1	84.1	86.7	88.1	74.8	88.1	
年間利用可能件数(件)	4,896	3,192	4,448	4,064	4,112	4,320	
年間利用件数(件)	4,556	2,683	3,856	3,582	3,074	3,805	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	87,388	267,524	79,034	110,372	79,729	84,486	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	26,237	55,760	26,600	58,493	28,164	32,999	
③維持補修費	7,448	158,776	0	0	0	0	
④減価償却費	50,508	50,508	50,508	50,508	50,508	50,508	
⑤支払利息及び手数料	3,195	2,480	1,926	1,371	1,057	979	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	1,455	8,976	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	1,455	8,976	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	85,933	258,548	79,034	110,372	79,729	84,486	
市民1人当たり費用(円/人)	32	98	29	40	29	31	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	16,976	51,969	15,353	21,441	15,488	16,412	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	19,181	99,711	20,496	30,813	25,937	22,204	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウオウクナイプール
大正屋内プール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市大正区小林東3-3-25 アゼリア大正2階				地図位置	大正区 一般施設 番号7			
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令						
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	プール	根拠条例					大阪市立プール条例	
	細分類	屋内プール							
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。								
土地	敷地面積(㎡)	4,900.00	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	2,481.51	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正屋内プール	SRC	9,952.35	5	1	1999	24	2,481.51	大正地区文化交流プラザ/大正スポーツセンター


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	111,079	108,733	102,538	68,187	31,646	61,178	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	96,379	95,988	92,762	84,717	148,206	185,732	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	62,274	63,017	60,000	52,213	63,949	60,250	
③維持補修費	864	0	0	0	51,860	93,112	
④減価償却費	32,036	32,036	32,036	32,036	32,036	32,036	
⑤支払利息及び手数料	1,205	935	726	468	361	334	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0				
収益 B (千円)	0	0	0	4,039	9,586	1,707	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	4,039	9,586	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	1,707	
差引(A-B)(千円)	96,379	95,988	92,762	80,678	138,620	184,025	
市民1人当たり費用(円/人)	36	35	34	31	54	67	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	38,839	38,681	37,381	34,139	59,724	74,846	
利用者1人当たり費用(円/人)	868	883	905	1,242	4,683	3,036	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウクロウジンフクシセンター
大正区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪府大正区泉尾3-9-16 大正区子ども・子育てプラザ1階			地図位置	大正区 一般施設 番号10		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,790.03	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,086.23	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正区老人福祉センター	RC	2,212.34	3	-	1976	47	1,086.23	もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども・子育てプラザ)


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	47,465	48,324	41,617	13,545	7,012	20,593	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	22,251	22,486	21,830	31,949	24,725	25,644	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,253	18,233	18,513	18,549	18,599	18,579	
③維持補修費	1,230	1,525	589	10,672	3,398	4,337	
④減価償却費	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	
⑤支払利息及び手数料	41	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	22,251	22,486	21,830	31,949	24,725	25,644	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	12	9	9	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	20,485	20,701	20,097	29,413	22,762	23,608	
利用者1人当たり費用(円/人)	469	465	525	2,359	3,526	1,245	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [マネジメント]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: もと大正勤労青少年ホーム(タイショウクドモ・子育てプラザ)
もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪府大正区泉尾3-9-16 大正区子ども・子育てプラザ 2~3階			地図位置	大正 区 一般施設 番号17
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令		
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ			
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地	敷地面積(m ²)	1,790.03	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,126.11	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども・子育てプラザ)	RC	2,212.34	3	-	1976	47	1,126.11	大正区老人福祉センター

