


Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区千島2-6-15				地図位置	大正区	一般施設	番号1
所管部署		教育委員会事務局 中央図書館 総務担当 ー				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	図書館法				
	中分類	図書館							
	小分類	地域図書館		根拠条例	大阪市立図書館条例				
	細分類	地域図書館							
設置目的		図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。							
土地		敷地面積(㎡)	2,661.62		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	644.44		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正図書館	RC	2,511.11	4	-	1986	38	644.44	大正会館	
施設整備費	当該施設(千円)		93,130				建物全体(千円)		597,179

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ー
年間利用件数(件)	48,610	46,156	41,621	34,386	33,944	37,985	36,981	ー
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	ー
年間利用者数(人)	78,309	91,971	151,647	107,144	110,395	132,441	129,268	ー

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	42,375	41,153	41,046	44,818	42,960	44,159	48,031	ー
①人件費	18,466	17,939	17,227	16,408	16,093	16,589	17,049	ー
②物件費	21,313	20,477	21,095	25,277	22,809	24,647	28,490	ー
③維持補修費	432	543	521	968	1,902	759	341	ー
④減価償却費	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	ー
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
⑥負担金・補助金・交付金等	301	331	340	302	293	301	288	ー
収益 B (千円)	55	54	50	7	0	0	0	ー
①使用料及び手数料	4	3	3	3	0	0	0	ー
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	ー
③その他経常収益	51	51	47	4	0	0	0	ー
差引 (A-B) (千円)	42,320	41,099	40,996	44,811	42,960	44,159	48,031	ー
市民1人当たり費用(円/人)	16	15	15	16	16	16	17	ー
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	65,755	63,859	63,693	69,546	66,663	68,523	74,531	ー
利用者1人当たり費用(円/人)	541	447	271	418	389	333	372	ー
利用1件当たり費用(円/件)	872	892	986	1,303	1,266	1,163	1,299	ー
受益者負担率(%)	④/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー
	④/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー

タイショウトシヨカン

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要


- 貸出:全館あわせて、ひとり15点まで(うち、DVD・CD・カセットテープはあわせて5点まで)15日間
- 調査相談(レファレンス)サービス:本についての相談、仕事や生活に関する調べもの、他都市の図書館からの資料の取り寄せなどを受付
けています。
- 電子書籍、音楽配信サービス:館内の端末から利用することができます。
- 商用データベース:館内の端末から利用することができます。
- 閲覧席(16席)

VII. 特記事項

- ・年間利用件数(件)は貸出件数
- ・年間利用者数(人)は入館者数

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区千島2-7-95				地図位置		大正区 一般施設 番号2	
所管部署		大正区役所 ー 地域協働課 地域協働グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	地方自治法				
	中分類	会館・ホール							
	小分類	区役所附設会館		根拠条例	大阪市区役所附設会館条例				
	細分類	区役所附設会館							
設置目的		コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	5,169.24	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	801.23	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
大正区民ホール	RC	7,501.86	7	-	1972	52	801.23	大正区役所	
施設整備費	当該施設(千円)		0			建物全体(千円)		702,334	

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	41.66	47.16	46.42	41.01	51.44	46.50	47.52	—
年間利用件数(件)	407	482	473	422	535	472	469	—
年間利用可能件数(件)	977	1,022	1,019	1,029	1,040	1,015	987	—
年間利用者数(人)	33,433	34,792	27,445	36,340	48,418	29,766	36,272	—

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	18,575	21,279	16,884	16,578	17,553	14,957	24,235	—
①人件費	16,366	16,345	12,373	12,287	12,871	10,528	17,089	—
②物件費	1,499	3,316	3,563	3,202	3,596	4,133	6,864	—
③維持補修費	163	1,293	802	948	952	146	151	—
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	—
⑤支払利息及び手数料	547	325	146	141	134	124	117	—
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	26	14	—
収益 B (千円)	2,629	3,497	1,989	795	4,732	2,128	2,403	—
①使用料及び手数料	2,629	3,491	1,984	795	4,732	2,128	2,282	—
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	—
③その他経常収益	0	6	5	0	0	0	121	—
差引 (A-B) (千円)	15,946	17,782	14,895	15,783	12,821	12,829	21,832	—
市民1人当たり費用(円/人)	7	8	6	6	6	5	9	—
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	23,183	26,558	21,073	20,691	21,908	18,668	30,247	—
利用者1人当たり費用(円/人)	556	612	615	456	363	502	668	—
利用1件当たり費用(円/件)	45,639	44,147	35,696	39,284	32,809	31,689	51,674	—
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥)) [ランニングコスト]	14.6	16.7	11.9	4.8	27.2	14.3	9.5
	①/A [フルコスト]	14.2	16.4	11.8	4.8	27.0	14.2	9.4

施設名称:

