

ご意見の要旨	西成区の考え方
第1章 2. まちづくり方針の位置づけ	
<p>現在、将来に向け区役所で取り組まれている西成区全体の内容と今回の計画を分けたうえで、それぞれがどのように繋がるのかを書いたもの(絵にしたもの)があればわかりやすいと思いました。</p>	<p>P3に西成特区構想と天下茶屋駅前まちづくりの関係性を追記します。</p>
第1章 3. 天下茶屋駅前まちづくりの基本情報	
<p>P5図中の「四つ橋線(岸里)」の表記について、「四つ橋線(岸里)」が正しいのではないのでしょうか。</p>	<p>頂いたご意見を踏まえ、「四つ橋線(岸里)」に改めます。</p>
第2章 5. 西成区のイメージ	
<p>「まちづくりの方向性」について、「事故・犯罪への不安」を解消し、良いイメージを駅前から発信していくと書かれていますが、この事項について、“まちづくりの方針”の中に対応策が述べられていないと思われる。</p>	<p>「天下茶屋駅前まちづくり方針(案)」P19取組テーマ3:安全・安心の1項目目、「車両との接触機会のない安全な歩行者空間の創出等に向けた都市基盤の強化」により、事故への不安を軽減することを考えております。また、治安については、P13のとおり、区内居住者と区外の方においてイメージギャップがあるため、まずは、まちに訪れてもらい、知ってもらうことで、犯罪への不安を軽減いただきたいと考えております。そのためにも、P18からP19の取組テーマを実現し、西成区のイメージを変えていきたいと考えております。</p>
<p>2)市民・来訪者等の需要を踏まえたまちづくりの「現状」の内容について、それぞれに「求める傾向」が述べられていますが、根拠は何を基にされたのでしょうか。出所を具体的に書かれた方がよいと思います。</p>	<p>西成区が、令和4年12月に実施したアンケート調査の結果に基づくものです。P13及びP14に「※西成区実施の「西成区のイメージ・需要」に関するアンケート調査の結果に基づく」と追記します。</p>
第3章 1. 駅前まちづくりの方針	
<p>「2031年なにわ筋線開通を見据え」について、なにわ筋線はうめきたエリアと南海本線新今宮駅までを結ぶ線と認識しております。うめきたエリアからこの線を利用する人は、新今宮駅から南海電車に乗車して天下茶屋駅で下車されることが期待される根拠(資料)がありますでしょうか。むしろ天下茶屋駅で乗り換える人が減る恐れはないのでしょうか。</p>	<p>なにわ筋線が新設されることによる、天下茶屋駅の乗降客数の変化等は把握しておりません。しかしながら、天下茶屋駅から大阪駅(うめきたエリア)へのアクセスがさらに向上することから、天下茶屋地域、西成区のイメージアップにも寄与するものと考えております。その期に合わせて、駅前の魅力を高めるためにも、2031年のなにわ筋線開通を見据えたまちづくりを進めることとしております。</p>
<p>「西成の新たなまちのイメージ」の中の「文化(音楽・スポーツなど)」について、スポーツについては、現在、駅前の多目的スポーツ施設等と西成スポーツセンターがあり、利用目的のすみ分けもされ、交通の便が良いことで両施設は区内外の多くの人に利用されています。駅前に新たに作るスポーツ施設はどのような種類(機能)の施設を想定されておられるのでしょうか。</p>	<p>具体的な施設や機能については、今後検討することとなりますが、引き続きまちに訪れるきっかけとなるよう、駅前に根付いたスポーツできる場所という文化を活かし、P12のとおり、「区民センターや、図書館、大阪フィルハーモニー会館との相互連携、相乗効果を生み出すような活用」をめざしてまいります。また、ご意見いただいておりますとおり、西成スポーツセンター機能とのすみ分けについても意識しながら、検討を進めてまいります。</p>
第3章 2. 西成の新たなまちのイメージの実現に向けた取組テーマ	
<p>「取組テーマ1:子育て・教育」の中の最初の項目の文中「なにわ筋線開業により利便性がさらに向上する」について、P16とも関連しますが、なにわ筋線開業で天下茶屋への利便性(多分、人流の増加と思えます)を推測したデータはありますか。※新今宮周辺の人流は増えると思えます。</p>	<p>人流の増加を推測したデータはございません。なお、当該箇所の「利便性」については、都心部(大阪駅(うめきたエリア))へのアクセス向上を示しております。</p>

ご意見の要旨	西成区の考え方
<p>「取組テーマ1:子育て・教育」の中の3項目目にある「音楽やスポーツという地域の文化を活かした教育をまちづくりに取り込み、特色ある駅前を創造する。」について、「・・・教育」と「まちづくりに取り込み」は具体的にどのようなことを考えられるのでしょうか。また、前段の教育と「特色ある駅前を創造する」とは具体的にどのようなことを想定されているのでしょうか。</p>	<p>天下茶屋駅前まちづくりの範囲には大阪フィルハーモニー交響楽団の本拠地が隣接していることや、駅前に根付いたスポーツできる場所といった文化があるため、例えば、音楽やスポーツ教室といった子育て・教育機能としての展開も考えられ、取組テーマ2:文化(音楽・スポーツ)とも繋がる部分であり、音楽や、スポーツに触れられる場所を天下茶屋駅前地域の特色として発信していきたいと考えております。</p>