III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	40391	45358	39111	5364	7592	14278	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	38,717	39,307	39,264	32,876	32,495	34,340	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	35,851	35,950	36,350	30,164	29,783	31,628	
③維持補修費	154	645	202	0	0	0	
④減価償却費	2,712	2,712	2,712	2,712	2,712	2,712	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	30,397	30,891	30,670	24,150	23,473	25,317	
市民1人当たり費用(円/人)	14	14	14	12	12	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	34,381	34,905	34,867	29,194	28,856	30,494	
利用者1人当たり費用(円/人)	959	867	1,004	6,129	4,280	2,405	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤) [ファンダコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: タイショウクヤクシヨ
大正区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区千島2-7-95 大正区役所1階~6階			地図位置	大正 区 一般施設 番号19
所管部署	大正区役所 総務課 庶務グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	地方自治法	
	中分類	庁舎等			
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所			
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	5,169.24	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	7,464.49	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
大正区役所	RC	7,501.86	7	-	1972	51	6,700.63	大正区民ホール
大正区役所(倉庫)	S	31.82	1	-	1998	25	31.82	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A+B+C+E)) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 大正区役所

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)


<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.47318482128&mpy=34.650424834646&mps=25000&mtp=ofm&gpri=3&mcl=1001.100102.100102.100102&fid=3861-1001&ffd=3861-1001>

VI. 施設概要

総務課、地域協働課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等

区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

II'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※欄が不足する場合は別紙にしてください


建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)		
			地上	地下				
大正区役所(倉庫)	S	84.10	1	-	1999	24	84.10	
大正区役所(設備棟)	RC	512.13	3	-	2008	15	512.13	
大正区役所(畜舎)	RC	9.00	1	-	2008	15	9.00	
大正区役所(ゴミ収集施設)	RC	34.41	1	-	2008	15	34.41	
大正区役所(駐輪場)	S	92.40	1	-	2008	15	92.40	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: セイブカンキョウジギョウセンター
西部環境事業センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区小林西1-20-29			地図位置	大正区 一般施設 番号20	
所管部署	環境局	事業部	西部環境事業センター	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律		
	中分類	事務所・営業所				
	小分類	環境関連事務所・営業所	根拠条例			-
	細分類	環境事業センター				
設置目的	平時は家庭系ごみ収集業務の効率化を図り、市民サービスの質向上、環境保全の役割を担うとともに、災害などの非常時には災害対策のごみ収集コントロールタワーとして機能する。					
土地	敷地面積(m ²)	7,588.75	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	5,015.78	所有形態	市		

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西部環境事業センター(会館・本館)	RC	2,378.61	4	-	1996	27	2,378.61	
西部環境事業センター(配電室・電気室)	RC	75.78	1	-	1996	27	75.78	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E)		[ランニングコスト]		①/A		[フルコスト]

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 西部環境事業センター

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要

環境事業センターは環境局が所管する廃棄物処理に係り、一般廃棄物の収集運搬を始めとして、廃棄物の減量啓発等も含め、本市廃棄物行政における地域拠点であり、事務所、車庫設備、給油設備、洗車設備、自動車整備設備等を有する施設として市内10ヶ所に設置している。

西部環境事業センターについては、3区(西区・港区・大正区)を担当する環境事業センターとして、大正区小林西に設置している施設である。

VII. 特記事項


<< 資産カルテ B >>

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) 別紙								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積 (㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
西部環境事業センター(事務所)	RC	14.36	1	-	1996	27	14.36	
西部環境事業センター(事務所)	RC	19.96	1	-	1996	27	19.96	
西部環境事業センター(車庫)	S	332.64	1	-	1996	27	332.64	
西部環境事業センター(車庫)	S	393.12	1	-	1996	27	393.12	
西部環境事業センター(車庫)	S	181.44	1	-	1996	27	181.44	
西部環境事業センター(車庫)	S	296.29	2	-	1996	27	296.29	
西部環境事業センター(車庫)	S	172.48	1	-	1996	27	172.48	
西部環境事業センター(作業所・工作室)	S	456.21	2	-	1996	27	456.21	
西部環境事業センター(作業所・工作室)	S	107.52	1	-	1996	27	107.52	
西部環境事業センター(倉庫・物置)	RC	19.80	1	-	1996	27	19.80	
西部環境事業センター(技術室・機械室)	S	367.41	1	-	1996	27	367.41	
西部環境事業センター(配電室・電気室)	RC	16.56	1	-	1996	27	16.56	
西部環境事業センター(便所)	RC	14.00	1	-	1996	27	14.00	
西部環境事業センター(自転車置場・置場)	S	46.80	1	-	1996	27	46.80	
西部環境事業センター(自転車置場・置場)	S	21.65	1	-	1996	27	21.65	
西部環境事業センター(倉庫・物置)	S	9.82	1	-	1996	27	9.82	
西部環境事業センター(作業所・工作室)	S	91.33	1	-	1996	27	91.33	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ツルマチキチ
鶴町基地

