

様式集

様式 1	入札参加申込書
様式 2	誓約書
様式 3	応募申込書等記載事項変更届
様式 4	入札参加申込受付証
様式 5	入札保証金納付書
様式 6	委任状
様式 7	現地見学申込書
様式 8	質問書
様式 9	市有財産借受申請書

受付番号

令和 年 月 日

入札参加申込書

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

実施要領の各条項を承知の上、条件付一般競争入札による市有不動産の貸付けについて、次に掲げる事項を誓約した上で、次のとおり申し込みます。

- 1 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当する者ではないこと
- 2 入札参加申込書に記載した用途以外に使用しないこと
- 3 風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律(昭和23年法律第122号)第2条第1項に規定する風俗営業、同条第5項に規定する性風俗関連特殊営業その他これらに類する業の用に供しないこと
- 4 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に定める暴力団、その他の反社会的団体及びそれらの構成員がその活動のために利用するなど、公序良俗に反する用に供しないこと
- 5 地域住民等の生活を著しく脅かすような活動の用に供しないこと
- 6 実施要領の各条項及び物件調書の内容を十分承知の上で、入札に参加すること

なお、「入札金額」及び「入札者名」(個人の場合は落札者名のみ)を公表することに同意します。

申込者 住 所

(所在地)

電話番号

氏 名

(名称及び代表者氏名)

実印

1 申込物件

此花サービスステーション跡施設(大阪市此花区西九条5丁目36-5内)

2 使用用途

[]

3 添付書類

誓約書 [個人] 印鑑登録証明書、[法人] 印鑑証明書 [個人] 住民票の写し、
[法人] 法人の登記事項証明書又は登記簿謄本 [個人] 直近年度分の所得税、消費税及び
地方消費税の納税証明書、[法人] 直近年度分の法人税、法人事業税、消費税及び地方税の納
税証明書 事業案内 [個人] 事業内容、実績、[法人] 会社概要 事業計画書、建物利
用計画図

4 担当者連絡先

所属部署

氏名

連絡先 電話:

F A X :

メールアドレス:

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

住所又は事務所所在地

フリガナ

商号又は名称

フリガナ

氏名又は代表者名

生 年 月 日

年 月 日生

実印

誓 約 書

私は、大阪市水道局が大阪市暴力団排除条例に基づき、不動産の賃貸借から、暴力団を利することとならないように、暴力団員及び暴力団密接関係者を入札、契約等から排除していることを承知したうえで、次に掲げる事項を誓約します。

1 私は、次の不動産の賃貸借に際して、暴力団員又は大阪市暴力団排除条例施行規則第3条各号に掲げる者のいずれにも該当しません。

(賃貸借物件の表示)

此花サービスステーション跡施設 (大阪市此花区西九条5丁目36-5内)

2 私は、大阪市暴力団排除条例施行規則第3条各号に掲げる者の該当の有無を確認するため、大阪市水道局から役員名簿等の提出を求められたときは、速やかに提出します。

3 私は、本誓約書及び役員名簿等が大阪市水道局から大阪府警察本部に提供されることに同意します。

4 私が本誓約書1に該当する事業者であると大阪市水道局が大阪府警察本部から通報を受け、又は大阪市水道局の調査により判明した場合は、大阪市水道局が大阪市暴力団排除条例及び大阪市契約関係暴力団排除措置要綱に基づき、大阪市水道局ホームページ等において、その旨を公表することに同意します。

大阪市暴力団排除条例(抜粋)

(公共工事等及び売払い等からの暴力団の排除に関する措置)

