

建築物環境性能表示の様式

【デザイン】 図中の数字は【表示内容】の番号と対応する。

○ 基本部分

基本部分は①とする。ただし、建築物環境性能表示と一体的に建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律（平成27年法律第53号）第33条の2第2項に基づく告示（建築物のエネルギー消費性能に関し販売事業者等が表示すべき事項及び表示の方法その他建築物のエネルギー消費性能の表示に際して販売事業者等が遵守すべき事項（令和5年国土交通省告示第970号。以下「告示」という。））1（1）イからハまで及び（2）に掲げる事項を表示する場合は、建築物の用途 の区分に応じ②、③又は④とすることができる。



②（住宅の場合）

1

2

3

5

4

6

7

10

9

11

12

13

14

8

大阪市建築物環境性能表示

総合評価 ★★★★★

評価は、CASBEE大阪みらいを利用した建築主の自己評価結果です。竣工後3年間有効。

省エネ基準適合

CO₂削減
みどり・ヒート
アイランド対策
建物の断熱性
エネルギー削減

標準

太陽光発電
その他再生エネ
自然エネルギー
直接利用

「CASBEE 大阪みらい 新築」2018年版 受付番号 令和00年度 No.000

建築物省エネ法に基づく省エネ性能ラベル

住宅（住棟）

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

自己評価 ○○○○○○マンション

評価日 2024年○月○日

大坂市 環境性能表示 検索

太陽光発電（自家消費）分

エネルギー消費性能で★3つ（太陽光発電は考慮しない）、かつ断熱性能で5を達成

ZEH水準

③（非住宅建築物の場合）

1

2

3

5

4

6

9

12

13

14

7

10

11

8

大阪市建築物環境性能表示

総合評価 ★★★★★

評価は、CASBEE大阪みらいを利用した
建築主の自己評価結果です。
竣工後3年間有効。

省エネ基準適合

CO₂削減
みどり・ヒート
アイランド対策
建物の断熱性
エネルギー削減

標準

太陽光発電
その他再生エネ
自然エネルギー
直接利用

「CASBEE 大阪みらい 新築」2018年版 受付番号 令和00年度 No.000

建築物省エネ法に基づく省エネ性能ラベル

非住宅建築物

エネルギー消費性能 ★★★★★

太陽光発電（自家消費）分

☑ ZEB水準
エネルギー消費性能が、事務所等の用途で
★5つ、病院等の用途で★4つを達成

自己評価 ○○○○○マンション

評価日 2024年○月○日

大阪市 環境性能表示 検索

④（複合建築物の場合）

1 大阪市建築物環境性能表示

2 総合評価 ★★★★★

3 評価は、CASBEE大阪みらいを利用した建築主の自己評価結果です。竣工後5年間有効。

4 省エネ基準適合

5 CO₂削減
みどり・ヒート
アイランド対策
建物の断熱性
エネルギー削減

6 「CASBEE 大阪みらい 新築」2018年版 受付番号 令和00年度 No.000

7 太陽光発電
その他再生エネ
自然エネルギー
直接利用

8 複合建築物

9 エネルギー消費性能 ★★★★★

10 建築物省エネ法に基づく省エネ性能ラベル

11 自己評価 ○○○○○○マンション

12 評価日 2024年○月○日

13 大阪市 環境性能表示

14 検索

○ 任意部分

15 一次エネルギー消費量

この建物の設計一次エネルギー消費量 1 %削減

少ない 多い

0 誘導基準 (20%削減) 省エネ基準

一次エネルギー消費量基準 適合

外皮基準 適合

2017年4月10日 自己評価

16 導入される環境配慮などの取組項目

屋上緑化 複層ガラス 耐震性 1.25 倍 LED

節水型機器 かまどベンチ

【規格】

(1) 広告に表示する場合

建築物環境性能表示の大きさは、書面による場合、次に掲げる区分に応じ、それぞれ次に定めるとおりとすること。

ア 基本部分①又は任意部分 縦37ミリメートル以上、横60ミリメートル以上

イ 基本部分②、③又は④ 縦46ミリメートル以上、横60ミリメートル以上

(2) 工事現場に表示する場合

建築物環境性能表示の大きさは、縦17センチメートル以上、横28センチメートル以上（A4版横サイズ程度）とし、建築物環境性能表示の内容が破損、劣化等で見えにくくならないよう対策を講じること。

【表示内容】 番号は【デザイン】の図中の数字と対応する。

○ 基本部分

番号	項目	内容
1	ラベル外枠	使用した評価システムの種別（新築・改修・既存）により異なる色を用いる。（新築：緑 改修：青 既存：橙）
2	総合評価	別表1により表示
3	重点評価項目等の評価	別表1により表示（再生可能エネルギー利用設備については、新築の場合に限る。）
4	省エネルギー基準適合状況	条例第7条第1項第7号ア～ウの基準に適合している場合は「省エネ基準適合」と表示（新築の場合に限る。）
5	評価についての説明	評価についての説明事項及び有効期間を表示 (例) 新築の場合 工事中：「評価は、CASBEE 大阪みらいを利用した建築主の自己評価結果です。竣工後3年間有効。」 竣工後：「評価は、CASBEE 大阪みらいを利用した建築主の自己評価結果です。平成〇〇年〇〇月まで有効。」
6	評価システム名称	使用した評価システムの名称を表示
7	受付番号	大阪市に届け出た建築物環境計画書の受付番号を表示
8	検索	「大阪市 環境性能表示」の大阪市ホームページへの検索案内を表示（任意表示）
9	省エネ性能の評価	②の場合は告示の様式第2又は様式第6、③の場合は告示の様式第1又は様式第5、④の場合は告示の様式第3又は様式第7にそれぞれ準じる。
10	建築物の用途	同上
11	ZEH 水準、ZEB 水準	同上
12	自己評価・第三者評価	同上
13	建物名称	同上
14	省エネ評価日	同上

○ 任意部分

番号	項目	内容
15	一次エネルギー消費量	「建築物のエネルギー消費性能の表示に関する指針」（平成 28 年国土交通省告示第 489 号）に基づき一次エネルギー消費量を表示
16	導入される環境配慮などの取組項目	導入される環境配慮などの取組項目を表示 （取組項目の例） 屋上緑化、壁面緑化、ビオトープ、緑陰、二重サッシ、複層ガラス、真空ガラス、LED、BEMS、雨水利用、節水型機器、ライトシェルフ、自然換気システム、クールチューブ、耐震性 1.25 倍、免震、制震、かまどベンチ、マンホールトイレ、電気自動車スタンド など

※備考

建築物環境性能表示を表示する場合は、基本部分については必ず表示し（表示番号 8 を除く）、任意部分については任意で表示できるものとする。

任意部分の表示については、表示番号 15 の項目と表示番号 16 の項目の両方を表示するほか、いずれか一方の項目のみを表示しても可とする。