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市大正区鶴町2-20-47			地図位置	大正 区 一般施設 番号25
所管部署	大阪港湾局	総務部	総務課	庶務・法規グループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-	
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	その他事務所・営業所	根拠条例		
	細分類	その他事務所・営業所			
設置目的	港湾施設の整備・管理、海岸防災、ホートセールス等に関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	20,745.77	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	5,642.30	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
鶴町基地(事務所(海務担当)・事務所)	S	865.59	2	-	1988	35	865.59	
鶴町基地(鉄筋加工場)	S	466.56	1	-	1968	55	466.56	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
(A)人件費							
(B)物件費							
(C)維持補修費							
(D)減価償却費							
(E)支払利息及び手数料							
(F)負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
(a)使用料及び手数料							
(b)国・府支出金							
(c)その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	$\frac{\text{②}/\text{[(A)+③+(C)+(E)]}}{\text{[ランニングコスト]}} \times 100$						
	$\frac{\text{②}/\text{A}}{\text{[フルコスト]}}$						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: 鶴町基地

記入年度: 令和5(2023)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要

大阪港湾局現場事務所

VII. 特記事項

<< 資産カルテ B >>

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) 別紙


建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
鶴町基地(第2機関工場・第2機関工場)	S	517.61	1	-	1948	75	517.61	
鶴町基地(木材乾燥場・木材乾燥場)	W	67.16	1	-	1983	40	67.16	
鶴町基地(第1機関工場・第1機関工場)	S	274.79	1	-	1978	45	274.79	
鶴町基地(車両工場・車輛工場)	S	281.69	1	-	1978	45	281.69	
鶴町基地(塗装工場・塗装工場)	S	180.34	2	-	1978	45	180.34	
鶴町基地(危険物倉庫・危険物倉庫)	CB	67.96	1	-	1978	45	67.96	
鶴町基地(発電機室・発電機室)	RC	14.00	1	-	1996	27	14.00	
鶴町基地(潜水洗い場・潜水洗い場)	CB	12.24	1	-	2005	18	12.24	
鶴町基地(事務所(機械担当)・事務所)	RC	576.58	2	-	1977	46	576.58	
鶴町基地(電気室・電気室)	RC	60.00	1	-	1975	48	60.00	
鶴町基地(陸間工場・陸間工場)	S	288.18	2	-	1989	34	288.18	
鶴町基地(艀装工場・艀装工場)	S	385.14	2	-	1977	46	385.14	
鶴町基地(鉄構工場・鉄構工場)	S	530.45	1	-	1990	33	530.45	
鶴町基地(地盤沈下観測所・地盤沈下観測所)	S	23.86	1	-	1961	62	23.86	
鶴町基地(電装工場・電装工場)	S	334.52	2	-	1996	27	334.52	
鶴町基地(事務所(電気担当)・事務所)	S	546.00	2	-	2012	11	546.00	
鶴町基地(準監視局・準監視局)	RC	133.92	2	-	1979	44	133.92	
鶴町基地(便所・便所)	CB	15.71	1	-	2000	23	15.71	

<< 資産カルテ B >>

施設名称: タイショウショウボウシヨ
大正消防署

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区小林東3-5-16			地図位置	大正 区 一般施設 番号26
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	消防組織法	
	中分類	消防施設			
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例	
	細分類	消防署			
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,609.62	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	3,652.64	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正消防署	SRC	3,591.29	6	-	2014	9	3,591.29	
大正消防署	RC	33.58	2	-	2014	9	33.58	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B)(千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)						
	[ランニングコスト]						
	①/A						
	[フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コバヤシサイジヨウ
小林斎場