第8条 市長は、前条の趣旨を踏まえ、次に掲げる措置を講ずるものとする。

- (1) 暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められる者に対し、公共工事等及び売払い等に係る入札に参加するために必要な資格を与えないこと
 - (2) 入札の参加者の資格を有する者(以下「有資格者」という。)が暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められた場合には、当該有資格者を公共工事等及び売払い等に係る入札に参加させないこと
 - (3) 有資格者が暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められた場合には、必要に応じ、その旨を公表すること
 - (4) 公共工事等に係る入札の参加者の資格の登録を正当な理由がなく取り下げ、かつ、当該登録を取り下げた日から1年を経過しない者であって、暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められるものに対する前号に掲げる措置に準ずる措置
 - (5) 暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められる者を契約の相手方としないこと
 - (6) 公共工事等及び売払い等の契約相手方が暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められた場合には、当該公共工事等及び売払い等の契約を解除すること
 - (7) 公共工事等の下請負人等が暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認められた場合には、契約相手方に対して、当該下請負人等との契約の解除を求め、契約相手方が当該下請負人等との契約の解除の求めを拒否した場合には、契約相手方との当該公共工事等の契約を解除すること
 - (8) 前各号に掲げるもののほか、公共工事等及び売払い等からの暴力団の排除を図るために必要な措置
- 2 市長は、前項各号(第3号を除く。)に掲げる措置を講ずるために必要があると認めるときは、契約相手方及び下請負人等に対し、これらの者が暴力団員又は暴力団密接関係者でない旨の誓約書の提出及び必要な事項の報告等を求めることができる。
- 3 市長は、前項の誓約書を提出した者が暴力団員又は暴力団密接関係者に該当すると認めるときは、その旨を公表することができる。

大阪市暴力団排除条例施行規則(抜粋)

(暴力団密接関係者)


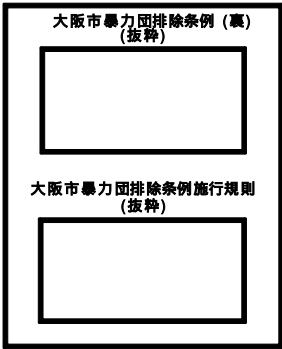
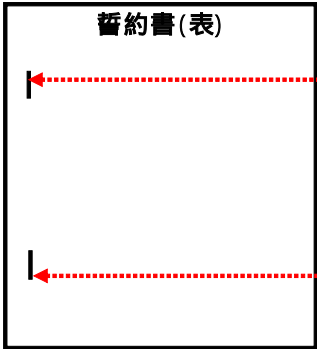
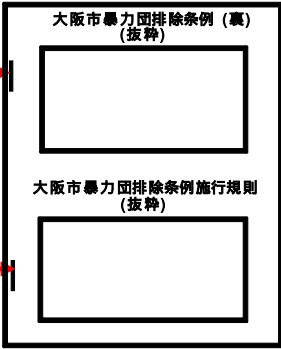
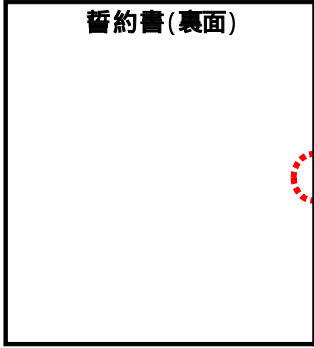
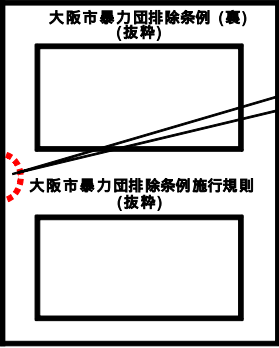
第3条 条例第2条第3号の市規則で定める者は、次のいずれかに該当する者とする。

- (1) 自己若しくは第三者の利益を図り又は第三者に損害を加える目的で、暴力団又は暴力団員を利用した者
- (2) 暴力団の威力を利用する目的で、又は暴力団の威力を利用したことに関し、暴力団又は暴力団員に対し、金品その他の財産上の利益又は役務の供与(次号において「利益の供与」という。)をした者
- (3) 前号に定めるもののほか、暴力団又は暴力団員に対し、暴力団の活動を助長し、又は暴力団の運営に資することとなる相当の対償のない利益の供与をした者
- (4) 暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者
- (5) 事業者で、次に掲げる者(アに掲げる者については、当該事業者が法人である場合に限る。)のうちに暴力団員又は第1号から前号までのいずれかに該当する者のあるもの
 - ア 事業者の役員(業務を執行する社員、取締役、執行役又はこれらに準ずる者をいい、相談役、顧問その他のいかなる名称を有する者であるかを問わず、当該事業者に対し業務を執行する社員、取締役、執行役又はこれらに準ずる者と同等以上の支配力を有するものと認められる者を含む。)
 - イ 支配人、本店長、支店長、営業所長、事務所長その他いかなる名称を有する者であるかを問わず、営業所、事務所その他の組織(以下「営業所等」という。)の業務を統括する者
 - ウ 営業所等において、部長、課長、支店次長、副支店長、副所長その他いかなる名称を有する者であるかを問わず、それらと同等以上の職にあるものであって、事業の利益に重大な影響を及ぼす業務について、一切の裁判外の行為をする権限を有し、又は当該営業所等の業務を統括する者の権限を代行し得る地位にある者
 - エ 事実上事業者の経営に参加していると認められる者
- (6) 前各号のいずれかに該当する者であることを知りながら、これを相手方として、公共工事等に係る下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約を締結した事業者

