

## ご あ ん な い

各事業の詳しいことにつきましては、お手数ですが、下記の各担当部署まで、お問い合わせください。

## ● 都市計画等は — 計画調整局 計画部 又は 開発調整部 【本庁舎7階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 都市計画法 53 条・風致地区の許可・地区計画等の届出、都市計画証明	計画部	都市計画課	TEL 6208-7882
<input type="checkbox"/> 届出駐車場・附置義務駐車場	計画部	都市計画課	TEL 6208-7872
<input type="checkbox"/> 住宅附置誘導	開発調整部	開発誘導課	TEL 6208-7897
<input type="checkbox"/> 開発許可・土地区画整理法 76 条許可・大規模建築物の事前協議・緑化指導	開発調整部	開発誘導課	TEL 6208-9285 ・ 9287
<input type="checkbox"/> 福祉に関する府条例・市要綱の事前協議・ワンルーム事前協議	開発調整部	開発誘導課	TEL 6208-9319 ・ 9303
<input type="checkbox"/> 景観計画・都市景観条例等	計画部	都市計画課(都市景観)	TEL 6208-7885 ・ 7887
<input type="checkbox"/> 国土利用計画法の届出 <input type="checkbox"/> 公有地拡大推進法の届出・申出 <input type="checkbox"/> 地価情報コーナー	計画部	都市計画課	TEL 6208-7891 ・ 7892

## ● 建築確認等は — 計画調整局 建築指導部 【本庁舎3階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 建築確認(申請・審査)・建設リサイクル	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9291
<input type="checkbox"/> 構造強度	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9301
<input type="checkbox"/> 設備・省エネ適判・低炭素建築物の認定	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9304
<input type="checkbox"/> CASBEE 大阪 (建築物総合環境評価制度)	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9304
<input type="checkbox"/> 共同住宅のエレベーター防災対策改修補助	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9304
<input type="checkbox"/> 道路位置指定・(船場等)建築線・道路判定・2 ヶ年指定道路・優良宅地等の認定	建築指導部	建築企画課	TEL 6208-9286
<input type="checkbox"/> 建築相談・建築計画概要書の閲覧・事前公開制度	建築指導部	建築企画課	TEL 6208-9288
<input type="checkbox"/> 接道特例許可・建築協定	建築指導部	建築企画課	TEL 6208-9300
<input type="checkbox"/> 総合設計許可・地区計画等の認定等	建築指導部	建築企画課	TEL 6208-9284
<input type="checkbox"/> 中間・完了検査・違反建築物の是正指導	建築指導部	監察課	TEL 6208-9311~9318
<input type="checkbox"/> 定期報告(建築物)	建築指導部	監察課	TEL 6208-9312
<input type="checkbox"/> 既存建築物対策(老朽家屋等)	建築指導部	監察課	TEL 6208-9311~9318
<input type="checkbox"/> 民間建築物アスベスト除去等支援・既存建築物火災安全対策改修支援	建築指導部	監察課	TEL 6208-9315

## ● 道路事業は — 建設局 【ATCビル I T M棟6階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 道路の認定・未認定・認定道路の有無、名称等	総務部	管財課	TEL 6615-6482
<input type="checkbox"/> 都市計画道路境界明示、道路区域明示・道路用地境界確定協議	総務部	測量明示課	TEL 6615-6651
<input type="checkbox"/> 一般道路の拡幅計画	道路河川部	道路課	TEL 6615-6782
<input type="checkbox"/> 都市計画道路の事業計画(事業認可)	道路河川部	街路課	TEL 6615-6744~5
<input type="checkbox"/> 事業中の都市計画道路	道路河川部	街路課	TEL 6615-6753~4
<input type="checkbox"/> 都市計画道路と鉄道の立体交差	道路河川部	街路課(鉄道交差)	TEL 6615-6762~4

● **公園事業**は — 建設局 公園緑化部 【ATCビルI T M棟4階】

境界確定協議は 【ATCビルI T M棟6階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 公園・緑地の建設計画	公園緑化部	調整課	TEL 6615-6705
<input type="checkbox"/> 都市計画公園・緑地との境界確定協議	総務部	管財課	TEL 6615-6482

● **土地区画整理事業**は — 都市整備局 【本庁舎7階又は現地事務所】

項目	部	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 事業完了済の地区	市街地整備部	区画整理課 清算グループ	TEL 6208-9437
<input type="checkbox"/> 事業施行中の地区			
<input type="checkbox"/> 淡路駅周辺地区	淡路・三国東土地区画整理事務所		TEL 6399-1392
<input type="checkbox"/> 三国東地区			
<input type="checkbox"/> 新規の区画整理事業の調査・計画	市街地整備部	連携事業課 まちづくり企画グループ	TEL 6208-8397
<input type="checkbox"/> 民間施行の区画整理事業の相談・指導	市街地整備部	連携事業課 連携事業グループ	TEL 6208-9403
※ 大阪駅北大深西地区	UR都市機構	うめきた都市再生事務所	TEL 6292-5267