<p>「取組テーマ1:子育て・教育」の中の4項目目にある「生活便利機能」について、4項目目は西成区全体のことと思いますが、駅前にこのような機能を持つ施設を作られるのでしょうか。また、そうであれば具体的にどのような施設を想定されているのでしょうか。</p>	<p>具体的な施設については、今後、検討することとなりますが、例えば、子育てで忙しい中、天下茶屋駅前に来るだけで、買い物等の雑多な用事を完結できるように生活利便機能を充実させることで、日々の生活に少しでも時間的な余裕を持ってもらうことができ、住みやすい、住み続けたいと思っていただけるよう、特に共働きの子育て世帯の定住に繋げていけるものをイメージしております。</p>
<p>「取組テーマ2:文化(音楽・スポーツ)」の中の2項目目「西成の新たなイメージを印象付ける景観形成を図る」について、駅前には民有地があり、駅を降りて目の前に商業施設が立地しております。こうした民有地と市有地を一体として開発されるのでしょうか。私的な感想ですが、民有地をそのままにして、景観形成を大きく変化させることは難しいように思います。</p>	<p>民有地の地権者様とも情報共有を図りながら、市有地を活用し、にぎわいを創出することをめざしております。天下茶屋駅前まちづくり方針(案)については、当地区のまちづくりの実現に向けた基本指針となるものであり、天下茶屋駅前まちづくり方針(案)でめざすまちの姿の実現に向けて取り組んでまいりたいと考えております。</p>
<p>「取組テーマ3:安全・安心」について、最初の項目内で「車両との接触機会の無い安全な歩行者空間の創出等に向けた」とありますが、次の項目では「交通結節機能の導入をめざす」とされています。P20のイメージ図と合わせると、車両との接触機会の無い安全な歩行者空間の創出と相反するのではないのでしょうか。</p>	<p>「車両との接触機会の無い安全な歩行者空間の創出等に向けた都市基盤の整備」については、天下茶屋駅前まちづくりの範囲において、安全で安心に回遊できるような、基盤整備を想定しております。一方、「交通結節機能の導入」については、天下茶屋駅前まちづくりの範囲から周辺地域に向けた利便性の向上のためのものであり、例えば、天下茶屋駅前まちづくりの範囲においてシェアサイクルのステーションを配置するなど、新たなアクセス機能の配置をめざしております。天下茶屋駅前まちづくりへの機能の落とし込みについては、それぞれが、干渉しないよう、うまく配置していく必要があると考えております。</p>
<p>新たなまちのイメージの実現に向けた取組テーマとして1)子育て・教育、2)文化(音楽・スポーツなど)、3)安全・安心の3点が挙げられていますが、「新たなまち」だけでなく「きれいなまち」のイメージを追加するのはいかがでしょうか。つまり「新たなきれいなまち」。ゴミが落ちていないきれいな街並みというイメージです。</p>	<p>「きれいなまち」については、西成区としても、めざすべきまちの姿であると考えております。きれいなまちを実現することで、まちの心理的イメージの改善につながり、安心してまちを訪れていただくことができるようになると考えられます。合わせて、より、子育て層の安心に繋げられるよう、人と人の関わりによる安心感を創出することもめざし、天下茶屋駅前まちづくり方針(案)P19の取組テーマ3:安全・安心の1項目目3段落目に「人と人が関わり合い、」、6、7段落目に「よりきれいで、犯罪抑止にも期待でき、安心して過ごせる空間づくりをめざす。」と追記します。</p>
<p>「西成の新たなまちのイメージ」安全で安心な子育て・教育環境と、文化(音楽・スポーツなど)に触れることができる、来たい、住みたい、子育てしたい憧れのまちについて、「西成の新たなまちのイメージ」はとても良い取り組みだと思います。しかしながら、西成区のイメージ刷新のためには天下茶屋駅前だけでなく、ほかの地域においても取組を進める必要があると考えられます。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>取組テーマ1「子育て・教育」について、「福祉」を追加してはどうでしょうか。保育園、盲老人ホーム、ケアプランナー、相談支援事業所(障がい者の相談場所)、障がい者グループホーム、就労施設など、高齢・障がい・子育てのいわゆる福祉の3分野を網羅した複合施設を設置することで、若者・子育て世代の人口増加が見込まれるとともに、雇用の創出にも多いに貢献できると考えます。また、大阪市には「盲老人ホーム」が1施設もありません。視覚障害者の終の棲家としての「盲老人ホーム」の設置は可及的速やかに必要と考えられます。</p> <p>取組テーマ2「文化(音楽・スポーツなど)」について、大阪フィルハーモニー、インドアテニスなどは残して欲しいと考えます。