（第１号様式）

設　計　概　要　書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築物名称 |  | 各階面積表 | 容積率対象面積 | | | 容積率対象外面積 | | | 合　　計 | | 用　　途 | |
| 建　築　主 |  | 塔屋　　階 |  | | |  | | |  | |  | |
| 敷地の位置 | （※地名・地番。住居表示は不可） |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 地 域 地 区 | （※用途地域・指定容積率（基準容積率）・基準建蔽率・防火地域・地区計画の名称） |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 許可申請事項 | 高さ制限の緩和許可（道路斜線） |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 主 要 用 途 |  |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 敷 地 面 積 | ｍ2 |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 建 築 面 積 | ｍ2（建蔽率　　　％ ＜ 　　　％ 基準建蔽率） |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 延 べ 面 積 | ｍ2 | 地上　　階 |  | | |  | | |  | |  | |
| 容積率対象面積 | ｍ2（ 容積率 　　　％） |  |  | | |  | | |  | |  | |
| 構造・階数 | 造　　　　地上　　階・地下　　階・塔屋　　階 | 地下　　階 |  | | |  | | |  | |  | |
| 高　　　さ | （※令第２条による高さ）　　　　ｍ　　塔屋最高高さ　　　　ｍ | 合計 |  | | |  | | |  | |  | |
| 住 宅 戸 数 | （※総戸数、部屋数別内訳） | 消防設備の  概　　要 | 屋内消火栓設備 | スプリンクラー設備 |  | （※必要な消防設備を記入する） |  |  |  |  |  |  |
| 駐 車 台 数 | 台　（　　　　　％） |
| 自転車収容台数 | 台　（　　　　　％） |
| バイク収容台数 | 台　（　　　　　％） |
|  |  |
|  |  | 塔屋　　階 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 地上　　階 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 地下　　階 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

（第２号様式正本）

〔正〕

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地区計画に係る許可(高度利用型)変更承認申請書  年 月 日  大 阪 市 長  申請者（建築主又は当該建築物の所有者）  住 所  氏　名  下記の地区計画に係る許可を受けた建築物について別図により変更いたしたく承認申請します。  記  建築物名称  建築物所在地　　　　　区  許可年月日　　　　　　年　　月　　日  許可番号　　　第　　　　　　　　　号  主な変更内容  ※承認番号 大計建企第 号  ※承認年月日　 　　 年 月 日 | | | | | | | |
|  | 決  裁  欄 | 建築企画課長 | 課長代理 | 担当係長 | 係　員 | 文書主任 |  |
|  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | |

（第２号様式副本）

〔副〕

|  |
| --- |
| 大計建企第 号  年 月 日  地区計画に係る許可(高度利用型)変更承認通知書    様  大 阪 市 長  印  下記の地区計画に係る許可を受けた建築物の変更について、別図により承認します。  記  建築物名称  建築物所在地　　　　　区  許可年月日　　　　　　年　　月　　日  許可番号　　　第　　　　　　　　　号  主な変更内容 |

（第３号様式）

地区計画に係る許可を受けた建築物に関する

建築主・所有者の名義変更届

年 月 日

大 阪 市 長

届出者（新建築主又は新所有者）

住 所

氏 　 名

下記のとおり建築主・所有者の名義を変更しましたので届け出します。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 許可年月日(許可番号) | | 年　　月　　日（第　　　　 号） |
| 建築物名称 | |  |
| 建築物所在地 | | 区 |
| 名義変更年月日 | | 年 月 日 |
| 新建築主  新所有者 | 住　　所  氏 名 |  |
|  |
|  |  |
| 旧建築主  旧所有者 | 住　　所  氏 名 |  |
|  |
|  |  |
| 名義変更理由 | |  |