大正区民ホール

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.47298887202&mpy=34.65025156801&mpos=1000&mtp=pfm&gprj=3&mcl=1001,100102,100102,100102;1004,100401,100401,100401&fid=3863-1004&ffd=3863-1004>

VI. 施設概要


ホール(1室)
コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することを目的に貸しホール事業を実施している。

VII. 特記事項

当該施設の施設整備費については、大正区役所に含まれる。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区千島2-6-15				地図位置	大正区	一般施設	番号3
所管部署		大正区役所　　―　　　　　　　　　地域協働課　　　　　地域協働グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	地方自治法				
	中分類	会館・ホール							
	小分類	区役所附設会館		根拠条例	大阪市区役所附設会館条例				
	細分類	区役所附設会館							
設置目的		コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	2,661.62	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,866.67	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正会館	RC	2,511.11	4	-	1986	38	1,866.67	大正図書館	
施設整備費	当該施設(千円)		504,048				建物全体(千円)		597,179

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	60.80	59.40	56.50	35.91	38.20	43.91	43.90	-
年間利用件数(件)	4,505	4,391	4,206	2,252	2,536	3,238	3,246	-
年間利用可能件数(件)	7,409	7,392	7,444	6,272	6,638	7,375	7,394	-
年間利用者数(人)	69,301	70,232	64,862	36,758	44,544	74,233	83,211	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	36,963	38,181	39,045	38,643	42,218	36,600	36,494	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	26,341	26,645	28,384	27,575	25,123	25,039	25,271	-
③維持補修費	541	1,445	578	966	6,643	1,480	1,142	-
④減価償却費	10,081	10,081	10,081	10,081	10,081	10,081	10,081	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	10	2	21	371	0	0	-
収益 B (千円)	7,528	6,468	5,520	2,617	572	554	648	-
⑦使用料及び手数料	7,478	6,445	5,496	2,617	448	424	524	-
⑧国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
⑨その他経常収益	50	23	24	0	124	130	124	-
差引 (A-B) (千円)	29,435	31,713	33,525	36,026	41,646	36,046	35,846	-
市民1人当たり費用(円/人)	14	14	14	14	15	13	13	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	19,802	20,454	20,917	20,702	22,617	19,607	19,550	-
利用者1人当たり費用(円/人)	533	544	602	1,051	948	493	439	-
利用1件当たり費用(円/件)	8,205	8,695	9,283	17,159	16,647	11,303	11,243	-
受益者負担率(%)	⑩/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	⑩/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: **大正会館**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.47886655516&mpy=34.65065755635&mps=25000&mtp=pfm&gpri=3&mcl=1001,100102,100102,100102;1004,100401,100401,100401&fid=3855-1004&ffid=3855-1004>


VI. 施設概要

会議室(5室)、和室(1室)、ホール(1室)
コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することを
目的に貸室、貸ホール事業を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区小林東3-3-25				地図位置		大正区 一般施設 番号4	
所管部署		都市整備局 市街地整備部 区画整理課 清算グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-				
	中分類	会館・ホール							
	小分類	その他会館・ホール		根拠条例	-				
	細分類	その他会館・ホール							
設置目的		地域の活性化と市民の文化交流活動の拠点となる施設として本市が建設し、市民の文化の振興に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	4,900.19		所有形態		市		
建物		延床面積(㎡)	2,323.05		所有形態		市		

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正地区文化交流プラザ	SRC	9,952.35	5	1	1999	25	2,323.05	大正屋内プール/大正スポーツセンター	
施設整備費	当該施設(千円)		1,132,691				建物全体(千円)		4,875,456

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	42.94	38.70	37.16	9.79	10.66	13.99	15.80	-
年間利用件数(件)	5,106	4,530	4,449	1,157	1,264	1,500	1,722	-
年間利用可能件数(件)	11,892	11,706	11,973	11,816	11,855	10,722	10,898	-
年間利用者数(人)	43,118	37,269	31,149	9,330	11,031	22,169	25,736	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	28,881	48,073	24,100	24,100	25,597	33,335	27,619	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	2,308	0	0	84	0	0	-
③維持補修費	4,781	21,665	0	0	1,413	9,235	3,519	-
④減価償却費	24,100	24,100	24,100	24,100	24,100	24,100	24,100	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	28,881	48,073	24,100	24,100	25,597	33,335	27,619	-
市民1人当たり費用(円/人)	11	18	9	9	9	12	10	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	12,432	20,694	10,374	10,374	11,019	14,350	11,889	-
利用者1人当たり費用(円/人)	670	1,290	774	2,583	2,320	1,504	1,073	-
利用1件当たり費用(円/件)	5,656	10,612	5,417	20,830	20,251	22,223	16,039	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	-	-	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **大正地区文化交流プラザ**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4722942&mpy=34.647467060002&gprj=3&fid=1483-1065055&ffid=1483-1065055>

