

住宅の種類(2区分)・構造(5区分)、建築の時期(9区分)別住宅数

第2表

住宅の種類 構造 区分名	a)総数	建築の時期									
		昭和35年 以前	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7年	平成8年 ～ 12年	平成13年 ～ 17年	平成18年 ～ 22年	平成23年 ～ 25年9月	
総	数	1,343,170	69,500	67,770	195,730	267,860	110,290	142,860	138,260	151,020	47,660
(住宅の種類)											
専用住宅		1,308,790	63,320	63,400	189,980	262,000	108,270	141,060	136,270	149,460	47,160
併用住宅		34,380	6,180	4,370	5,750	5,860	2,020	1,800	1,990	1,560	490
(構造)											
木造		204,420	44,300	22,690	29,470	25,360	10,260	11,370	12,160	11,230	4,040
防火木造		125,290	14,110	10,050	16,720	15,570	7,760	12,630	12,940	12,320	6,170
鉄筋・鉄骨コンクリート造		900,010	7,920	28,040	137,610	205,420	82,020	105,510	102,160	116,870	33,070
鉄骨造		111,510	3,090	6,880	11,790	21,260	10,030	13,110	10,880	10,400	4,360
その他の他		1,940	90	120	130	240	220	240	110	200	20
北	区	70,780	1,790	1,020	7,850	11,500	3,640	8,920	9,780	12,690	6,480
(住宅の種類)											
専用住宅		69,010	1,670	810	7,520	11,140	3,580	8,920	9,450	12,560	6,400
併用住宅		1,770	110	210	330	360	60	-	320	130	80
(構造)											
木造		3,160	930	220	390	190	60	110	220	100	40
防火木造		1,900	390	110	340	250	80	110	150	180	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造		62,820	390	440	6,680	10,050	3,340	8,570	9,130	12,280	6,360
鉄骨造		2,880	80	250	440	1,010	170	130	280	120	50
その他の他		20	-	-	-	-	-	-	-	-	20
都	島	区	51,300	2,380	3,120	7,860	17,540	4,140	3,470	5,300	1,420
(住宅の種類)											
専用住宅		50,090	2,160	2,940	7,700	17,240	4,080	3,460	5,250	3,890	1,410
併用住宅		1,210	220	170	170	300	60	10	50	60	20
(構造)											
木造		7,630	1,690	1,150	1,320	1,240	320	380	490	360	90
防火木造		2,630	360	440	230	280	130	300	330	220	230
鉄筋・鉄骨コンクリート造		37,470	300	1,420	5,750	14,470	3,430	2,590	4,040	3,260	1,030
鉄骨造		3,550	30	100	570	1,560	270	200	430	110	70
その他の他		30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
福	島	区	37,470	1,840	1,250	4,970	5,950	1,930	3,480	4,290	3,980
(住宅の種類)											
専用住宅		36,730	1,690	1,170	4,870	5,770	1,890	3,450	4,260	5,680	3,970
併用住宅		750	150	80	90	180	40	30	30	30	10
(構造)											
木造		3,800	860	270	380	490	210	140	230	190	60
防火木造		2,740	500	250	230	370	100	170	220	300	80
鉄筋・鉄骨コンクリート造		29,250	310	510	4,270	4,840	1,570	3,100	3,750	4,720	3,800
鉄骨造		1,650	140	220	80	250	50	70	90	500	50
その他の他		40	20	-	-	-	-	-	10	-	-
此	花	区	30,050	1,450	2,100	5,510	5,870	3,080	2,950	3,240	400
(住宅の種類)											
専用住宅		29,180	1,300	2,050	5,300	5,700	2,980	2,890	3,200	3,690	400
併用住宅		860	150	50	220	170	100	60	40	30	-
(構造)											
木造		5,000	870	410	1,030	580	210	280	690	490	70
防火木造		4,150	480	390	730	670	300	260	640	360	100
鉄筋・鉄骨コンクリート造		18,920	80	1,010	3,370	4,250	2,290	2,170	1,810	2,760	200
鉄骨造		1,960	20	290	390	380	280	240	100	110	30
その他の他		10	-	-	-	-	-	10	-	-	-

a) 建築の時期「不詳」を含む。

住宅の種類(2区分)・構造(5区分)、建築の時期(9区分)別住宅数(続)

