

大阪市建築物総合環境評価制度（CASBEE 大阪みらい）等に関する アンケート調査票（建築主・事業者の方へ）

<ご回答の方法>

- ・問1については、ご回答いただく方の連絡先等をご記入ください。
- ・問2～3、問7～8については、該当する選択肢をクリックして選択し、ご回答を記入欄にご記入ください。
- ・問4～6、問9については、設問に対するご回答を記入欄にご記入ください。

問1 ご回答いただく方についてお答えください。

受賞建物名		
貴社名		
貴部署名		
ご担当者名		
ご連絡先	電話	
	ファックス	
	メールアドレス	

※ご回答いただいた内容について不明な点等があった場合、ご質問させていただくことがありますので、上記項目のご記入をお願いいたします。

問2 「CASBEE 大阪 OF THE YEAR」(※1) 受賞後の活用についてお答えください。

(※1) 平成27年度から「おおさか環境にやさしい建築賞」に名称が変わりました。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。>

1. 既に、受賞した旨を建物に表示したり資料に掲載したりして、建物や貴社の環境配慮のPRに活用している。

どのような所に表示や掲載しているかをお教えてください。(例：受賞した建物の敷地内に表示、建物パンフレットに掲載、ホームページに掲載 等)

2. これまでは活用していないが、今後、受賞した旨を表示や掲載することを考えている。

どのような活用方法を考えているかをお教えてください。(例：受賞した建物の敷地内に表示、建物パンフレットに掲載、ホームページに掲載 等)
また、これまで表示や掲載していなかった理由をお教えてください。

3. 特になにも考えていない。

その理由についてお答えください。(例：表示やホームページでPRしても効果が乏しいため 等)