</p> <p>取組テーマ3「安全・安心」について、有事の際はもちろん、日常的にも地域に大いに貢献するものと考えられる、備蓄・防災センターを複合施設に配置することで防災意識を高め、災害に対する備えが進みます。</p>	<p>天下茶屋駅前まちづくり方針(案)P2のとおり、「若年層の転入増加」と「子育て世帯の転出減少」に向けた取組として検討を進めているところであります。ご意見いただいた、福祉の観点にも配慮したまちづくりについても必要であると考えており、P20「3つの取組テーマに応じた天下茶屋駅前まちづくりで求めたいもの」にもございますように、誰もが子育てしやすい「安全で安心な住環境」「教育・子育て環境」の充実やまちへ立ち寄りたくなるようなウォーカブルな「駅前のエントランス」等、幅広い方々に向けた機能の実現をめざしております。天下茶屋駅前まちづくりでは、ニーズを限定することなく幅広い方々にまちの魅力を感じてもらえるように、まずは、「若年層の転入増加」と「子育て世帯の転出減少」に直接的につながる「子育て・教育」、「文化(音楽・スポーツ)」、「安全・安心」を3つ取組テーマとして、示しています。</p> <p>なお、まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>

ご意見の要旨	西成区の考え方
その他(まちづくりの具体提案等)	
<p>南海天下茶屋駅西側を整備される際、東側はどのようにされるのでしょうか。東側も一体として考える必要がないでしょうか。</p>	<p>現在、西成特区構想において、天下茶屋駅を中心として概ね徒歩10分圏内の、天下茶屋駅周辺について、若年層や、子育て世帯といった新たな流入層の受け皿となるよう取組を進めることとしており、その中で天下茶屋駅西側(駅前)については、駅周辺の「核」となるよう、取組を行うこととしております。まずは先行して駅西側のまちづくりを進め、天下茶屋の魅力さをさらに高めるとともに、その効果を駅周辺へ波及させていきたいと考えております。そのうえで、駅東側地域も含めた駅周辺地域のまちづくりについても、引き続き検討を進めてまいります。</p>
<p>駅前に魅力ある施設を作っても西成区の街中(ハード、ソフト)に魅力がなければ定住は期待できないと思います。今ある街中の魅力を“どのように伝えるのか”、“どのように作っていくのか”も重要ではないかと思えます。</p>	<p>天下茶屋駅前に新たな施設や機能を配置するだけでなく、当天下茶屋駅前まちづくりが「核」となり、周辺地域での定住者の増加につながるよう、効果を波及させていく必要があると考えております。いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます</p>
<p>天下茶屋は外国から大阪に来る場合、表玄関とも言える位置にあります。現状のままでも西成区には外国人が増加することが予想され、今回の計画や来年の万博でさらに加速されるのではないかと思います。外国人と共生する西成区全体のまちづくりができると西成区が他地域を先導することになりますので、検討していただきたいと思えます。</p>	<p>天下茶屋駅前まちづくり方針(案)P11のとおり、西成区では、外国籍の居住者が増加しており、ご意見のとおり、今後も増加傾向にあると考えられます。また、海外からの旅行者も増加すると考えられることから、天下茶屋駅前まちづくり方針(案)P18の「取組テーマ1:子育て・教育」の2項目目にもありますとおり、多文化共生に対応したまちをめざします。</p>
<p>緊急時の地下貯水槽を含めた構造物を建設。 地下駐車場及び駐輪場を設置し、Osaka Metro四つ橋線岸里駅と地下連絡通路で接続。 屋根を設けた野外ステージのある落ち着いた公園を設置。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>国道26号(都市計画道路「難波住吉線」)から、駅前区域へ自動車交通を誘導し、千本・津守地域と天下茶屋を結ぶコミュニティバスの運行。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>防災機能を備えた複合ビルを建設。 大阪市サービスコーナーやハローワークを公共機能の集約。 タクシー乗降場を拡充した交通ロータリー(交通広場)を新しく設置。 地下連絡通路で周辺の沿道と結び駐車場及び駐輪場は全て地下へ配置。 地域の歴史資料館等の配置。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>天下茶屋駅東口ロータリーを立体化、天下茶屋駅エントランス部分に地下道路を建設して西側の交通広場へアクセス。 駅東側のロータリー部分に、地上駅時代の天下茶屋駅を再建して、大阪市観光案内所の配置。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>天下茶屋駅西側に、新しく地上部にペDESTリアン・デッキを設置して複合ビル及び商業施設から橋・潮路地域への誘導及び回遊性を確保。 