

都市再生整備計画

さきしま
咲洲コスモスクエア地区

おおさかふ おおさかし
大阪府 大阪市

平成27年3月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
整備方針1(交通安全性、歩行者の快適性の向上) ・地区北部及び中央部の開発に伴い、コスモスクエア駅や周辺施設等への安全な歩行者ネットワークを確保するため、物流動線と歩行者動線が交差する箇所においては歩車分離を目的とするペDESTリアンデッキを整備する。	地域生活基盤施設(基幹事業/人工地盤)
整備方針2(企業立地の促進によるまちの賑わいの創出) ・歩行者ネットワークの整備によりまちの環境を向上させ、あわせて開発インセンティブの活用等により企業立地を促進し、従業者や来訪者を増やすことで、まちの賑わいの創出等、地域の活性化を図る。	地域生活基盤施設(基幹事業/人工地盤) 咲洲コスモスクエア地区立地促進助成制度(関連事業、市) 咲洲コスモスクエア地区のまちづくりの推進(関連事業、市等)

その他
○継続的なまちづくり活動 ・当地区では、大阪市及び地区内企業を中心に「コスモスクエア開発協議会」を設立しており、案内板の設置や施設間でのイベント等の共同開催を行うなど、来訪者や地区内従業者の回遊性を高める取り組みを行っている。

都市再生整備計画の区域

<p>咲洲コスモスクエア地区(大阪府大阪市)</p>	面積	110 ha	区域	住之江区南港北1丁目、南港北2丁目の一部
----------------------------	----	--------	----	----------------------

(案の2)

