（第１号様式）

設計概要書

|  |  |
| --- | --- |
| 建築物名称 |  |
| 建 築 主 |  |
| 敷地の位置 | （※地名・地番。住居表示は不可） |
| 地域地区 | （※用途地域・指定容積率（基準容積率）・基準建蔽率・防火地域） |
| 主要用途 |  |
| 敷地面積 | ｍ2  (※２以上の用途地域にまたがる場合は、それぞれの面積と合計を記載すること) |
| 建築面積 | ｍ2（建蔽率　　　％ ＜ 　　　％ 基準建蔽率）  (※増築の場合は、申請部分・申請以外の部分・合計をそれぞれ記載すること) |
| 延べ面積 | ｍ2  (※増築の場合は、申請部分・申請以外の部分・合計をそれぞれ記載すること) |
| 容積率対象面積 | ｍ2（容積率　　　％ ＜ 　　　％ 基準容積率）  (※増築の場合は、申請部分・申請以外の部分・合計をそれぞれ記載すること) |
| 構　造 | 造　一部　　　　　　造 |
| 階　数 | 地上　　階・地下　　階・塔屋　　階 |
| 高　さ | （※令第２条による高さ）　　　　ｍ　塔屋最高高さ　　　　ｍ |
| 適用条文 | 法第48条第　　項ただし書き |
| 用途許可を  必要とする項目 | ・別表第二（　）項第　号    （※「学校」「事務所3,500ｍ2（床面積の合計が3,000ｍ2を超える）」など、具体的に記載すること） |
| 備　考 |  |

（第２号様式）

大阪市計画調整局

建築指導部建築企画課長　様

申請者又は設計者

住　　所

氏　　名

電話番号（　　　）　　　－

公 告 文 書 掲 示 報 告 書

　　　　　　年　　月　　日付大阪市公告第　　　号は、別紙図面に記載の位置に　　　　　年　　月　　日に別添写真のとおり掲示いたしました。

　なお、公告用紙は、公開による意見の聴取の終了時まで飛散又は破損等しないように注意いたします。

（参考）

１．公開による意見の聴取の開催日　　　　　 　年　　月　　日

２．公告期間　　　　　　　　　　　　　日間

３．公告掲示（位置）数　　　　　　　　計　　　　　通

（第３号様式正本）

〔正〕

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 法第48条許可変更承認申請書  年 月 日  大 阪 市 長  申請者（建築主又は当該建築物の所有者）  住　　所  氏　 名  電話番号（　　　）　　　　－  下記の法第48条第　　項ただし書き許可を受けた建築物について、別図により変更いたしたく承認申請します。  記  建築物名称  建築物所在地　　　　　区  許可年月日　　　 　年　　月　　日  許可番号　　　第　　　　　　　　　号  主な変更内容  ※承認番号 大計建企第 号  ※承認年月日　 年 月 日 | | | | | | | |
|  | 決  裁  欄 | 建築企画課長 | 課長代理 | 担当係長 | 係　員 | 文書主任 |  |
|  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | |

（第３号様式副本）

〔副〕

|  |
| --- |
| 法第48条許可変更承認通知書  印  大計建企第 号  年 月 　 日    　　　 様  大 阪 市 長  下記の法第48条第 項ただし書き許可を受けた建築物の変更について、別図により承認します。  記  建築物名称  建築物所在地  許可年月日　　 年 月 日  許可番号　　　第　　　 　　　号  主な変更内容 |

（第４号様式）

法第48条許可を受けた建築物に関する

建築主・所有者の名義変更届

年 月 日

大 阪 市 長

届出者（新建築主又は新所有者）

住 所

氏 名

電話番号（　　　）　　　　－

下記のとおり建築主・所有者の名義を変更しましたので届け出します。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 許可年月日(許可番号) | | 年　　月　　日（第　　　　 号） |
| 建築物名称 | |  |
| 建築物所在地 | | 区 |
| 名義変更年月日 | | 年 月 日 |
| 新建築主  新所有者 | 住　　所 |  |
| 氏 名 |  |
| 電話番号 |  |
| 旧建築主  旧所有者 | 住　　所 |  |
| 氏 名 |  |
| 電話番号 |  |
| 名義変更理由 | |  |