VI. 施設概要


音楽ホール、音楽スタジオ、会議室、リハーサル室、駐車場
円形音楽ホールや音楽スタジオがある施設である。

VII. 特記事項

賃料(その他経常収益)は湊町リバープレイスに含む。

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区千島2-7-93				地図位置	大正区 一般施設 番号5		
所管部署		経済戦略局 スポーツ部		スポーツ課 スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-				
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館		根拠条例	大阪市立体育館条例				
	細分類	体育館							
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	2,949.73	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	4,068.86	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
千島体育館	RC	4,068.86	2	-	1974	50	4,068.86		
施設整備費	当該施設(千円)		343,743				建物全体(千円)		343,743

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	36.39	37.38	54.56	41.51	54.68	55.52	56.05	-
年間利用件数(件)	2,260	2,321	3,074	1,711	2,874	3,438	2,381	-
年間利用可能件数(件)	6,210	6,210	5,634	4,122	5,256	6,192	4,248	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	15,626	17,145	13,518	14,705	7,830	21,429	72,169	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	8,312	8,319	6,204	8,611	6,300	13,147	21,862	-
③維持補修費	0	1,512	0	0	1,530	8,282	50,307	-
④減価償却費	7,314	7,314	7,314	6,094	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	15,626	17,145	13,518	14,705	7,830	21,429	72,169	-
市民1人当たり費用(円/人)	6	6	5	5	3	8	26	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	3,840	4,214	3,322	3,614	1,924	5,267	17,737	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	6,914	7,387	4,398	8,594	2,724	6,233	30,310	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: **千島体育館**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

主な施設内容 体育場、柔道場、剣道場、トレーニング場、会議室
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区小林東3-3-25				地図位置	大正区 一般施設 番号6		
所管部署		経済戦略局 スポーツ部		スポーツ課 スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-				
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	体育館		根拠条例	大阪市立体育館条例				
	細分類	スポーツセンター							
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	4,900.00	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	5,147.79	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正スポーツセンター	SRC	9,952.35	5	1	1999	25	5,147.79	大正地区文化交流プラザ* / 大正屋内プール	
施設整備費	当該施設(千円)		2,525,391				建物全体(千円)		4,875,456

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	93.06	84.05	86.69	88.14	74.76	88.08	89.78	-
年間利用件数(件)	4,556	2,683	3,856	3,582	3,074	3,805	4,410	-
年間利用可能件数(件)	4,896	3,192	4,448	4,064	4,112	4,320	4,912	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	87,388	267,524	79,034	110,372	79,729	84,486	82,482	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	26,237	55,760	26,600	58,493	28,164	32,999	30,986	-
③維持補修費	7,448	158,776	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	50,508	50,508	50,508	50,508	50,508	50,508	50,508	-
⑤支払利息及び手数料	3,195	2,480	1,926	1,371	1,057	979	988	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	1,455	8,976	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	1,455	8,976	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	85,933	258,548	79,034	110,372	79,729	84,486	82,482	-
市民1人当たり費用(円/人)	32	98	29	40	29	31	30	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	16,976	51,969	15,353	21,441	15,488	16,412	16,023	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	19,181	99,711	20,496	30,813	25,937	22,204	18,703	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

大正スポーツセンター

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4722718&mpy=34.647187480002&gpri=3&fid=1499-1065055&ffid=1499-1065055>


VI. 施設概要

主な施設内容 第1体育場、第2体育場、多目的室
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区小林東3-3-25				地図位置	大正区 一般施設 番号7		
所管部署		経済戦略局 スポーツ部		スポーツ課 スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-				
	中分類	スポーツ施設							
	小分類	プール		根拠条例	大阪市立プール条例				
	細分類	屋内プール							
設置目的		水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	4,900.00	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	2,481.51	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正屋内プール	SRC	9,952.35	5	1	1999	25	2,481.51	大正地区文化交流プラザ/大正スポーツセンター	
施設整備費	当該施設(千円)		1,217,374				建物全体(千円)		4,875,456

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式		指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	111,079	108,733	102,538	68,187	31,646	61,178	62,746	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	96,379	95,988	92,762	84,717	148,206	185,732	92,361	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	62,274	63,017	60,000	52,213	63,949	60,250	60,000	-
③維持補修費	864	0	0	0	51,860	93,112	0	-
④減価償却費	32,036	32,036	32,036	32,036	32,036	32,036	32,036	-
⑤支払利息及び手数料	1,205	935	726	468	361	334	325	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	4,039	9,586	1,707	0	-
⑦使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑧国・府支出金	0	0	0	4,039	9,586	0	0	-
⑨その他経常収益	0	0	0	0	0	1,707	0	-
差引 (A-B) (千円)	96,379	95,988	92,762	80,678	138,620	184,025	92,361	-
市民1人当たり費用(円/人)	36	35	34	31	54	67	33	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	38,839	38,681	37,381	34,139	59,724	74,846	37,220	-
利用者1人当たり費用(円/人)	868	883	905	1,242	4,683	3,036	1,472	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑩/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	-	-	-	-	-	-
	⑩/A	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