作成例

誓約書と大阪市暴力団排除条例および施行規則(抜粋)を両面印刷せずに、
別々に印刷した場合の取り扱いについて

「誓約書」と「大阪市暴力団排除条例および施行規則(抜粋)」を両面印刷せずに、別々に印刷した場合は、下記のとおり ~ の手順で提出書類の作成を行ってください。

両面印刷せずに別々に印刷した後の状態。	
	
「誓約書」と「大阪市暴力団排除条例および施行規則(抜粋)」の用紙左2か所を ホッチキス止めする。	
	
ホッチキスで止めた後、見開きの中心部に実印で割印をする。	
	
提出書類の1つである「誓約書」の完成。	

応募申込書等記載事項変更届

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

住 所
(所在地)
氏 名
(名称及び代表者氏名)

実印

担 当
電話番号

次のとおり変更しましたので届出をします。

なお、令和 年 月 日に提出しました、入札参加申込書及び誓約書に掲げられた全ての事項について誓約いたします。

記

- 対象となる案件 此花サービスステーション跡施設の使用事業者募集
(条件付一般競争入札による定期建物賃貸借契約による貸付)
- 変更内容

変更事項	変更時期	変更前	変更後

変更事項に関して、証明を要する事項又は明細内容の記述を必要とするときは、その関係書類(証明書)などを添付すること。

記入例

応募申込書等記載事項変更届

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

住 所 大阪市住之江区南港南1 - -
(所在地) 株式会社
氏 名 代表取締役 水道 一郎

実印

(名称及び代表者氏名)

担 当 管財 花子
電話番号 06 - * * * * - * * * *

次のとおり変更しましたので届出をします。

なお、令和 年 月 日に提出しました、応募申込書及び誓約書に掲げられた全ての事項について誓約いたします。

記

- 1 対象となる案件 此花サービスステーション跡施設の使用事業者募集
(条件付一般競争入札による定期建物賃貸借契約による貸付)

2 変更内容

変更事項	変更時期	変更前	変更後
代表者変更	令和元年6月17日	水道 太郎	水道 一郎
住所変更	令和元年6月17日	大阪市住之江区 南港北2 - 1 - 10	大阪市住之江区 南港南1 - -

変更事項に関して、証明を要する事項又は明細内容の記述を必要とするときは、その関係書類(証明書)などを添付すること。

受付番号

令和 年 月 日

入札参加申込受付証

様

大阪市水道局総務部管財課(用地)

担当係長 山路 優子

条件付一般競争入札実施要領に基づき、次の物件の入札参加申込みを受け付けたことを証します。

記

1 入札物件

此花サービスステーション跡施設(大阪市此花区西九条5丁目36-5内)

2 入札日時

入札日 令和元年6月21日(金)

受付時間 午前9時15分から午前10時まで

入札書提出期限 午前10時30分

開札時間 入札締切り後、即時

3 入札場所

大阪市住之江区南港北2丁目1番10号 アジア太平洋トレードセンター(ATC)ITM棟9階

大阪市水道局総務部管財課入札室

4 提出書類等(当日持参するもの)

(1)入札参加申込受付証

(2)委任状(代理人により入札しようとする場合のみ)

(3)実印(代理人により入札しようとする場合は、委任状の「受任者」欄に押印した印鑑)

(4)入札保証金納付書

(5)銀行振出小切手

5 入札保証金について

入札の当日、受付時間内に水道局共通会議室2(アジア太平洋トレードセンター(ATC)ITM棟9階)で入札保証金納付書と一緒に小切手を納付してください。

受付印

受付番号

入札保証金納付書

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

住所 _____
入札人

氏名 _____ 実印

次の金額を入札保証金として納付します。

金 _____

ただし

此花サービスステーション跡施設

受付日付印

所在地：大阪市此花区西九条5丁目36-5内 の入札保証金として

上記金額の還付を受けました。

令和 年 月 日

住所 _____
受取人

氏名 _____ 印

(申込者本人が入札する場合)

