

## 大阪市立阿倍野防災センター指定管理者募集に係る質問事項と回答

整理番号	質問事項	回答
1	募集要項 P18～19 「10 提案を求める内容」の「(4) 業務に関するモニタリング等の実施方法、自己点検や自己評価方法についての方針」「(5) 建物及び附属設備の維持管理に関する提案」「(6) 管理運営の方針」については、P25の(2) 配点表のどの選定項目で評価されるかご教示ください。	(4) 業務に関するモニタリング等の実施方法、自己点検や自己評価方法についての方針、(5) 建物及び附属設備の維持管理に関する提案、(6) 管理運営の方針については、申請団体のノウハウや創意工夫を活かした様々な提案が予想されます。その評価については、配点表の選定項目の多岐にわたるため、指定管理予定者選定委員会委員の裁量により採点されます。
2	募集要項 P19 「10 提案を求める内容」の「(7) 市費の縮減 ①収支計画書」の「イ 各年度の業務代行料の上限については、85百万円(税込)とします。」とありますが、これは消費税率10%で税込85百万円ということでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	募集要項 P19 「10 提案を求める内容」の(7)の①の「エ 共通経費(法人等の会計において、他部門と共同使用しているものの経費や各部門への切り分けが難しい経費、非生産部門(総務など)での事務経費等)を計上する場合は、その算定根拠(配賦基準など)を記載してください。」とありますが、算定根拠はどこに記載すればよいかご教示ください。	様式8-3 「1 収支計画に関する具体的な説明」に記載してください。必要に応じて、資料を別添してください。
4	仕様書 別紙2「保守点検業務基準」の「5 業務内容の(1) 定期保守点検 ③体験情報機器点検」の(ア)の中で、おおさか防災情報ステーションについては「※大阪市危機管理室が発表する避難場所データに合わせてハザードマップの差替作業を実施すること。」とありますが、ハザードマップの差替に要する避難場所データは毎回提供いただけるのでしょうか。	避難場所データについては、大阪市ホームページ「マップナビおおさかオープンデータ一覧」( <a href="https://www.city.osaka.lg.jp/toshikeikaku/page/0000250227.html">https://www.city.osaka.lg.jp/toshikeikaku/page/0000250227.html</a> )から、16 防災関連施設ポイントデータ(災害時避難所・一時避難場所)及び20 防災関連施設ポイントデータ(津波避難ビル)など、必要なCSVファイルをダウンロードして使用してください。