第2表

住宅の種類 構造 区分名	a)総数	建築の時期								
		昭和35年 以前	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7年	平成8年 ～ 12年	平成13年 ～ 17年	平成18年 ～ 22年	平成23年 ～ 25年9月
中 央 区	52,520	1,830	1,650	4,430	10,570	3,200	5,090	11,830	11,080	1,090
(住宅の種類)										
専用住宅	50,260	1,280	1,300	4,060	10,200	3,050	4,990	11,710	10,970	1,040
併用住宅	2,260	550	350	370	370	150	100	120	120	40
(構造)										
木造	1,800	750	270	220	170	120	90	30	70	-
防火木造	2,210	540	160	240	180	120	570	180	110	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造	46,660	470	1,110	3,760	9,850	2,760	4,210	11,460	10,600	1,050
鉄骨造	1,840	60	100	210	370	200	220	160	300	20
その他の他	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
西 区	50,600	930	1,310	8,030	7,960	2,720	4,580	6,800	7,940	2,640
(住宅の種類)										
専用住宅	49,750	750	1,210	7,870	7,900	2,690	4,540	6,760	7,930	2,630
併用住宅	850	180	90	160	60	30	40	50	10	0
(構造)										
木造	1,650	560	220	180	90	40	10	100	60	10
防火木造	910	100	20	90	130	40	100	110	120	70
鉄筋・鉄骨コンクリート造	46,550	220	1,020	7,700	7,650	2,470	4,420	6,500	7,730	2,560
鉄骨造	1,500	40	40	60	90	180	60	90	30	-
その他の他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
港 区	39,750	1,440	3,290	9,620	7,410	3,730	4,390	3,110	5,060	900
(住宅の種類)										
専用住宅	38,540	1,250	3,180	9,300	7,170	3,640	4,290	3,080	4,990	900
併用住宅	1,210	180	110	310	240	90	90	20	80	-
(構造)										
木造	4,720	930	900	1,160	680	200	180	220	210	90
防火木造	4,130	330	420	760	640	310	290	280	640	310
鉄筋・鉄骨コンクリート造	25,190	70	1,550	7,020	4,970	2,610	2,880	2,030	3,410	410
鉄骨造	5,590	110	380	660	1,100	610	990	580	800	80
その他の他	110	-	30	10	20	-	50	-	-	-
大 正 区	30,030	1,550	2,600	8,290	4,390	1,940	2,150	1,890	1,270	380
(住宅の種類)										
専用住宅	28,900	1,430	2,430	8,100	4,230	1,760	2,080	1,850	1,260	370
併用住宅	1,130	130	170	190	160	180	80	40	20	10
(構造)										
木造	4,420	730	690	730	490	270	200	170	230	70
防火木造	4,730	560	320	630	530	240	490	590	360	110
鉄筋・鉄骨コンクリート造	15,470	110	1,210	5,720	2,710	1,000	1,000	790	370	50
鉄骨造	5,340	160	350	1,190	670	420	460	340	320	140
その他の他	60	-	20	20	-	10	-	-	-	-
天 王 寺 区	37,410	1,340	1,210	4,570	6,220	2,080	5,280	4,240	5,950	3,350
(住宅の種類)										
専用住宅	36,560	1,230	1,080	4,460	6,070	1,990	5,230	4,190	5,910	3,330
併用住宅	850	110	120	120	150	80	50	50	50	20
(構造)										
木造	2,970	780	310	430	190	90	230	210	230	130
防火木造	560	60	70	70	80	20	80	20	20	70
鉄筋・鉄骨コンクリート造	31,400	440	800	3,360	5,450	1,780	4,640	3,830	5,620	3,030
鉄骨造	2,460	60	30	710	500	180	330	180	80	110
その他の他	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-

