

事前公開制度の届出及び報告における添付資料について(参考)

■標識設置届(施行細目第5条)

	標識設置届 図書名	記載すべき事項等
(1)	委任状	
(2)	付近見取図 (縮尺:1/2,500~1/5,000)	対象建築物の敷地位置を朱書き等で明示したもの
(3)	説明対象範囲の明示図 (縮尺:1/500~1/1,000)	敷地境界線からの水平距離が15m以内の敷地 外壁等の部分からの水平距離が当該外壁等の部分の高さ以内の敷地 (商業地域の緩和を適用する場合は、外壁等の部分の高さの1/2の範囲) 標識の位置(主たる道路に接する部分の見やすいところ)
(4)	用途地域図 (縮尺:1/2,500)	説明対象範囲について、商業地域の緩和を利用する場合に添付 (都市計画図または地図情報サイト「マップナビ おおさか」から、 カラー印刷したもの)
(5)	配置図 (縮尺:1/200~1/400)	対象建築物の外郭線、位置、寸法、道路境界線、隣地境界線、 標識設置位置、方位、縮尺等
(6)	立面図 (縮尺:1/200~1/400)	対象建築物の高さ(建築基準法上の高さ及び塔屋等までの高さ) や開口部の位置等
(7)	標識の写真	近景(文字が読み取れるもの)、 遠景(敷地の全景および標識設置位置が確認できるもの)
(8)	対象敷地及び付近の写真	

■標識変更届(施行細目第5条)

	標識変更届 図書名	記載すべき事項等
(1)	委任状	標識設置届に添付された委任状に標識変更届の届出に関する事項 が含まれる場合は不要
(2)	付近見取図 (縮尺:1/2,500~1/5,000)	対象建築物の敷地位置を朱書き等で明示したもの
(3)	変更内容を示す一覧表	新旧対照表(A4サイズ)にて、変更内容を記載してください (標識変更届の表紙に、変更した項目の番号に○印を記入)
(4)	変更があった図書	配置図、立面図に変更があった場合のみ作成してください
(5)	変更後の標識の写真	近景(文字が読み取れるもの)、 遠景(敷地の全景および標識設置位置が確認できるもの)

■説明状況報告書(施行細目第7条)

	説明状況報告書 図書名	記載すべき事項等
(1)	委任状	標識設置届に添付された委任状に説明状況報告書の届出に関する事項 が含まれている場合は不要
(2)	付近見取図 (縮尺:1/2,500~1/5,000)	対象建築物の敷地位置を朱書き等で明示したもの
(3)	説明対象範囲の明示図 (縮尺:1/500~1/1,000)	敷地境界線からの水平距離が15m以内の敷地 外壁等の部分からの水平距離が当該外壁等の部分の高さ以内の敷地 (商業地域の緩和を適用する場合は、外壁等の部分の高さの1/2の範囲) 説明を行った家屋等を示す通し番号
(4)	説明実施状況表	説明状況報告書に書ききれない場合は、別途作成してください 説明を行った日時、内容(訪問、郵送、電話、投函、説明会等を記入)
(5)	説明の際に提出した資料	