記入例(本人用)

受付番号

入札保証金納付書

令和元年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

(申込者)

住所 大阪市 区 1丁目2番3号

入札人

株式会社

氏名 代表取締役

実印

次の金額を入札保証金として納付します。

金 , 円

受付日付印

ただし

此花サービスステーション跡施設

所在地: 大阪市此花区西九条5丁目36-5内 の入札保証金として

上記金額の還付を受けました。

令和 年 月 日

(申込者)

住所 大阪市 区 1丁目2番3号

受取人

株式会社

氏名 代表取締役

実印

(申込者の代理人が入札する場合)

記入例(代理人用)

受付番号

入札保証金納付書

令和元年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

(申込者)

住所 大阪市 区 1丁目2番3号

入札人

株式会社

氏名 代表取締役

実印

次の金額を入札保証金として納付します。

金 , 円

受付日付印

ただし

此花サービスステーション跡施設

所在地: 大阪市此花区西九条5丁目36-5内 の入札保証金として

上記金額の還付を受けました。

令和 年 月 日

(受任者)

受取人

住所 委任状の「受任者欄」に記載された住所、氏名の記入及び印鑑を押印

氏名

印

受付番号

委任状

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

(委 任 者)

住 所

(所 在 地)

氏 名

(名称及び代表者氏名)

実印

下記の者を代理人と定め、貴局における此花サービスステーション跡施設の条件付一般競争入札及びこれに付帯する一切の権限を委任します。

記

(受 任 者)

住 所

(所 在 地)

氏 名

(名称及び代表者氏名)

印

受付番号

委任状

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

(委 任 者)

住 所
(所在地)

申込者の会社又は個人の住所

氏 名
(名称及び代表者氏名)

申込者の氏名

実印

印鑑証明書と同じ実印

下記の者を代理人と定め、貴局における此花サービスステーション跡施設の条件付一般競争入札及びこれに付帯する一切の権限を委任します。

記

(受 任 者)

住 所
(所在地)

受任者の会社又は個人の住所

氏 名
(名称及び代表者氏名)

受任者の氏名

印

受任者の印鑑

令和 年 月 日

現地見学申込書

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

此花サービスステーション跡施設の使用事業者募集に関し、現地見学を申込みます。

1 申込者

住所又は所在地

商号又は名称

氏名又は代表者名

2 参加者(3名まで参加可)

氏名			
所属部署			
電話			
E-mail			

3 希望日時

	希望日	希望時間帯
第1希望	令和元年 5月 日()	午前・午後
第2希望	令和元年 5月 日()	午前・午後

令和元年5月20日(月)～令和元年5月24日(金)のうち希望日を記載の上、希望時間帯を で囲んでください。

実施時間は、午前は10時～正午、午後は2時～5時です。

現地見学申込期間終了後、日程を調整し現地見学日時を通知します。

希望に添えない場合は電話等で調整します。

見学時間は、1事業者20分程度とします。

質 問 書

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

住 所
(所在地)
氏 名
(名称及び代表者氏名)

(事務担当者)
所属部署
氏 名
電 話
メールアドレス

質問事項
記入例：募集要項 ページ 番号 の について… 仕様書 番号 の について…
質問内容

質問内容は、要点を明らかにして簡潔に記入してください。

市有財産借受申請書

令和 年 月 日

大阪市水道局長 河谷 幸生 様

申請者 住所

氏名

実印

(電話)

次のとおり、貴局の市有財産を使用したいので、貸付けして下さるよう申請します。

記

- 1 名称 此花サービスステーション跡施設
- 2 所在地 大阪市此花区西九条5丁目36-5内
(住居表示：西九条5丁目4-25)
- 3 貸付面積 76.85 m² (専用部分)
- 4 貸付期間 令和元年8月1日から令和6年3月31日まで
- 5 使用目的
- 6 添付資料
誓約書 [個人]印鑑登録証明書、[法人]印鑑証明書 [個人]住民票の写し、
[法人]法人の登記事項証明書又は登記簿謄本 [個人]直近年度分の所得税、消費税
及び地方消費税の納税証明書、[法人]直近年度分の法人税、法人事業税、消費税及び地方
税の納税証明書 事業案内 [個人]事業内容、実績、[法人]会社概要 事業計画書、
建物利用計画図