問3 受賞した事が、受賞した建物や貴社のイメージアップ等に役立ったと思われませんか？

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。>

1. 役立った。

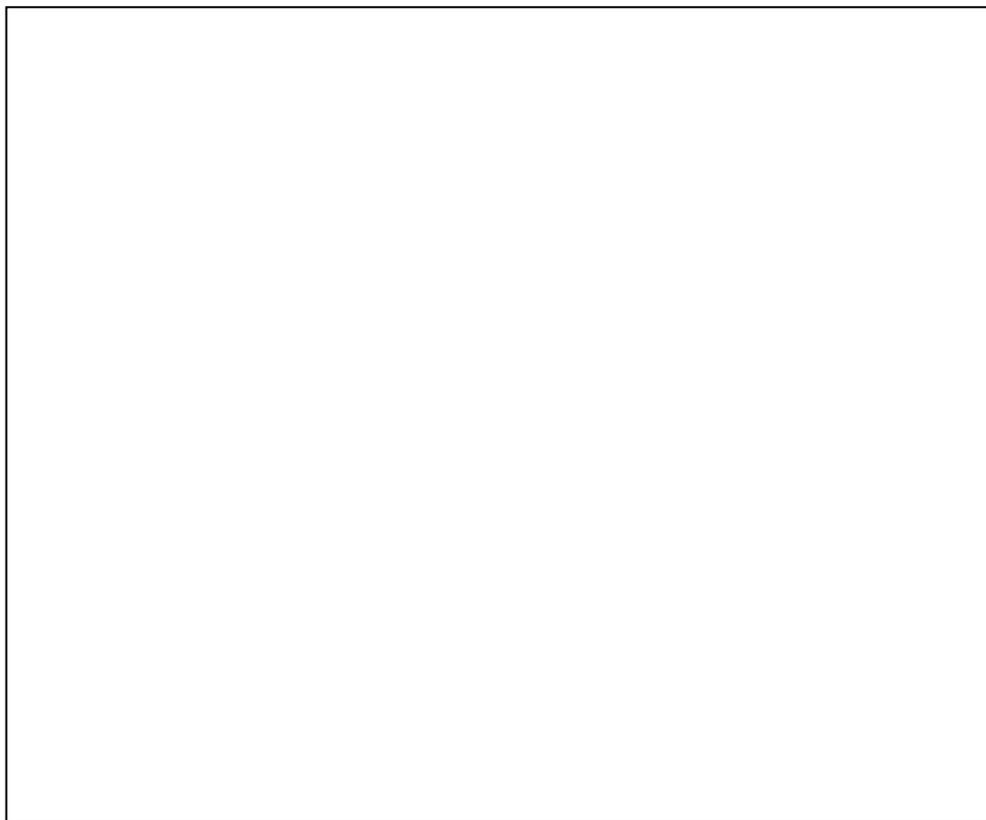
どのような点で役立ったかをお教えてください。

2. 役立たなかった。

考えられる理由をお教えてください。

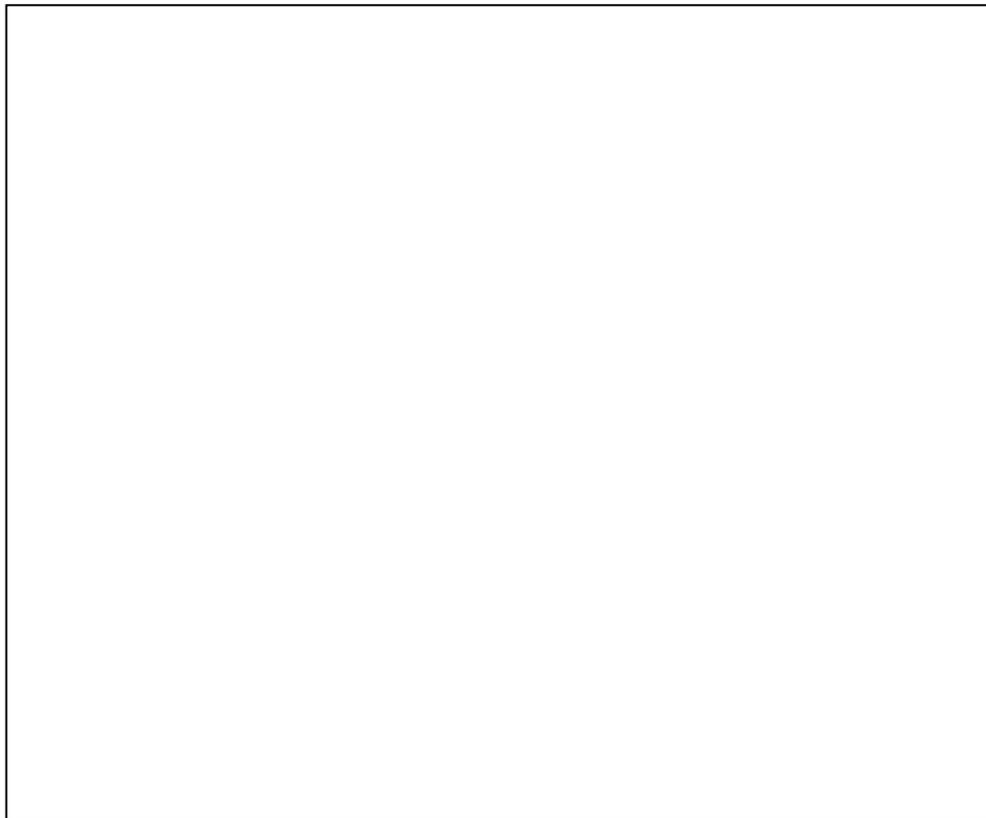
問4 おおさか環境にやさしい建築賞（CASBEE 表彰制度）のあり方について、改善点など何かご意見・ご要望があればお教えてください。

（記入欄）

A large empty rectangular box with a thin black border, intended for the respondent to write their comments and suggestions regarding the CASBEE award system.

