

<< 資産カルテ A >>

施設名称: テンノウジトシヨカン
天王寺図書館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市天王寺区上之宮町4-47			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号1				
所管部署	教育委員会事務局 中央図書館 総務担当			施設写真(外観全体)					
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令						
	中分類	図書館						図書館法	
	小分類	地域図書館	根拠条例					大阪市立図書館条例	
	細分類	地域図書館							
設置目的	図書、記録その必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,239.04	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	1,138.00	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺図書館	RC	1,138.00	2	-	1985	38	1,138.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	131,412	132,826	122,285	116,946	121,997	141,957	
年間利用者数(人)	8,552	8,398	8,035	7,004	7,336	7,897	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	51,405	52,957	52,899	60,510	54,114	79,438	
①人件費	18,191	18,173	17,515	16,562	16,455	16,646	
②物件費	28,214	29,033	29,230	29,521	29,093	32,375	
③維持補修費	624	1,375	1,778	10,051	3,804	25,655	
④減価償却費	4,376	4,376	4,376	4,376	4,762	4,762	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	199	198	197	17	22	34	
①使用料及び手数料	4	3	3	3	4	4	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	195	195	194	14	18	30	
差引(A-B) (千円)	51,206	52,759	52,702	60,493	54,092	79,404	
市民1人当たり費用(円/人)	19	19	19	22	20	29	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	45,171	46,535	46,484	53,172	47,552	69,805	
利用者1人当たり費用(円/人)	6,011	6,306	6,584	8,639	7,376	10,059	
利用1件当たり費用(円/件)	391	399	433	517	444	560	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: テンノウジクミンセンター
天王寺区民センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報										
所在地	大阪市天王寺区生玉寺町7-57 天王寺区民センター1階~2階				地図位置	天王寺 区 一般施設 番号4				
所管部署	天王寺区役所 市民協働課				施設写真(外観全体)					
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	地方自治法						
	中分類	会館・ホール								
	小分類	区役所附設会館	根拠条例					大阪市区役所附設会館条例		
	細分類	区役所附設会館								
設置目的	コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。									
土地	敷地面積(m ²)	2,016.23	所有形態	市						
建物	延床面積(m ²)	2,198.76	所有形態	市						

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区民センター	SRC	7,797.34	10	1	1980	43	2,172.32	天王寺区老人福祉センター
天王寺区民センター(倉庫・物置)	S	26.44	1	-	1985	38	26.44	


