

団体名：アジア太平洋トレードセンター株式会社  
所管局：経済戦略局

資料1

## 概況

○令和7年度第2四半期（令和7年4月1日～令和7年9月30日）の経営状況について（金額の単位は百万円）

売上高	3,386	前年度比	165
営業利益	1,122	前年度比	▲ 73
当期純利益	920	前年度比	▲ 38

入居率 令和7年9月末現在 全体 92.5%（オフィス 91.0%、商業 100.0%）  
(令和6年度末現在 全体 96.9%（オフィス 96.3%、商業 100.0%）)

○令和7年度第2四半期（令和7年4月1日～令和7年9月30日）までの実績

（1）前年度同期実績との比較 （単位：百万円）

	7年度第2期 決算①	売上高に 対する構成比	6年度第2期 決算②	売上高に 対する構成比	増減 ①-②	増減説明
売上高	3,386	100.0%	3,221	100.0%	165	賃館収入 +157、駐車場収入 +10
営業費用	2,264	66.9%	2,026	62.9%	238	広告・販促費 +152、業務委託費 +35 減価償却費 +21、人件費 +12 水道光熱費 +10
営業利益	1,122	33.1%	1,195	37.1%	▲ 73	
税引前当期 純利益	1,075	31.7%	1,124	34.9%	▲ 49	【営業外費用】支払利息 ▲6 【特別損失】固定資産除却損 ▲15
法人税等	157	4.6%	125	3.9%	32	
法人税等調整額	▲ 2	-0.1%	40	1.2%	▲ 42	
当期純利益	920	27.2%	958	29.7%	▲ 38	

（2）令和7年度第2四半期予算との比較 （単位：百万円）

	7年度第2期 決算①	売上高に 対する構成比	7年度第2期 予算③	売上高に 対する構成比	増減 ①-③	増減説明
売上高	3,386	100.0%	3,254	100.0%	132	賃貸収入 +54、賃館収入 +43 物品使用料 +24
営業費用	2,264	66.9%	2,299	70.7%	▲ 35	修繕費▲23、業務委託費 ▲23 水道光熱費 +22
営業利益	1,122	33.1%	955	29.3%	167	
税引前当期 純利益	1,075	31.7%	903	27.8%	172	
法人税等	157	4.6%	145	4.5%	12	
法人税等調整額	▲ 2	-0.1%	0	0.0%	▲ 2	
当期純利益	920	27.2%	757	23.3%	163	

