

都市再生整備計画(第2回変更)

じょうとうくがもうちく
城東区蒲生地区都市再生整備計画

大阪府 大阪市

平成26年12月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>(区民のコミュニティ活動・生涯学習の拠点整備による住民主体のまちづくり)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・区民のコミュニティ・生涯学習活動の核となる区民ホール(地域交流センター)・コミュニティセンター及び図書館、老人福祉センターの整備を行う。 ・区民と行政が一体となり、「環境・安心して暮らせるまち・住みよいまち」をテーマに、誰もが参加できるまちづくり推進事業を展開する。 ・コミュニティづくりを推進するために企画から実施にいたるまで地域住民と一体となり、文化・スポーツ・レクリエーション活動など多彩なコミュニティ事業や生涯学習活動の企画実施、コミュニティリーダー、ボランティアやサークルの育成、調査研究を関連施設と連携を図り実施する。 	<p>区民センター(地域交流センター)の整備(基幹事業)/屋上緑化(基幹事業)/図書館の整備(提案事業)/老人福祉センターの整備(提案事業)</p>
<p>(アメニティ豊かなまちづくり)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・施設内での緑地空間と融合した整備を行いアメニティ豊かなまちづくりを行う。 	<p>屋上緑化(基幹事業)</p>
<p>・</p>	
<p>その他</p>	
<p>継続的なまちづくり活動の展開</p> <p>(1) 区民のコミュニティ活動・生涯学習の拠点整備による住民主体のまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ・コミュニティ活動の促進 ・コミュニティづくりを推進するために、企画から実施にいたるまで地域住民と一体となり、文化・スポーツ・レクリエーション活動などコミュニティ事業(区民まつり、区民文化のつどい、たこあげ大会、区役所ロビーコンサート、区民スポーツ大会、各種講習会事業)の企画実施、コミュニティリーダーやグループ・サークルの育成、コミュニティに関する調査研究などを行い地域のコミュニティ活動を促進する。 <ul style="list-style-type: none"> ・コミュニティだよりの定期的な発行及びホームページの充実 ・コミュニティ、地域の特色を生かしたまちづくりなどの情報提供を広報誌及びホームページで行い、コミュニティ意識の醸成を図る。 <ul style="list-style-type: none"> ・人にやさしいまちづくり ・あらゆる世代・人々が安心して各施設等を利用できるよう街区内建造物のバリアフリー化を実施する。 <p>(2) アメニティ豊かなまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ・緑化推進にかかる住民のリーダーであるグリーンコーディネーター・緑化リーダー等が活動できる場を提供する。 <ul style="list-style-type: none"> ・施設間相互利用の誘発効果 ・区民センター・図書館・老人福祉センター・区役所を一体整備することにより、各施設利用者が他の施設を相互利用する効果が期待され、その結果人々が集い憩う場所として蒲生地区一帯が地域交流のシンボリックエリアとなり、地域コミュニティの活性化、アメニティ豊かなまちづくりに資する。 <p>(3) 防災に強いまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ・防災活動拠点として、災害時に必要となる食糧品、飲料水、日用品などを施設内の防災倉庫に保管することにより災害対策に備える。 	

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	3,302	交付限度額	1196.1	国費率	0.362
うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	3,302	うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	1196.1		
うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0	うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0		

(金額の単位は百万円)

基幹事業①社会資本整備総合交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園														
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道														
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設		防災倉庫	大阪市	直	50㎡	平成24年度	平成27年度	平成24年度	平成27年度	35	35	35	0	35
高質空間形成施設		屋上緑化	大阪市	直	50㎡	平成24年度	平成27年度	平成24年度	平成27年度	2	2	2	0	2
高次都市施設		区民センター	大阪市	直	2,046㎡	平成24年度	平成27年度	平成24年度	平成27年度	2,116	2,116	2,116	0	2,116
地方都市リノベーション推進施設														
生活拠点施設														
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										2,153	2,153	2,153	0	2,153

…A'

基幹事業②地域自主戦略交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園														
河川														
下水道														
合計										0	0	0	0	0

…A''

※交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載

※H24以降を記載

※H24以降分を記載

基幹事業 総計(①+②)

総計										2,153	2,153	0	2,153
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	---	-------

…A=A'+A''