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市大正区小林東3-12-8				地図位置	大正 区 一般施設 番号39			
所管部署	環境局	総務部	施設管理課	斎場グループ	施設写真(外観全体)				
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令					
	中分類	斎場・霊園							
	小分類	斎場施設		根拠条例				墓地、埋葬等に関する法律	
	細分類	斎場施設						大阪市立斎場条例	
設置目的	火葬等に関する業務を行う。								
土地	敷地面積(m ²)	5,647.07	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	1,292.45	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
小林斎場(C棟・炉室)	RC	752.45	2	-	1979	44	752.45	
小林斎場(D棟・配電室)	RC	64.00	1	-	1979	44	64.00	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	93.8	90.9	85.6	93.1	98.0	100.3	
年間利用可能件数(件)	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	
年間利用件数(件)	5,475	5,308	4,998	5,439	5,722	5,860	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	128,883	90,215	173,561	112,272	136,157	125,624	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	97,643	79,173	74,670	101,230	101,908	103,041	
(C)維持補修費	20,180	0	87,849	0	23,207	11,541	
(D)減価償却費	11,060	11,042	11,042	11,042	11,042	11,042	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	92,885	93,794	87,118	59,883	63,127	65,813	
(a)使用料及び手数料	92,885	93,762	87,118	59,883	63,127	65,813	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	32	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	35,998	-3,579	86,443	52,389	73,030	59,811	
市民1人当たり費用(円/人)	48	33	63	41	49	46	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	99,720	69,802	134,288	86,868	105,348	97,198	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	23,540	16,996	34,726	20,642	23,795	21,438	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{a}}{\text{a}+\text{b}+\text{c}+\text{e}+\text{f}} \times 100$						
(%)	78.8	118.4	53.6	59.2	50.5	57.4	
(%)	$\frac{\text{a}}{\text{A}} \times 100$						
(%)	72.1	103.9	50.2	53.3	46.4	52.4	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: マイゾウブンカザイツルハマシユウゾウソウコ
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市大正区鶴町2-20-26			地図位置	大正区 一般施設 番号40		
所管部署	教育委員会事務局 総務部 文化財保護課			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令				
	中分類	一般会計その他施設				文化財保護法	
	小分類	倉庫	根拠条例			-	
	細分類	埋蔵文化財収蔵倉庫					
設置目的	大阪市内における発掘調査によって出土する遺物の収蔵倉庫として活用する。						
土地	敷地面積(m ²)	9,430.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	5,445.00	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	1,333.00	4	-	1979	44	1,333.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	666.00	4	-	1981	42	666.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	5,455	3,231	553	495	961	651	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	665	160	124	242	708	398	
(C)維持補修費	207	0	176	0	0	0	
(D)減価償却費	4,583	3,071	253	253	253	253	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	5,455	3,231	553	495	961	651	
市民1人当たり費用(円/人)	2	1	0	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,002	593	102	91	176	120	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	(a)/(A+B+C+E)	-	-	-	-	-	
	[ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	(a)/A	-	-	-	-	-	
	[フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: 大阪第2港湾労働者福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市大正区小林西1-25-2			地図位置	大正区 一般施設 番号43
所管部署	港湾局	計画整備部	振興課	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	港湾法 港湾労働法	
	中分類	一般会計その他施設			
	小分類	休憩所・トイレ	根拠条例	-	
	細分類	休憩所・トイレ			
設置目的	港湾労働者の福利厚生増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港湾労働者の福祉の増進に関する事項を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	1,109.05	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,183.18	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪第2港湾労働者福祉センター	RC	1,159.40	3	-	1969	54	1,159.40	
大阪第2港湾労働者福祉センター(ボンベ庫)	CB	5.78	1	-	1969	54	5.78	

III. 運営・利用情報

運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	0	0	2,423	176	176	176	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	2,408	0	0	0	
④減価償却費	0	0	15	176	176	176	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	0	0	2,423	176	176	176	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	1	0	0	0	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	2,048	149	149	149	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [フルコスト]						
	①/A [フルコスト]						