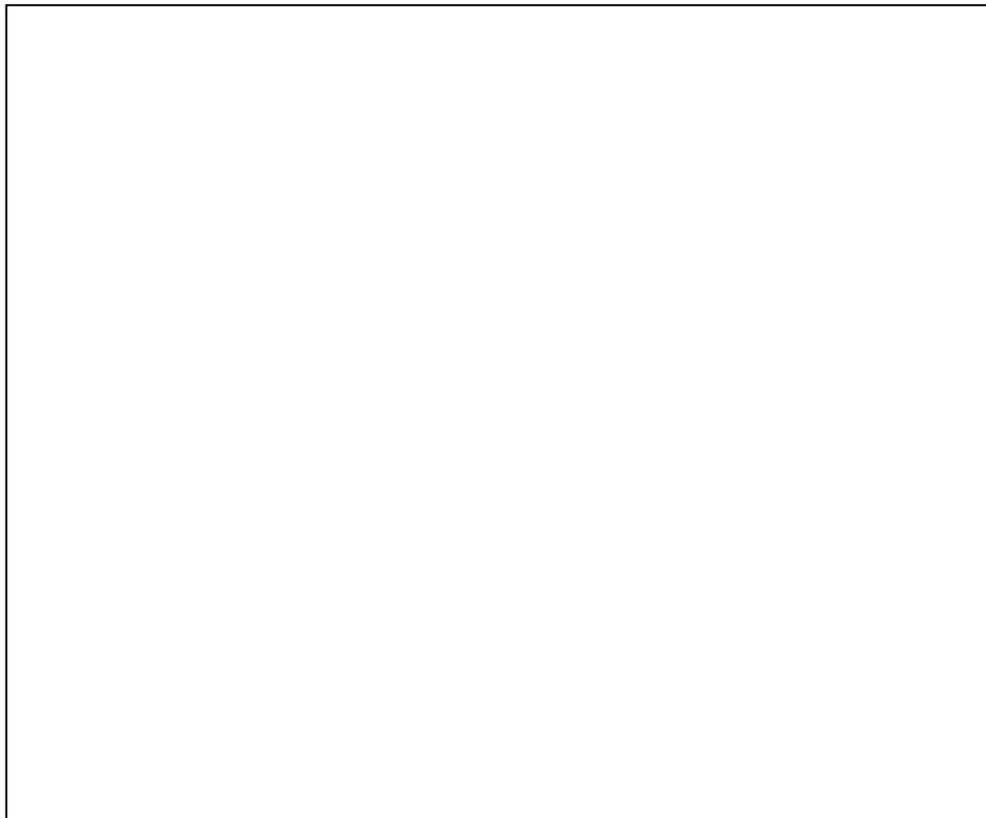
問5 受賞した建物はCASBEEのランクがSまたはAであり優れた環境配慮がなされていますが、このような高いランクを目指したきっかけなどがあればお教えてください。

(記入欄)



問6 受賞した建物について、建物完成後、不動産市場でどのように評価されているかをお教えてください。

(記入欄)



問7 建物を計画する際のCASBEE評価に対する考え方について、お答えください。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。>

1. Sランク、Aランクといった高いランクを統一的な目標にしている。

目標とするランクはS・Aのいずれかをお教えてください。

また、その理由をお教えてください。(例：会社の環境配慮方針によるため、IR活動のため 等)

2. 建物の用途や規模等に応じて、目標とするランクを判断している。

設定する目標ランクをどのように使い分けているかをお教えてください。

また、その理由をお教えてください。(例：都市再生特別地区の公共貢献要素となっているため 等)

3. 目標とするランクを設定していない。

その理由をお教えてください。(例：高いランクにあまりメリットを感じていない 等)

4. その他

具体的にご記入ください。

問8 建物の環境配慮に関して設計者に要望する内容について、お答えください。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。>