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	69.7	75.6	73.9	56.1	69.1	72.8	
年間利用可能件数(件)	7,347	7,155	6,934	6,590	6,177	6,006	
年間利用件数(件)	5,123	5,410	5,125	3,698	4,269	4,373	
年間利用者数(人)	126,026	136,480	100,448	61,862	84,900	77,563	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	53,994	40,336	43,591	42,698	36,537	39,010	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	29,793	27,973	28,378	29,612	23,059	25,776	
③維持補修費	13,446	999	2,793	689	1,112	901	
④減価償却費	9,362	10,111	12,145	12,145	12,145	12,145	
⑤支払利息及び手数料	1,393	1,253	275	252	221	188	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	15,852	13,599	9,954	11,403	247	0	
①使用料及び手数料	15,838	13,591	9,929	11,403	247	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	14	8	25	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	38,142	26,737	33,637	31,295	36,290	39,010	
市民1人当たり費用(円/人)	20	15	16	16	13	14	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	24,557	18,345	19,825	19,419	16,617	17,742	
利用者1人当たり費用(円/人)	428	296	434	690	430	503	
利用1件当たり費用(円/件)	10,540	7,456	8,506	11,546	8,559	8,921	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+F)						
	[ランニングコスト]						
	36.6	46.9	31.9	37.6	1.0	-	
	②/A						
	[フルコスト]						
	29.3	33.7	22.8	26.7	0.7	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ダングョキョウドウサンカクセンターチュウオウカン(クレオオオサカチュウオウ)
男女共同参画センター中央館(クレオ大阪中央)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市天王寺区上汐5-6-25			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号5				
所管部署	市民局 ダイバーシティ推進室 男女共同参画課			施設写真(外観全体)					
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令						
	中分類	会館・ホール							
	小分類	男女共同参画センター	根拠条例					大阪市立男女共同参画センター条例	
	細分類	男女共同参画センター							
設置目的	男女が社会の対等な構成員として社会のあらゆる分野における活動に参画し、個人として能力が発揮できるよう多面的な支援を行うことにより、男女共同参画社会の形成に寄与する。								
土地	敷地面積(㎡)	2,605.02	所有形態	市					
建物	延床面積(㎡)	7,667.76	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
男女共同参画センター中央館	SRC	7,667.76	4	3	2001	22	7,667.76	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	69.5	62.0	59.5	39.7	51.3	57.1	
年間利用可能件数(件)	10,146	12,852	12,852	11,116	10,590	12,542	
年間利用件数(件)	7,047	7,971	7,648	4,409	5,429	7,163	
年間利用者数(人)	289,834	433,065	405,725	114,472	201,541	311,191	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	496,232	405,302	396,523	384,580	432,399	367,665	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	273,875	271,268	286,275	279,055	270,591	248,703	
③維持補修費	116,174	28,755	5,228	785	57,827	14,607	
④減価償却費	101,678	101,678	102,503	102,916	102,916	102,916	
⑤支払利息及び手数料	4,505	3,601	2,517	1,824	1,065	830	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	609	
収益 B (千円)	59,707	59,887	46,585	0	0	0	
①使用料及び手数料	51,920	59,765	46,469	0	0	0	
②国・府支出金	7,647	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	140	122	116	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	436,525	345,415	349,938	384,580	432,399	367,665	
市民1人当たり費用(円/人)	183	149	145	140	157	133	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	64,717	52,858	51,713	50,155	56,392	47,949	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,712	936	977	3,360	2,145	1,181	
利用1件当たり費用(円/件)	70,417	50,847	51,847	87,226	79,646	51,328	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + (\text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤})}{\text{①} + \text{②}}$ [ランニングコスト]						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オオサカコクサイコウリュウセンター(コクサイコウリュウカイカン)
大阪国際交流センター(国際交流会館)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区上本町8-2-6			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号6
所管部署	経済戦略局	立地交流推進部	国際担当	国際担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	国際施設	根拠条例	-	
	細分類	国際施設			
設置目的	国際交流の拠点として、国際関連行事の開催などを通じ、より多くの外国人と国際交流に関心のある市民等が交流することを目的とする。				
土地	敷地面積(㎡)	12,808.65	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	13,967.05	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪国際交流センター(国際交流会館)	RC	13,967.05	6	1	1987	36	13,967.05	

III. 運営・利用情報

運営方式	有償貸付						
	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
項目							
利用率(%)	45.2	41.7	40.9	16.8	17.8	17.1	
年間利用可能件数(件)	7,539	7,539	7,539	7,769	7,821	7,798	
年間利用件数(件)	3,406	3,146	3,080	1,307	1,396	1,336	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	102,417	102,417	102,417	102,417	102,417	102,417		
①人件費	0	0	0	0	0	0		
②物件費	0	0	0	0	0	0		
③維持補修費	0	0	0	0	0	0		
④減価償却費	102,417	102,417	102,417	102,417	102,417	102,417		
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0		
収益 B (千円)	136,451	137,930	145,827	126,920	124,886	130,558		
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0		
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0		
③その他経常収益	136,451	137,930	145,827	126,920	124,886	130,558		
差引(A-B)(千円)	-34,034	-35,513	-43,410	-24,503	-22,469	-28,141		
市民1人当たり費用(円/人)	38	38	37	37	37	37		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	7,333	7,333	7,333	7,333	7,333	7,333		
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-		
利用1件当たり費用(円/件)	30,070	32,555	33,252	78,360	73,365	76,659		
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]		-	-	-	-		
	①/A [フルコスト]		-	-	-	-		

