

「いえかるて」があつてよかった。
 税制優遇やローン優遇を受けることが
 できたよ。
 維持管理が大事と工務店と情報サービ
 ス機関の点検サポートのおかげだね。

「いえかるて」のおかげでネコさんにも
 安心して買ってもらえて嬉しい!!

賃貸派のヤドカリさんは…

ぼくたちはお家を借りるとき、
 しっかり調べるよ。

借り手がとぎれ
 ないのは、大家の
 カメさんの人柄
 と「いえかるて」
 のおかげだね。

ぬりかえても
 OKよ!!

構造や耐震、省エネ性能はバッチリ
 だから安心して。
 好みの住みごこちは工夫して
 楽しんでね。

大家の
 いえかるて

家の価値評価につながるお手入れ・いえかるて

工務店等による専門業者による点検・補修が行われている場合	+ 5%
居住者による日常の点検、簡単な補修が行われている場合	± 0%
特に点検・補修を行っていない場合	- 10%
新築時の設計図書等（住宅履歴情報・いえかるて）がある	+ 1%
工務店等の専門業者による住宅全体の点検や補修を実施 報告書あり	+ 1%
建築士、施工管理技士等が実施したインスペクション結果報告書あり	+ 1%
シロアリ検査に合格、保証のあるもの	+ 1%
浴室にミストサウナ、ジェットバス等の導入	+ 2%
給湯設備：エコジョーズ、エコキュート、エネファーム等の導入	+ 3%
発電設備：太陽光発電・蓄電池等の導入	+ 3%

出典：(公財) 不動産流通推進センター

住生活情報プラットフォーム

<http://www.hipa.jp>

いえかるての情報を活用して暮らしを豊かにするワンランク上のサービスをご提供。

- ✓ 家の点検等、不具合の相談
- ✓ リフォームの事なら何でも相談
- ✓ 住まいに関する資金相談
- ✓ 家の価値早わかり
- ✓ カーテンなど窓廻りの商品サービス
- ✓ 太陽光発電システムの維持管理・サービス
- ✓ 24時間ホームアシスタントサービス
- ✓ マイホーム購入のアドバイス

住まいひょうか君

お家の健康診断(チェック)の結果と、

ご希望のリフォーム後の性能を

五角形で見える化

