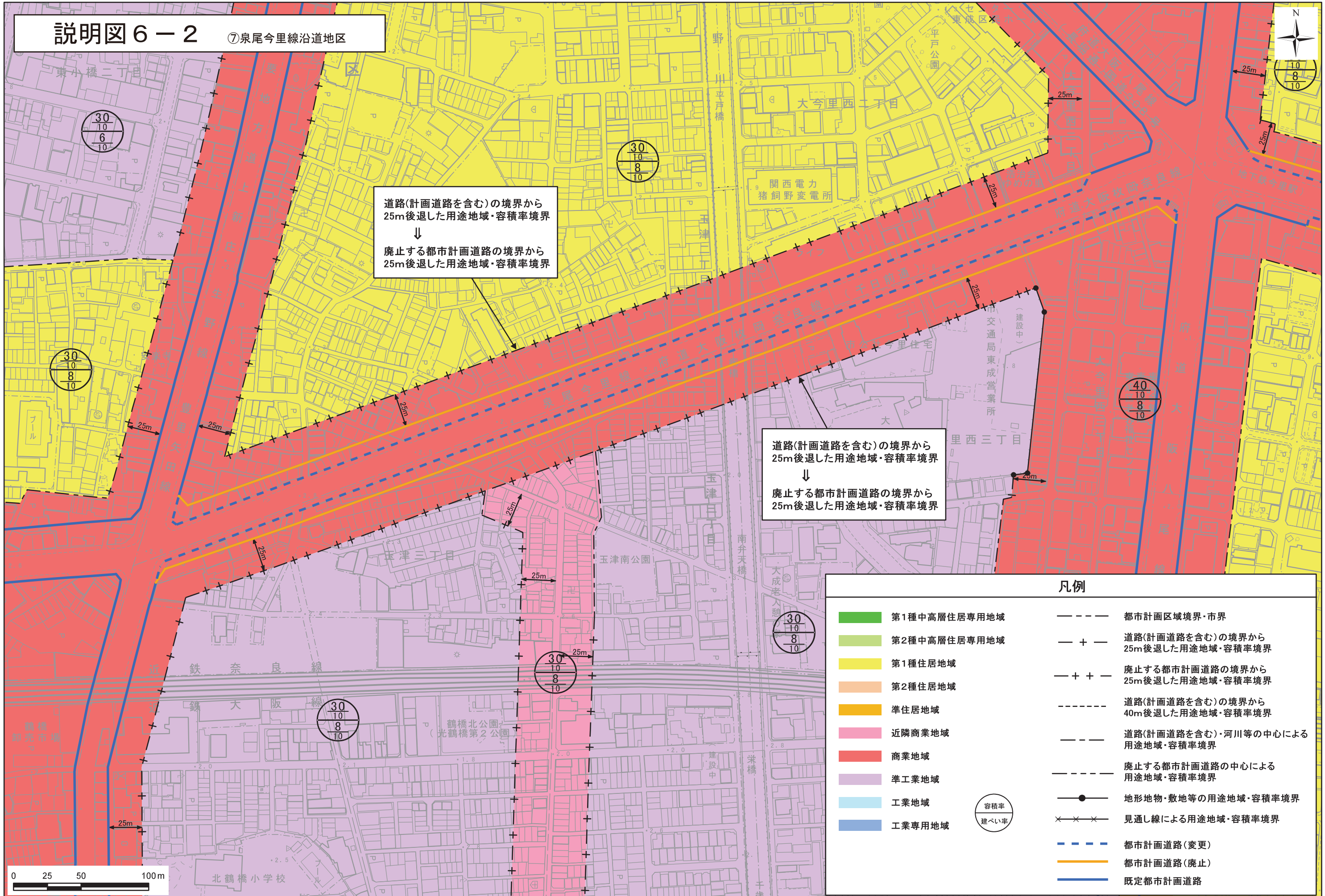


説明図 6-2

⑦泉尾今里線沿道地区



道路(計画道路を含む)の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界
↓
廃止する都市計画道路の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界

