

令和3年地価公示総括表(大阪市内)

	住宅地	商業地	工業地	全用途
地点数	223	169	28	420
(選定替)	1	5	0	6

	住宅地	商業地	工業地	全用途
平均変動率	-0.1%	-4.4%	-0.3%	-1.8%
前年平均変動率	1.2%	13.3%	0.5%	6.0%
最高変動率	3.0%	0.0%	1.6%	
前年最高変動率	20.3%	44.9%	3.8%	

	住宅地	商業地	工業地	全用途
平均価格	247,000円/m ²	1,783,300円/m ²	131,600円/m ²	857,500円/m ²
前年平均価格	247,000円/m ²	1,978,000円/m ²	132,000円/m ²	936,000円/m ²
最高価格	1,050,000円/m ²	22,900,000円/m ²	213,000円/m ²	
前年最高価格	1,020,000円/m ²	28,700,000円/m ²	214,000円/m ²	