a)建築の時期「不詳」を含む。

住宅の種類 構造 区名	a) 総数	建築の時期									
		昭和35年 以前	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7年	平成8年 ～ 12年	平成13年 ～ 17年	平成18年 ～ 22年	平成23年 ～ 25年9月	
		浪速区	44,310	1,320	1,010	4,360	6,210	2,910	4,110	4,110	7,350
(住宅の種類)											
専用住宅	43,440	1,180	920	4,070	6,060	2,900	4,090	4,090	7,330	1,720	
併用住宅	870	140	80	290	140	10	20	20	20	10	
(構造)											
木造	1,570	460	210	140	120	20	40	50	-	90	
防火木造	530	70	20	150	70	0	30	20	10	10	
鉄筋・鉄骨コンクリート造	39,290	730	610	3,950	5,510	2,630	3,600	3,960	7,210	1,560	
鉄骨造	2,900	50	160	120	510	260	440	80	130	70	
その他の他	20	10	-	-	-	-	-	-	-	-	
西淀川区	43,480	1,740	1,700	6,360	9,190	3,060	4,610	4,980	3,440	1,380	
(住宅の種類)											
専用住宅	42,680	1,670	1,550	6,200	9,060	3,020	4,590	4,910	3,430	1,380	
併用住宅	790	60	150	160	130	40	20	70	10	-	
(構造)											
木造	6,780	760	510	1,050	890	300	290	360	530	220	
防火木造	6,060	380	390	1,040	530	240	600	700	440	560	
鉄筋・鉄骨コンクリート造	27,140	530	440	3,870	7,290	2,400	3,120	3,500	2,300	510	
鉄骨造	3,460	70	360	390	450	110	600	420	170	90	
その他の他	30	-	10	-	30	-	-	-	-	-	
淀川区	94,630	3,330	3,560	16,360	18,710	5,470	10,920	10,820	11,910	2,260	
(住宅の種類)											
専用住宅	93,720	3,120	3,370	16,150	18,620	5,440	10,880	10,800	11,910	2,220	
併用住宅	910	210	190	210	90	30	40	20	-	40	
(構造)											
木造	10,020	2,020	770	1,540	920	520	380	920	670	290	
防火木造	7,320	550	670	1,540	1,010	490	450	950	280	250	
鉄筋・鉄骨コンクリート造	72,120	650	1,860	12,850	16,060	4,270	9,570	8,280	10,000	1,200	
鉄骨造	5,070	110	260	430	730	190	450	640	970	510	
その他の他	90	-	-	-	-	-	70	30	-	-	
東淀川区	93,380	2,080	4,540	15,620	21,970	11,040	9,010	7,650	8,950	2,440	
(住宅の種類)											
専用住宅	92,340	1,910	4,450	15,410	21,890	10,980	8,960	7,530	8,880	2,440	
併用住宅	1,030	170	90	210	90	50	50	110	60	-	
(構造)											
木造	9,940	1,320	1,260	1,510	1,350	650	810	560	860	160	
防火木造	7,940	410	570	1,440	1,260	580	580	720	930	410	
鉄筋・鉄骨コンクリート造	65,600	210	1,200	11,740	17,560	9,110	6,240	5,690	6,350	1,720	
鉄骨造	9,850	140	1,510	930	1,800	700	1,380	670	810	150	
その他の他	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
東成区	40,520	3,550	1,280	4,360	6,520	3,800	5,080	3,730	4,550	1,020	
(住宅の種類)											
専用住宅	38,750	3,160	1,190	4,140	6,250	3,700	4,980	3,650	4,480	990	
併用住宅	1,770	390	90	220	270	100	100	80	60	30	
(構造)											
木造	10,890	2,810	700	1,050	1,010	590	750	570	900	300	
防火木造	3,960	440	180	360	340	190	420	470	520	380	
鉄筋・鉄骨コンクリート造	21,160	80	260	2,520	4,440	2,350	3,460	2,260	2,870	110	
鉄骨造	4,470	210	140	430	720	670	440	430	260	230	
その他の他	30	-	-	-	10	-	10	-	-	-	

住宅の種類(2区分)・構造(5区分)、建築の時期(9区分)別住宅数(続)