年度目標（令和7年度）の達成に向けた取組

※百万円未満端数切捨て

実施事項・指標及び目標	これまでの取組及び成果※	今後の目標及び取組																																				
<p><b>【実施事項】</b> 1. 営業部門ごとの収益確保</p> <p><b>オフィス部門</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>新規テナントの誘致</li> <li>オフィス環境の整備、テナント満足度の向上</li> </ul> <p><b>【指標及び目標】</b></p> <table border="1"> <tr> <td>成果指標(単位)</td><td>6年度実績</td><td>7年度目標</td></tr> <tr> <td>営業利益</td><td>2,982百万円</td><td>2,761百万円</td></tr> </table> <p><b>商業部門</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>新規テナントの誘致</li> <li>オフィス就労者、ホール利用者の利便性向上に向けた商業機能の強化</li> </ul> <table border="1"> <tr> <td>成果指標(単位)</td><td>6年度実績</td><td>7年度目標</td></tr> <tr> <td>営業利益</td><td>395百万円</td><td>358百万円</td></tr> </table> <p><b>ホール部門</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>貸館需要の獲得</li> <li>ATC ギャラリーや特設会場を活用した多様なイベントの開催</li> </ul> <table border="1"> <tr> <td>成果指標(単位)</td><td>6年度実績</td><td>7年度目標</td></tr> <tr> <td>営業利益</td><td>484百万円</td><td>456百万円</td></tr> </table>	成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標	営業利益	2,982百万円	2,761百万円	成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標	営業利益	395百万円	358百万円	成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標	営業利益	484百万円	456百万円	<p>(これまでの取組内容) 営業部門での目標営業利益の達成への取り組み</p> <p><b>オフィス部門</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>仲介業者向けの内覧会を実施</li> <li>テナントへのアンケートを実施</li> <li>IR事業にフォーカスした情報収集</li> </ul> <p><b>商業部門</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>万博オフィシャルショップの売上増による賃料収入増</li> <li>フェリーさんふらわあとの連携販促（乗船者へのレストラン割引サービス等）</li> <li>ホール利用者等向け「ATCお食事券」（500円）の販売による飲食店舗の利用促進</li> </ul> <p><b>ホール部門</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>リニューアルしたATCホール夏休み催事「巨大恐竜展」の開催</li> <li>令和5年度の自主催事「絶対絶命！キミたちのサバイバル」巡回展開催によるロイヤリティ収入の確保</li> <li>会議室等のキャッシュレス決済の導入</li> </ul>	<p>(成果) &lt;営業利益&gt;</p> <p><b>オフィス部門</b></p> <table> <tr> <td>令和6年度</td><td>2,982百万円</td> <td>(目標 2,811百万円)</td> </tr> <tr> <td>令和7年度上半期</td><td>1,451百万円</td> <td></td> </tr> </table> <p><b>商業部門</b></p> <table> <tr> <td>令和6年度</td><td>395百万円</td> <td>(目標 355百万円)</td> </tr> <tr> <td>令和7年度上半期</td><td>210百万円</td> <td></td> </tr> </table> <p><b>ホール部門</b></p> <table> <tr> <td>令和6年度</td><td>484百万円</td> <td>(目標 242百万円)</td> </tr> <tr> <td>令和7年度上半期</td><td>263百万円</td> <td></td> </tr> </table>	令和6年度	2,982百万円	(目標 2,811百万円)	令和7年度上半期	1,451百万円		令和6年度	395百万円	(目標 355百万円)	令和7年度上半期	210百万円		令和6年度	484百万円	(目標 242百万円)	令和7年度上半期	263百万円	
成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標																																				
営業利益	2,982百万円	2,761百万円																																				
成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標																																				
営業利益	395百万円	358百万円																																				
成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標																																				
営業利益	484百万円	456百万円																																				
令和6年度	2,982百万円	(目標 2,811百万円)																																				
令和7年度上半期	1,451百万円																																					
令和6年度	395百万円	(目標 355百万円)																																				
令和7年度上半期	210百万円																																					
令和6年度	484百万円	(目標 242百万円)																																				
令和7年度上半期	263百万円																																					
<p><b>【実施事項】</b> 2. 特定調停に基づく債務の返済及び返済等のための資金の確保</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>新規テナントおよび貸館誘致による営業収益の増加</li> <li>中長期保全計画の工事額圧縮</li> </ul> <p><b>【指標及び目標】</b></p> <table border="1"> <tr> <td>成果指標(単位)</td><td>6年度実績</td><td>7年度目標</td></tr> <tr> <td>資金残高</td><td>5,219百万円</td><td>5,215百万円</td></tr> </table>	成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標	資金残高	5,219百万円	5,215百万円	<p>(これまでの取組内容) ・万博関連オフィスや商業店舗のテナント誘致、リニューアルしたATCホールの利用増、時間貸や月極契約の駐車場利用増による営業収益の確保 ・中長期保全計画の効率的な実施 (足場を効率的に活用した外壁補修工事内容の決定、エレベーター工事実施内容の決定)</p>	<p>(成果) &lt;資金残高&gt;</p> <table> <tr> <td>令和6年度</td><td>5,219百万円</td> <td>(目標 4,187百万円)</td> </tr> <tr> <td>令和7年度上半期</td><td>5,879百万円</td> <td></td> </tr> </table>	令和6年度	5,219百万円	(目標 4,187百万円)	令和7年度上半期	5,879百万円																									
成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標																																				
資金残高	5,219百万円	5,215百万円																																				
令和6年度	5,219百万円	(目標 4,187百万円)																																				
令和7年度上半期	5,879百万円																																					
<p><b>【実施事項】</b> 3. 公共部門の活性化</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>新規出展者の獲得</li> <li>出展者、利用者ニーズに対応した展示場の活性化</li> </ul> <p><b>【指標及び目標】</b></p> <table border="1"> <tr> <td>成果指標(単位)</td><td>6年度実績</td><td>7年度目標</td></tr> <tr> <td>出展者数</td><td>381社</td><td>389社</td></tr> </table>	成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標	出展者数	381社	389社	<p>(これまでの取組内容) <b>輸入住宅促進センター（I H P C）</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>30周年記念シンポジウムの実施</li> <li>ジャパンホームショー（東京ビッグサイト）等大型イベントでの出展営業</li> </ul> <p><b>大阪デザイン振興プラザ（O D P）</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>入所増を目的とした、起業・経営相談会の拡充</li> </ul> <p><b>エコプラザ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>万博会場にて博覧会協会やクラゲ館等と共に催したイベントの実施</li> <li>万博会場とエコプラザが連動したスタンプラリーの実施</li> </ul> <p><b>エイジレスセンター</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>万博会場の大坂ヘルスケアパビリオン出展企業を集めての展示商談会を実施</li> </ul>	<p>(成果) &lt;出展者数&gt;</p> <table> <tr> <td>令和6年度</td><td>381社</td> <td>(目標 395社)</td> </tr> <tr> <td>令和7年度上半期</td><td>395社</td> <td></td> </tr> </table> <p>○ 輸入住宅促進センター 114社 ○ 大阪デザイン振興プラザ 37社 ○ エコプラザ 131社 ○ エイジレスセンター 113社</p>	令和6年度	381社	(目標 395社)	令和7年度上半期	395社																									
成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標																																				
出展者数	381社	389社																																				
令和6年度	381社	(目標 395社)																																				
令和7年度上半期	395社																																					
<p><b>【実施事項】</b> 4. 集客数の増加</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>自主催事のPR強化</li> <li>空き区画や屋外イベントスペースの積極活用</li> </ul> <p><b>【指標及び目標】</b></p> <table border="1"> <tr> <td>成果指標(単位)</td><td>6年度実績</td><td>7年度目標</td></tr> <tr> <td>来館者数</td><td>646万人</td><td>609万人</td></tr> </table>	成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標	来館者数	646万人	609万人	<p>(これまでの取組内容) ・「巨大恐竜展」開催に伴う、館内装飾やスタンプラリーの実施、飲食店舗割引クーポン配布等による賑いの創出 ・0's棟南館活性化を目的として整備した、ウミエール広場、クリスタルルームの活用</p>	<p>(成果) &lt;集客数&gt;</p> <table> <tr> <td>令和6年度</td><td>646万人</td> <td>(目標 587万人)</td> </tr> <tr> <td>令和7年度上半期</td><td>322万人</td> <td></td> </tr> </table>	令和6年度	646万人	(目標 587万人)	令和7年度上半期	322万人																									
成果指標(単位)	6年度実績	7年度目標																																				
来館者数	646万人	609万人																																				
令和6年度	646万人	(目標 587万人)																																				
令和7年度上半期	322万人																																					

