

指定管理者施設修繕対応リスト

No,	修繕 優先度	発生時期	修繕対象物	状 況	発生原因	リスク分担	対応状況	対応時期		状況写真	備考
								予定	完了		
1	C	不明	ブラインド （8本：別注サイズ）	折れ曲がり、汚れ	経年劣化	指定管理者	未対応	未定			
2	C	不明	会議室1の壁	壁のクロスが複数箇所、破れ・はがれアリ。	経年劣化	指定管理者	未対応	未定			
3	C	不明	会議室1の床（カーペット）	破れ・汚れ、多数あり	経年劣化	指定管理者	未対応	未定			
4	C	不明	網戸	網戸がないため、夏場室内に虫が多数入り込む	設置なし	指定管理者	未対応	未定			

～ 優先度について ～

A・・・利用者の安全に影響するなど、営業に支障を来すもの 等

B・・・法定点検等で指摘がされているものの、すぐに影響を及ぼさないもの 等

C・・・修繕が必要であるが、継続使用が可能であるもの 等

修繕計画額（指定管理者実施分）（円）	
令和8年度	638,000
令和9年度	649,000
令和10年度	660,000
令和11年度	671,000
令和12年度	682,000