大正屋内プール

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4722012&mpy=34.646887720002&gprj=3>


VI. 施設概要

主な施設内容 25メートル×8コース、幼児プール、ジャグジープール、トレーニング場併設
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるプール教室、ダンス、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報												
所在地		大阪市大正区泉尾3-9-16				地図位置	大正区 一般施設 番号10					
所管部署		福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)						
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法							
	中分類	老人福祉施設										
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例							
	細分類	老人福祉センター										
設置目的		高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。										
土地		敷地面積(㎡)	2,212.34	所有形態		市						
建物		延床面積(㎡)	1,086.23	所有形態		市						

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正区老人福祉センター	RC	2,212.34	3	-	1976	48	1,086.23	もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども子育てプラザ)	
施設整備費	当該施設(千円)		514,062				建物全体(千円)		649,681

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	47,465	48,324	41,617	13,545	7,012	20,593	25,764	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	22,251	22,486	21,830	31,949	24,725	25,644	55,749	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	18,253	18,233	18,513	18,549	18,599	18,579	19,050	-
③維持補修費	1,230	1,525	589	10,672	3,398	4,337	33,971	-
④減価償却費	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	-
⑤支払利息及び手数料	41	1	1	1	1	1	1	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
⑦使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑧国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
⑨その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	22,251	22,486	21,830	31,949	24,725	25,644	55,749	-
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	12	9	9	20	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	20,485	20,701	20,097	29,413	22,762	23,608	51,323	-
利用者1人当たり費用(円/人)	469	465	525	2,359	3,526	1,245	2,164	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑩/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	⑩/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 大正区老人福祉センター

記入年度: 令和6(2024)

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.472189&mpy=34.657319430002&gprj=3&fid=1615-1065056&ffid=1615-1065056>

大阪市内在住の60歳以上の方々が、健康で明るい生活を営むために必要な生活相談等のほか、各種講演会を実施するとともに、社会見学会、サークル活動、レクリエーションの機会の提供を行う。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。


[illegible]

モトタイショウキンロウセイショウネンホーム(タイショウクodom・コンダテプラザ)

施設名称: もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和6(2024)

Ⅰ. 施設の基本情報						
所在地		大阪市大正区泉尾3-9-16			地図位置	大正区 一般施設 番号17
所管部署		こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	-		
	中分類	児童福祉施設				
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例	-		
	細分類	子ども・子育てプラザ				
設置目的		在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地		敷地面積(㎡)	1,790.03	所有形態	市	
建物		延床面積(㎡)	1,126.11	所有形態	市	



Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
もと大正勤労青少年ホーム(大正 区子ども・子育てプラザ)	RC	2,212.34	3	-	1976	48	1,126.11	大正区老人福祉センター	
施設整備費	当該施設(千円)		135,619			建物全体(千円)		271,985	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	40,391	45,358	39,111	5,364	7,592	14,278	29,477	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	38,717	39,307	39,264	32,876	32,495	34,340	33,679	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	35,851	35,950	36,350	30,164	29,783	31,628	30,967	-
③維持補修費	154	645	202	0	0	0	0	-
④減価償却費	2,712	2,712	2,712	2,712	2,712	2,712	2,712	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	30,397	30,891	30,670	24,150	23,473	25,317	24,504	-
市民1人当たり費用(円/人)	14	14	14	12	12	12	12	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	34,381	34,905	34,867	29,194	28,856	30,494	29,907	-
利用者1人当たり費用(円/人)	959	867	1,004	6,129	4,280	2,405	1,143	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑧/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	⑧/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-


施設名称: **もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども・子育てプラザ)** 記入年度: 令和6(2024)

Map of the area around Enshu Island (北恩加島). The map shows the Enshu River (恩加川) flowing through the area. Key locations include Enshu Island (北恩加島), Enshu Station (津守駅), and Enshu Island (北恩加島). The map also shows the Enshu River (恩加川) and the Enshu Station (津守駅). A blue box highlights the Enshu Station area. The map includes a compass rose, a scale bar (300m), and various labels for locations and facilities.