団体名 : アジア太平洋トレードセンター株式会社  
所管局 : 経済戦略局

資料 3

## 令和7年度第2四半期の決算状況（損益計算書）

(令和7年4月1日～令和7年9月30日)

	7年度第2期 決算①	6年度第2期 決算②	(参考) 6年度決算	(参考) 5年度決算	同時期決算比 前年比 ①-②	予算比	
						7年度第2期 予算③	増減 ①-③
I. 売上高	3,386	3,221	6,521	6,259	165	3,254	132
II. 営業原価	1,835	1,661	3,714	3,809	174	1,863	▲ 28
<b>売上総利益</b>	<b>1,550</b>	<b>1,560</b>	<b>2,806</b>	<b>2,450</b>	<b>▲ 10</b>	<b>1,391</b>	<b>159</b>
III. 販売費及び一般管理費	428	365	843	759	63	435	▲ 7
<b>営業利益</b>	<b>1,122</b>	<b>1,195</b>	<b>1,963</b>	<b>1,691</b>	<b>▲ 73</b>	<b>955</b>	<b>167</b>
IV. 営業外収益	21	19	44	59	2	11	10
受取利息	7	1	4	1	6	3	4
補助金収入	8	7	24	14	1	8	0
雑収入	6	10	15	42	▲ 4	0	6
V. 営業外費用	66	72	153	94	▲ 6	63	3
支払利息	63	70	136	79	▲ 7	63	0
雑損失	3	2	16	15	1	0	3
<b>経常利益</b>	<b>1,076</b>	<b>1,141</b>	<b>1,854</b>	<b>1,655</b>	<b>▲ 65</b>	<b>904</b>	<b>172</b>
VI. 特別利益	0	0	0	0	0	0	0
VII. 特別損失	1	17	163	115	▲ 16	1	0
固定資産除却損	1	17	163	115	▲ 16	1	0
<b>税引前当期純利益</b>	<b>1,075</b>	<b>1,124</b>	<b>1,690</b>	<b>1,540</b>	<b>▲ 49</b>	<b>903</b>	<b>172</b>
法人税、住民税及び事業税	157	125	332	288	32	145	12
法人税等調整額	▲ 2	40	8	10	▲ 42	0	▲ 2
<b>当期純利益</b>	<b>920</b>	<b>958</b>	<b>1,349</b>	<b>1,240</b>	<b>▲ 38</b>	<b>757</b>	<b>163</b>

