

第3回 大阪市都市計画審議会 専門部会の主な論点

1. パブリックコメントの概要

(1) 実施方法

- 資料配架場所：本庁舎、市民情報プラザ・サービスカウンター、各区役所等、ホームページ
- 回答方法：持参・送付、ファックス、Eメール
- 期間：平成24年12月17日（月）～平成25年1月24日（木）

(2) 実施結果

- 質問数：22件

(3) 主な意見(別添資料-1)

- 1) 御堂筋エリアの今後の方向性に関するもの（特に他エリアや周辺地域との関係の観点から）
- 2) 形態制限（高さ・後退距離等）見直しに関するもの（特にその必要性和妥当性の観点から）
- 3) にぎわい形成に関するもの
- 4) 周辺地区の活性化に関するもの
- 5) 居住機能に関するもの
- 6) 道路・交通に関するもの
- 7) 防災面・環境面に関するもの
- 8) 誘導方策に関するもの（特に制度設計に関わって）
- 9) 推進体制に関するもの

2. 中間とりまとめからの変更点について

- (1) 御堂筋の歴史の変遷の踏まえ活性化に向けた基本的な方向性
⇒最終とりまとめ（案）p①、②に追記
- (2) まちなみ指導要綱制定以来の1階部分の利用状況の現状把握と検証
⇒最終とりまとめ（案）p③に追記
- (3) 居住機能の実態と評価、今後の考え方について
⇒最終とりまとめ（案）p④に追記
- (4) 「50m部分のセットバック4m以上」、「2m以上の壁面後退」の考え方について
⇒最終とりまとめ（案）p⑤、⑥、⑦に追記
- (5) 都心部における道路ネットワークのあり方について
⇒別添資料-2「都心部における道路交通ネットワークのあり方の検討」
- (6) 具体の新たな誘導方策について
⇒参考資料-1「地区計画等の変更のポイント」（委員限り）
- (7) 新たな誘導方策に関わる景観上の検証について
⇒参考資料-2「景観シミュレーション」（委員限り）