1. 設計者に対して目標とするランクだけを要望して、具体的な環境配慮の手法を設計者から提案してもらう。

その理由をお教えてください。

2. 設計者に対して目標とするランクを要望するとともに、導入したい省エネ技術や再生可能エネルギー利用設備（太陽光発電等）を具体的に要望する。

要望するケースが多い技術や設備はどのようなものかをお教えてください。
また、その理由をお教えてください。

3. 特に目標とするランクを要望しない。

その理由をお教えてください。

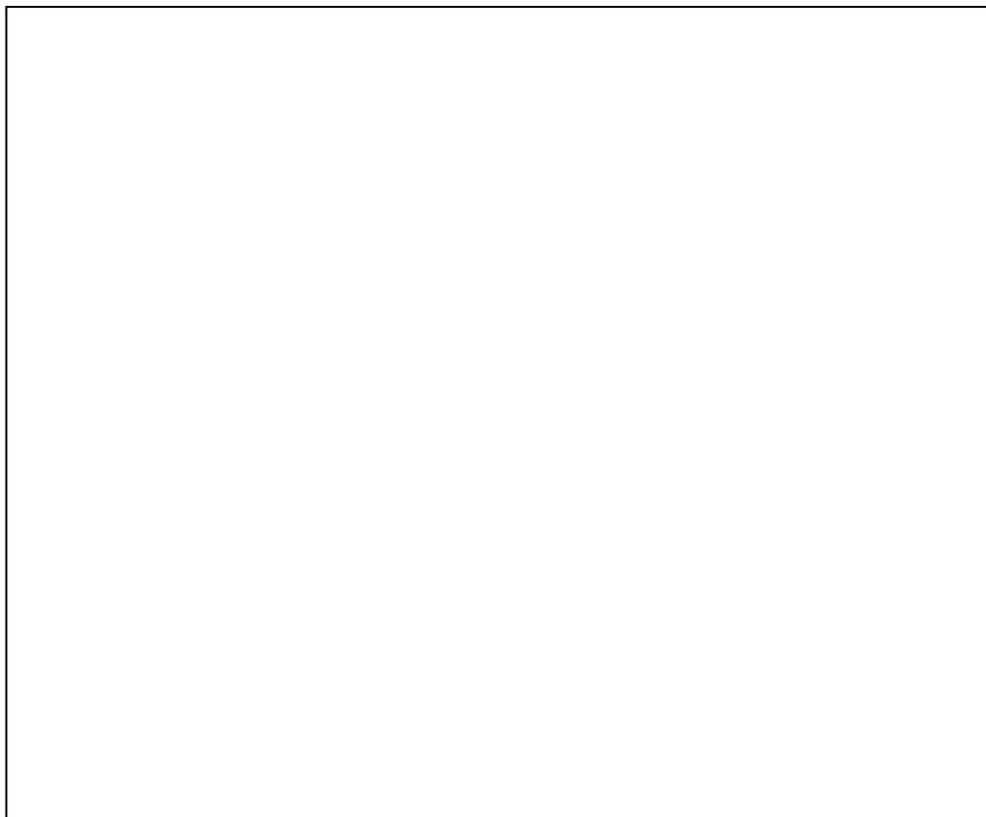
4. その他

具体的にご記入ください。

問9 大阪市の建築物環境配慮制度^(※2)に対するご意見・ご要望をお聞かせください。

(※2) CASBEE 大阪みらい、省エネ基準への適合義務、再生可能エネルギー利用設備の導入検討義務等をまとめて「建築物環境配慮制度」としております。

(記入欄)



アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。

大阪市建築物総合環境評価制度（CASBEE 大阪みらい）等に関する アンケート調査票（設計者の方へ）

<ご回答の方法>

- ・問1については、ご回答いただく方の連絡先等をご記入ください。
- ・問2～3、問5～10については、該当する選択肢をクリックして選択し、ご回答を記入欄にご記入ください。
- ・問4、問11については、設問に対するご回答を記入欄にご記入ください。

問1 ご回答いただく方についてお答えください。

受賞建物名		
貴社名		
貴部署名		
ご担当者名		
ご連絡先	電話	
	ファックス	
	メールアドレス	

※ご回答いただいた内容について不明な点等があった場合、ご質問させていただくことがありますので、上記項目のご記入をお願いいたします。

問2 「CASBEE 大阪 OF THE YEAR」^(※1)を受賞したことの活用について、お答えください。

(※1) 平成27年度から「おおさか環境にやさしい建築賞」に名称が変わりました。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。>