在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図るための施設。
事務室、軽運動室、保育室、図書室。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]


I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区千島2-7-95				地図位置	大正区	一般施設	番号19
所管部署		大正区役所　　－　　　　　　　　　総務課　　　　　　　　　庶務グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	地方自治法				
	中分類	庁舎等							
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例				
	細分類	区役所							
設置目的		区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	5,169.24		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	7,464.49		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
大正区役所	RC	7,501.86	7	-	1972	52	6,700.63	大正区民ホール	
大正区役所(倉庫)	S	31.82	1	-	1998	26	31.82		
施設整備費	当該施設(千円)		702,334				建物全体(千円)		702,334

III. 運営・利用情報								
運営方式		直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	1,534,562	1,514,764	1,447,346	1,494,834	1,494,165	1,497,876	1,578,032	-
①人件費	1,318,286	1,312,380	1,243,108	1,290,435	1,271,599	1,275,628	1,351,201	-
②物件費	180,625	169,135	153,584	156,371	164,901	180,527	190,485	-
③維持補修費	10,884	10,554	11,057	12,622	19,766	4,619	3,416	-
④減価償却費	17,564	17,918	17,564	18,105	18,094	13,327	6,085	-
⑤支払利息及び手数料	5,466	3,149	1,446	1,403	1,328	1,225	1,155	-
⑥負担金・補助金・交付金等	1,737	1,628	20,587	15,898	18,477	22,550	25,690	-
収益 B (千円)	6,837	8,720	21,186	21,568	22,015	21,758	21,248	-
①使用料及び手数料	4,051	6,511	18,367	16,700	16,669	16,049	15,672	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	2,786	2,209	2,819	4,868	5,346	5,709	5,576	-
差引 (A-B) (千円)	1,527,725	1,506,044	1,426,160	1,473,266	1,472,150	1,476,118	1,556,784	-
市民1人当たり費用(円/人)	566	556	528	543	543	543	570	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	205,582	202,929	193,898	200,259	200,170	200,667	211,405	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	0.3	0.4	1.3	1.1	1.1	1.1	1.0
	①/A [フルコスト]	0.3	0.4	1.3	1.1	1.1	1.1	1.0

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.47318482128&mpy=34.650424834646&mps=25000&mtp=pfm&gprj=3&mcl=1001,100102,100102,100102&fid=3861-1001&ffid=3861-1001>

VI. 施設概要

総務課、地域協働課、保健福祉課、窓口サービス課、会議室 等
区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

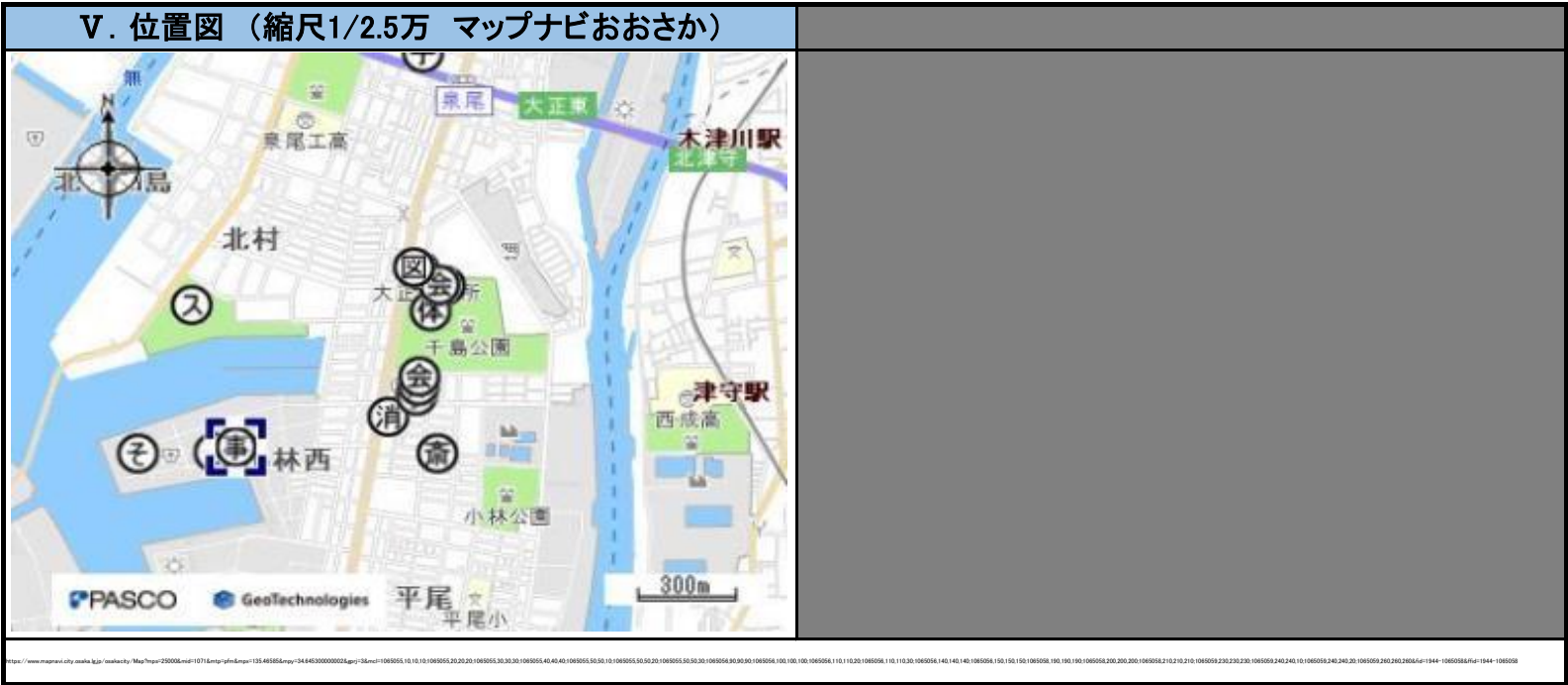
Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
大正区役所(倉庫)	S	84.10	1	－	1999	25	84.10	
大正区役所(設備棟)	RC	512.13	3	－	2008	16	512.13	
大正区役所(畜舎)	RC	9.00	1	－	2008	16	9.00	
大正区役所(ゴミ収集施設)	RC	34.41	1	－	2008	16	34.41	
大正区役所(駐輪場)	S	92.40	1	－	2009	15	92.40	

