

令和8年度天下茶屋駅前まちづくり検討調査業務委託にかかる公募型プロポーザル方式による選定結果について

1 案件名称

令和8年度天下茶屋駅前まちづくり検討調査業務委託
(契約期間：契約日から令和9年3月31日まで)

2 選定した委託予定事業者

日本工営都市空間株式会社大阪支店

3 公募期間

令和8年7月27日から令和8年8月17日まで

4 学識経験者等の意見を聴取する選定委員による審査の結果

(1) 選定委員名簿（敬称略）

委員氏名	役職等
井上 芳恵	龍谷大学 政策学部 政策学科 准教授
佐久間 康富	和歌山大学 システム工学部 環境デザイン学領域 建築・ランドスケープメジャー 教授
森 一彦	大阪公立大学 大学院 生活科学研究科 客員教授

(2) 選定会議の開催日

令和8年9月7日

(3) 審査基準

項目区分	評価項目	配点
Ⅰ 提案テーマに対する技術提案	(1) 業務の目的、内容の理解	20 点
	(2) 提案の独創性	40 点
Ⅱ 業務実施体制	(1) 管理技術者（業務責任者）の能力	5 点
	(2) 管理技術者（業務責任者）の実績及び経験	5 点
	(3) 担当技術者の能力	5 点
	(4) 担当技術者の実績及び経験	5 点
Ⅲ 委託費の積算	(1) 委託費の積算の妥当性	10 点
Ⅳ 事業者の実績等	(1) 事業者の実績	10 点
合 計		100 点

※1 事業者のみが応募の場合は、適格性を審査し、選定委員の評価の平均（合計点の平均）が60点以上（6割）であれば委託候補事業者とする。

※2 2事業者以上の応募があった場合は、選定委員の評価の平均（合計点の平均）が60点以上（6割）でかつ一番高い事業者を委託候補事業者とする。

※上記において同点の場合、「Ⅰ 提案テーマに対する技術提案」の平均点が一番高い事業者を委託候補事業者とする。それでもなお、同点の場合は、「Ⅱ 業務実施体制」、「Ⅲ 委託費の積算」の順で、平均点が一番高い事業者を委託候補事業者とする。なお、すべての平均点が同一となった事業者が複数いる場合は、くじ引きにより委託候補事業者を選定する。

(4) 審査を行った事業者

日本工営都市空間株式会社大阪支店 全1者

(5) 審査の結果（選定委員の評価点の合計点）

項目区分	評価項目	得点
Ⅰ 提案テーマに対する技術提案	(1) 業務の目的、内容の理解	46 点
	(2) 提案の独創性	81 点
Ⅱ 業務実施体制	(1) 管理技術者（業務責任者）の能力	13 点
	(2) 管理技術者（業務責任者）の実績及び経験	13 点
	(3) 担当技術者の能力	11 点
	(4) 担当技術者の実績及び経験	12 点
Ⅲ 委託費の積算	(1) 委託費の積算の妥当性	24 点
Ⅳ 事業者の実績等	(1) 事業者の実績	25 点
合 計		225 点