

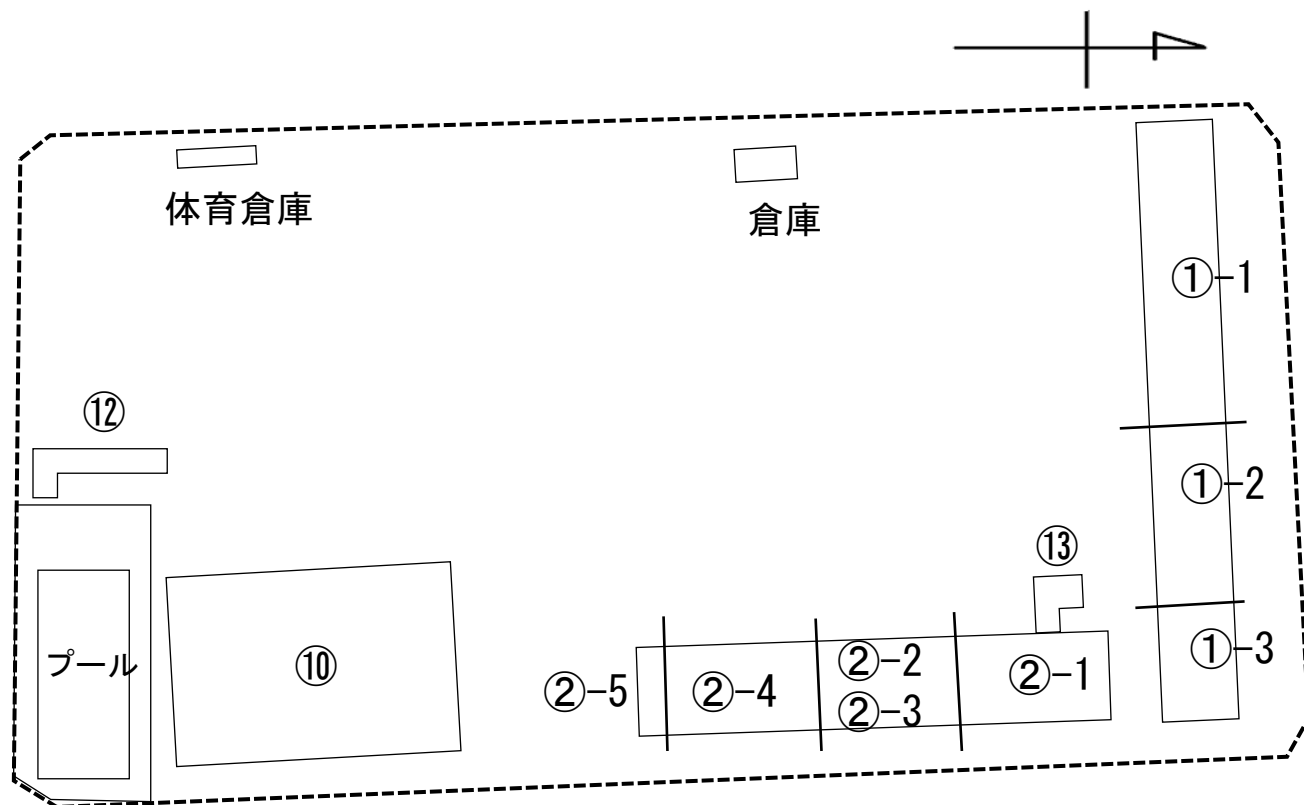
【参考】小林小学校の概要等



- ◆所在地:大正区小林東2丁目4番45号
- ◆校区人口:4,792人(2020年国勢調査)
- ◆敷地面積:12,454.76㎡(運動場面積:7,646㎡)
- ◆用途地域:第1種住居地域
- ◆容積率:200%
- ◆建ぺい率:80%
- ◆準防火地域
- ◆延床面積:1479.59㎡
- ◆接面道路の状況
 - 東側:市道(現況幅員約11m)
 - 西側:市道(現況幅員約11m)
 - 南側:市道(現況幅員約8m)
 - 北側:市道(現況幅員約15m)

【参考】小林小学校の校舎等の状況

台帳番号	構造	建築年	R10時点 経過年
①-1	RC	昭和46年	57年
①-2	RC	昭和47年	56年
①-3	RC	昭和48年	55年
②-1	RC	昭和50年	53年
②-2	RC	昭和53年	50年
②-3	RC	昭和54年	49年
②-4	RC	昭和55年	48年
②-5	RC	昭和56年	47年
⑩(屋体)	RC	平成10年	30年
⑫	RC	平成17年	23年
⑬(EV)	S	令和5年	5年
プール	A	平成16年	24年



【参考】建築物の耐用年数の目安・・・RC(鉄筋コンクリート)造:60年 S(鉄骨)造:50年