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区小林西1-20-29				地図位置	大正区 一般施設 番号20		
所管部署		環境局 事業部 西部環境事業センター —				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
	中分類	事務所・営業所							
	小分類	環境関連事務所・営業所		根拠条例	—				
	細分類	環境事業センター							
設置目的		平時は家庭系ごみ収集業務の効率化を図り、市民サービスの質向上、環境保全の役割を担うとともに、災害などの非常時には災害対策のごみ収集コントロールタワーとして機能する。							
土地		敷地面積(㎡)	7,588.75		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	5,015.78		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
西部環境事業センター(会館・本館)	RC	2,378.61	4	-	1996	28	2,378.61		
西部環境事業センター(配電室・電気室)	RC	75.78	1	-	1996	28	75.78		
施設整備費	当該施設(千円)		854,461			建物全体(千円)		854,461	

III. 運営・利用情報								
運営方式		直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	-	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	78,075	80,907	94,647	82,012	209,972	99,202	-
①人件費	-	21,931	20,830	21,853	21,441	22,083	22,674	-
②物件費	-	32,367	35,982	38,718	28,256	36,073	34,608	-
③維持補修費	-	6,688	7,006	16,987	15,226	134,727	24,831	-
④減価償却費	-	17,089	17,089	17,089	17,089	17,089	17,089	-
⑤支払利息及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	-	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	-	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	-	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	78,075	80,907	94,647	82,012	209,972	99,202	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	29	30	34	30	76	36	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	15,566	16,130	18,870	16,351	41,862	19,778	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-




VI. 施設概要

環境事業センターは環境局が所管する廃棄物処理に係り、一般廃棄物の収集運搬を始めとして、廃棄物の減量啓発等も含め、本市廃棄物行政における地域拠点であり、事務所、車庫設備、給油設備、洗車設備、自動車整備設備等を有する施設として市内10ヶ所に設置している。

西部環境事業センターについては、3区(西区・港区・大正区)を担当する環境事業センターとして、大正区小林西に設置している施設である。

VII. 特記事項

Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
西部環境事業センター(事務所)	RC	14.36	1	－	1996	28	14.36	
西部環境事業センター(事務所)	RC	19.96	1	－	1996	28	19.96	
西部環境事業センター(車庫)	S	332.64	1	－	1996	28	332.64	
西部環境事業センター(車庫)	S	393.12	1	－	1996	28	393.12	
西部環境事業センター(車庫)	S	181.44	1	－	1996	28	181.44	
西部環境事業センター(車庫)	S	296.29	2	－	1996	28	296.29	
西部環境事業センター(車庫)	S	172.48	1	－	1996	28	172.48	
西部環境事業センター(作業所・工作室)	S	456.21	2	－	1996	28	456.21	

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市大正区鶴町2-20-47				地図位置	大正区	一般施設	番号25		
所管部署		大阪港湾局	総務部	総務課	庶務・法規グループ		施設写真(外観全体)				
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	-						
	中分類	事務所・営業所									
	小分類	その他事務所・営業所		根拠条例	-						
	細分類	その他事務所・営業所									
設置目的		港湾施設の整備・管理、海岸防災、ホートセールス等に関する事項を行う。									
土地		敷地面積(㎡)	20,745.77	所有形態	市						
建物		延床面積(㎡)	5,642.30	所有形態	市						

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
鶴町基地(事務所(海務担当)・事務所)	S	865.59	2	-	1988	36	865.59		
鶴町基地(鉄筋加工場)	S	466.56	1	-	1968	56	466.56		
施設整備費	当該施設(千円)		550,777,028				建物全体(千円)		550,777,028

