

(阿倍野区地価公示)

標準地 番 号	住 居 表 示	面 積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	5.1.1 5/4	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	丸山通 一丁目3番36号	89	232 0.4	232 0.0	232 0.0	233 0.4	237 1.7	2中専	準防	300	
-2	天王寺町北 二丁目16番2号	89	258 0.8	260 0.8	261 0.4	264 1.1	269 1.9	1住居	準防	300	
-3	文の里 三丁目7番30号	118	376 0.0	376 0.0	376 0.0	380 1.1	387 1.8	1住居	準防	300	-2
-4	北畠1丁目102番10(※)	174	426 0.2	426 0.0	426 0.0	429 0.7	436 1.6	2中専	準防	200	
-5	晴明通 3番5号	109	321 0.3	321 0.0	321 0.0	324 0.9	329 1.5	2中専	準防	200	
-6	阪南町 一丁目32番16号	125	335 0.9	337 0.6	337 0.0	340 0.9	346 1.8	2中専	準防	300	
-7	阪南町 六丁目12番10号	117	327 0.3	327 0.0	327 0.0	329 0.6	334 1.5	1住居	準防	200	
-8	桃ヶ池町 二丁目10番21号	148	326 0.0	326 0.0	326 0.0	328 0.6	334 1.8	2中専	準防	300	
-9	三明町 二丁目10番6号	80	315 0.6	317 0.6	318 0.3	321 0.9	326 1.6	1住居	準防	300	
5-1	昭和町 二丁目1番1号	227	578 1.4	591 2.2	584 ▲ 1.2	583 ▲ 0.2	600 2.9	商業	防	400	5-2
5-2	三明町 二丁目7番23号	286	455 4.6	474 4.2	468 ▲ 1.3	468 0.0	480 2.6	商業	防	400	
5-3	昭和町 五丁目1番30号	280	505 4.6	528 4.6	522 ▲ 1.1	521 ▲ 0.2	534 2.5	商業	防	400	
5-4	阿倍野筋 一丁目3番21号	1,187	3,100 6.9	3,500 12.9	3,180 ▲ 9.1	3,000 ▲ 5.7	3,190 6.3	商業	防	800	5-4

※ 対象の標準地が空地または建築中等の為、住居表示できないものは、地番表示しています。

(住之江区地価公示)

標準地 番 号	住 居 表 示	面 積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	5.1.1 5/4	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	西住之江 二丁目11番27号	211	222	222	222	222	224	2中専	準防	200	
			0.5	0.0	0.0	0.0	0.9				
-2	住之江 一丁目2番20号	53	218	218	218	218	220	1住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.9				
-3	新北島 三丁目8番48号	104	208	208	207	207	209	1住居	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.5	0.0	1.0				
-4	中加賀屋 二丁目16番9号	139	221	222	222	222	224	1住居	準防	200	-1
			0.0	0.5	0.0	0.0	0.9				
-5	北島 三丁目6番17号	78	180	180	179	179	180	1住居	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.6	0.0	0.6				
-6	南加賀屋 二丁目5番5号	139	225	226	225	225	227	1住居	準防	200	
			0.0	0.4	▲ 0.4	0.0	0.9				
-7	御崎 二丁目11番19号	132	208	208	207	207	208	1住居	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.5	0.0	0.5				
-8	東加賀屋 二丁目10番12号	143	218	218	218	218	220	2中専	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.9				
-9	粉浜 二丁目13番11号	138	212	213	213	213	215	1住居	準防	200	
			0.5	0.5	0.0	0.0	0.9				
-10	北加賀屋 一丁目11番16号	204	175	175	174	174	175	準工	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.6	0.0	0.6				
-11	平林南 二丁目6番3号	221	148	148	147	147	148	準工	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.7	0.0	0.7				
5-1	南加賀屋 二丁目8番25号	345	281	289	286	287	293	商業	防火	400	
			-----	2.8	▲ 1.0	0.3	2.1				
9-1	平林南 一丁目3番33号	3,575	81.2	81.5	81.5	82.5	86	工専		200	
			0.0	0.4	0.0	1.2	4.2				
9-2	南港中 一丁目2番90号	58,475	100	101	102	107	121	準工	準防	200	
			0.0	1.0	1.0	4.9	13.1				
9-3	新北島 四丁目4番63号	413	150	150	149	149	151	準工	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.7	0.0	1.3				

