

第10回 大阪市空家等対策協議会 会議要旨

1 日時：令和3年12月17日（金） 15時00分から17時7分まで

2 開催形式：ウェブ会議（Microsoft Teams）

3 出席者：

<委員>

東委員、阿部委員、上野委員、岡委員、河田委員、米田委員、小山委員、坂本委員、
昇委員、菅沼委員、鈴森委員、高橋委員、田辺委員、中井委員、永野委員、難波委員
山縣委員、山田委員、山本委員

<大阪市>

西成区	臣永区長、鈴木地域支援担当課長
阿倍野区	山田区長、松下市民協働課長
生野区	山口区長、森地域まちづくり課長
淀川区	岡本区長、田口政策企画課長
旭区	東中区長、大前防災安全担当課長
東住吉区	森本総合調整担当課長
政策企画室	蔵所政策調整担当課長
危機管理室	横谷連絡調整担当課長
経済戦略局	吉川商業担当課長
総務局	吉岡行政課長、合田公開制度等担当課長
市民局	高野区政支援室長、堀田区政支援担当部長、磯村区行政制度担当課長、 富森地域安全担当課長兼生野区役所住民運動支援・調整担当課長
財政局	宮本固定資産税担当課長
計画調整局	寺本局長、坂中建築指導部長、中村都市景観担当課長、赤井エリアマネ ジメント支援担当課長、松崎企画調整担当課長、中森監察課長
福祉局	伊藤地域福祉課長
健康局	松村生活衛生課長
こども青少年局	松村企画課長
環境局	山下事業管理課長
都市整備局	上村局長、片岡企画部長、小原住宅政策課長
建設局	石川工務課長、川久保適正化担当課長
水道局	畠山お客さまサービス課長

<関係行政機関>

大阪法務局 橋本民事行政調査官

4 議事等

- 1) 専門部会の協議状況について
- 2) 空家等対策にかかる令和3年度の取組状況
- 3) 保安上危険な建築物の判定表の見直しについて
- 4) その他

- ・議事1)～3)について協議を行った。
- ・「大阪市空家等対策計画(第2期)」の一部を改訂し、「特定空家等に対する措置その他の特定空家等への対処に関する指針」を令和4年4月に制定することを確認した。
- ・議事4)大阪法務局より令和3年度民法・不動産登記法改正、相続土地国庫帰属法について話題提供をいただいた。

5 配布資料

次第

委員名簿

大阪市役所等関係名簿

これまでの本市の空家等対策の取組について

第9回 大阪市空家等対策協議会の主な意見

資料1 専門部会の協議状況について

資料2-1 大阪市空家等対策計画(第2期)に基づく取組状況

資料2-2 空家等対策にかかる検討項目の取組状況

参考資料1～5

資料3-1 保安上危険な建築物の判定表の見直しについて(淀川区)

資料3-2 空家等対策計画及び指針の改訂について

資料3-3 大阪市空家等対策計画(第2期)の改訂案

資料3-4 特定空家等に対する措置その他の特定空家等への対処に関する指針案

関係資料(令和3年民法・不動産登記法改正、相続土地国庫帰属法のポイント)