

## 第4回 大阪市空家等対策協議会

平成28年11月22日（火）午前10時00分～12時00分  
大阪市役所本庁舎7階 市会特別委員会室

### 次 第

1. 開会
2. 委員紹介
3. 市側出席者の紹介
4. 会長代理（副市長）あいさつ
5. 議事等
  - 1) 議事録（第3回）確認 資料1
  - 2) 本年4月以降の本市の状況について 資料2
  - 3) 専門部会結果報告 資料3
  - 4) 第3回協議会での主な意見について 資料4
    - ・用語の定義について
    - ・「空家等対策の目標」について
    - ・アクションプラン等について
  - 5) パブリック・コメント意見について 資料5
  - 6) 大阪市空家等対策計画（案）について 資料6
  - 7) その他
6. 閉会

---

委員名簿 大阪市役所出席者 配席図 今後のスケジュール

資料1 第3回 大阪市空家等対策協議会 議事録（案）

資料2 本年4月以降の本市の状況

資料3 専門部会結果報告

資料4 第3回協議会での主な意見について  
用語の定義・空家等対策の目標・アクションプラン等について

資料5 パブリック・コメントの実施結果について（案）

資料6 大阪市空家等対策計画（案）の概要・大阪市空家等対策計画（案）

## 大阪市空家等対策協議会 委員名簿

市長及び委員 20名 計 21名

(50音順)

	分野	氏名(敬称略)	所属等
—	市長	よしむらひろふみ 吉村洋文	大阪市長
1	法務	あずましょうご 東 尚吾	大阪弁護士会 空家等対策プロジェクトチーム 副座長
2	法務	あべまさき 阿部昌樹	大阪市立大学大学院法学研究科教授
3	建築	おかえりこ 岡絵理子	関西大学環境都市工学部建築学科教授
4	法務	かわたしんいち 河田真一	大阪司法書士会 空き家問題対策検討委員会 委員長
5	不動産	こめだあつし 米田 淳	一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会 会長
6	法務	さかもとまさし 坂本雅史	大阪府行政書士会 常任理事・事業部部長
7	建築	しょういさむ 昇 勇	公益社団法人大阪府建築士会 理事
8	建築	すずもりもとこ 鈴森素子	NPO 法人 住宅長期保証支援センター 理事長
9	福祉	たけむらやすこ 竹村安子	大阪市立大学生活科学部人間福祉学科非常勤講師
10	行政	たなかせいごう 田中清剛	大阪市副市長
11	法務	とみおかたかし 富岡 隆	大阪土地家屋調査士会 社会事業部 副部長
12	建築	なかいたけし 中井健之	一般社団法人大阪府建築士事務所協会 総務運営委員会 委員
13	不動産	なんばさとみ 難波里美	不動産鑑定士
14	市民	にしまえまさはる 西前雅晴	公募委員
15	不動産	はしもとよしお 橋本嘉夫	一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 副会長
16	市会議員	ホンダリエ	大阪市会議員
17	市会議員	まえだかずひこ 前田和彦	大阪市会議員
18	市民	やまぐちたつや 山口達也	公募委員
19	市会議員	やまだまさかず 山田正和	大阪市会議員
20	不動産	りゅうまさる 龍 優	公益社団法人全日本不動産協会大阪府本部 常務理事・流通推進委員長