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オオサカ コクサイ コウリョウ 大阪国際交流センター(国際学友会館)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区上本町8-3-13			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号6
所管部署	経済戦略局	立地交流推進部	国際担当	国際担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-	
	中分類	会館・ホール			
	小分類	国際施設	根拠条例	-	
	細分類	国際施設			
設置目的	日本語学校の校舎、外国人留学生の宿舎、その他大阪日本語教育センター事業を行う場として使用するため。				
土地	敷地面積(㎡)	2,981.41	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	4,289.45	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪国際交流センター(国際学友会館)	RC	4,132.93	4	-	1987	36	4,132.93	
大阪国際交流センター(国際学友会館)	RC	156.52	4	-	1991	32	156.52	

III. 運営・利用情報

運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	16,697	16,950	19,725	19,815	19,815	20,805	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	16,697	16,950	19,725	19,815	19,815	20,805	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	52,411	52,411	52,899	53,385	53,385	53,552	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	52,411	52,411	52,899	53,385	53,385	53,552	
差引(A-B)(千円)	-35,714	-35,461	-33,174	-33,570	-33,570	-32,747	
市民1人当たり費用(円/人)	6	6	7	7	7	8	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	3,893	3,952	4,598	4,619	4,619	4,850	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: テンノウジスポーツセンター
天王寺スポーツセンター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市天王寺区真田山町5-109[真田山公園内]			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号7	
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-		
	中分類	スポーツ施設				
	小分類	体育館	根拠条例			大阪市立体育館条例
	細分類	スポーツセンター				
設置目的	市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。					
土地	敷地面積(m ²)	53,345.00	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	4,644.00	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺スポーツセンター	RC	13,723.09	3	2	1998	25	4,644.00	真田山プール

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	97.9	96.3	96.4	91.8	93.2	96.7	
年間利用可能件数(件)	2,672	4,992	4,592	4,080	4,280	4,960	
年間利用件数(件)	2,616	4,807	4,425	3,747	3,991	4,796	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	433,872	272,048	251,135	262,485	261,626	298,390	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	40,829	61,393	41,208	52,067	42,588	52,137	
③維持補修費	181,447	0	0	1,236	10,265	37,583	
④減価償却費	207,393	207,393	207,393	207,393	207,393	207,393	
⑤支払利息及び手数料	4,203	3,262	2,534	1,789	1,380	1,277	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	46,720	130	130	130	130	130	
①使用料及び手数料	0	130	130	130	130	130	
②国・府支出金	46,720	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	387,152	271,918	251,005	262,355	261,496	298,260	
市民1人当たり費用(円/人)	160	100	92	95	95	108	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	93,426	58,581	54,077	56,521	56,336	64,253	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	165,853	56,594	56,754	70,052	65,554	62,216	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: サナダヤマプール
真田山プール

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区真田山町5-109[真田山公園内]			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号8		
所管部署	経済戦略局	スポーツ部	スポーツ課	スポーツ施設担当	施設写真(外観全体)		
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	-			
	中分類	スポーツ施設					
	小分類	プール	根拠条例			大阪市立プール条例	
	細分類	屋内プール					
設置目的	水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	53,345.00	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	9,079.09	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
真田山プール	RC	13,723.09	3	2	1998	25	9,079.09	天王寺スポーツセンター

