

令和5年地価公示総括表(大阪市内)

	住宅地	商業地	工業地	全用途
地点数	223	169	28	420
(選定替)	1	0	0	1

	住宅地	商業地	工業地	全用途
平均変動率	1.6%	3.3%	3.6%	2.4%
前年平均変動率	0.6%	▲1.1%	1.3%	0.0%
最高変動率	7.4%	8.0%	13.1%	
前年最高変動率	6.6%	3.1%	6.8%	

	住宅地	商業地	工業地	全用途
平均価格	254,300円／㎡	1,768,300円／㎡	137,500円／㎡	855,700円／㎡
前年平均価格	249,300円／㎡	1,719,600円／㎡	133,100円／㎡	833,200円／㎡
最高価格	1,160,000円／㎡	22,400,000円／㎡	225,000円／㎡	
前年最高価格	1,080,000円／㎡	22,100,000円／㎡	213,000円／㎡	