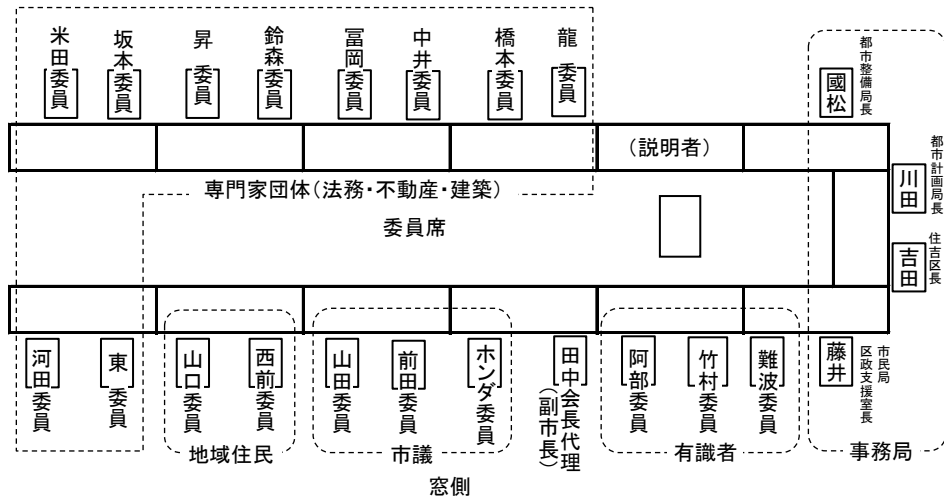
## 第4回 大阪市空家等対策協議会 大阪市役所等関係出席者

※ 住吉区長	吉田 康人
※ 市民局 区政支援室長	藤井 清美
※ 都市計画局長	川田 均
※ 都市整備局長	國松 弘一
旭区長	小川 明彦
市民局 区政支援室 地域力担当部長	藤巻 幸嗣
都市計画局 建築指導部長	梅村 宏尚
都市整備局 企画部長	野口 邦彦
※ <sup>1</sup> 住吉区役所 企画課長	平井 和人
旭区役所 防災等担当課長代理	鶴丸 達也
※ <sup>4</sup> { 西淀川区役所 クリーンにしてグリーンなまちづくり課長	
	岩崎 哲三
生野区役所 政策推進担当課長	中村 優三
西成区役所 地域支援担当課長	中坊 雅信
政策企画室 企画部 政策調整担当課長	野口 浩
経済戦略局 産業振興部 商業担当課長	田村 弘子
総務局 行政部 行政課長代理	吉岡 照仁
市民局 区政支援室 地域力担当課長代理	岩永 明子
財政局 税務部 固定資産税担当課長	大西 敬一郎
都市計画局 計画部 都市景観担当課長	友田 伸治
都市計画局 開発調整部 エリアマネジメント支援担当課長代理	安東 靖訓
※ <sup>5</sup> 都市計画局 建築指導部 企画調整担当課長	有信 博孝
※ <sup>2</sup> 都市計画局 建築指導部 監察課長	長谷川 高宏
福祉局 生活福祉部 地域福祉課長代理	岩田 有里子
健康局 健康推進部 保健主幹	井阪 昭彦
健康局 健康推進部 保健主幹	寺西 敏浩
環境局 事業部 事業管理課担当係長	下園 誠
※ <sup>3</sup> 都市整備局 企画部 住宅政策課長	片岡 利博
建設局 管理部 工務課長	下田 健司
建設局 管理部 道路管理適正化担当課長	井上 公一
建設局 管理部 路政課長代理	池松 敏彦
消防局 予防部 予防課長	酒井 賢二
水道局 総務部 お客さまサービス課長	新見 さなえ
大阪法務局 民事行政部 民事行政調査官	山照 多賀世

