

第11回 大阪市空家等対策協議会 会議要旨

1 開催日時 令和4年12月20日（火） 午後3時00分から午後4時49分

2 開催形式 ウェブ会議（Microsoft Teams）

3 出席者

<委員>

阿部委員、猪股委員、奥村委員、加藤委員、上小牧委員、川田委員、米田委員、小山委員、清水委員、菅沼委員、曾我部委員、高橋委員、中井委員、永野委員、福田委員、藤田委員、山縣委員、善本委員

<大阪市>

生野区	筋原区長、桜井副区長、松村安心まちづくり担当課長
西成区	臣永区長、古田地域支援担当課長
旭区	東中区長、大前防災安全課長
城東区	大東区長、綿世防災・防犯担当課長
阿倍野区	山田区長、松下市民協働課長
東住吉区	塩屋区長、松岡総合調整担当課長
政策企画室	蔵所政策調整担当課長
経済戦略局	吉川商業担当課長
総務局	大塚行政課長、東公開制度等担当課長
市民局	高野区政支援室長、堀田区政支援担当部長、磯村区行政制度担当課長兼総務部非課税世帯等臨時特別給付金担当課長、財政局税務部税務情報担当課長、濱畑地域安全担当課長兼生野区役所住民運動支援・調整担当課長
財政局	宮本固定資産税担当課長
計画調整局	寺本局長、坂中建築指導部長、中村都市景観担当課長、赤井エリアマネジメント支援担当課長、松崎企画調整担当課長兼生野区役所企画調整担当課長、中森監察課長
福祉局	伊藤地域福祉課長
健康局	松村生活衛生課長
こども青少年局	寺田企画課長
環境局	豊泉事業管理課長代理
都市整備局	上村局長、片岡企画部長、小原住宅政策課長
建設局	竹内工務課長
消防局	片木予防課長
水道局	畠山お客様サービス課長

<行政機関>

大阪法務局 柳原民事行政調査官

4 議事等

- 1) 専門部会の協議状況について
- 2) 空家等対策にかかる令和4年度の取組みについて
- 3) その他

5 議事要旨

- ・議事1) から2) について協議を行った。
- ・議事3) 大阪法務局より令和3年民法・不動産登記法改正、相続土地国庫帰属法について情報提供があった。また、生野区より生野区空き家活用プロジェクト運営委員会の取組内容について情報提供があった。

6 会議資料

次第

委員名簿

大阪市役所等関係名簿

これまでの本市の空家等対策の取組について

第10回 大阪市空家等対策協議会の主な意見について

資料1 専門部会の協議状況について

資料2-1 大阪市空家等対策計画（第2期）の進捗状況

資料2-2 空家等対策にかかる検討項目の取組状況

資料2-3 特定空家等の勧告後の進め方について

資料2-4 所有者不明の特定空家等への対応について

関係資料

- ・所有者不明土地の解消に向けて、不動産に関するルールが大きく変わります。(法務省民事局)
- ・令和6年4月1日から相続登記の申請が義務化されます。(大阪法務局)
- ・生野区空き家活用プロジェクト運営委員会、運営委員会と連携した今年度の取組み(生野区)