

## 評価結果調書

## 1 事業の概要について

| 項目     | 内容   |
|--------|--|
| ① 事業名  | 大阪市立小中学校 校舎老朽改築事業<br>(北田辺小学校・瓜破中)              |
| ② 担当部署 | 教育委員会事務局総務部施設整備課 (06-6208-9081)                |
| ③ 事業目的 | 著しく老朽化が進んでいる校舎について、改築を行うことにより、安全で良好な教育環境を整備する。 |
| ④ 事業内容 | 老朽化が進んでいる校舎を改築して施設整備を行う。                       |

## 2 PPP/PFI 手法を導入しないこととした理由について

定量評価では、理論上有利性が認められるが、定性評価においては、部分改築であることから仕様が限定的で、設計の標準化や維持管理業務の集約発注を行っていることから、PFI事業者による創意工夫の余地は少ない。

また、国からの交付金等が不採択となった場合、財政的にPFI事業を継続することが困難となる可能性もある。

以上のことからPPP/PFI事業の導入を不採用とした。

3 定量評価結果

|                              | 従来型手法  | 選択した PPP/PFI 手法<br>(<br>方式) |
|------------------------------|--------|-----------------------------|
| ① 整備等費用<br>(運営費除く)<br>＜算出根拠＞ |        |                             |
| ② 運営費等費用<br>＜算出根拠＞           |        |                             |
| ③ 利用料金収入<br>＜算出根拠＞           |        |                             |
| ④ 資金調達費用<br>＜算出根拠＞           |        |                             |
| ⑤ 調査等費用<br>＜算出根拠＞            | 別紙のとおり |                             |
| ⑥ 税金<br>＜算出根拠＞               |        |                             |
| ⑦ 税引後損益<br>＜算出根拠＞            |        |                             |
| ⑧ 合計                         |        |                             |
| ⑨ 合計 (現在価値)                  |        |                             |
| ⑩ 財政支出削減率<br>(VFM 試算)        |        |                             |
| ⑪ その他<br>(前提条件等)             |        |                             |