

「空家利活用改修補助事業」を活用しませんか？

住宅の性能向上や地域まちづくりに資する改修工事費用等の一部を補助します。

補助の種類	住宅再生型	地域まちづくり活用型
改修後の用途	住宅	地域まちづくりに資する用途 (例:子ども食堂、高齢者サロン)
補助対象者	・空家所有者 (居住予定者または賃貸予定者) ・空家取得予定者、賃借予定者	非営利団体 (NPO法人、社会福祉法人、公益法人)等
補助内容 補助率 (戸あたり限度額)	・性能向上に資する改修工事 1/2(75万円) ・インスペクション 1/2(3万円) ・耐震診断 10/11(5万円) ・耐震改修設計 2/3(10万円) ・耐震改修工事 1/2(120万円)	・地域まちづくりに資する改修工事 1/2(300万円) ・インスペクション 1/2(3万円) ・耐震診断 10/11(5万円) ・耐震改修設計 2/3(10万円) ・耐震改修工事 1/2(120万円)

※上記以外に別途上限があります

主な補助要件

- ・市内にある平成12年5月31日以前に建築された住宅(戸建又は長屋建)であること
- ・不動産市場に流通しておらず、3か月以上空家であること
- ・改修により一定の耐震性能を確保すること、又は耐震性能を有すること
- ・利活用事例として、本市が情報発信することに了承できること
- ・空家に面する道路等の幅が2.7m以上であること
- ・売却を前提とした改修でないこと
- ・地域まちづくりに資する用途として活用することとして区が認めたもの(地域まちづくり活用型のみ)

受付締切 令和2年12月中旬

問合せ <事前相談について>

政策推進課 3階 35番窓口
☎6694-9957 FAX 6692-5535

都市整備局住環境整備課 防災・耐震化計画担当
☎6208-9622 FAX 6202-7025



歴史コラム

すみよし歴史散歩

住吉区の歴史や魅力を皆さんに再発見していただくためのコーナーです。

よさみ いけ こだいごうぞく よさみ し 依網池と古代豪族依羅氏

「我孫子」と書いて「あびこ」。この難読地名、実は古代に当地を支配した豪族の依羅吾彦(よさみのあびこ)一族に由来します。依羅氏は、網を用いて魚や鳥を獲る、当時の先進技術を持った一族と考えられており、その祖神をお祀りしたのが大依羅神社の起源とされています。

かつてこの神社の南西に広がっていたのが依網池です。5~7世紀築造の日本最古級の人工池で、推定で30ヘクタール(甲子園球場約8個分)を超える広大なものでした。灌漑



依網池址碑
大和川開鑿前地方図(大依羅神社蔵、部分図)大和川付替え前の絵図。左上に狭山池、右下に依網池が見える。

目的のほか、鯉や鮒、ジュンサイを育てていたとする説もあります。ヤマト王権の直轄地である屯倉が置かれたぐらいですから、交通の要衝にある恵み豊かな地だったようです。また、清泉湧く名水の地としても知られ、「庭井」の町名はその名残です。

さて、その後の依網池ですが、江戸中期の大和川付替えにより約三分の二を失い、その後の市街化などにより、昭和後期には完全に姿を消してしまうという運命を辿ります。この古代の溜め池の消長は、まさに時代の移り変わりを映すものであったわけです。



「6-7世紀ころの撰津・河内・和泉の景観」(部分図)日下雅義「古代景観の復原」中央公論社(1991)依網池は図の中央。

執筆 NPO法人すみよし歴史案内人の会 森島 克一

すみよし歴史案内人の会では、住吉の歴史や魅力を伝えるまち歩きツアーなどを開催しています。詳しくは、ホームページをご覧ください。

[すみよし歴史案内](#)

[検索](#)

絵本の受付回収について

回収対象 幼児期から小学校入学程度までの児童を対象とした絵本

※音や光の出る絵本・シール絵本・仕掛け絵本・漫画・図鑑・個人情報等の記載や破れ等変形があるものは回収できません。

問合せ

西南環境事業センター(住之江区泉1-1-111)
☎6685-1271 FAX 6685-1282