● **住宅・住宅整備事業等**は — 都市整備局 【本庁舎7階】

項目	部	課	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 市街地再開発事業	市街地整備部	住環境整備課	市街地再開発グループ	TEL 6208-9454
<input type="checkbox"/> 耐震改修促進法に基づく認定	市街地整備部	住環境整備課	防災・耐震化計画グループ	TEL 6208-9641
<input type="checkbox"/> 狭あい道路拡幅促進整備事業	市街地整備部	住環境整備課	密集市街地整備グループ	TEL 6208-9235
<input type="checkbox"/> 主要生活道路不燃化促進整備事業	市街地整備部	住環境整備課	密集市街地整備グループ	TEL 6208-9234
<input type="checkbox"/> 住宅地区改良事業	市街地整備部	住環境整備課	住宅地区改良グループ	TEL 6208-9231
<input type="checkbox"/> 耐震診断・改修補助事業	大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備受付窓口 大阪市立住まい情報センター（4階）			TEL 6882-7053
<input type="checkbox"/> マンション耐震化緊急支援事業				
<input type="checkbox"/> 空家利活用改修補助事業				
<input type="checkbox"/> 民間老朽住宅建替支援事業				
<input type="checkbox"/> 道路等に面したブロック塀等の撤去補助				

● **住宅・住宅整備事業等**は — 都市整備局 【本庁舎6階又は現地事務所等】

項目	部	課	課(担当等)	連絡先
<input type="checkbox"/> 中高層共同住宅の2戸1化設計	企画部	住宅政策課	住宅政策グループ	TEL 6208-9637
<input type="checkbox"/> マンション管理・建替支援事業	企画部	住宅政策課	住宅政策グループ	TEL 6208-9637
<input type="checkbox"/> 地域魅力創出建築物修景事業	企画部	住宅政策課	まちなみ環境グループ	TEL 6208-9631
<input type="checkbox"/> HOPEゾーン事業・マイルドHOPEゾーン事業	企画部	住宅政策課	まちなみ環境グループ	TEL 6208-9621
<input type="checkbox"/> 生野区南部地区整備事業	生野南部事務所			TEL 6717-8266
<input type="checkbox"/> 長期優良住宅認定制度	企画部	安心居住課		TEL 6208-9222
<input type="checkbox"/> 子育て安心マンション・防災力強化マンション認定制度	企画部	安心居住課		TEL 6208-9648
<input type="checkbox"/> サービス付き高齢者向け住宅登録制度	企画部	安心居住課		TEL 6208-9648

● **その他**

項目	担当局	担当部署	連絡先
<input type="checkbox"/> 臨港地区の規制	大阪港湾局	営業推進室 開発調整課 (P.4位置図の②)	TEL 6615-7740
<input type="checkbox"/> 埋蔵文化財	教育委員会事務局総務部	文化財保護課 (本庁舎3階)	TEL 6208-9168
<input type="checkbox"/> 水道	水道局	総務部 総務課 (P.4位置図の②)	TEL 6616-5400(代)
<input type="checkbox"/> 水道管の埋設状況	水道局	図面閲覧コーナー (本庁舎3階)	TEL 6208-0026
<input type="checkbox"/> 下水道用地との境界確定協議	建設局	下水道部 調整課 (下水道管理担当) (P.4位置図の②)	TEL 6615-6642

その他の続き

項目	担当局	担当部署	連絡先
<input type="checkbox"/> 下水道用地の占用許可 (敷地の管理)	建設局	各方面管理事務所管理課	
<input type="checkbox"/> 東部方面管理事務所管理課 (所轄行政区: 都島区・旭区・城東区・鶴見区・天王寺区・東成区・生野区)			TEL 6969-5841
<input type="checkbox"/> 西部方面管理事務所管理課 (所轄行政区: 大正区・浪速区・西成区・中央区・西区・港区)			TEL 6567-6491
<input type="checkbox"/> 南部方面管理事務所管理課 (所轄行政区: 住之江区・住吉区・阿倍野区・東住吉区・平野区)			TEL 6686-1240
<input type="checkbox"/> 北部方面管理事務所管理課 (所轄行政区: 福島区・此花区・西淀川区・北区・淀川区・東淀川区)			TEL 6462-1434
<input type="checkbox"/> ごみ保管施設	環境局	事業部	事業管理課 (P.4 位置図の③) TEL 6630-3244
<input type="checkbox"/> 農地転用	経済戦略局	産業振興部	産業振興課 (農業担当) (P.4 位置図の②) TEL 6615-3751~2
<input type="checkbox"/> 自転車駐車場 (大規模・共同住宅除く)	建設局	企画部	方面調整課 (自転車対策担当) (P.4 位置図の②) TEL 6615-6684
<input type="checkbox"/> 広告塔・看板	建設局	総務部	管理課 (P.4 位置図の②) TEL 6615-6687
<input type="checkbox"/> 環境アセスメント	環境局	環境管理部	環境管理課(環境影響評価グループ) (P.4 位置図の②) TEL 6615-7938
<input type="checkbox"/> 土壌汚染の規制	環境局	環境管理部	環境管理課(土壌汚染対策グループ) (P.4 位置図の②) TEL 6615-7926
<input type="checkbox"/> アスベストの届出及び規制	環境局	環境局 各環境保全監視グループ	
<input type="checkbox"/> 北部環境保全監視グループ (所轄行政区: 北区・都島区・淀川区・東淀川区・旭区)			TEL 6313-9550
<input type="checkbox"/> 東部環境保全監視グループ (所轄行政区: 中央区・天王寺区・浪速区・東成区・生野区・城東区・鶴見区)			TEL 6267-9922
<input type="checkbox"/> 西部環境保全監視グループ (所轄行政区: 福島区・此花区・西区・港区・大正区・西淀川区)			TEL 6576-9247
<input type="checkbox"/> 南東部環境保全監視グループ (所轄行政区: 阿倍野区・東住吉区・平野区)			TEL 6630-3433
<input type="checkbox"/> 南西部環境保全監視グループ (所轄行政区: 住之江区・住吉区・西成区)			TEL 4301-7248
<input type="checkbox"/> 大規模小売店舗立地法の届出	経済戦略局	産業振興部	産業振興課(商業担当) (位置図の②) TEL 6615-3784
<input type="checkbox"/> 工場立地法の届出	経済戦略局	産業振興部	産業振興課(産業振興担当) (位置図の②) TEL 6615-3761