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(利用料金施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	208,455	197,819	178,945	102,833	52,730	124,866	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	394,786	399,793	389,359	426,602	658,946	408,407	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	175,647	186,022	177,013	215,712	209,174	198,517	
③維持補修費	3,530	0	0	0	239,682	0	
④減価償却費	207,393	207,393	207,393	207,393	207,393	207,393	
⑤支払利息及び手数料	8,216	6,378	4,953	3,497	2,697	2,497	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	142	0	0	4,109	12,068	0	
①使用料及び手数料	142	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	4,109	12,068	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	394,644	399,793	389,359	422,493	646,878	408,407	
市民1人当たり費用(円/人)	146	147	142	155	240	148	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	43,483	44,034	42,885	46,987	72,578	44,983	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,894	2,021	2,176	4,148	12,497	3,271	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ゴジョウヨウチエン
五条幼稚園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市天王寺区上之宮町4-4			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号9
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	学校教育法	
	中分類	幼稚園			
	小分類	幼稚園	根拠条例	大阪市立学校設置条例	
	細分類	幼稚園			
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。				
土地	敷地面積(㎡)	2,605.00	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,230.00	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
五条幼稚園	RC	1,230.00	2	-	1983	40	1,230.00	


III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	70.6	70.0	70.0	75.6	60.0	67.2	
年間利用可能件数(件)	160	160	160	160	160	125	
年間利用件数(件)	113	112	112	121	96	84	
年間利用者数(人)	113	112	112	121	96	84	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	89,743	94,020	96,333	77,305	70,570	71,413	
①人件費	67,324	68,671	68,609	65,106	58,136	60,147	
②物件費	6,878	6,070	6,840	5,373	4,672	4,192	
③維持補修費	9,841	13,588	15,041	1,171	2,138	1,432	
④減価償却費	5,587	5,587	5,587	5,587	5,587	5,587	
⑤支払利息及び手数料	56	54	56	68	37	46	
⑥負担金・補助金・交付金等	57	50	200	0	0	9	
収益 B (千円)	57,075	57,508	59,034	65,793	52,010	49,992	
①使用料及び手数料	2,343	2,431	81	1,716	1,440	1,361	
②国・府支出金	430	822	1,858	2,876	1,947	2,335	
③その他経常収益	54,302	54,255	57,095	61,201	48,623	46,296	
差引(A-B) (千円)	32,668	36,512	37,299	11,512	18,560	21,421	
市民1人当たり費用(円/人)	33	35	35	28	26	26	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	72,962	76,439	78,320	62,850	57,374	58,059	
利用者1人当たり費用(円/人)	794,186	839,464	860,116	638,884	735,104	850,155	
利用1件当たり費用(円/件)	794,186	839,464	860,116	638,884	735,104	850,155	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	2.8	2.8	0.1	2.4	2.2	2.1
	①/A [フルコスト]	2.6	2.6	0.1	2.2	2.0	1.9

<< 資産カルテ A >>

施設名称: サナダヤマヨウチエン
真田山幼稚園

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市天王寺区眞差町6-13				地図位置	天王寺 区 一般施設 番号10
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	学校教育法		
	中分類	幼稚園				
	小分類	幼稚園	根拠条例	大阪市立学校設置条例		
	細分類	幼稚園				
設置目的	義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。					
土地	敷地面積(㎡)	1,815.00	所有形態	市		
建物	延床面積(㎡)	1,051.00	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
真田山幼稚園	RC	1,051.00	2	-	1983	40	1,051.00	

