

事前申込制  
先着  
定員 **50名**  
参加無料

区外からの参加も歓迎!

リノベーションセミナー!  
まちづくりセミナー!

大阪市  
**東成区**

空き家、空きビル、空き店舗を  
活用して、まちづくりに生かすには?  
その方法を、事例をまじえた  
講演で紹介します。

資料 2 - 6

# 空き家の 上手な 生かし方

講演  
**1**

第一部  
14:10~

『がもよんにぎわいプロジェクト』  
長屋再生の取り組みについて

わだ きんや  
**和田 欣也**

がもよんにぎわいプロジェクト代表  
アールプレイオフィス代表 | 木造耐震診断士



同志社大学卒。株式会社建築資料研究社に入社。宅建  
や建築士などの資格取得コースを販売する営業職を担  
当し、建築関係の知識と人脈を築く。耐震診断士資格  
も取得。2005年長屋再生事業を立ち上げ、2008年より  
蒲生四丁目「がもよんにぎわいプロジェクト」を行う。米  
蔵を改装したレストランなど現在まで24店舗を手掛け、  
多数のメディアに取り上げられる。「がもよんばる」や「が  
もよん文化部」等の地域交流を精力的に実施。

講演  
**2**

第一部  
14:30~

『空き家のリノベーションで  
暮らしの場をつくる』  
木造空き家の改修のデザインと  
耐震補強について

こいけ しほこ  
**小池 志保子**

大阪市立大学(大学院生活科学研究科)准教授



博士(工学)、一級建築士 | 2000年京都工芸繊維大  
学博士前期課程修了後、中村勇大アトリエ勤務。  
2002年ウズラボ共同設立。2006年より大阪長屋の  
再生に関わり、豊崎長屋でグッドデザイン賞サステナ  
ブルデザイン賞ほか受賞。2009年SDレビュー入選、  
2011年ホルムアワードアジア太平洋地域奨励賞  
ほか。著書に『いきている長屋』(共著・OMUP)など。

日時

2017年 11月 19日 日

14:00~16:15  
13:30より受付

会場

**東成図書館 多目的室**  
(東成区民センター8階)

講演  
**3**

第一部  
14:50~

『東成区というまちの可能性』  
スーパー町内会活動を生かして

ふじた つとと  
**藤田 ツキト**

株式会社シカトキノコ代表 | 妄想都市研究家  
スーパー町内会活動 発起人



宝塚造形芸術大学卒。東成区在住。大阪のデザイン事務所を  
退社後、フリーランスデザイナー、インスタントカメラマン、ギャ  
ラリー運営、物々交換デザイン等を経て、2014年に企画広告会  
社を設立。地域活性イベント「ひがしなり街道玉手箱」、町内会  
の再編集を試みる「スーパー町内会活動」などの活動から、  
日々地域に根ざした活動の意義と可能性の限界を妄想中。

第二部  
15:15~

**パネルディスカッション**

第一部で講演の3名を加えて、空き家の生かし方についてトーク!

ほりくに こ  
**堀 久仁子**

大阪市コミュニティ協会  
都市コミュニティ研究室



都市の生活文化をテーマにした  
事業の企画運営や企業・専門家  
との協働事業、またNPOとの協  
働事業のコーディネートを行う。  
2012年よりNPO法人サービスグ  
ラントに合流し、プロボノX地域  
活動のコーディネートを担当。

くすはら ようこ  
**楠原 陽子**

泉建設株式会社 | 不動産家



不動産歴15年。空き家を改装  
したゲストハウスや、大正区や  
住吉区で屋台を組み合わせた  
空き家めぐりイベント「さんぼ  
日和」を企画・運営している。住  
宅や店舗の購入・改修に風水鑑  
定を取り入れる「風水デザイン  
リノベーション」も提供中。

Suchi Power Up!!  
大阪の住まい  
活性化フォーラム

【大阪の住まい活性化フォーラム】 <http://osaka-sumai-refo.com/>

中古住宅流通・リフォーム市場の活性化を図り、府民の住生活の向上と、大阪の地域力や安全性の向  
上につながる取り組みを進めていくため、民間団体・事業者と公的団体により設立された団体です。

主催:大阪の住まい活性化フォーラム(事務局:大阪府)  
共催:東成区役所、東成図書館





# 空き家の上手な生かし方

日時

2017年11月19日 日 14:00~16:15  
13:30より受付

区内のあちこちに点在する空き家を、どうすればまちづくりに生かせるのか。空き家などの再生・活用を通じたまちづくりの可能性を、事例を交えてご紹介いたします。空き家を上手に生かしてまちを元気にする方法を、みんなで考えてみませんか。



## メインプログラム

- 講演 1 「がもよんにぎわいプロジェクト」 和田 欣也
- 講演 2 「空き家のリノベーションで暮らしの場をつくる」 小池 志保子
- 講演 3 「東成区というまちの可能性」 藤田ツキト
- パネルディスカッション 〈コーディネーター〉 堀 久仁子  
〈パネラー〉 楠原 陽子



## 関連プログラム (13:00~17:00)

リノベーションまちづくり関連書籍の展示  
展示リストも配布予定!



“がもよん”ご当地アイドル オープンナガヤ2016 スーパー町内会活動 (参加型大喜利)

## 会場 東成図書館 多目的室 (東成区民センター8階)

〒537-0014 大阪市東成区大今里西3-2-17

地下鉄千日前線・今里筋線「今里駅」2号出口から西方向に100メートル  
市バス「地下鉄今里停留所」から千日前通に沿って西方向に100メートル  
駐車場有り:18台(30分200円/併施設と兼用) ※障がい者手帳をお持ちの方には割引サービスがあります

## 申込方法 電話、FAX、WEBにてお申し込みください。

**TEL 06-6210-9708** (9:00~18:00 | 土・日・祝日を除く)  
**FAX 06-6210-9712** 下記申込書をご利用ください。

「お名前」「参加人数」「電話番号」をお伝えください。

**WEB** <http://osaka-sumai-refo.com/fwd3/renovform>



**【申込締切】平成29年11月15日(水)**

**【問い合わせ先】大阪府 住宅まちづくり部 都市居住課 (大阪の住まい活性化フォーラム事務局)**

※参加申し込み後、特に連絡がない場合は直接会場へお越しください。 ※キャンセルの場合はセミナー前日までにご連絡をお願いいたします。  
※いただいた個人情報は本セミナーの運営に関する目的のみ使用いたします。

## 東成区 空き家の上手な生かし方

## 申込書 (FAX:06-6210-9712)

ご所属 (会社名・団体名など)	※企業又は団体として申し込む場合のみ記入(役職も記入してください)		役職	
ふりがな			参加人数	人
代表者名				
電話番号		FAX		
メールアドレス				
参加の理由 (複数回答可)	<input type="checkbox"/> 空き家を所有しているから <input type="checkbox"/> 空き家の活用に興味があるから <input type="checkbox"/> まちづくり活動に興味があるから <input type="checkbox"/> リノベーションに興味があるから <input type="checkbox"/> セミナー内容がおもしろそうだったから <input type="checkbox"/> 知人に誘われたから <input type="checkbox"/> その他( )			