● 道路・下水道資料閲覧コーナー【本庁舎 3F】

項目	連絡先
・認定道路の有無、名称、管理幅員 (一部の路線を除く)	TEL — (お問い合わせは、建設局管財課まで)
・水道管の埋設状況	TEL 6208-0026 (水道に関することのみ)
・下水道管の埋設状況	TEL 6208-8415 (下水道に関することのみ)

- ※ 阪神高速道路に関すること…阪神高速道路(株) 計画部 TEL 06-6232-6261 (北区中之島 3-2-4)
- ※ 地下鉄・バスに関すること…Osaka Metro・シティバス案内コール TEL 06-6582-1400

◇ 白地図の印刷について◇

◆ 大阪市ホームページの「マップナビおおさか」から、大阪市地形図がダウンロードできます。  
縮尺 1/25000、1/10000、1/2500、1/500 の 4 種類が、印刷できます。  
詳しくは、「マップナビおおさか」で検索し、ご確認ください。

また、**本庁舎 7 階・都市計画案内コーナー**に設置している、  
**大阪市都市計画窓口システム (O-MAP)** でも印刷できます。

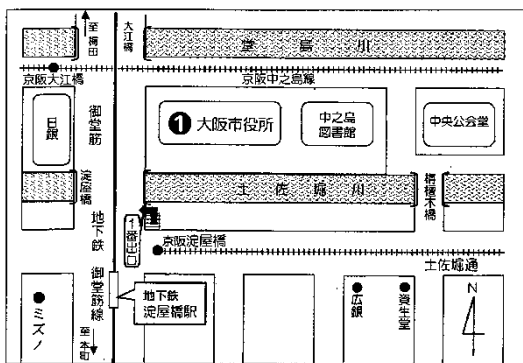
## 大阪市都市計画窓口システム（O-MAP）について

都市計画（用地計画・風致地区・防火準防火地域・計画道路・計画公園等）の内容については、住宅地図等をお持ちのうえ、**本庁舎 7 階・都市計画案内コーナー**に備えてある 2500 分の 1 縦覧図面、又は、**大阪市都市計画窓口システム（O-MAP）**で確認してください（自由にご覧いただけます）。

また、インターネットにおいて「**マップナビおおさか**」による都市計画情報、道路種別地図情報サービスも行っています。

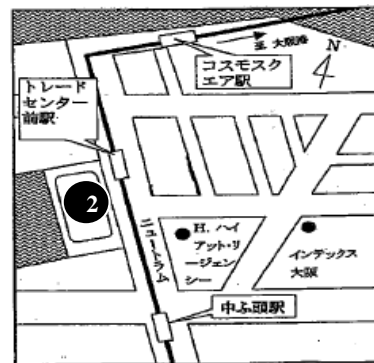
### ◆ 大阪市庁舎・事務所等の位置

#### ① 大阪市役所



#### ② 建設局・水道局・大阪港湾局・経済戦略局・環境局

(環境管理部)



#### ③ 環境局



庁舎・局名等	所在地
大阪市役所本庁舎	① 北区中之島 1-3-20
建設局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (6階)
建設局 公園緑化部	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (4階)
水道局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (9階)
大阪港湾局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (10階)
経済戦略局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビル O's (オズ) 棟 (4階)
環境局 環境管理部	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビル O's (オズ) 棟 (5階)
環境局	③ 阿倍野区阿倍野筋 1-5-1 あべのルシアス(12・13階)
淡路・三国東土地区画整理事務所	淀川区西宮原 2-6-54

※ UR 都市機構 うめきた都市再生事務所 北区大深町 4-20 グランフロント大阪タワーA 17 階