商業施設へ現行のものを改築して、新たに駅の改札を包含する。。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>地域に根付いたスポーツ文化を絶やさないため、市有地にはスポーツ施設を再度誘致し、鉄骨造にて3階程度の上階を建設して市施設を各種集約。 平和資料館等、市民が学び集える施設を中心に。 西成図書館・区民センターの移設も検討。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>岸里駅周辺も、まちづくり区域へ編入。 南海高野線西天下茶屋駅周辺の商業地域についても、映画館や劇場等を誘致して若い世代のアーティスト定住をめざす。 同エリアから、岸里交差点を経て国道26号沿いへ再開発を推進。 岸里駅の西梅田方面のホームからの連絡通路を商業施設誘致を織り込んで北側へ延伸。 道路沿いの再開発を、消防署本署付近まで段階的に実施。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>

ご意見の要旨	西成区の考え方
<p>大阪市設の駐輪場を商業施設と共にまちづくり区域へ移設。 天下茶屋駅北駅舎の新設工事着手。 地域活性化を主目的に阪堺線北天下茶屋停留所へのアプローチを強化。同停留所付近を皮切りに、沿線に数カ所区役所のランチ(小規模出張所)を設置。 クラウドファンディングも活用して、区内の阪堺線専用区間各停留所に再度耐久性を持たせた広告板を設置。 飲食店や医療施設を中心に広告誘致。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>旧・紀州街道から、天下茶屋駅東口ロータリーを目指して道路の改築。 違法駐車を防止する為に、バリアフリー化も重視して歩道を新設。 天下茶屋駅東口ロータリー周辺には新たに交通信号も設置。 天下茶屋駅前商店街・天下茶屋商店会を挟む交差点にも、交通信号を新たに設置。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>通勤時間帯になると乗り換え客の喫煙者が増えます。ハローワーク前や植え木前など、喫煙者のポイ捨てが特に多く、吸殻や食べ物、空の飲料容器のポイ捨てが後を絶ちません。少しでも吸殻や空カン・ペットボトルの放置を少なくする対策が必要なのではないでしょうか。 また、令和7年4月から路上喫煙禁止地区を市内全域に拡大するとのことですが、駅周辺は対象なのでしょうか。 合わせて、放置自転車対策の後始末に関してですが、自転車撤去を警告するための告知書も、放置されて汚くなったものが散見されます。 きれいなまちづくりを促進するために「天下茶屋 きれいにし隊」のボランティアを募り、週1回でもいいので天下茶屋駅周辺(例えば、西成南煙会のたばこ市民マナー向上エリア)のゴミ拾いをしてははいかがでしょうか。</p>	<p>吸い殻やごみのポイ捨てのない「きれいなまち」にしていくことは、西成区としても、めざすべきまちの姿であると考えております。いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。 なお、路上喫煙禁止区域については、「大阪市路上喫煙の防止に関する条例」の改正に伴い、令和7年1月より、大阪市内全域の大阪市が管理する「道路・広場・公園その他公共の場所」が対象となります。</p>
<p>「子育て支援機能」について、親子の交流の場を企画する、様々な“交流イベントが開催”出来る空間づくりや、また駅に近い立地を生かした“送迎保育ステーション”などの配置。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>地域の人々と若者や子どもたちが、エンターテインメントを通じてつながりを求め、更にスポーツを通じた“まちづくり”に生かした新たな天下茶屋駅前に、防災・減殺機能を備えた、バラエティー豊かな商業や生活を充実させるサービスを提供出来る施設の配置</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>温泉施設を配置し、定期的に音楽ライブやワークショップが開催できるイベントスペースを施設内に併設。</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>健康相談機能や、健診センターと夕方以降にも対応するクリニックを備えたクリニックモールを配置し、地域のニーズに合った医療サービスを提供</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>
<p>高層マンションや集客力のあるショッピングセンターの設置</p>	<p>まちづくりの具体的な土地の活用(施設や機能の配置など)については、今後、具体化に向け検討してまいります。 いただいたご意見については、検討を進めていく際の参考とさせていただきます。</p>