1. 既に、貴社の設計実績を紹介する資料等に受賞した旨を掲載して、高い設計ノウハウを持っていること等のPRに活用している。

どのような所に掲載しているかをお教えてください。(例：会社案内パンフレットに掲載、ホームページに掲載 等)

2. これまでは活用していないが、今後、受賞した旨を何らか活用することを考えている。

どのような活用方法を考えているかをお教えてください。(例：会社案内パンフレットに掲載、ホームページに掲載 等)

また、これまで活用していなかった理由をお教えてください。

3. 特になにも考えていない。

その理由についてお答えください。(例：パンフレットやホームページでPRしても効果が乏しいため 等)

問3 受賞した事が貴社のイメージアップ等に役立ったと思われませんか？

＜該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。＞

1. 役立った。

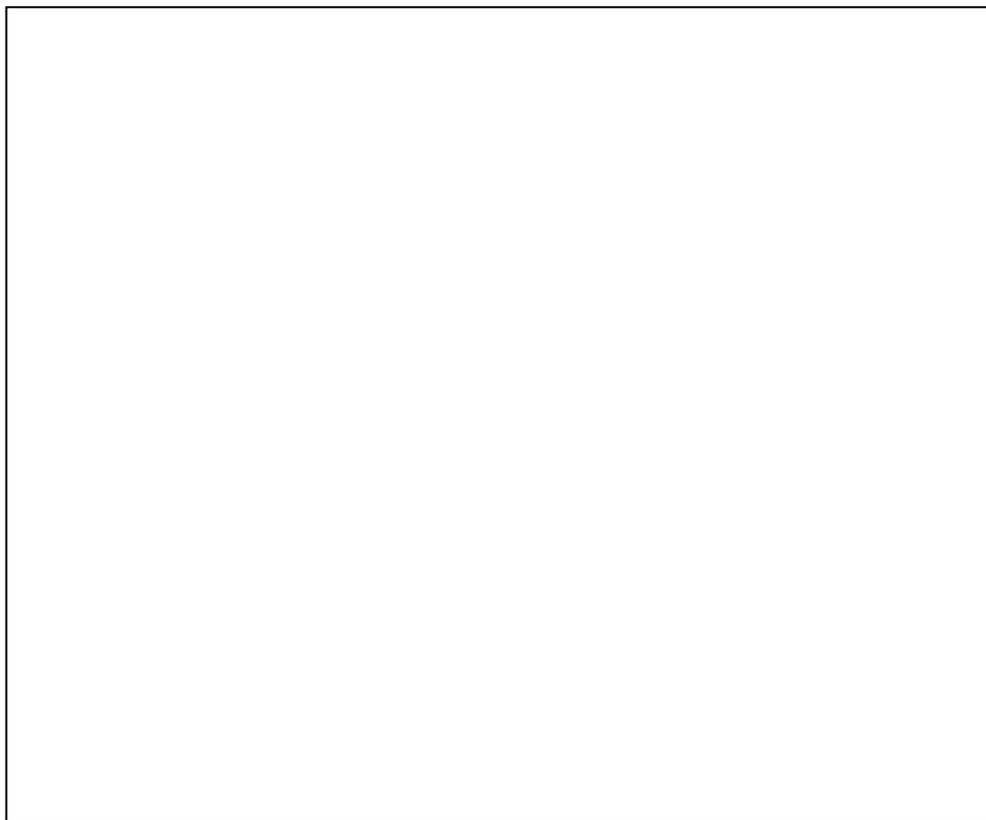
どのような点で役立ったかをお教えてください。

2. 役立たなかった。

考えられる理由をお教えてください。

問4 おおさか環境にやさしい建築賞（CASBEE 表彰制度）のあり方について、改善点など何かご意見・ご要望があればお教えてください。

（記入欄）

A large empty rectangular box with a thin black border, intended for the respondent to write their comments and suggestions regarding the CASBEE award system.

