

団体名：株式会社湊町開発センター
所管局：計画調整局

資料 3

公開

令和 6 年度決算状況（損益計算書）

（単位：百万円）

	6 決算 ①	5 決算 ②	4 決算 ③	(参考) 3 決算	(参考) 2 決算	決算比		中期計画比	
						前年比 ①－②	前々年比 ①－③	計画額 ④	増減 ①－④
I. 売上高	1,733	1,690	1,588	1,477	2,029	43	145	1,698	35
II. 営業原価	1,678	1,749	1,743	1,668	1,702	▲ 71	▲ 65	1,812	▲ 134
売上総利益	54	▲ 59	▲ 154	▲ 190	326	113	208	▲ 114	168
III. 販売費及び一般管理費	122	128	121	122	119	▲ 6	1	120	2
営業利益	▲ 67	▲ 187	▲ 276	▲ 313	207	120	209	▲ 234	167
IV. 営業外収益	430	503	512	531	25	▲ 73	▲ 82	452	▲ 22
受取利息	9	7	7	7	7	2	2	7	2
補助金収入	413	472	493	514	－	▲ 59	▲ 80	443	▲ 30
受贈益	1	0	0	0	0	1	1	0	1
雑収入	6	23	11	9	17	▲ 17	▲ 5	1	5
V. 営業外費用	32	16	18	19	21	16	14	31	1
支払利息	29	16	18	19	21	13	11	31	▲ 2
寄付金	1	0	0	0	0	1	1	0	1
雑損失	1	0	0	0	0	1	1	0	1
経常利益	331	299	218	198	211	32	113	186	145
VI. 特別利益	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VII. 特別損失	128	67	95	136	103	61	33	67	61
固定資産除却損	128	67	95	136	103	61	33	67	61
税引前当期純利益	202	232	122	62	107	▲ 30	80	118	84
法人税、住民税及び事業税	0	0	0	0	0	0	0	0	0
法人税等調整額	0	4	0	0	0	▲ 4	0	0	0
当期純利益	202	226	122	61	107	▲ 24	80	118	84

※百万円未満端数切捨て

団体名：株式会社湊町開発センター
所管局：計画調整局

資料 4

公開

令和 6 年度決算状況（貸借対照表）

（単位：百万円）

	6 決算 ①	5 決算 ②	4 決算 ③	(参考) 3 決算	(参考) 2 決算
資産	11,504	12,058	12,425	13,144	14,250
流動資産（現金預金）	2,587	1,858	1,762	1,263	1,270
流動資産（その他）	503	910	463	1,087	968
固定資産（有形固定資産）	5,521	5,524	5,556	5,563	5,793
固定資産（その他）	2,892	3,764	4,641	5,229	6,217
負債	5,584	6,340	6,934	7,776	8,943
流動負債	1,522	1,448	1,222	1,282	1,643
固定負債（長期借入金）	3,331	4,156	4,981	5,806	6,631
固定負債（その他）	731	735	730	687	668
純資産	5,919	5,717	5,490	5,367	5,306
資本金等	125	125	125	125	125
利益剰余金	5,794	5,592	5,365	5,242	5,181

決算比	
前年比 ①－②	前々年比 ①－③
▲ 554	▲ 921
729	825
▲ 407	40
▲ 3	▲ 35
▲ 872	▲ 1,749
▲ 756	▲ 1,350
74	300
▲ 825	▲ 1,650
▲ 4	1
202	429
0	0
202	429

※百万円未満端数切捨て

団体名：株式会社湊町開発センター
所管局：計画調整局

資料 5

公開

令和 6 年度決算状況（資金収支表）

（単位：百万円）

		6 決算 ①	前年度決算比		中期計画比		特定調停計画比	
			5 決算 ②	増減 ①－②	計画 ③	増減 ①－③	計画 ④	増減 ①－④
収入計		3, 008	2, 270	738	2, 950	58	2, 532	476
	収益的収入	2, 204	2, 194	10	2, 150	54	2, 532	▲ 328
	テナント敷金等	4	76	▲ 72	0	4	0	4
	出資金	0	0	0	0	0	0	0
	その他	800	0	800	800	0	0	800
支出計		2, 291	2, 289	2	2, 332	▲ 41	2, 626	▲ 335
	収益的支出	1, 435	1, 617	▲ 182	1, 680	▲ 245	2, 241	▲ 806
	テナント敷金等	53	27	26	0	53	0	53
	借入金返済	368	122	246	368	0	246	122
	大阪市 国関係 日本政策 投資銀行 その他	－	－	－	－	－	－	－
		－	－	－	－	－	－	－
		－	－	－	－	－	－	－
		－	－	－	－	－	－	－
	建設投資	335	316	19	284	51	139	196
	その他投資	100	206	▲ 106	0	100	0	100
	その他	0	0	0	0	0	0	0
未収金・未払金等増減額		▲ 12	▲ 114	102	11	▲ 23	▲ 67	55
当年度収支差引		729	95	634	607	122	▲ 27	756
前期資金残高		1, 858	1, 762	96	1, 802	56	973	885
当期資金残高		(注) 2, 587	1, 858	729	2, 409	178	946	1, 641

※百万円未満端数切捨て

(注) 別途有価証券1, 308百万円あり

団体名：株式会社湊町開発センター
所管局：計画調整局

資料 6
公開

令和 6 年度決算状況（部門別営業利益）

（単位：百万円）

	BT部門			商業部門			オフィス部門			その他部門			合計		
	6 決算	5 決算	4 決算	6 決算	5 決算	4 決算	6 決算	5 決算	4 決算	6 決算	5 決算	4 決算	6 決算	5 決算	4 決算
I. 売上高	163	149	129	366	339	312	883	840	796	321	362	351	1,733	1,690	1,588
II. 営業原価	515	564	575	359	345	338	558	551	542	246	289	288	1,678	1,749	1,743
売上総利益	▲ 352	▲ 415	▲ 446	7	▲ 6	▲ 26	325	289	254	74	73	64	54	▲ 59	▲ 154
III. 販売費及び一般管理費	36	39	37	22	23	22	49	51	49	15	15	13	122	128	121
営業利益	▲ 388	▲ 454	▲ 483	▲ 15	▲ 29	▲ 48	276	238	205	60	58	50	▲ 67	▲ 187	▲ 276

※百万円未満端数切捨て