III. 運営・利用情報							
運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	66.3	58.1	76.8	64.0	63.2	63.2	
年間利用可能件数(件)	160	160	125	125	125	125	
年間利用件数(件)	106	93	96	80	79	79	
年間利用者数(人)	106	93	96	80	79	79	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	88,008	89,976	85,400	129,303	73,730	69,357	
①人件費	67,324	68,671	61,532	65,106	64,595	60,147	
②物件費	6,452	5,040	5,862	4,090	3,134	3,005	
③維持補修費	9,232	11,283	12,892	55,156	1,066	1,271	
④減価償却費	4,895	4,895	4,895	4,895	4,895	4,895	
⑤支払利息及び手数料	52	45	48	48	40	35	
⑥負担金・補助金・交付金等	53	42	171	8	0	4	
収益 B (千円)	53,540	47,753	50,600	43,500	42,799	47,017	
①使用料及び手数料	2,198	2,019	69	1,135	1,185	1,280	
②国・府支出金	403	683	1,593	1,902	1,602	2,196	
③その他経常収益	50,939	45,051	48,938	40,463	40,012	43,541	
差引(A-B) (千円)	34,468	42,223	34,800	85,803	30,931	22,340	
市民1人当たり費用(円/人)	32	33	31	47	27	25	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	83,737	85,610	81,256	123,029	70,152	65,991	
利用者1人当たり費用(円/人)	830,264	967,484	889,583	1,616,288	933,291	877,937	
利用1件当たり費用(円/件)	830,264	967,484	889,583	1,616,288	933,291	877,937	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	2.6	2.4	0.1	0.9	1.7	2.0
	①/A [フルコスト]	2.5	2.2	0.1	0.9	1.6	1.8

<< 資産カルテ A >>

施設名称: テンノウジクロウジンフクセンター
天王寺区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区生玉寺町7-57 天王寺区民センター3階			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号14		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,016.23	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	811.71	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区老人福祉センター	SRC	3,010.47	10	1	1980	43	811.71	天王寺区民センター

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	28,746	29,052	29,378	21,200	17,799	13,907	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	21,466	29,092	30,701	23,614	26,283	28,564	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,342	18,332	17,618	17,662	17,640	17,628	
③維持補修費	320	7,890	9,825	982	3,673	5,964	
④減価償却費	2,804	2,870	3,258	4,970	4,970	4,970	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	2	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	21,466	29,092	30,701	23,614	26,283	28,564	
市民1人当たり費用(円/人)	8	11	11	9	10	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	26,445	35,840	37,823	29,092	32,380	35,190	
利用者1人当たり費用(円/人)	747	1,001	1,045	1,114	1,477	2,054	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/(\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤})}{\text{①}/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: アジハラ ホイクショ
味原保育所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市天王寺区味原町9-6 天王寺区子ども・子育てプラザ1,2階			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号16		
所管部署	こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	児童福祉施設					
	小分類	保育所	根拠条例			大阪市児童福祉施設条例	
	細分類	公立保育所(公設置公営)					
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	893.75	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	525.09	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
味原保育所	RC	1,104.34	4	-	1975	48	525.09	もと天王寺勤労青少年ホーム(天王寺区子ども・子育てプラザ)


III. 運営・利用情報							
運営方式							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	94.7	93.0	91.2	88.6	86.0	86.8	
年間利用可能件数(件)	114	114	114	114	114	114	
年間利用件数(件)	108	106	104	101	98	99	
年間利用者数(人)	108	106	104	101	98	99	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	132,478	124,153	123,067	138,226	130,754	137,112	
①人件費	127,408	119,355	118,155	115,952	125,460	127,350	
②物件費	3,682	3,410	3,524	3,313	3,314	3,269	
③維持補修費	0	0	0	17,574	0	5,538	
④減価償却費	1,366	1,366	1,366	1,366	1,959	934	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	22	22	22	21	21	21	
収益 B (千円)	25,702	24,044	22,329	26,366	25,649	30,494	
①使用料及び手数料	25,702	24,044	22,329	26,366	25,649	30,494	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	106,776	100,109	100,738	111,860	105,105	106,618	
市民1人当たり費用(円/人)	49	46	45	50	48	50	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	252,296	236,441	234,373	263,242	249,013	261,121	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,226,648	1,171,255	1,183,337	1,368,574	1,334,224	1,384,970	
利用1件当たり費用(円/件)	1,226,648	1,171,255	1,183,337	1,368,574	1,334,224	1,384,970	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	19.6	19.6	18.3	19.3	19.9	22.4
	①/A [フルコスト]	19.4	19.4	18.1	19.1	19.6	22.2