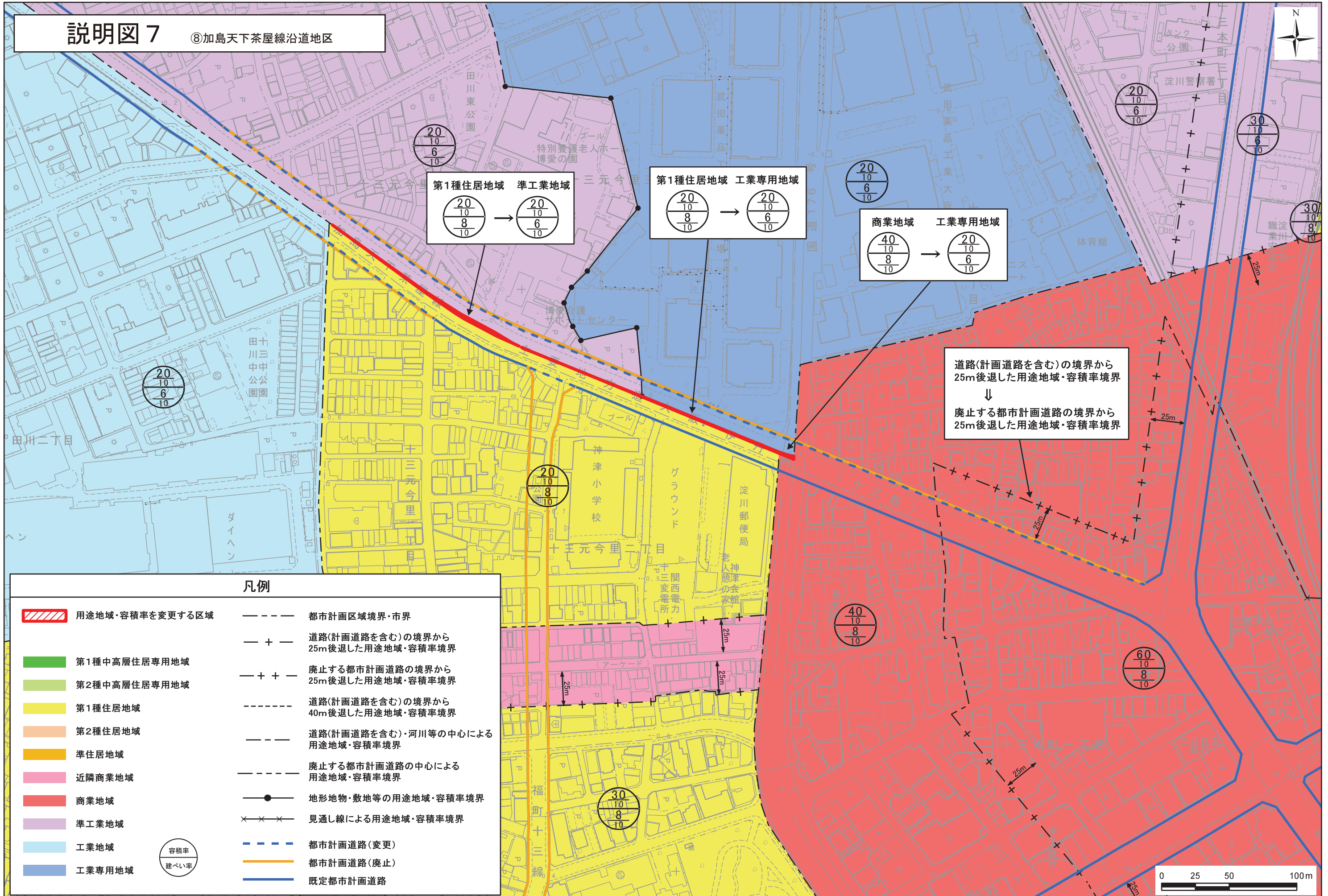
道路(計画道路を含む)の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界
↓
廃止する都市計画道路の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界

凡例

- | | | | |
|--|--------------|--|---------------------------------------|
| | 第1種中高層住居専用地域 | | 都市計画区域境界・市界 |
| | 第2種中高層住居専用地域 | | 道路(計画道路を含む)の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界 |
| | 第1種住居地域 | | 廃止する都市計画道路の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界 |
| | 第2種住居地域 | | 道路(計画道路を含む)の境界から
40m後退した用途地域・容積率境界 |
| | 準住居地域 | | 道路(計画道路を含む)・河川等の中心による
用途地域・容積率境界 |
| | 近隣商業地域 | | 廃止する都市計画道路の中心による
用途地域・容積率境界 |
| | 商業地域 | | 地形地物・敷地等の用途地域・容積率境界 |
| | 準工業地域 | | 見通し線による用途地域・容積率境界 |
| | 工業地域 | | 都市計画道路(変更) |
| | 工業専用地域 | | 都市計画道路(廃止) |
| | | | 既定都市計画道路 |

説明図 7

⑧加島天下茶屋線沿道地区



第1種住居地域 準工業地域
 $\frac{20}{10}$
 $\frac{8}{10}$ → $\frac{20}{10}$
 $\frac{6}{10}$

第1種住居地域 工業専用地域
 $\frac{20}{10}$
 $\frac{8}{10}$ → $\frac{20}{10}$
 $\frac{6}{10}$

商業地域 工業専用地域
 $\frac{40}{10}$
 $\frac{8}{10}$ → $\frac{20}{10}$
 $\frac{6}{10}$

道路(計画道路を含む)の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界
 ↓
 廃止する都市計画道路の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界

凡例

- 用途地域・容積率を変更する区域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第2種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域
- 容積率
建ぺい率
- 都市計画区域境界・市界
- 道路(計画道路を含む)の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界
- 廃止する都市計画道路の境界から
25m後退した用途地域・容積率境界
- 道路(計画道路を含む)の境界から
40m後退した用途地域・容積率境界
- 道路(計画道路を含む)・河川等の中心による
用途地域・容積率境界
- 廃止する都市計画道路の中心による
用途地域・容積率境界
- 地形地物・敷地等の用途地域・容積率境界
- 見通し線による用途地域・容積率境界
- 都市計画道路(変更)
- 都市計画道路(廃止)
- 既定都市計画道路