問5 建物を計画する際、事業者（建築主）から CASBEE 評価で目標とするランクを要望されることがありますか？

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。「2.」を選択された場合は、内容記入はありません。>

1. ある。

要望されるランクはどれが多いかをお教えてください。

また、それを事業者（建築主）が要望する理由をお教えてください。

2. ない。

問6 (問5で「1. ある。」と回答された方のみ)

建物を計画する際、事業者（建築主）から CASBEE 評価で目標とするランクを要望された場合の対応について、お答えください。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。「1.」を選択された場合は、内容記入はありません。>

1. 事業者（建築主）が要望するランクとなるように、建築計画を策定する。

2. 貴社から事業者（建築主）に目標とするランクの変更を提案することがある。

変更を提案するのはどのような場合かをお教えてください。

また、変更を提案する理由をお教えてください。

3. その他

具体的にご記入ください。

問7 建物を計画する際、事業者（建築主）から CASBEE 評価で目標とするランクを要望されない場合の対応について、お答えください。

＜該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。「2.」を選択された場合は、内容記入はありません。＞

1. 貴社から事業者（建築主）に目標とするランクを提案することがある。

提案するのはどのような場合かをお教えてください。

また、提案する理由をお教えてください。

2. 貴社から事業者（建築主）に目標とするランクを提案することはない。

問8 建物を計画する際の、環境配慮技術（高断熱の外皮や省エネ設備、再生可能エネルギー利用設備（太陽光発電等）など）の検討について、お答えください。

＜該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。＞

1. 主に事業者（建築主）から、導入したい環境配慮技術を具体的に要望されることがある。

要望されるケースが多い技術や設備はどのようなものかをお教えてください。
また、その理由をお教えてください。

2. 主に貴社から事業者（建築主）に、環境配慮技術を提案する。

提案するケースが多い技術や設備はどのようなものかをお教えてください。
また、その理由をお教えてください。

3. その他

具体的にご記入ください。

問9 大阪市では、住宅用途の建物についても平成27年10月1日から^(※2)省エネ基準への適合を義務化しています。(延べ面積10,000㎡以上で高さ60m超の新築・増改築が対象) また、国の施策においても、2020年までに全ての新築建物について省エネ基準適合義務化の動きがあります。

住宅用途建物の省エネ基準適合への対応について、お答えください。

(※2) 平成27年10月1日以降に建築物環境計画書を届出るものから義務化しています。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。>

1. 省エネ基準への適合を達成するために、新たに方策を講じている。

方策はどのようなものかをお教えてください。(例：外皮断熱性能の向上、省エネ機器の導入 等)

2. 省エネ基準への適合を達成するためには、特に新たな方策は講じていない。

その理由をお教えてください。(例：既に省エネ基準適合するノウハウを確立している 等)

3. 省エネ基準への適合を達成するために、新たな方策が必要だが、現在のところ対応策の見通しが立っていない。

その理由をお教えてください。(例：省エネ対策のためのコスト増が困難 等)

4. その他

具体的にご記入ください。

問 10 大阪市の「CASBEE 大阪みらい」は全国版 CASBEE の一部の評価基準を大阪市の施策・特性に合うように変更したのですが、その差異について感じられることをお答えください。

<該当する選択肢をクリックして選択し、その回答枠内に内容をご記入ください。「3.」を選択された場合は、内容記入はありません。>

1. 「CASBEE大阪みらい」のほうが全国版CASBEEよりも高評価を取りにくいと感じる。

考えられる理由をお教えてください。(例：評価根拠資料が他自治体より多い 等)

2. 「CASBEE大阪みらい」のほうが全国版CASBEEよりも高評価を取りやすいと感じる。

考えられる理由をお教えてください。(例：評価根拠資料が他自治体より少ない 等)

3. 「CASBEE大阪みらい」と全国版CASBEEはほとんど差異が無いと感じる。

4. その他

具体的にご記入ください。

問 11 大阪市の建築物環境配慮制度^(※3) に対するご意見・ご要望をお聞かせください。

(※3) CASBEE 大阪みらい、省エネ基準への適合義務、再生可能エネルギー利用設備の導入検討義務等をまとめて「建築物環境配慮制度」としております。

(記入欄)



アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。