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式		直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	-	-	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	0	1,006,433,783	969,381,494	975,546,100	1,038,707,716	-
①人件費	-	-	0	1,006,433,783	953,556,830	959,769,602	1,023,564,507	-
②物件費	-	-	0	0	15,609,553	15,178,928	15,143,209	-
③維持補修費	-	-	0	0	215,111	597,570	0	-
④減価償却費	-	-	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	-	-	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	-	-	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	-	-	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	-	-	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	0	1,006,433,783	969,381,494	975,546,100	1,038,707,716	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	0	365,655	352,395	353,868	374,914	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	0	178,372,965	171,806,089	172,898,658	184,092,961	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	-	-	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	-	-	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 鶴町基地

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

大阪港湾局現場事務所

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)		
			地上	地下				
鶴町基地(第2機関工場・第2機関工場)	S	517.61	1	－	1948	76	517.61	
鶴町基地(木材乾燥場・木材乾燥場)	W	67.16	1	－	1983	41	67.16	
鶴町基地(第1機関工場・第1機関工場)	S	274.79	1	－	1978	46	274.79	
鶴町基地(車両工場・車輛工場)	S	281.69	1	－	1978	46	281.69	
鶴町基地(塗装工場・塗装工場)	S	180.34	2	－	1978	46	180.34	
鶴町基地(危険物倉庫・危険物倉庫)	CB	67.96	1	－	1978	46	67.96	
鶴町基地(発電機室・発電機室)	RC	14.00	1	－	1996	28	14.00	
鶴町基地(潜水洗い場・潜水洗い場)	CB	12.24	1	－	2005	19	12.24	

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区小林東3-5-16				地図位置	大正区 一般施設 番号26		
所管部署		消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	消防組織法				
	中分類	消防施設							
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例				
	細分類	消防署							
設置目的		火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,609.62	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	3,652.64	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大正消防署	SRC	3,591.29	6	-	2014	10	3,591.29		
大正消防署	RC	33.58	2	-	2014	10	33.58		
施設整備費	当該施設(千円)		1,099,458				建物全体(千円)		1,099,458

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	681,251	659,529	636,398	676,877	678,324	698,646	702,173	-
①人件費	659,210	637,488	604,877	641,044	640,466	658,677	663,203	-
②物件費	0	0	9,204	13,023	15,319	17,202	14,718	-
③維持補修費	0	0	276	769	498	726	2,211	-
④減価償却費	22,041	22,041	22,041	22,041	22,041	22,041	22,041	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	681,251	659,529	636,398	676,877	678,324	698,646	702,173	-
市民1人当たり費用(円/人)	251	242	232	246	247	253	253	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	186,509	180,562	174,230	185,312	185,708	191,272	192,237	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **大正消防署**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要


1階 受付、車庫、救急消毒室 2階 待機室
3階 待機室 4階 事務室、市民相談室
5階 講堂・屋内訓練場 6階 機械室

災害対応の中核機能の役割を担うとともに、市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市大正区小林東3-12-8				地図位置		大正区 一般施設 番号39			
所管部署		環境局		総務部		施設管理課		斎場グループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令	墓地、埋葬等に関する法律						
	中分類	斎場・霊園									
	小分類	斎場施設		根拠条例	大阪市立斎場条例						
	細分類	斎場施設									
設置目的		火葬等に関する業務を行う。									
土地		敷地面積(㎡)		5,647.07		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		1,292.45		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
小林斎場(C棟・炉室)	RC	752.45	2	-	1979	45	752.45		
小林斎場(D棟・配電室)	RC	64.00	1	-	1979	45	64.00		
施設整備費	当該施設(千円)		560,325				建物全体(千円)		560,325

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	93.75	90.89	85.58	93.13	97.98	100.34	92.52	-
年間利用件数(件)	5,475	5,308	4,998	5,439	5,722	5,860	5,403	-
年間利用可能件数(件)	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	128,883	90,215	173,561	112,272	136,157	125,624	208,014	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	97,643	79,173	74,670	101,230	101,908	103,041	112,272	-
③維持補修費	20,180	0	87,849	0	23,207	11,541	84,700	-
④減価償却費	11,060	11,042	11,042	11,042	11,042	11,042	11,042	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	92,885	93,794	87,118	59,883	63,127	65,813	59,967	-
①使用料及び手数料	92,885	93,762	87,118	59,883	63,127	65,813	59,966	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	32	0	0	0	0	1	-
差引 (A-B) (千円)	35,998	-3,579	86,443	52,389	73,030	59,811	148,047	-
市民1人当たり費用(円/人)	48	33	63	41	49	46	75	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	99,720	69,802	134,288	86,868	105,348	97,198	160,945	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	23,540	16,996	34,726	20,642	23,795	21,438	38,500	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	78.8	118.4	53.6	59.2	50.5	57.4	30.4
	①/A [フルコスト]	72.1	103.9	50.2	53.3	46.4	52.4	28.8

