

環境配慮事項とねらい

複層ガラス Low-e ガラス

住戸窓ガラスは複層ガラスを全面的に採用。且つ、東西面は遮熱効果の高いLow-e ガラスを併用しています。



東西面 Low-e ガラス

LED 照明

LED 照明を共用部と住戸内の各所に標準装備。



省エネルギー対策等級

省エネルギー対策等級 4 を採用。

冷暖房時に使用するエネルギーの削減のための断熱化等による対策の程度

4	エネルギーの大きな削減のための対策（エネルギー使用の合理化に関する法律の規定による建築主の判断の基準に相当する程度）が講じられている。
3	エネルギーの一定程度の削減のための対策が講じられている。
2	エネルギーの小さな削減のための対策が講じられている。
1	その他

魔法瓶浴槽

湯が冷めにくく追い炊きの回数を減らす魔法瓶浴槽を採用。



魔法瓶浴槽参考写真

節水型トイレ

節水タイプのトイレを採用。



節水型トイレ参考写真

日除け効果のあるファサード

西日を遮るマリオンを南面西側バルコニーに設置。



潜熱回収型ガス給湯器

お湯を温める際に生じる排熱を再利用することで、従来の熱源機より少ないガス使用量でお湯をつくる省エネ・高効率なガス給湯暖房機「エコジョーズ」を採用。
従来品に比べ二酸化炭素の排出量を焼く 13%削減します。



参考写真

風が通り抜ける仕掛け

南面バルコニー側から入ってきた風を、リビング、玄関、EVホール、外部へと抜けさせるために、扉を閉めていても風を通す、換気スリット内蔵の玄関ドアとリビングドアを採用。

洋室(1)にはウォークインクローゼット内を含め、2か所に開口部を設置。さらにウォークインクローゼット扉も換気ガラーを装備し、風が通り抜けるよう配慮していま



●リビング・ダイニング扉



●玄関扉

玄関扉スリット概念図

