第１号様式

設　計　概　要　書

|  |  |
| --- | --- |
| 上空通路の概要 | |
| 建築物名称 |  |
| 敷地の位置 | ※ |
| 地域・地区 | （用途地域）　　　（指定容積率）　　　（基準建蔽率）　　　（防火地域） |
| 主要用途 |  |
| 工事の種別 | 新築　　増築 |
| 道路の種別 | 国道　府道　市道　　幅員（　　　ｍ） |
| 上空通路の種別 | 建築基準法施行令第145条第２項第　　号 |
| 上空通路の幅員 | ｍ（内のり幅員　　　ｍ） |
| 敷地面積 | ｍ2（道路占用面積　　　　　　　ｍ2） |
| 建築面積 | ｍ2（建蔽率　　％） |
| 延べ面積 | ｍ2 |
| 構造 | 造 |
| 接続階数 | 地上　　　　　階 |
| 高さ | 最高高さ　　ｍ　上空通路下部の高さ　　ｍ |
| 規模 | 長さ　　ｍ（うち道路部分　　ｍ）　幅員　　ｍ |
|  | |
| 接続建築物の概要 | |
| 建築物①の概要 | |
| 建築物の名称 |  |
| 敷地の位置 | ※ |
| 地域・地区 | （用途地域）　　　（指定容積率）　　　（基準建蔽率）　　　（防火地域） |
| 主要用途 |  |
| 敷地面積 | ｍ2 |
| 建築面積 | ｍ2（うち通路部分　　ｍ2） |
| 延べ面積 | ｍ2（うち通路部分　　ｍ2） |
| 容積率対象面積 | ｍ2 |
| 構造・階数・高さ | （　　造）（地上　　階）（令第２条による高さ　　　ｍ）（塔屋最高高さ　　 ｍ） |
| 建築物②の概要 | |
| 建築物の名称 |  |
| 敷地の位置 | ※ |
| 地域・地区 | （用途地域）　　　（指定容積率）　　　（基準建蔽率）　　　（防火地域） |
| 主要用途 |  |
| 敷地面積 | ｍ2 |
| 建築面積 | ｍ2（うち通路部分　　ｍ2） |
| 延べ面積 | ｍ2（うち通路部分　　ｍ2） |
| 容積率対象面積 | ｍ2 |
| 構造・階数・高さ | （　　造）（地上　　階）（令第２条による高さ　　　ｍ）（塔屋最高高さ　 　ｍ） |

　注意　※地名・地番で記入すること。住居表示は不可。

第２号様式

|  |  |
| --- | --- |
| 建築基準法第44条第１項第４号許可建築物（上空通路）の  工事完了届  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日  大 阪 市 長  申請者（建築主又は当該建築物の所有者）  住　　所  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名  電話番号  許可建築物の工事を完了しましたので、次のとおり届け出ます。 | |
| １．許可建築物の  計画名称 |  |
| ２．設 置 位 置 |  |
| ３．代理者住所・氏名 | TEL  担当者（　　　　） |
| ４．設計者住所・氏名 | TEL  担当者（　　　　） |
| ５．施工者住所・氏名 | TEL  担当者（　　　　） |
| ６．許　可　番　号 | 年度　　第　　　　号 |
| ７．工事完了年月日 | 年　　月　　日 |
| ※現地確認年月日 | 年　　月　　日 |
| ※　受 付 欄 | ※現地確認の結果・備考等 |
|  |  |
| 【注意】※のある欄は記入しないでください。 | |

第３号様式正本

〔正〕

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築基準法第44条第１項第４号許可（上空通路）変更承認申請書  年 月 日  大 阪 市 長  申請者（建築主又は当該建築物の所有者）  住 所  氏　名  下記の建築基準法第44条第１項第４号許可建築物（上空通路）について別図により変更いたしたく承認申請します。  記  建築物名称  建築物所在地　　　　　区  許可年月日　　　　　　年　　月　　日  許可番号　　　第　　　　　　　　　号  主な変更内容    ※承認番号 大計建企第 号  ※承認年月日 　 年 月 日 | | | | | | | |
|  | 決  裁  欄 | 建築企画担当課長 | 課長代理 | 担当係長 | 係　員 | 文書主任 |  |
|  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | |

第３号様式副本

〔副〕

|  |
| --- |
| 大計建企第 号  　 　 年 月 日  建築基準法第44条第１項第４号許可（上空通路）変更承認通知書    様  大 阪 市 長  印  下記の建築基準法第44条第１項第４号許可建築物（上空通路）の変更について、別図により承認します。  記  建築物名称  建築物所在地　　　　　区  許可年月日　　　　　　年　　月　　日  許可番号　　　第　　　　　　　　　号  主な変更内容 |

第４号様式

建築基準法第44条第１項第４号許可（上空通路）を

受けた建築物に関する建築主・所有者の名義変更届

年 月 日

大 阪 市 長

届出者（新建築主又は新所有者）

　　　 住 所

　　　氏 　 名

下記のとおり建築主・所有者の名義を変更しましたので届け出します。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 許可年月日(許可番号) | | 年　　月　　日（第　　　　 号） |
| 建築物名称 | |  |
| 建築物所在地 | | 区 |
| 名義変更年月日 | | 年 月 日 |
| 新建築主  新所有者 | 住　　所  氏 名 |  |
|  |
|  |  |
| 旧建築主  旧所有者 | 住　　所  氏 名 |  |
|  |
|  |  |
| 名義変更理由 | |  |

（添付図書）　委任状（手続き等に関して代理人に委任する場合）