

第 23 回専門部会（大阪市空家等対策協議会） 会議要旨

- 1 日時：令和 7 年 7 月 1 日（火） 13 時 30 分～16 時 25 分
- 2 場所：大阪市役所本庁舎 3 階 計画調整局第 2 会議室及び WEB 会議（Microsoft Teams）により開催
- 3 出席者
専門部会委員

	分野	氏名(敬称略)	所属等
部会長	建築	清水 陽子	関西学院大学建築学部建築学科教授
委員	法務	重本 達哉	同志社大学大学院司法研究科准教授
委員	建築	曾我部 千鶴美（欠席）	公益社団法人大阪府建築士会
委員	不動産	善本 かほり	不動産鑑定士

大阪市役所関係出席者

＜関係局（保安上危険・衛生上有害・景観阻害・その他生活環境に不適切・道路法・危害の排除）＞

計 画 調 整 局	建築指導部 監察課長	都 丸 純一郎
計 画 調 整 局	計画部 都市景観担当課長	辻 寿 恵（欠席）
環 境 局	事業部 事業管理課長代理	乗 鞍 健 司
健 康 局	健康推進部 保健主幹 兼 動物管理センター保健主幹	天 辰 健 一
建 設 局	総務部 管理課適正化担当課長	山 田 奈 緒（欠席）
建 設 局	企画部 工務課長	西 尾 和 哲
消 防 局	予防部 予防課長	上 井 孝 文

＜専門部会庶務＞

計 画 調 整 局 建築指導部 企画調整担当課長 矢 野 直 子
その他、案件の説明を行う区役所が出席

- 4 議事等
 - 1) 勧告の妥当性について（案件 5 件）
 - 2) 前回までの議題案件の報告について
 - 3) その他

5 議事要旨

- 1) 勧告の妥当性について（案件 5 件）
 - ・議題案件に関して、大阪市からの概要説明の後、委員にて協議を行った結果、勧告は妥当であるとの意見であった。

2) 前回までの議題案件の報告について

- ・大阪市から、前回までの議題案件について、その後の状況の報告。

3) その他

- ・危険度 3－1、3－2 の特定空家等の状況について大阪市から報告を行った。