※百万円未満端数切捨てのため、各項目の合計の数字が合わないことがあります。

団体名：アジア太平洋トレードセンター株式会社  
所管局：経済戦略局

資料4

令和7年度第2四半期の決算状況（貸借対照表）  
(令和7年9月30日時点)

		7年度第2四半期決算 ①	6年度決算 ②	(単位：百万円)
<b>資産</b>		<b>29,766</b>	<b>29,725</b>	<b>41</b>
流動資産（現金預金）		9,146	8,713	433
流動資産（その他）		278	270	8
固定資産（有形固定資産）		19,537	19,930	▲ 393
固定資産（その他）		803	810	▲ 7
<b>負債</b>		<b>34,207</b>	<b>35,087</b>	<b>▲ 880</b>
流動負債		2,316	2,528	▲ 212
固定負債（長期借入金）		25,402	25,953	▲ 551
固定負債（その他）		6,488	6,606	▲ 118
<b>純資産</b>		<b>▲ 4,441</b>	<b>▲ 5,362</b>	<b>921</b>
資本金等		100	100	0
利益剰余金		▲ 4,541	▲ 5,462	921

※百万円未満端数切捨てのため、各項目の合計の数字が合わないことがあります。

団体名：アジア太平洋トレードセンター株式会社  
所管局：経済戦略局

資料 5

令和7年度第2四半期の決算状況（部門別営業利益）  
(令和7年4月1日～令和7年9月30日)

(単位：百万円)

	オフィス部門				商業部門				ホール部門				公共部門				ビルマネジメント部門				その他部門				合計			
	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算	7年度 第2期 決算	6年度 第2期 決算	6年度 決算	5年度 決算
I. 売上高	1,492	1,498	3,055	2,747	246	236	467	435	531	350	749	928	496	492	994	982	609	634	1,235	1,151	10	9	19	14	3,386	3,221	6,519	6,257
II. 営業原価	0	0	0	0	2	2	4	4	198	53	159	336	0	19	35	34	982	959	2,156	2,186	654	627	1,360	1,248	1,835	1,661	3,714	3,808
<b>売上総利益</b>	<b>1,492</b>	<b>1,498</b>	<b>3,055</b>	<b>2,747</b>	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>463</b>	<b>431</b>	<b>332</b>	<b>297</b>	<b>589</b>	<b>592</b>	<b>496</b>	<b>473</b>	<b>958</b>	<b>948</b>	<b>▲ 373</b>	<b>▲ 325</b>	<b>▲ 921</b>	<b>▲ 1,035</b>	<b>▲ 643</b>	<b>▲ 617</b>	<b>▲ 1,341</b>	<b>▲ 1,234</b>	<b>1,550</b>	<b>1,560</b>	<b>2,803</b>	<b>2,449</b>
III. 販売費及び一般管理費	41	28	73	53	34	28	68	62	69	48	105	101	139	130	289	283	0	0	0	0	142	129	303	258	428	365	838	757
<b>営業利益</b>	<b>1,451</b>	<b>1,469</b>	<b>2,981</b>	<b>2,694</b>	<b>210</b>	<b>205</b>	<b>394</b>	<b>368</b>	<b>263</b>	<b>249</b>	<b>484</b>	<b>491</b>	<b>356</b>	<b>343</b>	<b>668</b>	<b>665</b>	<b>▲ 373</b>	<b>▲ 325</b>	<b>▲ 921</b>	<b>▲ 1,035</b>	<b>▲ 786</b>	<b>▲ 747</b>	<b>▲ 1,644</b>	<b>▲ 1,492</b>	<b>1,122</b>	<b>1,195</b>	<b>1,962</b>	<b>1,691</b>

※百万円未満端数切捨てのため、各項目の合計の数字が合わないことがあります。