(住吉区地価公示)

標準地 番 号	住 居 表 示	面 積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	5.1.1 5/4	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	帝塚山中 二丁目2番12号	336	360 0.6	365 1.4	365 0.0	366 0.3	370 1.1	2中専	準防	200	
-2	長居東 三丁目7番26号	167	297 1.4	302 1.7	302 0.0	303 0.3	305 0.7	2中専	準防	200	
-3	我孫子 二丁目8番10号	637	251 0.8	253 0.8	253 0.0	254 0.4	256 0.8	2中専	準防	200	
-4	大領 五丁目7番30号	69	225 0.0	226 0.4	225 ▲ 0.4	225 0.0	227 0.9	1住居	準防	200	
-5	上住吉 二丁目11番30号	123	228 0.4	229 0.4	228 ▲ 0.4	228 0.0	230 0.9	2中専	準防	200	
-6	南住吉 三丁目18番18号	133	259 0.0	259 0.0	259 0.0	260 0.4	262 0.8	2中専	準防	200	-4
-7	山之内 三丁目7番12号	156	207 0.0	207 0.0	206 ▲ 0.5	206 0.0	207 0.5	1住居	準防	200	
-8	遠里小野 六丁目11番21号	170	189 0.0	189 0.0	188 ▲ 0.5	188 0.0	189 0.5	1住居	準防	200	
-9	長居西 三丁目3番8号	210	----- -----	----- -----	266 -----	267 0.4	269 0.7	2中専	準防	200	-6
-10	我孫子 五丁目14番25号	214	227 0.4	228 0.4	228 0.0	229 0.4	230 0.4	1住居	準防	200	
-11	東粉浜 二丁目11番31号	135	250 0.4	251 0.4	250 ▲ 0.4	250 0.0	252 0.8	1住居	準防	200	
-12	万代 四丁目17番20号	67	249 0.4	250 0.4	249 ▲ 0.4	250 0.4	252 0.8	2中専	準防	200	
-13	清水丘 一丁目11番11号	110	226 0.0	226 0.0	225 ▲ 0.4	225 0.0	227 0.9	1住居	準防	200	
-14	万代東 二丁目2番9号	249	242 0.4	243 0.4	242 ▲ 0.4	243 0.4	245 0.8	1住居	準防	200	
-15	南住吉 四丁目12番8号	93	241 0.4	242 0.4	242 0.0	242 0.0	243 0.4	2中専	準防	200	
-16	長居西 一丁目11番18号	231	226 0.4	228 0.9	228 0.0	229 0.4	231 0.9	2中専	準防	200	
-17	苅田 六丁目6番11号	117	157 0.0	157 0.0	156 ▲ 0.6	156 0.0	157 0.6	2中専	準防	200	
5-1	苅田 五丁目19番19号	406	525 3.1	552 5.1	547 ▲ 0.9	546 ▲ 0.2	559 2.4	商業	防	400	
5-2	長居東 四丁目9番18号	262	454 5.1	490 7.9	484 ▲ 1.2	483 ▲ 0.2	495 2.5	商業	防	400	5-3
5-3	墨江 四丁目4番3号	264	220 0.0	222 0.9	221 ▲ 0.5	221 0.0	223 0.9	近商	準防	300	
5-4	我孫子3丁目73番1(※)	219	261 2.0	266 1.9	265 ▲ 0.4	265 0.0	267 0.8	近商	準防	300	

※ 対象の標準地が空地または建築中等の為、住居表示できないものは、地番表示しています。

(東住吉区地価公示)

