

令和2年度第9回建築審査会 会議要旨

1. 日時 令和3年3月17日(水) 午前10時00分から10時30分まで

2. 場所 大阪市役所本庁舎 屋上階 P1会議室

3. 出席者

(委員)

南川委員、木多委員、横田委員(注1)、水野委員(記録責任者)、吉田委員、佐藤委員(記録責任者)

(幹事)

[都市計画局] 坂中(建築指導部長)、

高林(建築企画課長)、吉川(建築情報担当課長)

中坊(建築確認課長)、林(監察課長)

荒木(都市計画課長)、長谷川(開発誘導課長)

[消防局] 森(消防設備指導担当課長)

[環境局] 河合(環境管理課長)

(事務局)

[都市計画局] 伊東(注2)、上田(注2)、谷口、辻

(注1) Web出席

(注2) 書記

4. 議題

(1) 個別同意案件

- ・ 議案第30号 道路内建築物の特例許可(建築基準法第44条第1項2号)について

(2) 一括同意案件の報告

- ・ 接道義務の特例許可(建築基準法第43条第2項第2号)における建築審査会一括同意基準に適合したものの報告について
- ・ 日影による中高層建築物の高さの制限の特例許可(建築基準法第56条の2第1項ただし書き)における建築審査会一括同意基準に適合したものの報告について

(3) その他

5. 議事要旨

(1) 個別同意案件

- ・ 議案第30号

道路内建築物の特例許可(建築基準法第44条第1項2号)について説明を行い、建築計画について質問があり、事務局より説明を行い、審議の結果、同意を得た。

(2) 一括同意案件の報告

- ・ 接道義務の特例許可(建築基準法第43条第2項第2号)における建築審査会一括同意基準に適合したものについて報告を行った。
- ・ 日影による中高層建築物の高さの制限の特例許可(建築基準法第56条の2第1項ただし書き)における建築審査会一括同意基準に適合したものについて報告を行った。

(3) その他

6. 会議資料

- (1) 建築許可に関する建築審査会の同意について（依頼）
- (2) 建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号の許可における建築審査会一括同意基準に適合したものの報告
- (3) 建築基準法第 56 条の 2 第 1 項ただし書許可における建築審査会一括同意基準に適合したものの報告

以上で議事は終了した。

次回開催日時は、令和 3 年 4 月 12 日（月）午前 10 時より開催されることになった。