<< 資産カルテ A >>

施設名称: もと天王寺勤労青少年ホーム(天王寺区子ども・子育てプラザ)
もと天王寺勤労青少年ホーム(天王寺区子ども・子育てプラザ)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市天王寺区味原町9-14 天王寺区子ども・子育てプラザ 3~4階			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号17
所管部署	こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令		
	中分類	児童福祉施設			
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例		
	細分類	子ども・子育てプラザ			
設置目的	在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地	敷地面積(m ²)	893.75	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	579.25	所有形態	市	

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
もと天王寺勤労青少年ホーム(天王寺区子ども・子育てプラザ)	RC	1,104.34	4	-	1975	48	579.25	味原保育所

III. 運営・利用情報							
運営方式	全部委託						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	40918	43364	37816	12413	14982	21533	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	36,936	37,708	35,658	31,636	31,004	32,753	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	34,511	33,943	33,529	30,303	29,671	31,420	
(C)維持補修費	1,092	2,432	796	0	0	0	
(D)減価償却費	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	
(E)支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	28,616	29,292	27,064	22,910	21,982	23,730	
市民1人当たり費用(円/人)	14	14	13	11	11	12	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	63,765	65,098	61,559	54,615	53,524	56,544	
利用者1人当たり費用(円/人)	903	870	943	2,549	2,069	1,521	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{(A)/(A+B+C+E)}{A} \times 100$						
	$\frac{[ランニングコスト]}{[フルコスト]}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: シャカイフクシセンター
社会福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報										
所在地	大阪市天王寺区東高津町12-10 アーバンヒル上町地下1階～3階				地図位置	天王寺 区 一般施設 番号18				
所管部署	福祉局	総務部	経理・企画課	管財グループ	施設写真(外観全体)					
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	-						
	中分類	その他社会福祉施設								
	小分類	その他社会福祉施設	根拠条例					大阪市立社会福祉センター条例		
	細分類	その他社会福祉施設								
設置目的	社会福祉事業の進展を図るとともに、ひろく市民の福祉の増進に寄与する。									
土地	敷地面積(㎡)	3,045.50	所有形態	市・市以外						
建物	延床面積(㎡)	4,889.42	所有形態	市						

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
社会福祉センター	SRC	25,003.63	24	1	1987	36	4,889.42	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	71.5	68.4	72.1	68.1	73.1	66.9	
年間利用可能件数(件)	6,140	6,103	6,048	5,448	4,518	4,626	
年間利用件数(件)	4,390	4,175	4,361	3,708	3,304	3,093	
年間利用者数(人)	75,509	72,791	73,280	40,925	30,616	30,389	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	64,565	63,947	68,523	77,478	97,944	88,031	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	32,966	32,902	37,323	37,876	37,898	52,790	
③維持補修費	3,281	2,749	2,770	10,473	30,509	3,973	
④減価償却費	25,334	25,312	25,446	25,793	26,239	26,239	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	2,984	2,984	2,984	3,336	3,298	5,029	
収益 B (千円)	23,568	24,620	24,766	24,366	21,630	22,220	
①使用料及び手数料	17,585	19,085	19,825	19,601	16,691	16,209	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	5,983	5,535	4,941	4,765	4,939	6,011	
差引(A-B) (千円)	40,997	39,327	43,757	53,112	76,314	65,811	
市民1人当たり費用(円/人)	24	23	25	28	36	32	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	13,205	13,079	14,015	15,846	20,032	18,004	
利用者1人当たり費用(円/人)	855	879	935	1,893	3,199	2,897	
利用1件当たり費用(円/件)	14,707	15,317	15,713	20,895	29,644	28,461	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	44.8	49.4	46.0	37.9	23.3	26.2
	①/A [フルコスト]	27.2	29.8	28.9	25.3	17.0	18.4