第2表

住宅の種類 構造 区分名	a)総数	建築の時期								
		昭和35年 以前	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7年	平成8年 ～ 12年	平成13年 ～ 17年	平成18年 ～ 22年	平成23年 ～ 25年9月
生野区	61,450	10,040	4,910	6,560	14,990	5,860	4,310	4,020	5,280	1,770
(住宅の種類)										
専用住宅	57,970	9,090	4,450	6,010	14,400	5,670	4,070	3,880	5,140	1,690
併用住宅	3,470	950	460	560	580	180	240	140	130	80
(構造)										
木造	20,990	7,710	3,180	2,990	3,160	920	660	710	790	250
防火木造	8,750	1,700	900	930	900	490	740	1,120	690	550
鉄筋・鉄骨コンクリート造	24,220	350	490	1,930	9,400	3,750	1,910	930	2,820	740
鉄骨造	7,440	270	340	720	1,510	700	1,000	1,260	980	230
その他の他	40	-	-	-	20	-	-	-	-	-
旭区	44,260	3,870	1,580	8,930	7,100	3,730	5,170	3,200	3,470	2,500
(住宅の種類)										
専用住宅	42,760	3,630	1,360	8,720	6,860	3,630	5,020	3,110	3,380	2,500
併用住宅	1,510	240	220	200	240	100	140	100	80	-
(構造)										
木造	9,280	2,500	840	1,220	1,060	500	730	420	440	150
防火木造	5,380	810	400	680	680	340	520	790	550	190
鉄筋・鉄骨コンクリート造	25,380	390	270	6,710	4,510	2,350	3,200	1,760	2,160	1,750
鉄骨造	4,030	160	80	300	810	440	700	240	310	400
その他の他	190	-	-	10	40	100	20	-	-	-
城東区	76,740	3,280	4,780	14,680	16,310	7,330	8,680	6,590	8,400	1,690
(住宅の種類)										
専用住宅	75,100	2,980	4,550	14,480	16,000	7,220	8,590	6,500	8,240	1,640
併用住宅	1,650	300	230	200	310	110	80	80	160	50
(構造)										
木造	7,060	1,580	840	1,120	960	570	360	240	400	160
防火木造	11,570	1,340	780	1,480	1,540	930	1,310	1,090	820	580
鉄筋・鉄骨コンクリート造	52,390	250	3,070	11,730	12,460	4,800	6,280	4,930	6,380	770
鉄骨造	5,600	110	100	350	1,240	1,040	720	330	790	180
その他の他	120	-	-	-	120	-	-	-	-	-
鶴見区	47,660	1,140	2,510	4,380	11,840	4,490	5,470	5,370	4,820	1,530
(住宅の種類)										
専用住宅	46,940	1,070	2,430	4,280	11,750	4,440	5,390	5,340	4,790	1,530
併用住宅	720	70	80	100	100	50	80	30	30	-
(構造)										
木造	8,900	710	1,130	1,790	890	240	740	820	320	230
防火木造	6,190	140	460	900	920	350	510	800	770	290
鉄筋・鉄骨コンクリート造	28,960	160	720	1,660	9,440	3,770	3,820	3,600	3,550	330
鉄骨造	3,590	130	200	30	600	110	400	160	180	680
その他の他	20	-	-	-	-	20	-	-	-	-
阿倍野区	51,210	5,430	1,870	5,300	9,800	4,770	9,950	5,530	5,200	1,200
(住宅の種類)										
専用住宅	49,860	4,900	1,720	5,200	9,610	4,690	9,850	5,510	5,080	1,200
併用住宅	1,350	540	150	100	190	80	90	20	110	-
(構造)										
木造	11,080	3,770	900	1,400	1,420	490	820	600	630	220
防火木造	5,310	1,150	390	690	630	400	500	260	580	380
鉄筋・鉄骨コンクリート造	31,250	170	460	2,900	7,170	3,420	8,040	4,230	3,540	530
鉄骨造	3,370	300	120	320	570	460	530	440	360	80
その他の他	190	30	-	-	-	-	50	-	90	-

a) 建築の時期「不詳」を含む。