施設名称:

コバヤシサイジョウ
小林斎場

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

大阪市立小林斎場は、10基の火葬炉を備えるとともに、大式場・小式場を併設しており、一般葬から家族葬まで、ご利用者のニーズに合わせてご利用いただけます。
また、平成22年11月に式場改修を実施し、より快適にご利用いただけるようになりました。

VII. 特記事項

Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
小林斎場(B棟・便所)	RC	18.00	1	－	1979	45	18.00	
小林斎場(A棟・事務所)	RC	307.12	1	－	1980	44	307.12	
小林斎場(炉室)	RC	150.88	2	－	1993	31	150.88	

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市大正区鶴町2-20-26				地図位置	大正区 一般施設 番号40		
所管部署		教育委員会事務局 総務部 文化財保護課 ー				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令	文化財保護法				
	中分類	一般会計その他施設							
	小分類	倉庫		根拠条例	ー				
	細分類	埋蔵文化財収蔵倉庫							
設置目的		大阪市内における発掘調査によって出土する遺物の収蔵倉庫として活用する。							
土地		敷地面積(㎡)	9,430.00		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	5,463.38		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	1,333.00	4	-	1979	45	1,333.00		
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	666.00	4	-	1981	43	666.00		
施設整備費	当該施設(千円)		603,723				建物全体(千円)		603,723

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ー	ー
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	ー	ー
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	ー	ー
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	ー	ー

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	5,455	3,231	553	495	961	651	378	ー
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	ー
②物件費	665	160	124	242	708	398	378	ー
③維持補修費	207	0	176	0	0	0	0	ー
④減価償却費	4,583	3,071	253	253	253	253	0	ー
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	ー
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	ー
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	ー
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	ー
差引 (A-B) (千円)	5,455	3,231	553	495	961	651	378	ー
市民1人当たり費用(円/人)	2	1	0	0	0	0	0	ー
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	998	591	101	91	176	119	69	ー
利用者1人当たり費用(円/人)	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
利用1件当たり費用(円/件)	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④)+⑤) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー

マイゾウブンカザイツルハマシュウゾウソウコ


施設名称：

埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫

記入年度：

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

・もと大阪市立鶴浜小学校

・大阪市内での発掘調査で出土した遺物の収蔵倉庫として活用

VII. 特記事項

Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	1,111.00	4	－	1981	43	1,111.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	176.00	4	－	1979	45	176.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	S	32.00	1	－	1979	45	32.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	S	602.00	2	－	1981	43	602.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	49.00	1	－	1980	44	49.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	364.00	2	－	1979	45	364.00	
埋蔵文化財鶴浜収蔵倉庫(倉庫・物置)	RC	1,112.00	4	－	1979	45	1,112.00	

Ⅰ. 施設の基本情報						
所在地		大阪市大正区小林西1-25-2			地図位置	大正区 一般施設 番号43
所管部署		大阪港湾局 計画整備部 振興課 —			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	一般会計その他施設	根拠法令	港湾法 港湾労働法		
	中分類	一般会計その他施設				
	小分類	休憩所・トイレ	根拠条例	—		
	細分類	休憩所・トイレ				
設置目的		港湾労働者の福利厚生を増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港湾労働者の福祉の増進に関する事項を行う。				
土地		敷地面積(㎡)	1,109.05	所有形態	市	
建物		延床面積(㎡)	1,183.18	所有形態	市	

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大阪第2港湾労働者福祉センター	RC	1,159.40	3	-	1969	55	1,159.40		
大阪第2港湾労働者福祉センター (ボンベ庫)	CB	5.78	1	-	1969	55	5.78		
施設整備費	当該施設(千円)		14				建物全体(千円)		14

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	無償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	—
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	—
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	—
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	—

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	2,423	176	176	176	176	—
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	—
②物件費	0	0	0	0	0	0	0	—
③維持補修費	0	0	2,408	0	0	0	0	—
④減価償却費	0	0	15	176	176	176	176	—
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	—
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	—
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	—
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	—
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	—
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	—
差引 (A-B) (千円)	0	0	2,423	176	176	176	176	—
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	1	0	0	0	0	—
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	2,048	149	149	149	149	—
利用者1人当たり費用(円/人)	—	—	—	—	—	—	—	—
利用1件当たり費用(円/件)	—	—	—	—	—	—	—	—
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	—	0.0	—	—	—	—	—
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	—

施設名称: **大阪第2港湾労働者福祉センター**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

港灣労働者の福利厚生の増進を目的とし、また、事業主及びその団体の自主的な度量を尊重しつつ、その実情に応じてこれらの者に対して必要な援助を行うこと等、港灣労働者の福祉の増進に関する事項を行う施設。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]