<< 資産カルテ B >>

施設名称: テンノウジヤクシヨ
天王寺区役所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区真法院町20-33			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号20		
所管部署	天王寺区役所	企画総務課	経理グループ	施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令				
	中分類	庁舎等				地方自治法	
	小分類	本庁舎・区役所	根拠条例			区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例	
	細分類	区役所					
設置目的	区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。						
土地	敷地面積(m ²)	2,435.64	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	7,071.93	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区役所	SRC	7,071.93	7	1	1996	27	7,071.93	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)								
①人件費								
②物件費								
③維持補修費								
④減価償却費								
⑤支払利息及び手数料								
⑥負担金・補助金・交付金等								
収益 B (千円)								
①使用料及び手数料								
②国・府支出金								
③その他経常収益								
差引(A-B) (千円)								
市民1人当たり費用(円/人)								
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)								
利用者1人当たり費用(円/人)								
利用1件当たり費用(円/件)								
受益者負担率(%)	①/((A)+(B)+(C)+(E)) [ランニングコスト]							
	②/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ B >>

施設名称: テンノウジクホケンフクシセンターブシカン
天王寺区保健福祉センター分館

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区上汐4-3-2			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号21
所管部署	天王寺区役所	企画総務課	経理グループ	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	社会福祉法、地域保健法 大阪市保健福祉センター条例	
	中分類	庁舎等			
	小分類	保健福祉センター	根拠条例		
	細分類	保健福祉センター			
設置目的	住民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他地域保健に関し必要な事業を行う。				
土地	敷地面積(m ²)	1,509.09	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,325.60	所有形態	市	



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区保健福祉センター分館	RC	1,158.30	2	—	1971	52	1,158.30	
倉庫・物置	RC	167.30	1	—	1971	52	167.30	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: ウエノミヤ シュツチョウジョ 上之宮出張所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区上之宮町3-20			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号22
所管部署	建設局 西部方面管理事務所 管理課			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令		
	中分類	事務所・営業所			
	小分類	その他事務所・営業所	根拠条例		
	細分類	工営所			
設置目的	良好な都市空間の創造に寄与する為に、道路、橋梁、河川、下水道等の重要な都市基盤を適正かつ有機的に管理する。				
土地	敷地面積(m ²)	2,269.25	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	904.97	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
上之宮出張所(事務所)	RC	2,265.00	6	-	1973	50	904.97	もと職員上之宮寮

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/((A)+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: テンノウジシヨウボウシヨ
天王寺消防署

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区上本町8-5-10			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号25
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	消防組織法	
	中分類	消防施設			
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例	
	細分類	消防署			
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。				
土地	敷地面積(㎡)	1,756.48	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	4,554.62	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺消防署	SRC	4,456.06	5	1	1999	24	4,456.06	
天王寺消防署(倉庫・物置)	RC	95.37	1	1	1999	24	95.37	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ B >>

施設名称: テンノウジシヨウボウシヨモトマチシュツチヨウシヨ
天王寺消防署元町出張所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区大道2-9-17			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号42	
所管部署	消防局	総務部	施設課	営繕担当	施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所	根拠法令	-		
	中分類	消防施設				
	小分類	消防局庁舎・消防署	根拠条例			消防出張所の名称及び位置
	細分類	消防出張所				
設置目的	火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。					
土地	敷地面積(m ²)	803.17	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	1,192.02	所有形態	市		

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺消防署元町出張所	RC	1,192.02	3	-	2021	2	1,192.02	

III. 運営・利用情報

運営方式	直営						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)							
年間利用可能件数(件)							
年間利用件数(件)							
年間利用者数(人)							

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)							
①人件費							
②物件費							
③維持補修費							
④減価償却費							
⑤支払利息及び手数料							
⑥負担金・補助金・交付金等							
収益 B (千円)							
①使用料及び手数料							
②国・府支出金							
③その他経常収益							
差引(A-B) (千円)							
市民1人当たり費用(円/人)							
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)							
利用者1人当たり費用(円/人)							
利用1件当たり費用(円/件)							
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