標準地 番 号	住 居 表 示	面 積 m ²	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	5.1.1 5/4	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	山坂 二丁目20番12号	104	278	281	281	282	285	1住居	準防	300	
			0.7	1.1	0.0	0.4	1.1				
-2	湯里 二丁目13番17号	161	230	231	231	231	233	2中専	準防	200	
			0.0	0.4	0.0	0.0	0.9				
-3	東田辺 一丁目11番14号	236	275	279	279	280	282	2中専	準防	300	
			0.7	1.5	0.0	0.4	0.7				
-4	西今川 三丁目9番4号	135	245	246	246	247	249	1住居	準防	200	
			0.4	0.4	0.0	0.4	0.8				
-5	矢田 一丁目21番14号	116	150	149	148	147	146	2中専	準防	200	
			▲ 1.3	▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 0.7				
-6	南田辺 五丁目12番4号	278	261	265	265	266	268	2中専	準防	200	
			0.8	1.5	0.0	0.4	0.8				
-7	駒川 一丁目15番11号	130	260	261	261	262	264	1住居	準防	200	-4
			0.4	0.4	0.0	0.4	0.8				
-8	鷹合 三丁目13番25号	120	236	237	237	237	238	2中専	準防	200	
			0.4	0.4	0.0	0.0	0.4				
-9	桑津 四丁目2番17号	117	218	219	218	218	220	1住居	準防	300	
			0.5	0.5	▲ 0.5	0.0	0.9				
-10	杭全 五丁目9番17号	173	228	229	228	228	229	1住居	準防	200	
			0.4	0.4	▲ 0.4	0.0	0.4				
-11	今川 四丁目17番13号	132	232	232	231	231	232	1住居	準防	200	
			0.0	0.0	▲ 0.4	0.0	0.4				
-12	公園南矢田 二丁目11番6号	118	149	148	146	145	144	2中専	準防	200	
			▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 1.4	▲ 0.7	▲ 0.7				
-13	住道矢田 四丁目17番12号	113	108	105	102	99	96	1住居	準防	200	
			▲ 1.8	▲ 2.8	▲ 2.9	▲ 2.9	▲ 3.0				
-14	北田辺 四丁目3番20号	108	268	271	271	272	274	1住居	準防	300	
			0.8	1.1	0.0	0.4	0.7				
-15	山坂 一丁目11番14号	285	281	285	285	286	290	1住居	準防	300	
			0.7	1.4	0.0	0.4	1.4				
5-1	駒川 四丁目4番18号	69	340	338	333	329	327	商業	準防	400	5-1
			▲ 0.6	▲ 0.6	▲ 1.5	▲ 1.2	▲ 0.6				
5-2	湯里 五丁目19番12号	446	246	248	247	247	250	準住居	準防	300	
			0.4	0.8	▲ 0.4	0.0	1.2				

