

令和8年2月5日（木）実施
市有不動産（大阪市水道局）
駐車場使用事業者募集
価格提案審査経過調書

価格提案審査経過調書

物件番号	1	価格提案審査の日時	令和8年2月5日(木) 午前10時30分
所在地 (住居表示)	大阪市都島区都島本通4丁目6番1内 (大阪市都島区都島本通4丁目9番街区)	価格提案審査の目的	市有不動産(大阪市水道局) 駐車場使用事業者募集
		価格提案審査の場所	大阪市住之江区南港北2丁目1番 10号(ATC ITM棟9階) 大阪市水道局総務部管財課入札室
使用許可面積 (m ²)	485.81		

価格提案審査の経過

受付番号	価格提案者	応募価格 (月額・税抜)
8	株式会社カンソー	626,800円
32	トラストパーク株式会社	605,500円
16	大阪ガスビジネスクリエイト株式会社	550,000円
4	アマノマネジメントサービス株式会社	530,000円
28	三井不動産リアルティ株式会社	515,000円
40	極東開発パーキング株式会社	514,100円
24	名鉄協商株式会社	484,500円
48	タイムズ24株式会社	471,000円
	以上8者	

価格提案審査の結果

使用予定事業者	決定価格(月額・税抜)
株式会社カンソー	626,800円
最低使用料 (月額・税抜)	452,000円

価格提案審査経過調書

物件番号	2	価格提案審査の日時	令和8年2月5日(木) 午前10時30分
所在地 (住居表示)	大阪市生野区巽東4丁目77番1内 (大阪市生野区巽東4丁目11番街区)	価格提案審査の目的	市有不動産(大阪市水道局) 駐車場使用事業者募集
		価格提案審査の場所	大阪市住之江区南港北2丁目1番 10号(ATC ITM棟9階) 大阪市水道局総務部管財課入札室
使用許可面積 (m ²)	1,896.96		

価格提案審査の経過

受付番号	価格提案者	応募価格 (月額・税抜)
8	株式会社カンゾー	844,700円
32	トラストパーク株式会社	775,500円
52	株式会社青菱コミュニティ	773,900円
36	日本パーキング株式会社	766,555円
40	極東開発パーキング株式会社	740,100円
以上5者		

価格提案審査の結果

使用予定事業者	決定価格(月額・税抜)
株式会社カンゾー	844,700円
最低使用料 (月額・税抜)	721,555円