

住之江区の指定管理者制度における第三者委託の状況について(令和7年度)

令和7年4月1日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料年額 (税込)	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (税込)	備考
1-1	大阪市立 住之江会館	株式会社 ハウスビル システム	15,350,000円	令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日	機械警備	総合警備保障株式会社	222,000円	
1-2					機械設備等保守点検 (空調設備点検)	アルミナティ建設工業	154,000円	
1-3					貯水槽清掃・点検	アルミナティ建設工業	55,000円	
1-4					機械設備等保守点検 (自動ドア保守点検)	ナブコドア株式会社	36,960円	
1-5					機械設備等保守点検 (エレベーター点検)	日本エレベーター製造株式会社	221,760円	
1-6					庁舎清掃	エスト株式会社	240,000円	
1-7					簡易水道検査	アルミナティ建設工業	33,000円	
1-8					庁舎清掃(窓掃除)	エスト株式会社	70,000円	