(平野区地価公示)1/2

標準地 番 号	住 居 表 示	面 積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	5.1.1 5/4	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	背戸口 一丁目6番6号	98	216 0.0	216 0.0	215 ▲ 0.5	215 0.0	217 0.9	1住居	準防	200	
-2	長吉川辺 三丁目6番23号	129	144 0.0	144 0.0	143 ▲ 0.7	143 0.0	144 0.7	1住居	準防	200	
-3	長吉六反 一丁目4番18号	117	147 ▲ 0.7	147 0.0	146 ▲ 0.7	146 0.0	146 0.0	2中専	準防	200	
-4	喜連 七丁目2番4号	234	176 0.0	176 0.0	175 ▲ 0.6	175 0.0	176 0.6	2中専	準防	200	
-5	流町 三丁目5番7号	81	219 0.5	220 0.5	219 ▲ 0.5	220 0.5	222 0.9	1住居	準防	200	
-6	喜連西 四丁目7番48号	105	186 0.5	186 0.0	185 ▲ 0.5	185 0.0	187 1.1	1住居	準防	200	-3
-7	長吉長原 四丁目9番39号	169	175 0.0	175 0.0	174 ▲ 0.6	174 0.0	175 0.6	1住居	準防	200	
-8	長吉出戸 二丁目1番44号	94	174 0.0	174 0.0	173 ▲ 0.6	173 0.0	174 0.6	1住居	準防	200	
-9	西脇 一丁目6番7号	186	190 0.0	190 0.0	189 ▲ 0.5	189 0.0	190 0.5	準工	準防	200	
-10	平野市町1丁目53番3(※)	102	175 0.0	175 0.0	174 ▲ 0.6	174 0.0	175 0.6	1住居	準防	200	
-11	加美北 八丁目1番4号	99	162 0.6	162 0.0	161 ▲ 0.6	161 0.0	162 0.6	1住居	準防	200	
-12	加美鞍作 一丁目7番29号	144	174 0.0	174 0.0	173 ▲ 0.6	173 0.0	174 0.6	1住居	準防	200	-2
-13	長吉長原西 二丁目3番19号	857	180 0.0	180 0.0	178 ▲ 1.1	178 0.0	179 0.6	2中専	準防	200	
-14	長吉長原西 三丁目11番47号	60	125 0.0	125 0.0	124 ▲ 0.8	124 0.0	124 0.0	2中専	準防	200	
-15	瓜破西 一丁目6番34号	115	179 0.0	179 0.0	178 ▲ 0.6	178 0.0	180 1.1	2中専	準防	200	
-16	平野西 五丁目4番25号	196	226 0.4	227 0.4	226 ▲ 0.4	227 0.4	229 0.9	1住居	準防	200	
-17	瓜破東 二丁目10番46号	224	172 0.0	172 0.0	171 ▲ 0.6	171 0.0	172 0.6	2中専	準防	200	
-18	長吉出戸 七丁目9番23号	111	151 0.0	151 0.0	150 ▲ 0.7	150 0.0	150 0.0	2中専	準防	300	
5-1	長吉長原西 一丁目3番7号	229	210 0.0	210 0.0	209 ▲ 0.5	209 0.0	211 1.0	商業	防	400	
5-2	平野上町2丁目9番1(※)	362	240 0.4	241 0.4	240 ▲ 0.4	240 0.0	243 1.3	商業	防	400	

※ 対象の標準地が空地または建築中等の為、住居表示できないものは、地番表示しています。

(平野区地価公示)2/2

[illegible]

(西成区地価公示)

標準地 番 号	住 居 表 示	面 積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	5.1.1 5/4	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	玉出中 二丁目7番7号	84	179	183	182	183	185	1住居	準防	300	
			0.6	2.2	▲ 0.5	0.5	1.1				
-2	岸里東 一丁目29番9号	226	201	208	208	209	212	1住居	準防	300	
			1.0	3.5	0.0	0.5	1.4				
-3	玉出西 一丁目10番5号	99	203	207	206	207	210	1住居	準防	200	
			1.0	2.0	▲ 0.5	0.5	1.4				
-4	橘 一丁目11番6号	102	175	180	176	177	180	1住居	準防	300	-1
			0.6	2.9	▲ 2.2	0.6	1.7				
-5	岸里 三丁目3番5号	99	207	214	214	215	219	1住居	準防	300	
			1.0	3.4	0.0	0.5	1.9				
-6	潮路 二丁目9番7号	53	153	154	153	153	155	1住居	準防	300	
			0.0	0.7	▲ 0.6	0.0	1.3				
-7	旭 二丁目1番8号	167	168	173	172	173	176	準工	準防	300	
			0.6	3.0	▲ 0.6	0.6	1.7				
5-1	鶴見橋 一丁目3番10号	426	322	387	367	372	388	商業	防	600	
			14.6	20.2	▲ 5.2	1.4	4.3				
5-2	天下茶屋 三丁目20番17号	95	193	192	190	190	192	近商	準防	300	
			▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 1.0	0.0	1.1				
5-3	萩之茶屋 二丁目1番13号	77	201	242	224	225	230	商業	準防	400	
			15.5	20.4	▲ 7.4	0.4	2.2				
9-1	津守 三丁目6番27号	1,281	77.5	77.5	77.5	78	81	工専		200	
			0.0	0.0	0.0	0.6	3.8				
9-2	南津守 五丁目9番7号	139	81.3	81.3	81.3	83	89	工専		200	
			0.0	0.0	0.0	2.1	7.2				
9-3	南津守 三丁目2番21号	330	136	136	136	137	141	準工	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.7	2.9				
9-4	南開 一丁目4番3号	100	138	138	138	139	143	準工	準防	300	
			0.0	0.0	0.0	0.7	2.9				