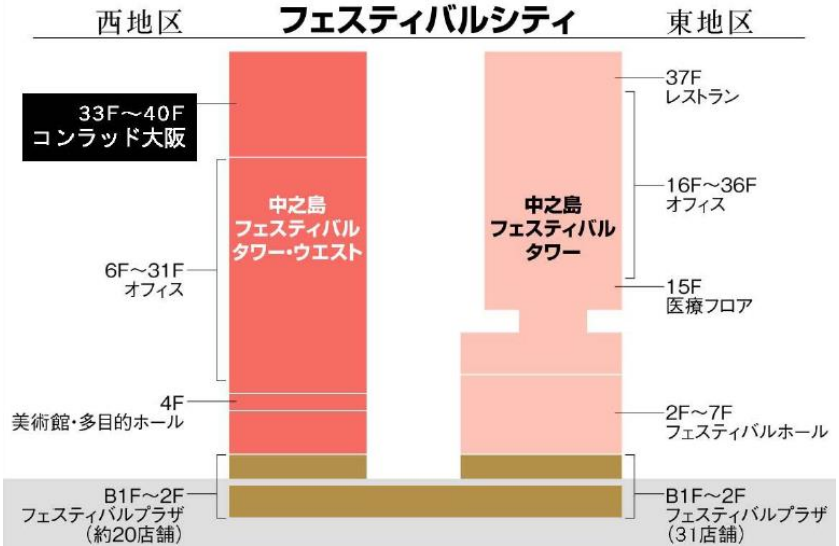


中之島フェスティバルタワー・ウエストの整備状況



中之島フェスティバルタワー・ウエスト概要

- 33F~40F：ヒルトン最高級ホテル「コンラッド大阪」
全室50㎡以上と国内最大級。延べ床面積約23,000㎡、客室 計164室。38~39階には宴会場、チャペル、スパ、フィットネスジム、プールが備えられ、最上階の40階はフロントロビーとレストランを構える。（2017年夏に開業予定）
- 6F~31F：オフィスフロア
国内トップクラスの耐震性、優れた環境性能に加えて非常用発電機の長時間化等で関西トップクラスのBCP（事業継続計画）に対応。
- 4F：公益財団法人香雪美術館（分館）
朝日新聞社の創業者である村山龍平が収集した日本・東洋の古美術品などを収蔵する美術館。展示面積は約720㎡。（2018年春に開業予定）
- B1F~2F：商業施設「フェスティバルプラザ」
レストラン、カフェ、セレクトショップなど約2,700㎡に約20店舗を予定。地下1階で東地区と合体し、一体的に運用する。

	中之島フェスティバルタワー・ウエスト	中之島フェスティバルタワー
所在地	大阪市北区中之島3丁目	大阪市北区中之島2-3-18
敷地面積	約8,377㎡	約8,150㎡
延べ床面積	約150,432㎡	約146,209㎡
階数	地上41階、地下4階	地上39階、地下3階
建物高さ	200m	200m
構造	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄筋コンクリート造	
主な用途	滞在施設、事務所、文化施設、店舗等	事務所、ホール、店舗等
駐車台数	約600台	
設計・監理	株式会社 日建設計（構造・設備設計協力：竹中工務店）	株式会社 日建設計
施工	株式会社 竹中工務店	
開業	2017年春予定（一部エリア除く）	2012年開業