

令和7年2月7日（金）実施

市有不動産（大阪市水道局）

駐車場使用事業者募集

価格提案審査経過調書

価格提案審査経過調書			
物件番号	1	価格提案審査 の日時	令和7年2月7日（金） 午前10時30分
所在地 （住居表示）	大阪市城東区新喜多2丁目86番23・ 24、320番 （大阪市城東区新喜多2丁目6番 街区）	価格提案審査 の目的	市有不動産（大阪市水道局） 駐車場使用事業者募集
		価格提案審査 の場所	大阪市住之江区南港北2丁目1番 10号（ATC ITM棟9階） 大阪市水道局総務部管財課入札室
使用許可面積 （㎡）	216.48		
価格提案審査の経過			
受付番号	価格提案者		応募価格 （月額・税抜）
20	日本駐車場メンテナンス株式会社		285,000円
以上1者			
価格提案審査の結果			
使用予定事業者 日本駐車場メンテナンス株式会社		決定価格（月額・税抜） 285,000円	
最低使用料 （月額・税抜）	254,545円		

価格提案審査経過調書			
物件番号	2	価格提案審査 の日時	令和7年2月7日（金） 午前10時30分
所在地 （住居表示）	大阪市北区大淀北1丁目9番1 内、2内 （大阪市北区大淀北1丁目6番街 区）	価格提案審査 の目的	市有不動産（大阪市水道局） 駐車場使用事業者募集
		価格提案審査 の場所	大阪市住之江区南港北2丁目1番 10号（ATC ITM棟9階） 大阪市水道局総務部管財課入札室
使用許可面積 （㎡）	2,000.88（概測）		
価格提案審査の経過			
受付番号	価格提案者		応募価格 （月額・税抜）
12	タイムズ24株式会社		1,810,000円
8	トラストパーク株式会社		1,552,000円
16	一般財団法人 京都市都市整備公社		1,364,546円
4	株式会社スペース二十四		1,364,273円
	以上4者		
価格提案審査の結果			
使用予定事業者 タイムズ24株式会社		決定価格（月額・税抜） 1,810,000円	
最低使用料 （月額・税抜）	1,319,149円		