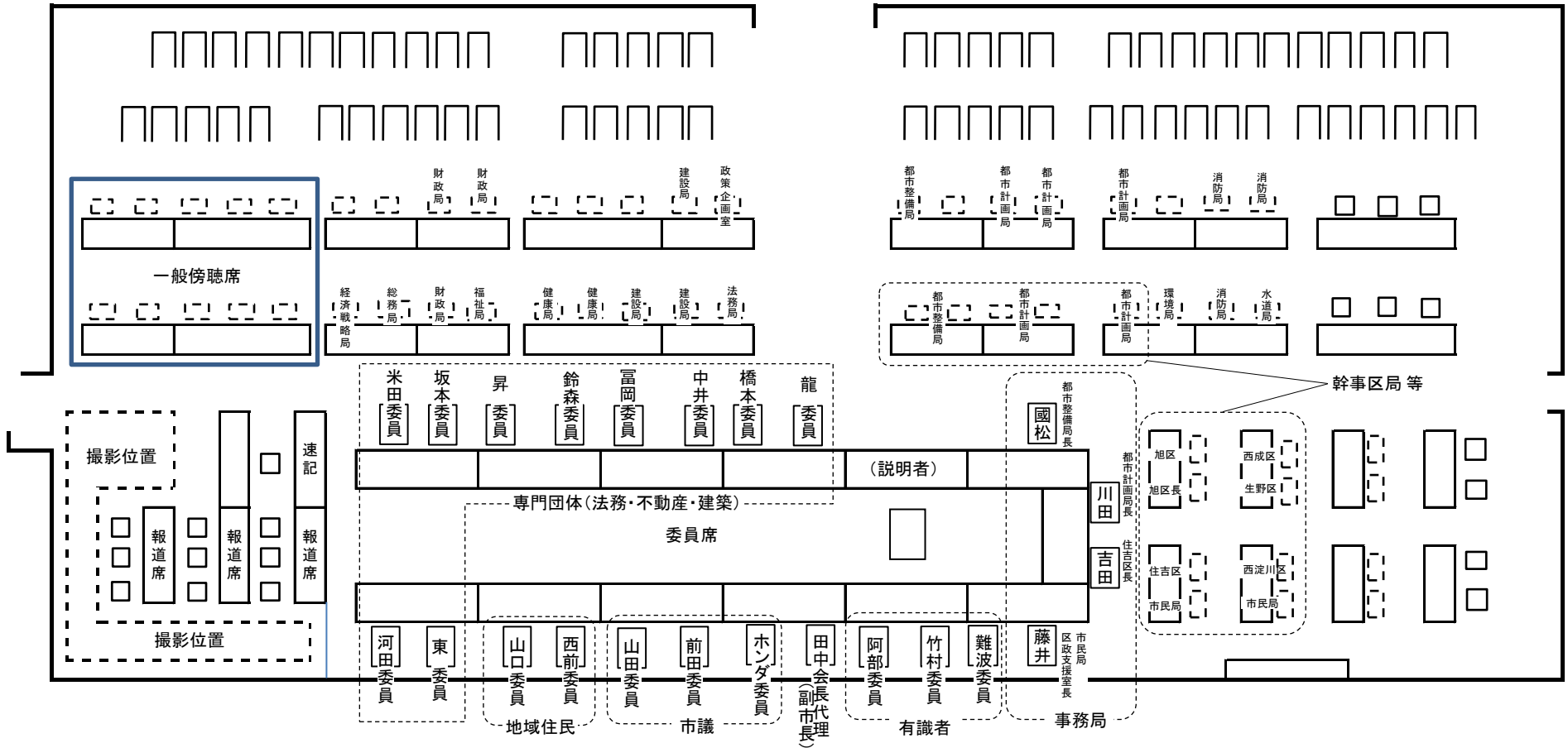
凡例	※ 事務局として前席に着席
	※ <sup>1</sup> 空家等対策検討会 幹事会 代表課長
	※ <sup>2</sup> 空家等対策検討会 特定空家対策等WG リーダー
	※ <sup>3</sup> 空家等対策検討会 利活用等WG リーダー
	※ <sup>4</sup> 空家等対策検討会 参加5区役所
	※ <sup>5</sup> 空家等対策検討会 空家等対策計画WG とりまとめ

# 第4回空家等対策協議会委員席配席図

(大阪市役所7階 市会特別委員会室)



# 第4回空家等対策協議会全体配席図 (大阪市役所7階 市会特別委員会室)



## 今後のスケジュール

### 平成 28 年度

- ・ 第 2 回専門部会を開催し、特定空家等の措置に関する協議を行う。(平成 29 年 2 月頃開催予定)

### 平成 29 年度

- ・ 第 5 回協議会 (平成 29 年 6 月頃開催予定)
  - 1) 各区の空家対策の取組み予定について
- ・ 専門部会を年 4 回程度開催し、特定空家等の措置に関する協議を行う。

### 平成 30 年度以降

- ・ 協議会を年 1 回程度開催し、計画の進捗状況の確認を行う。
- ・ 専門部会を年 4 回程度開催し、特定空家等の措置に関する協議を行う。